



مشارکت و سرمایه گذاری در احداث آپارتمان مسکونی (با اقساط بلند مدت)

شرکت همرس با بیش از ۳۲ سال سابقه در امور عمرانی و احداث مجتمع های آپارتمانی، به منظور در چرخه اقتصادی قراردادادن سرمایه های خرد و کلان اشخاص علاقمند به سرمایه گذاری در بخش مسکن با توانمندی های مالی متناسب و تحصیل سود مشروع و جلوگیری از کاهش ارزش سرمایه های شما ، از علاقمندان به سرمایه گذاری در احداث مجتمع آپارتمانی با شرایط زیر دعوت به عمل می آورد. متقاضیان می توانند برای اطلاع از نحوه سرمایه گذاری از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ در ایام غیر تعطیل از ساعت ۱۵ لغایت ۱۸ به واحد فروش و سرمایه گذاری این شرکت واقع در یزد بلوار باهنر کوی امیرالمومنین پلاک ۱۹ مجتمع امیرالمومنین طبقه سوم مراجعه نمایند .

- موقعیت ملک: یزد بلوار جمهوری اسلامی کوچه شهید میرحسینی (زمین در معبر اصلی ۱۴ متری دارای پروانه شهرسازی با ۸ طبقه مجوز ساخت مسکونی میباشد)
- وضعیت و مساحت زمین : ملک آزاد و متعلق به شرکت همرس و مساحت زمین ۱۹۹۷ متر مربع می باشد.

شرایط سرمایه گذاری :

قیمت هر سهم ۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد .

شرایط و نحوه پرداخت : ۳۰٪ نقد ۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه

سرمایه گذاری تحت عنوان سهام و در قالب بسته و هر بسته مشتمل بر ۱۰ سهم غیر قابل تجزیه انجام خواهد شد.

(پرداخت اقساط به شرح جدول ذیل)

تعداد سهم	مبلغ هر سهم	مبلغ کل سهم	مبلغ نقدی سهم متقاضی	مبلغ باقی مانده برای اقساط								
				۱۴۰۳/۰۴/۲۵	۱۴۰۳/۰۸/۲۵	۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۱۴۰۴/۰۴/۲۵	۱۴۰۴/۰۸/۲۵	۱۴۰۴/۱۲/۲۵	۱۴۰۵/۰۴/۲۵		
۱۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۹.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۴۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۵۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۵.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۶۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۸.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۷۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۲.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۸۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۵.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۹۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۸.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۱۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۴.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۲۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۷.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰