

وی ادامه داد: از دیگر خدمات مکمل می توان از تخریب بنا، تفکیک و آماده سازی اراضی، تعیین موقعیت ملک، اجرای مبحث ۲۳ و کنترل و بازرسی تاسیسات برقی و لوله کشی گاز ساختمان در قالب مبحث ۲۲ نام برد.

بهبود کیفیت ارائه خدمات مهندسی

فرهمنده اضافه کرد: در حوزه تنسیق و بهبود کیفیت ارائه خدمات مهندسی اقداماتی از جمله بازنگری در قرارداد طراحی و نظارت با در نظر گرفتن شرایط مهندسان و مالکان، بازنگری در نظام نامه ارجاع نظارت با هدف بهبود سامانه ارجاع نظارت و ویرایش و تدوین دستورالعمل های مرتبط با حوزه خدمات مهندسی نظیر پرداخت حق الزحمه ناظران، تعیین ناظر جانشین و ناظران تمام وقت در نظر گرفته شده است.

وی از دیگر اقدامات در حوزه بهبود کیفیت ارائه خدمات مهندسی به اصلاح و تدوین گزارشات مرحله ای ویژه ناظران و مجریان ذی صلاح، بازنگری در نحوه تخصیص ظرفیت به مهندسان دارای پروانه اشتغال به کار در حوزه طراحی، نظارت و اجرا و تنسیق و ساماندهی امور مجریان و سازندگان ذی صلاح و بررسی مکانیزم اجرای برچسب انرژی از ابتدای سال جاری را نام برد.

توسعه خدمات رفاهی و منابع انسانی

رئیس نظام مهندسی ساختمان استان یزد به خدمات انجام شده برای توسعه خدمات رفاهی و منابع انسانی سازمان در سال گذشته به عنوان یکی از محورهای فعالیت مورد توجه اشاره کرد و افزود: از جمله اقدامات در این حوزه راه اندازی و توسعه کیفی اقامتگاه مشهد مقدس، ارائه خدمات هتلینگ شهر و استان های مازندران، قشم و چادگان است. وی گفت: در سال گذشته ارائه خدمات بیمه ای متنوع شامل تکمیل درمان، شخص ثالث، مسئولیت مهندسان طراح و ناظر و محاسب، بیمه آتش سوزی و مهندسی آسانسور، مکمل مسئولیت در حوزه های تخصصی و عمومی اقدام شده و این خدمات در سال جاری نیز دنبال می شود.

فرهمنده بزرگداشت مناسبت ها و برگزاری جشن های مهندسی، تدوین نظام نامه پیشنهادات و نوآوری در حوزه پرسنلی و مهندسی و تنظیم آیین نامه انضباطی و تشویقی پرسنلی را نیز در حوزه توسعه



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد تاکید کرد:

حرکت سازمان از ساختار اداری و مالی به سازمان فنی و اجرایی

در راستای کاهش مراجعین حضوری شامل مهندسان و مالکان و توسعه سامانه های مجازی سازمان از جمله تیکتینگ، آموزش آنلاین و امضای الکترونیک اشاره کرد. فرهمنده ادامه داد: همکاری و تعامل با مراجع صدور پروانه ساخت و صدور پروانه ساخت به صورت الکترونیکی و استقرار سامانه ارجاع نظارت در مرکز استان و دفاتر نمایندگی شهرستان ها در سامانه سینا و همچنین راه اندازی مرکز بهره وری ساختمان و توسعه مرکز رشد و نوآوری صنعت ساختمان هم در این محور در دستور کار قرار گرفته است.

تلاش برای توسعه خدمات مهندسی

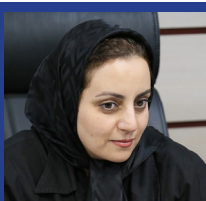
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد از دیگر محورهای فعالیت سازمان در سال گذشته به توسعه خدمات مهندسی اشاره کرد و افزود: این توسعه راهبردی در حوزه شناسایی خدمات مکمل و تدوین شرح خدمات در رشته های ۷ گانه و سایر مباحث مقررات ملی ساختمان از جمله فیبرنوری، آب و فاضلاب، گاز فشار قوی، سیما و منظر ساختمان، گودبرداری و سازه نگهبان است.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با اشاره به تلاش های صورت گرفته سازمان برای ارتقای کیفیت و کمیت خدمات مهندسی به جامعه هدف، محورهای مورد توجه این دوره از هیات مدیره را مورد ارزیابی قرار داد.

مهندس «مجتبی فرهمنده» در گفتگو با ما نظام با اشاره به اینکه محورهای فعالیت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد طی سال گذشته در ۱۰ بخش تقسیم و مورد توجه قرار گرفته است از حرکت به سمت سازمانی هوشمند و نوآور به عنوان یکی از مهمترین نشانه گذاری ها در سال ۱۴۰۱ نام برد.

وی ادامه داد: در این راستا نسبت به تکمیل و بهینه کردن سامانه سینا با هدف رضایت ذینفعان و تسهیل در ارائه خدمات با رویکرد فرآیند محور بودن سامانه، سرعت و شفافیت در اجرای فرآیندها امکان ارتباط با سایر سامانه ها اقدام شده است.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد گفت: از دیگر اقدامات در این حوزه می توان به راه اندازی دبیرخانه مجازی



۱۰

عدالت محوری در تنسیق امور، شاخصه اصلی فعالیت ها



۸

گام های مثبت سازمان برای فعالیت سازندگان مسکن کشور



۶

واگذاری دبیرخانه ملی سازندگان کشور به استان یزد، یک گام به جلو



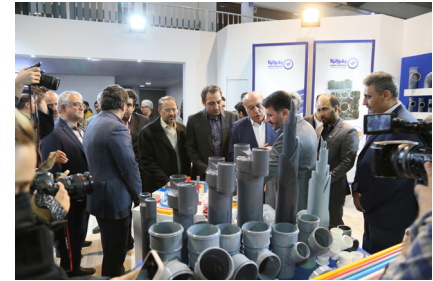
۴

توسعه کمی و کیفی خدمات رفاهی، محور فعالیت ها

خدمات رفاهی برشمرد.

ارتقای سخت افزاری و نرم افزاری سازمان

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد همچنین از دیگر محورهای توسعه ای که از سال گذشته برای سازمان تعریف شده و مورد توجه قرار گرفته است، حوزه ارتقای زیرساخت های فیزیکی و نرم افزاری را نام برد.



شود، اذعان کرد: در بعد مردمی برنامه های متنوعی در حوزه ترویج و فرهنگ سازی طراحی شده است که از ابتدای سال اجرایی می شود و کمک خواهد کرد تا سطح دانش عمومی در حوزه ساخت و ساز ارتقا یابد. وی با اشاره به اینکه در حوزه مهندسی نیز اقدامات فراگیری طی سال های اخیر انجام شده است، عنوان کرد: برگزاری دوره های آموزشی متعدد در دلبخش تخصصی و مهارتی از جمله اقدامات موثر برای بالابردن سطح دانش مهندسیین و نزدیک شدن به علوم روز دنیا در این حوزه بوده است.

تعاملات قضایی در حوزه صنعت ساختمان

رئیس نظام مهندسی ساختمان استان یزد به اقدامات صورت گرفته برای افزایش تعامل با دستگاه قضا در راستای کاهش تخلفات ساخت و ساز اشاره کرد و افزود: راه اندازی شعبه حل اختلاف دعاوی صنعت ساختمان در سازمان و تشکیل هیات های داوری در سازمان از جمله اقدامات برای افزایش تعاملات است.

در سال دوم هیات مدیره تلاش خواهیم کرد با برنامه هایی که تدوین شده است موضوع ترویج و فرهنگ سازی عمومی را با شدت بیشتری دنبال و همزمان نیز ارتباط خود را با مردم در مورد اقدامات و برنامه هایمان بررسی و اصلاح فرایند کنیم.

وی از دیگر اقدامات به لحاظ کردن داوری در قراردادهای و عقد تفاهم نامه همکاری با دستگاه قضا و دادگستری استان با رویکرد آموزش، ترویج، فرهنگ سازی در راستای کاهش تخلفات ساختمانی اشاره کرد و افزود: راه اندازی شعبه ۳۹ برای حل اختلاف ویژه دعاوی صنعت ساختمان با هدف کاهش پرونده های قضایی در این راستا صورت گرفته است.

فرهمنند از جمله دستاوردهای این اقدام را حل تخصصی اختلافات در محل سازمان برای حفظ جایگاه مهندسان و کاهش هزینه های قضایی نام برد.

وی درباره تشکیل هیات های داوری در سازمان و لحاظ کردن شرط داوری در قراردادهای به منظور حفظ شان و جایگاه مهندسان عضو سازمان نیز گفت: این اقدام در کاهش هزینه های دادرسی، رسیدگی سریع و بدون محدودیت از نظر مکان و زمان رسیدگی بسیار موثر واقع شده است.

وی گفت: در این مدت حدود ۱۲۰ کارت داوری

وی ادامه داد: سیاستگذاری کلان و راه اندازی واحد پیشخوان خدمت در سازمان نظام مهندسی یکی از محورهای اصلی فعالیت دوره نهم هیات مدیره به شمار می رود که این مهم در حال حاضر به ثبات مطلوبی رسیده است.

فرهمنند افزود: در حال حاضر تمامی خدمات سازمان نظام مهندسی در واحد پیشخوان قابل ارائه است و ذینفعان اعم از مهندسان و مالکین بدون نیاز به صرف وقت در سازمان با مراجعه مستقیم به این واحد تمامی خدمات مورد نیاز خود را دریافت می کنند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد تسریع در ارائه خدمات و بالا بردن سطح کیفی خدمات را دو عنصر مهم و مورد توجه در هدف گذاری دفتر پیشخوان دانست و تاکید کرد: تسریع در انجام امور و کسب رضایتمندی ارباب رجوع یکی از مهم ترین سرفصل های کاری هیات مدیره و پرسنل سازمان نظام مهندسی است.

توجه بیش از پیش به موضوع ترویج و فرهنگ سازی

وی با بیان اینکه سازمان نظام مهندسی رسالتی مهم در برقراری ارتباط دوسویه با مردم دارد، اظهار کرد: در سال دوم هیات مدیره تلاش خواهیم کرد با برنامه هایی که تدوین شده است موضوع ترویج و فرهنگ سازی عمومی را با شدت بیشتری دنبال و همزمان نیز ارتباط خود را با مردم در مورد اقدامات و برنامه هایمان بررسی و اصلاح فرایند کنیم.

وی با اشاره به اینکه سازمان نظام مهندسی ساختمان در یکسال اخیر توانسته است در ابعاد فنی در بین مردم و مسئولان مرجعیت خود را تثبیت کند، افزود: رسالت ما در این است که به گونه ای برنامه ریزی کنیم تا مهندسان عضو این سازمان بتوانند ساختمان هایی را بنا کنند تا در زمان حوادث غیر مترقبه که این روزها در کشور و حتی کشور های همسایه فراگیر شده است، تاب آوری لازم را داشته باشند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با تشریح تاب آوری ساختمان تاکید کرد: مقاوم سازی و بنا نهادن ساختمان ها با رعایت مباحث ۲۳ گانه مقررات ملی، اصلی ترین موضوعی است که می بایست جدی گرفته شود و این سازمان تمام تلاش خود را انجام خواهد داد تا زمینه اجرای این مباحث را در عمل فراهم و تاب آوری ساختمان ها در مقابل زلزله به عنوان اصلی ترین حادثه غیر مترقبه را تامین نماید. فرهمنند با بیان اینکه اجرای این مهم می بایست در دلبخش مهندسی و مردمی دنبال

رئیس کمیسیون انرژی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد همچنین با اشاره به اقدامات انجام شده و تصمیمات گرفته شده در این کمیسیون افزود: در تکمیل شناسنامه ملی ساختمان از ابتدای سال جدید و برحسب قانون ساختمان ها باید دارای برچسب انرژی شوند که یکی از ملاک های درجه کیفی انرژی ساختمان ها به موضوعات مندرج در شناسنامه ساختمان باز می گردد.

فرهمنند ادامه داد: موضوع انرژی در حال حاضر یکی از موضوعات اصلی کشور است و ساختمان ها مصرف کننده بیش از نیمی از انرژی تولیدی در کشور هستند می بایست با دقت بیش از پیش بر روی این مهم کار و تصمیم گیری کرد.



➤ رویکرد سازمان در سال ۱۴۰۲

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با اشاره به اینکه در سال جاری نیز محورهای فوق و محورهای جدید مورد توجه جدی سازمان قرار گرفته و تا رسیدن به هدف نهایی دنبال خواهد شد، توجه به نقش سازمان در تحقق شعار سال برای کنترل تورم را مورد تاکید قرار داد.

وی گفت: صنعت ساختمان نقش پررنگی در اقتصاد کشور دارد و امید است که با رونق این بخش شاهد حل بسیاری از مشکلات اقتصادی از جمله رونق بازار، کاهش قیمت مسکن و افزایش فرصت های شغلی باشیم.

عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با بیان اینکه امروزه نوک پیکان مقصریابی پس از حوادث به سمت مهندسی ساختمان روانه است، افزود: در صنعت ساختمان عوامل متعددی دست به دست می دهند تا یک ساختمان ساخته شود و یک مهندس به عنوان راهبر این حوزه تنها یک بخشی از کار است که اگر در چیدمانی صحیح قرار نگیرد و سایر اجزا اعم از استاندارد مصالح، رعایت نکات فنی توسط مالکین و ... رعایت نشود، کاری از مهندسی هم برنخواهد آمد.

وی رویکرد این دوره از هیات مدیره را تبدیل سازمان از یک نهاد اداری به نهادی فنی و اجرایی دانست و تاکید کرد: خوشبختانه

سامانه شمس قادر خواهد بود تمام مراحل ساخت یک بنا را از صفر تا صد رصد کند و هرکجا که قصور، اشتباه یا حتی تخلفی صورت گرفت بلافاصله هشدارهای لازم را صادر کند.

بخش مهمی از این سیاستگذاری با تقویت همکاری های بین بخشی محقق شده و در سال های آتی قوام خواهد گرفت.

فرهمنند با بیان اینکه برای جلوگیری از این مشکل در حال اجرای طرحی با عنوان شناسنامه ملی ساختمان هستیم، تاکید کرد: این طرح با مشارکت شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی کشور و سازمان استان یزد طراحی و برنامه ریزی شده که امیدواریم در نیمه اول سال به بهره برداری برسند.

وی در تشریح قابلیت های این سامانه که نام شمس را بر خود دارد، اظهار کرد: این سامانه قادر خواهد بود تمام مراحل ساخت یک بنا را از صفر تا صد رصد کند و هرکجا که قصور، اشتباه یا حتی تخلفی صورت گرفت بلافاصله هشدارهای لازم را صادر کند.

برای مهندسان عضو سازمان برای داوری در اختلافات احتمالی مهندسان با مالکان و طرفین قراردادها صادر شده است.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد درباره انعقاد تفاهم نامه آموزشی نیز اظهار کرد: این تفاهم نامه با هدف آموزش متقابل، استفاده از ظرفیت دادگستری در صدا و سیما مرکز استان برای تولید محتوا و آموزش های بصری و کاهش تخلفات صنعت ساختمان منعقد شد.

وی همچنین به انعقاد تفاهم نامه با معاونت پیشگیری از وقوع جرم استان با موضوع ارسال پیامک مشترک با سازمان با هدف پیشگیری از تخلفات ساختمان و همچنین جلوگیری از فعالیت افراد فاقد صلاحیت اشاره کرد.

➤ تقویت ارتباط با دستگاه های اجرایی

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد از دیگر محورهای سازمان در سال گذشته که در سال جاری نیز با قوت دنبال خواهد شد به تقویت ارتباط با دستگاه های اجرایی اشاره کرد و افزود: در این حوزه تفاهم نامه هایی در حوزه های مختلف آموزش مهندسان، اقدامات فنی و مهندسی خیریه، ترویج و فرهنگ سازی خدمات مهندسی، استانداردسازی مصالح و تهیه لیست مصالح ساختمانی استاندارد و منابع انسانی، آموزش های مهارتی و آموزش منعقد شده است.

وی از جمله دستگاه های مورد اشاره تفاهم نامه ها را دانشگاه آزاد اسلامی، آستان قدس رضوی، صدا و سیما مرکز یزد، اداره کل استاندارد، اداره کل فنی و حرفه ای و سازمان جهاد دانشگاهی دانست.

➤ برگزاری همایش ها و نمایشگاه های تخصصی

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به اقدامات سازمان در راستای برگزاری مسابقات، همایش ها و نمایشگاه های تخصصی اشاره کرد و افزود: از جمله این موارد برگزاری بیست و یکمین نمایشگاه صنعت ساختمان استان به عنوان سیاستگذار و مشاور اجرایی بود.

وی ادامه داد: به این ترتیب سازمان برای اولین بار با رویکرد مثبت شرکت نمایشگاه ها و برنامه ریزی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، سیاستگذاری و مشاوره اجرای نمایشگاه صنعت ساختمان به سازمان محول شد تا برخلاف سال های اخیر رویدادی بزرگ در حوزه مهندسی برگزار شود.

فرهمنند گفت: اجرای کارگاه ها، بازدیدهای آموزشی و حضور شرکت های معتبر تولیدکننده و ارائه دهنده خدمات در حوزه صنعت ساختمان از بخش های تخصصی این نمایشگاه بود.

اقامتگاه ۱۶ واحدی مشهدمقدس است. این ساختمان پس از فروکش کردن بیماری همه گیر کرونا، با روزرسانی کردن مبلمان و تختخواب ساماندهی شد و با اقدامات تکمیلی سطح این اقامتگاه تا هتل ۳ ستاره ارتقاء یافت، ضمن اینکه هزینه ها به مراتب کنترل شد و در حال حاضر ارائه خدمات در این اقامتگاه ۴۰ درصد کمتر از اقامتگاه های مشابه در سایر ارگان های خصوصی و دولتی است.

در این اقامتگاه حدود ۶ هزار نفر شب خواب اقامت داشتند اما با توجه به ظرفیت بالای آن با نظام مهندسی سایر استان ها قراردادی بسته شد که علاوه بر سودآوری، منبع تامین منابع مالی خدمات ارائه شده باشد. مورد بعدی هتل اکسین در محمودآباد بود که توانست رضایتمندی مهندسين را از نظر کیفیت ارائه خدمات محقق سازد.

همچنین هتل ۴ ستاره آتامان قشم ۵۰ درصد ارزان تر از سایر مکان ها بود که قرار داد ۴ ماه و نیم با این هتل بسته شد و خوشبختانه مهندسين یزدی استقبال خوبی از این هتل داشتند و ما شاهد اشغال ۹۸ درصدی از ظرفیت این هتل بودیم.

این هتل از نظر خدماتی به مراکز سیتی سنتر یک و دو نزدیک بوده و با توجه به این که استان از کل ظرفیت استفاده نمی کند بقیه ظرفیت ها به سایر استان ها اجاره داده شد و اینگونه هزینه های مورد نیاز تامین گردید. همچنین قرارداد با خانه های ویلایی منطقه چادگان قشم که در بهار و تابستان هوای خوبی دارد امسال تمدید می شود.

با توجه به تفاهم نامه ای که با سایر استان ها داشتیم به دنبال این هستیم که به صورت مشارکتی تعداد اقامتگاه های کل کشور را بویژه در استان های غربی افزایش دهیم.



نایب رییس دوم سازمان:

توسعه کمی و کیفی خدمات رفاهی، محور فعالیت ها



درباره برگزاری برنامه های تفریحی و رفاهی نیز توضیح دهید.

باتوجه به شیوع کرونا در سال ۱۴۰۱ یکسری منابع درآمدی را براساس سیاست های کلی کشور از دست دادیم و در واقع مجبور شدیم برگزاری جشن ها با سیاست انقباضی باشد اما در روز ۲۷ اسفند ۱۴۰۱ جشن بزرگی با حضور ۳ هزار نفر از مهندسين با حضور خانواده هایشان برگزار شد تا خستگی کار و تلاششان از بین برود. برای سال آینده حتما جذب حامی و اسپانسر برای جشن ها خواهیم داشت تا این بخش با جذابیت بیشتری دنبال شود.

آیا برگزاری تورهای تفریحی-گردشگری برای سال جاری نیز در دستور کار است؟

با توجه به دیدگاه کلی هیات مدیره مبنی بر ارائه خدمات مطلوب به همکاران مقرر شد در سال جاری تورهای گردشگری منظم و قابل قبولی برپا شود، هر چند در سال گذشته نیز برغم شیوع کرونا تورهای گردشگری خانوادگی برای مهندسين با عنوان تور بهشت گمشده شیراز، شهرکرد و طبس نیز برگزار شد.



ارائه خدمات رفاهی به اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد یکی از فعالیت ها و محورهای اساسی این سازمان در سال گذشته همچنین سال جاری است که با انعقاد قراردادهای متعدد در حوزه های مختلف محقق شده و هنوز نیز ادامه دارد.

در ادامه گفتگو با مهندس «محمد آقاباقری» نایب رئیس دوم سازمان نظام مهندسی ساختمان یزد درباره سیاست گذاری های حوزه رفاهی را با هم می خوانیم.

مبنای فکری ارائه خدمات رفاهی در هیات مدیره دوره نهم چگونه تعریف شده است؟

با توجه به دیدگاه هیات مدیره دوره نهم که مبنی بر ارائه خدمات در شان مهندسين است تصمیم گرفته شد با حداقل هزینه کرد مهندسين، حداکثر خدمات ارائه شود.

برای ارائه خدمات هتلینگ با کیفیت چه اقداماتی داشتید؟

مهمترین بخش از خدمات هتلینگ مربوط به



مهندسی کل کشور شد. این اجلاس با کیفیت بالا در سطح ملی و با رضایت حداکثری به کار خود پایان داد.

منبع تامین هزینه برگزاری این اجلاس ها از کجا بود؟

نکته مهمی که باید بیان شود این است که در برگزاری تمامی اجلاس ها، سازمان نظام مهندسی هیچ مبلغی را پرداخت نکرده، بلکه درآمد نیز داشته است زیرا برخی از هزینه ها به عهده حامیان برگزاری بوده است. همه این اقدامات علاوه بر درآمد زایی برای سازمان باعث ایجاد ارتباط گسترده بین صنعتگران حوزه ساختمان، مهندسین و مالکین شده است.

برای گسترش ارتباطات بین رشته ها و کارخانه ها اقداماتی صورت گرفته است؟

در سطح استان یکسری نشست ها و هم اندیشی ها با رشته های مختلف معماری، مکانیک، عمران و شهرسازی انجام شد که بنا داریم در سال آینده نیز این نشست ها را گسترش داده و ارتباط تخصصی مهندسین و کارخانه هایی که در این صنعت مشغول فعالیت هستند را افزایش دهیم، این امر اتفاقات خوبی را در پی خواهد داشت.

از نوآوران این حیطه حمایت می شود؟

در این زمینه نظامنامه پیشنهادات و نوآوری تنظیم شده تا مهندسینی که بصورت نوآورانه و خلاقانه ایده هایی ارائه می دهند از حمایت و تشویق سازمان بهره مند شوند این رویه تاکنون بوده و در سال های آینده نیز ادامه می یابد.

آیا برای پرداخت تسهیلات به مهندسین هم برنامه ریزی شده است؟

با توجه به منابع مالی سازمان در بانک های مختلف توانستیم وام هایی با مبلغ بالای ۵ میلیون و با بهره ۴ درصد تا وام های بالای **ادامه در صفحه بعد**

از ۹ هزار بازدید کننده این نمایشگاه ۴ هزار نفر بازدید کننده تخصصی بودند که طی فرایندی برای شناسایی آنها کارت شناسایی صادر شد تا علاوه بر تمایز با عموم افراد موجب

نظامنامه پیشنهادات و نوآوری تنظیم شده تا مهندسینی که بصورت نوآورانه و خلاقانه ایده هایی ارائه می دهند از حمایت و تشویق سازمان بهره مند شوند

هم افزایی در بخش تخصصی و شکل گیری بحث های تخصصی و فنی شود. مجموعه مدیریت استان نیز رضایت کامل از برگزاری این رویداد داشتند به طوری که طبق گفته استاندار محترم یکی از بهترین

در برگزاری تمامی اجلاس ها، سازمان نظام مهندسی هیچ مبلغی را پرداخت نکرده، بلکه درآمد نیز داشته است

نمایشگاه های سال های اخیر در حوزه صنعت ساختمان برگزار شده است. و مورد سوم اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی کشور برای اولین بار در یزد بود که نظام مهندسی استان میزبان ۵۰۰ نفر از اعضای هیات مدیره های سازمان های نظام

خدمات بیمه ای بخش پر طرفدار حوزه رفاهی است، در این حوزه اقداماتی صورت گرفته است؟

در سال ۱۴۰۱ طبق روال دوره های قبل طرف قراردادمان بیمه کوثر بود که خدمات تکمیل درمان مطلوبی در بخش های تامین هزینه های لیزیک، عینک و خدماتی دندان پزشکی را ارائه داد. این بیمه با توجه به تفاهم نامه ای که با سازمان نظام مهندسی داشته تخفیفات مطلوبی گاهها تا سقف ۷۰ درصد تخفیف در زمینه خدمات بیمه بدنه و ثالث خودرو همراه با اقساط ۱۰ ماهه در نظر گرفته است.

در زمینه بیمه مسئولیت های مکمل یک و دو با توجه به اینکه خود افراد چه بیمه ای مدنظرشان بود، همان را در اختیارشان قرار می دادیم.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در سال جاری متولی برپایی رویدادهای مهم کشوری نیز بوده است، در این باره توضیح دهید.

هیات مدیره در کنار ارائه خدمات، صدور پروانه ها و نظارت بر فعالیت های جانبی صاحبان صنعت، مالکان و مردم در سطح ملی سه اجلاس مهم را برگزار کرد.

اول، اجلاس ملی سازندگان حرفه ای مسکن و ساختمان که مدیریت و اجرای آن به عهده سازمان بود، دوم برگزاری نمایشگاه صنعت ساختمان بود که سازمان برای اولین بار به عنوان سیاستگذار و مشاور اجرایی به موضوع ورود کرد.





دبیر و عضو هیات مدیره سازمان مطرح کرد:

واگذاری دبیرخانه ملی سازندگان کشور به استان یزد، یک گام به جلو

اعضای هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با رویکردی تخصصی و آموزش محور اقداماتی را در راستای ارتقای کیفی و کمی خدمات برای جامعه مهندسان و جامعه مخاطبان در دستور کار قرار دادند.

از جمله این اقدامات برنامه ریزی و تنسيق امور مجریان با به عبارتی بهتر سازندگان ذیصلاح ساختمانی است که در این دوره هیات مدیره تأکید بسیاری بر آن شده است.

در ادامه گفتگو با مهندس «مهدی شهسواری» دبیر هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در خصوص سیاستگذاری های مرتبط با رشته عمران و واحد مجریان را می خوانیم.

«به عنوان اولین سوال، با توجه به اینکه شما نماینده هیات مدیره در کمیسیون مجریان هستید، رویکرد هیات مدیره دوره نهم در بخش اجرا چگونه تعریف شده است؟»

همانگونه که مستحضرد مهندسان سازمان در سه بخش طراحی، نظارت و اجرا مشغول فعالیت می باشند که در بخش اجرا، فرآیند ساخت و ساز توسط سازندگان حقیقی و مجریان حقوقی انجام می گیرد. برای ساخت ساختمان ها همانگونه که قانون نیز پیش بینی کرده است کل فرایند ساخت و ساز باید توسط افراد یا شرکت های دارای صلاحیت اجرا صورت پذیرد.

رویکرد هیات مدیره نیز تقویت سازندگان ذیصلاح در زمینه اجرا و فرهنگ سازی عام جهت تحقق این امر است که با توجه به گستردگی فعالیت های مرتبط با سازندگان در اولین قدم واحد مجریان در چارت تشکیلاتی سازمان تعریف و اجرایی شد تا برای سیاست گذاری، برنامه ریزی و نظم بخشی به امور این حوزه با تمرکز بیشتری فعالیت شود.

«برای تبیین جایگاه سازندگان ساختمانی (مجریان ذیصلاح) در استان چه اقداماتی صورت گرفته است؟»

به منظور فرهنگ سازی و تبیین جایگاه سازندگان در استان و حتی در سطح کشور با پیشنهاد و ابتکار سازمان استان یزد همایش ملی سازندگان حرفه ای مسکن و ساختمان را در سال گذشته برگزار کردیم به طوری که این اقدام نتایج قابل قبولی از قبیل مشارکت سازندگان در اجرای پروژه های اقدام ملی و واگذاری دبیرخانه ملی

۵۰ میلیون با توجه به قانون بانک در اختیار مهندسین قرار دهیم.

برای سال جاری نیز برای اجرای این اقدام به دنبال اعتبارسنجی و امتیاز دهی هستیم، مثلاً مهندسی که دارای پروانه و ارتباط کاری بالا و نقشی موثر در ورودی سازمان است برای دریافت وام و تسهیلات در اولویت خواهد بود.

«با توجه به تخصص شما که رشته نقشه برداری است، قدری هم به بحث های تخصصی ورود کنیم، ارائه نقشه تعیین موقعیت ملک در چه مرحله ای است؟»

در این باره و در دوره های گذشته پیش بینی هایی شده و ما موفق شدیم این مهم (نقشه تعیین موقعیت) را به مرحله عملی برسانیم. مهندسین طراح وقتی می خواستند ملکی را طراحی کنند موقعیت و شکل هندسی ملک آماده نبود که با ارائه نقشه تعیین موقعیت ملک شکل هندسی زمین و سایر اطلاعات در اختیار آنان قرار می گیرد تا کار با کیفیت بهتری اجرایی شود. این طرح از آبان ۱۴۰۱ عملی شد که از نظر تعرفه با ۵۰ درصد تخفیف نسبت به تعرفه سازمان نقشه برداری به ذینفعان ارائه شده و تاکنون ۵۰۰ پرونده تعیین موقعیت توسط مهندسین پروانه دار انجام شده است.

در حال حاضر ۵۰ نفر از مهندسین نقشه بردار این خدمت را در کمتر از ۷۲ ساعت ارائه می کنند. در مورد جزییات اجرای این طرح علاوه بر شکل هندسی زمین، عوارض موجود روی ملک مثل درخت، تیر برق، پیشروی ملک های مجاور و تراز سقف ها را برداشت می کنیم.

مورد دیگری که در حال پیگیری هستیم اجرایی کردن تفاهم نامه سه جانبه شهرداری، سازمان ثبت اسناد و املاک و نظام مهندسی است که در خصوص نقشه های تک خطی مورد نیاز جهت صدور پایان کار می باشد که برای صدور سند تفکیکی واحد های آپارتمانی مورد استفاده قرار می گیرد.

باتوجه به کم بودن تعداد مهندسین نقشه بردار دارای پروانه اشتغال به کار پیگیری های در خصوص تشکیل دوره های آمادگی ورود به حرفه انجام گرفته است تا تعداد بیشتری از مهندسین نقشه بردار در آزمون ورود به حرفه پذیرفته شوند.

همچنین با توجه به انجام موفق طرح تهیه نقشه های تعیین موقعیت ملک مذاکراتی با سایر سازمان های خدمت رسان صورت گرفته تا این خدمت به متقاضیان آن سازمان ها نیز توسط مهندسین عضو سازمان نظام مهندسی صورت گیرد.



سازندگان کشور به استان یزد را در پی داشت. فعالیت های این دبیرخانه هم اکنون در حال اجرا است و انشالله در سال جاری شاهد نتایج اقدامات مثبت آن خواهیم بود. همچنین با توجه به جلسات برگزار شده کمیسیون، اقدامات انجام شده توسط واحد مجریان و بررسی ساختار واحد مجریان در استان های دیگر توسط دبیرخانه و برگزاری جلسات متعدد در اتاق فکر سازمان، ۲ بسته پیشنهادی جامع و کامل در جهت تسهیل و نظم بخشی امور مجریان در هیات مدیره مصوب گردید که با بررسی های قانونی و حقوقی از امسال اجرایی خواهد شد. امیدواریم با اقدامات انجام شده و روند کنترل و نظارت مستمر شاهد اجرای واقعی جهت ساخت سریع تر، اقتصادی تر و با کیفیت تر ساختمان ها توسط سازندگان حرفه ای باشیم.

از فناوری های نوین در بهبود عملکرد ساختمان سازی ورود کرده است؟

صنعت ساختمان یکی از صنایع پایه و مهم با دامنه وسیع و گردش مالی بالاست که لزوم بازنگری و استفاده از تکنولوژی و فناوری های نوین در حوزه ساخت و ساز امر مهم و حیاتی می باشد. بکارگیری فناوری های ساخت موجب افزایش طول عمر ساختمان، کاهش مصرف انرژی، کاهش زمان ساخت، اقتصادی تر شدن ساخت و مزایای فراوان دیگری خواهد بود.

با برنامه ریزی کمیسیون فناوری های نوین در شورای مرکزی ساختمان کشور دنبال سیاست گذاری، ارائه دستور العمل و حمایت از شرکت های دانش بنیان، تشکیل مراکز رشد و بهره وری در سازمان های نظام مهندسی کشور به منظور ارتقا سطح و توان علمی مهندسیین و مرتبطین با حوزه ساخت و به روز رسانی ساخت و ساز در مقیاس های جهانی خواهیم بود که خوشبختانه سازمان استان یزد با عضویت در این کمیسیون نقش پر رنگی را ایفا خواهد کرد.

عمران آیا در خصوص اجرایی شدن مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان نیز اقدامی انجام شده است؟

برگزاری همایش ملی سازندگان حرفه ای مسکن و ساختمان نتایج قابل قبولی از قبیل مشارکت سازندگان در اجرای پروژه های اقدام ملی و واگذاری دبیرخانه ملی سازندگان کشور به استان یزد را در پی داشت.

از دیگر مباحث مطروحه در کمیسیون عمران روند اجرایی شدن مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان یا همان نگهداشت ساختمان ها در زمان بهره برداری است که کمیسیون در حال بررسی و ارائه دستورالعمل جهت صدور پروانه تخریب و بازسازی ساختمان های با عمر مکفی هستیم که این امر خطیر و مهم توسط مهندسان و متخصصان انجام و نظارت گردد.

کمیسیون عمران تا چه حد به استفاده

شما علاوه بر کمیسیون مجریان، نماینده هیات مدیره در کمیسیون عمران هم هستید، روند فعالیت هیات مدیره در این حوزه به چه شکل است؟

یکی از اهداف سند چشم انداز هیات مدیره دوره نهم بسط و گسترش خدمات مکمل جهت استفاده از تخصصی از دانش مهندسیین می باشد که این امر مهم در کمیسیون عمران بررسی و شرح خدمات چندین خدمت مکمل از جمله گود برداری، تخریب، سازه نگهدارنده و طراحی نما، مقاوم سازی و ... به هیات مدیره ارائه شد. این موارد با پیشنهادهایی در مورد حوزه مشمولیت و حق الزحمه آن توسط هیات مدیره بررسی و مصوب شد که هم اکنون فرآیندهای قانونی در جهت اجرایی شدن آن در حال انجام است.

با توجه به اقدامات انجام شده در کمیسیون



هیات مدیره به تصویب رسید با پیگیری های انجام شده اجلاس به صورت ملی و با اهداف از پیش تعیین شده با حضور مهندسانی از سراسر کشور و شرکت حدود ۷۰۰ نفر از اعضای سازمان نظام مهندسی استان ها برگزار شد. این اجلاس ملی برکات خوبی برای سازمان داشت و باعث شد دبیرخانه ملی سازندگان حرفه ای مسکن و ساختمان برای اولین بار به یزد واگذار شود که از این طریق ما می توانیم حمایت شورای مرکزی در یزد را داشته باشیم. با تشکیل این دبیرخانه گام های مثبتی برای سازندگان مسکن و ساختمان کشور در یزد برداشته می شود.

پیامد برگزاری این اجلاس در کشور چه بود؟

به دلیل برگزاری خوب اجلاس و کسب نتایج مثبت، جایگاه و شان نظام مهندسی استان یزد بین مسئولین استانی و کشوری بالا برده شد و باعث گردید اجلاس ها و پروژه های بعدی نیز به یزد منتقل شوند و ما بتوانیم کارهای بزرگی را برای سازمان نظام مهندسی استان انجام دهیم.

با بازخورد مثبت اجلاس ملی سازندگان، شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی کشور نیز تصمیم گرفت تا اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی کشور در استان برگزار شود.

شما به نمایندگی از سازمان در بسیاری از شوراها و کمیسیون های استانی و کشوری حضور دارید، اخیراً شما به عنوان دبیر کمیسیون برنامه ریزی شورای مرکزی انتخاب شدید، در این باره توضیح بفرمایید.

این کمیسیون برای اولین بار در شورای مرکزی تشکیل شده و نوبت بنده نیز به عنوان دبیر این کمیسیون در آن ایفای نقش می کنم. موارد مربوط به برنامه ریزی نظام مهندسی کشور در استان ها به صورت کلی در این کمیسیون بررسی می شود. امیدواریم



عضو هیات مدیره سازمان:

گام های مثبت سازمان برای فعالیت سازندگان مسکن کشور

اجلاس ملی برکات خوبی برای سازمان داشت و باعث شد دبیرخانه ملی سازندگان حرفه ای مسکن و ساختمان برای اولین بار به یزد واگذار شود که از این طریق ما می توانیم حمایت شورای مرکزی در یزد را داشته باشیم.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در سال گذشته رویکردهای متفاوتی در میزبانی از برنامه های ملی در دستور کار قرار داد که از جمله می توان به برگزاری اجلاس سازندگان ذیصلاح اشاره کرد. این اجلاس با هدف بالا بردن کیفیت فعالیت های مجریان ذیصلاح ساختمانی و ارتقای دانش فنی مهندسان برگزار شد.

در ادامه گفتگو با مهندس «مرتضی عبدالرضا زاده» عضو هیات مدیره و جانشین رئیس سازمان در امر برگزاری اجلاس ملی سازندگان حرفه ای مسکن و ساختمان را می خوانیم.

هدف از برگزاری اجلاس ملی سازندگان حرفه ای مسکن و ساختمان در استان یزد چه بود؟

از اهداف سازمان تقویت و توسعه فرهنگ و ارزش های

اسلامی در معماری و شهرسازی است. همچنین تنسيق امور مهندسين مربوط به مشاغل و حرفه های فنی آنها و تامین موجبات و رشد و اعتلای مهندس در کشور و بالا بردن کیفیت خدمات مهندسی و ارتقای دانش فنی مهندسان از دیگر مواردی است که می توان به آن ها اشاره کرد.

پس از اینکه موضوع برگزاری اجلاس در



انتقال بخش ارجاع نظارت به سامانه سینا

جهت رفع آن را انجام دهند. مهندسين نسبت به بررسی تمامی موارد ذکر شده اقدام جدی نمایند.

نحوه ورود به بخش ارجاع نظارت سامانه سینا:

دسترسی به بخش ارجاع نظارت در سامانه سینا از منو خدمات حرفه ای مهندسين < امور خدمات مهندسی > ارجاع نظارت، امکان پذیر می باشد.

در این بخش لیست پروژه های موجود در سامانه ارجاع نمایش داده می شود. با انتخاب یک پروژه اطلاعات تکمیلی آن به مهندس نمایش داده می شود. مهندسين می توانند نسبت به اعلام آمادگی از طریق انتخاب مسئولیت مورد نظر اقدام نمایند. همچنین لیست داوطلبان هر مسئولیت از همین بخش قابل مشاهده می باشد.

به منظور یکپارچه سازی نرم افزار های سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد از این پس تمام فرایندهای مربوط به داوطلبی و انتخاب ناظرین پرونده های ساختمانی (بخش ارجاع نظارت) صرفاً در سامانه سینا صورت خواهد گرفت.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد؛ مهندسين گرامی لازم است پیش از ورود به این بخش از منو گزارشات، قسمت وضعیت فعالیت مهندس نسبت به کنترل آخرین وضعیت اطلاعات عضویت، پروانه اشتغال بکار، کارهای در دست اقدام، آخرین وضعیت ظرفیت طراحی و نظارت، اولویت مناطق جهت ارجاع اجباری نظارت و همچنین امتیاز خود در سامانه ارجاع نظارت اقدام نموده و در صورت وجود هرگونه مغایرت پیگیری لازم

این کمیسیون هم مایه خیر و برکت برای سازمان های نظام مهندسی کل کشور باشد.

یکی دیگر از شوراهایی که شما عضویت دارید، شورای فنی استان است، نقش سازمان در این شورا چیست؟

در شورای فنی استان مسائل مربوط به ساخت و سازهای شهر، مسائل مربوط به سازمان نظام مهندسی، اختلاف هایی که بین دستگاه های اجرایی بوجود می آید، مطرح و تصمیم گیری در آن انجام می شود و من به عنوان نماینده سازمان از حق و حقوق همکارانم دفاع می کنم.

سازمان در کمیته مصالح شورای فنی استان هم با نمایندگی شما حضور دارد، جایگاه این کمیته چیست؟

در کمیته مصالح شورای فنی استان کل مصالح مصرفی ساختمان ها و استاندارد آنها مورد بحث و بررسی قرار می گیرد. خوشبختانه در این کمیته حق رای هم داریم، مسائل و مصالحی که مربوط به ساختمان است با نظر نظام مهندسی نقد و بررسی شده و تصمیمات خوبی در این زمینه ها اخذ می شود.

باتوجه به ارتباط خوب سازمان با سایر دستگاه های اجرایی، سازمان با چه ادارات و ارگان هایی تفاهم نامه همکاری امضا کرده است؟

در دوره هیات مدیره نهم تفاهم نامه های متعددی منعقد شد که برخی از تفاهم نامه ها اجرایی شده و برخی در شرف اجراست. در این میان می توان به تفاهم نامه با فنی و حرفه ای، تفاهم نامه اداره کار، شهرداری و اداره راه و شهرسازی اشاره کرد.

اخیراً تفاهم نامه مربوط به انجمن سازه های فولادی نیز به امضا رسیده و قرار است با اجرای این تفاهمنامه کیفیت سازه های فولادی در استان ارتقا یابد.

جدیدترین شماره فصلنامه گنجینه منتشر شد

گفتگویی که با این شماره از فصلنامه انجام داده است به این نکته اشاره می کند که ساختمان مرکزی سازمان، کارگاهی برای آموزش و ترویج مباحث مشارکتی است.

وی در بخش دیگری از سخنانش از همه مهندسان، صاحب نظران و گروه های تخصصی دعوت می کند تا در فرایند ساخت ساختمان جدید سازمان مشارکت داشته باشند.

فایل الکترونیک این شماره از فصلنامه گنجینه از سایت سازمان قابل دانلود است.

همچنین مهندسين گرامی می توانند این نشریه را به صورت الکترونیک از کارتابل مهندسی خود دریافت نمایند.

گفتنی است روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد آماده دریافت نظرات و پیشنهادات مخاطبین به ویژه مهندسين عضو سازمان برای ارتقا سطح کیفی این نشریه می باشد.

جدیدترین شماره فصلنامه گنجینه با موضوع مسابقه طراحی معماری ساختمان مرکزی سازمان نظام مهندسی منتشر شد.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام



مهندسی ساختمان استان یزد؛ شماره ۵۵ فصلنامه گنجینه یزد به مدیرمسئولی مهندس مجتبی فرهمند و مشارکت جمعی از مهندسين حوزه معماری با موضوع مسابقه طراحی معماری ساختمان مرکزی سازمان تدوین شده است.

این شماره در ۱۹۲ صفحه حاوی اطلاعات، گفتگوها و گزارش های مرتبط با نحوه برگزاری مسابقه و تصاویری از آثار رسیده به دبیرخانه

مسابقه است که مستندی مفید برای علاقه مندان به حوزه مسابقات طراحی معماری تلقی می شود.

مهندس فرهمند، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در بخشی از



مجاز در پروانه اشتغال در نظر گرفته شده است. ظرفیت طراحی مطابق دوره های گذشته در ابتدای دوره توسط هیات مدیره مصوب شده و متناسب با رشته و پایه تخصیص داده می شود. مابقی ظرفیت، برای مهندسانی که دارای صلاحیت نظارت هستند، برای ارائه خدمات نظارت قابل استفاده می باشد. دوره پروژه های طراحی یک ساله و دوره پروژه های نظارت مطابق زمان قرارداد و سایر دستورالعمل های جاری سازمان مشخص می شود. شرایط تبدیل ظرفیت طراحی و نظارت نیز در مصوبه های مربوطه پیش بینی شده است.

چه شد که به فکر تغییر در قرارداد های نظارت افتادید و نتیجه آن چه مزیت هایی را برای مهندسين دارد؟

با توجه به مسئولیت سنگین ناظرین در پروژه ها و مشکلات و کمبودهایی که قرارداد جاری داشت مقرر شد با همکاری واحدهای آمار و برنامه ریزی، خدمات مهندسی، انفورماتیک، حقوقی و مالی سازمان، بازنگری در قرارداد نظارت صورت گیرد. از جمله مهمترین تغییرات این قرارداد تغییر در شرایط و نحوه فسخ و تمدید قرارداد و پیش بینی وجه التزام خسارت در مواردی چون طولانی شدن زمان اخذ پروانه ساختمانی به منظور حفظ حقوق مهندسان، است.

در ادامه بازنگری در قرارداد ها، قرارداد طراحی نیز مورد بازنگری قرار گرفت، دستاورد این بازنگری چه بوده است؟

قرارداد پیشنهادی طراحی نیز به منظور وحدت رویه در کلیه قراردادهای سازمان مورد بازنگری قرار گرفت.

در مورد هدف از بازنگری در شیوه ارجاع نظارت و بازخوردهای آن توضیح دهید؟

خوشبختانه سامانه ارجاع نظارت توانسته در حوزه نظارت تا حد زیادی عدالت را برقرار نماید. با توجه به گذشت ۲ سال از ارجاع نظارت بر اساس شیوه نامه جاری، به منظور بهبود و رفع مشکلات سامانه ارجاع نظارت، بازنگری شیوه نامه در دستور کار قرار گرفت. از جمله چالش های تعیین ناظر در واحد خدمات مهندسی سازمان می توان به کاندیدا نشدن مهندسان برای نظارت پروژه های کوچک و انصراف های متعدد از ارجاع های سیستمی (اجباری) اشاره کرد.

در شیوه نامه جدید پارامترهای تشویقی و تنبیهی به صورت کامل تعریف شده و کسر امتیاز به دلیل انصراف متوالی ناظر افزایش یافته است. همچنین ارجاع سیستمی (اجباری) بر اساس منطقه بندی اعلام شده توسط ناظر انجام می شود تا شاهد کاهش انصراف از ارجاع های سیستمی باشیم. مهندسان ناظر در نظر داشته باشند با توجه به اینکه ارجاع نظارت توسط سازمان انجام می شود



عضو هیات مدیره سازمان:

عدالت و شفافیت، هدف اصلی برنامه ها

- تدوین دستورالعمل جانشینی ناظر
- افزایش حق الزحمه ناظر هماهنگ کننده
- اصلاح فرم های شروع و پایان عملیات ساختمانی، گزارش های ناظران و مجریان، جدول ساختار شکست
- تدوین دستورالعمل ساماندهی مجریان و سازندگان ذیصلاح
- پیگیری راه اندازی سامانه سینا و اصلاح فرآیندها چون:
+ لزوم حضور حداقل یک مهندس طراح مرتبط با پروژه برای پذیرش کار توسط دفتر
+ اعلام اسامی مهندسان طراح مسئول در ابتدای فرآیند توسط دفتر به منظور حضور طراح مسئول در روند طراحی
+ مکانیزه شدن تایید و بارگذاری نقشه ها توسط مهندسان طراح
+ حذف نقشه های فیزیکی

➤ **تخصیص ظرفیت همواره یکی از مهمترین بحث های سازمان نظام مهندسی است، در خصوص تغییرات صورت گرفته توضیح دهید؟**
از ابتدای دوره سال ۱۴۰۱ ظرفیت و تعداد کار مهندسان طراح و ناظر مطابق با میزان

هیات مدیره دوره نهم به منظور فراهم ساختن زیرساخت های لازم برای ایجاد شفافیت و برقراری عدالت، تدوین و ساماندهی فرآیندهای خدمات مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان را در دستور کار خود قرار داده است. فرآیند محور شدن خدمات سازمان همگام با الکترونیکی شدن آن می تواند گام موثری جهت «ایجاد شفافیت و برقراری عدالت» باشد.

در ادامه گفتگو با مهندس «الهام اسماعیلی تفت» عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد را در این باره می خوانیم.

➤ به عنوان نماینده هیات مدیره در واحد خدمات مهندسی، فهرستی از فعالیت های انجام شده در حوزه خدمات مهندسی در دوره هیات مدیره نهم را بفرمایید.

شروع فعالیت هیات مدیره دوره نهم همزمان بود با مراحل انتهایی تدوین فرآیندهای خدمات مهندسی و پیاده سازی آن در سامانه سینا، لذا اصلی ترین اقدام ها در این مدت بررسی و اصلاح فرآیندهای موجود و تدوین شیوه نامه های جدید بود تا کلیه فرآیندهای خدمات مهندسی بتواند بدون کمترین دخالتی نیروی انسانی، مطابق ضوابط و مقررات به صورت سیستمی در سامانه انجام شود که اهم اقدامات بدین شرح است:

- ساماندهی و اصلاح نحوه تخصیص ظرفیت و کنترل تعداد کار مهندسان طراح و ناظر
- بازنگری در قراردادهای نظارت و طراحی
- بازنگری در شیوه نامه ارجاع نظارت

اصولی ترین اقدام ها در این مدت بررسی و اصلاح فرآیندهای موجود و تدوین شیوه نامه های جدید بود تا کلیه فرآیندهای خدمات مهندسی بتواند بدون کمترین دخالت نیروی انسانی، مطابق ضوابط و مقررات به صورت سیستمی در سامانه انجام شود.



هیات مدیره رسید. خدمات مکمل دیگری که برای رشته معماری تعریف شده، «طراحی محوطه» است. برای این خدمات نیز دستورالعملی شامل شرح خدمات و حق الزحمه تدوین شده و به تصویب هیات مدیره رسیده است.

➤ برگزاری مسابقات معماری نیز بخش دیگری از فعالیت های شما است، این مهم چه تاثیری بر فعالیت های سازمان دارد؟

«برگزاری مسابقه های حرفه ای و تخصصی و معرفی طرح های ارزشمند» یکی از وظایف هیات مدیره های سازمان است. در این راستا از ابتدای فعالیت هیات مدیره دوره نهم تاکنون موفق به برگزاری دو مسابقه معماری شده ایم. مسابقه اول مربوط به طراحی ساختمان مرکزی سازمان نظام مهندسی بود که در دی ماه سال ۱۴۰۰ به صورت استانی برگزار شد. تعداد ۳۰ اثر در این مسابقه شرکت کردند. داوران مسابقه از معماران صاحب سبک کشوری بودند و از کیفیت و کمیت آثار ابراز رضایت کردند. طرح برنده مسابقه به عنوان طرح ساختمان جدید سازمان در حال تکمیل و تهیه اسناد اجرایی است.

در مسابقه دوم، سازمان به عنوان برگزار کننده مسابقه با کارفرمای بخش خصوصی همکاری نمود. دستاورد مهم در این مسابقه همکاری سازمان با سرمایه گذار بخش خصوصی به عنوان مشاور فنی و مهندسی بود. جلب اعتماد بخش خصوصی و ارائه خدماتی فراتر از خدمات تعریف شده سازمان، از جمله اهداف هیات مدیره این دوره است که خوشبختانه در این رویداد محقق شد. فراخوان مسابقه ملی طراحی اجمالی مجتمع گردشگری-تفریحی، آبان ۱۴۰۱ منتشر گردید و تعداد ۴۲ اثر در این مسابقه شرکت نمودند. نتیجه مسابقه در ۲۰ بهمن طی دو مرحله داوری مشخص گردید. در روز ۲۲ اسفند ماه ۱۴۰۱ نیز مراسم اختتامیه، اهدای جوایز و نمایشگاه آثار توسط سازمان برگزار شد.

با توجه به محث دوم مقررات ملی ساختمان هر مهندس ناظر به غیر از شروع و پایان کار موظف است حداقل ۴ مرحله گزارش نظارت ارائه دهد از این روی ضمن اصلاحات محتوایی فرم های نظارت با همکاری کمیسیون های

از جمله چالش های تعیین ناظر در واحد خدمات مهندسی سازمان می توان به کاندید نشدن مهندسان برای نظارت پروژه های کوچک و انصراف های متعدد از ارجاع های سیستمی (اجباری) اشاره کرد.

تخصصی فرم گزارش نظارت برای کلیه رشته ها در ۴ مرحله تدوین و مصوب شد. همچنین فرم گزارش های مرحله ای، روزانه و ماهانه برای سازندگان ذیصلاح تهیه و به تصویب هیات مدیره رسید. به منظور تدقیق درصد حق الزحمه ناظرین در زمان جانشینی، فرم ساختار شکست عملیات ساختمانی با مشارکت کمیسیون های تخصصی مورد بازنگری قرار گرفت.

➤ بخش دوم این گفتگو مربوط به حوزه تخصصی و کاری خودتان است، درباره اقدامات انجام شده در هیات مدیره دوره نهم برای رشته معماری توضیحاتی بفرمایید.

در سال های اخیر تقاضای جدیدی در بازار معماری برای «طراحی نما» رواج یافته است. اهمیت جنبه های زیبایی شناسانه نمای ساختمان برای مردم و تاثیر شهری و اجتماعی نما، تنوع مصالح نما، نقش نورپردازی در کیفیت بصری نما و مواردی از این دست، اهمیت طراحی نمای ساختمان را نزد مردم و سرمایه گذاران ساختمانی بالا برده است. لذا «طراحی سیما و نما» به عنوان یکی از خدمات مکمل معماری در دستور کار کمیسیون معماری قرار گرفت که این خدمات با تدوین شرح خدمات، حق الزحمه و فرآیند اجراء به تصویب

مهندسان ملزم هستند در پذیرش پروژه هایی که به صورت سیستمی توسط سامانه ارجاع می شود، اهتمام ورزند. لازم به ذکر است این شیوه نامه همراه با راه اندازی سامانه ارجاع نظارت در سامانه سینا اجرایی می شود.

➤ از دیگر فعالیت های مهم هیات مدیره دوره نهم تدوین دستورالعمل جانشینی ناظر است در این باره توضیح دهید؟

قرارداد نظارت فی مابین مهندس ناظر و مالک منعقد می شود. از آن جایی که طبق قانون، کارگاه ساختمانی نمی تواند بدون حضور ناظر فعالیت داشته باشد، لذا فسخ و اتمام این قرارداد طبق شرایط خاص و با طی فرآیندی مشخص امکان پذیر است. در این دوره تصمیم گرفتیم مراحل فسخ قرارداد نظارت و جایگزین نمودن ناظر جدید طی فرآیندی مدون ساماندهی نموده تا در آینده این خدمات نیز به صورت سیستمی صورت پذیرد. مطابق این شیوه نامه پس از ثبت درخواست فسخ قرارداد توسط مالک یا ناظر، موضوع توسط مرجع حقوقی و کارشناس فنی بررسی و پس از طی فرآیندهای حقوقی و تسویه حساب های مالی، ناظر جانشین در سامانه ارجاع نظارت تعیین می شود. یکی از مهمترین دستاوردهای این شیوه نامه تامین حق الزحمه ناظر جانشین مطابق پیشرفت کار پروژه است.

➤ یکی از اقدامات هیات مدیره دوره نهم افزایش حق الزحمه ناظر هماهنگ کننده بوده است، این اقدام با چه هدف انجام شد؟

افزایش حق الزحمه ناظر هماهنگ کننده (البته در چارچوب ضوابط) به منظور حمایت از ناظران هماهنگ کننده و تقویت نقش آنها در هماهنگی بین مهندسان، مهندسان و مالک و ارتباط با مراجع بالادستی، انجام گردید.

➤ در مورد اصلاح محتوایی فرم های نظارتی هم توضیحاتی بفرمایید

منابع درآمدی سازمان نظام مهندسی ساختمان اظهار کرد: با اقدامات انجام شده و همراهی ریاست محترم سازمان نظام مهندسی استان یزد، دفتر نمایندگی میبید، با افزایش درآمد نسبت به درآمد پیش بینی شده، سال موفقیت را پشت سر گذاشت.

مدیر نظام مهندسی میبید، توسعه خدمات ماکمل، اجرای قانون مجری ذیصلاح، شروع عملیات ساختمان دفتر نمایندگی، آموزش مهندسين، ارتباط مناسب تر با اعضا و رفاهیات مهندسين را از برنامه های دفتر نمایندگی میبید در سال ۱۴۰۲ عنوان کرد.

مدیر دفتر نمایندگی نظام مهندسی ساختمان میبید گفت: دفتر نمایندگی میبید به عنوان بزرگترین نمایندگی سازمان در شهرستانها با بیش از ۱۹۰ عضو داری پروانه اشتغال، ۱۱۰ عضو بدون پروانه اشتغال و ۱۲ دفتر طراحی در حال فعالیت و خدمت رسانی به شهروندان می باشد. محمد حسین صباغی افزود: در سال ۱۴۰۱، تعداد ۷۲۲ پرونده با زیربنای بیش از ۲۶۰ هزار متر مربع در دفتر نمایندگی میبید ثبت، توسط اعضای این دفتر طراحی شده و در مرحله نظارت قرار گرفته است. مهندس صباغی با اشاره به محدود شدن



توسعه خدمات ماکمل و شروع عملیات ساختمان دفتر نمایندگی میبید در سال ۱۴۰۲



حرکت مردم بافق به سمت ساخت و ساز های اصولی و قانون مند

و نقشه برداری مشغول فعالیت است. وی تاکید کرد: در این سالها شاهد تغییرات خوبی هستیم به طوری که اکثر مردم سعی می کنند به سمت ساخت و ساز قانونمند حرکت کنند که امیدواریم با حمایت و توجه بیشتر مسئولین به روزی برسیم که هیچ ساختمانی در شهرستان بافق بدون رعایت مقررات ملی ساختمان ساخته نشده باشد. علوی عنوان کرد: لازم است به نقطه ای از کیفیت ساخت و ساز برسیم که اگر حادثه طبیعی و سیل و زلزله رخ داد همه ساختمانها سرپا بمانند و هیچ فردی آسیب نبیند.

مدیر دفتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان شهرستان بافق نظام مهندسی گفت: با برقراری ارتباط مناسب با مردم و مسئولین، گامهای موثری در پیشرفت ساخت و ساز شهری بافق و حرکت به سمت ساخت و سازهای اصولی و قانونمند آغاز شده است.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد؛ مهندس علوی افزود: نظام مهندسی ساختمان بافق با ۱۳۲ عضو و ۵۰ نفر دارای پروانه اشتغال در ۵ رشته مهندسی ساختمان شامل عمران، معماری، برق، مکانیک

در اولویت می باشد. در ادامه مسئول دفتر نمایندگی شهرستان اشکذر اظهار کرد: تعداد کار در شهرستان اشکذر در ساخت و سازهای زیر مجموعه شهرداری پایین است و ۵۰ درصد ساختمانها در شهرستان بدون پروانه ساخته می شوند.

وی اختلاف قیمت جریمه های کمیسیون ماده ۱۰۰ با هزینه های نظام مهندسی، دونقشه ای بودن و محدودیت تراکم ۶۰ درصدی ساختمانها را از دلایل ساخت بدون پروانه ساختمانها توسط مردم عنوان کرد.

فاطمه دهقانی افزود: دفتر نمایندگی اشکذر با ۱۰ عضو دارای پروانه که یک نفر در رشته برق و ۹ نفر در رشته عمران فعالیت دارند به ارائه خدمات فنی به شهروندان می پردازد.

ما از دفاتر نمایندگی که برون سپاری شده اند انتظار داریم تعامل با سازمان، ادارات مرتبط، اعضای دفتر و مالکین در جهت فرهنگسازی رعایت اصول و مقررات ملی ساختمان را همواره مد نظر داشته باشند.

به گزارش روابط عمومی سازمان، محمدحسین صباغی در بازدید از دفتر نمایندگی شهرستان اشکذر اظهار کرد: مدیران دفتر نمایندگی علاوه بر تلاش در بهبود عملکرد دفتر نمایندگی، در راستای مدیریت امور فرهنگی و مشارکت خود در فعالیتهای اجتماعی هم تلاش کنند تا شناخت مردم و مسئولین از سازمان و مقررات ملی ساختمان افزایش یابد.

وی بر لزوم توسعه خدمات ماکمل مهندسی در شهرستانها تاکید کرد و افزود: این خدمات به عنوان یکی از برنامه های اصلی در سال جاری



ضرورت حفظ تعامل دفاتر برون سپاری با ذی نفعان سازمان

مسئول امور هماهنگی شهرستانها در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد اظهار کرد:



ابركوه پیشگام در الکترونیکی کردن فرایند صدور پروانه های ساختمانی

پروانه و امضاء دیجیتال، صدور پروانه را در شهرستان ابرکوه تسریع کرده ایم، افزود: چهار دفتر طراحی در شهرستان ابرکوه راه اندازی شده است که به ارائه خدمات طراحی مشغول می باشند.

شریف در ادامه گفت: در موضوعات حقوق مهندسی و تهیه گزارش تخلفات ساختمانی دوره هایی برگزار که موجب کاهش تخلفات و رفع مسائل فنی ساختمانها در ابرکوه شده است.

مدیر دفتر نظام مهندسی ساختمان ابرکوه خاطر نشان کرد: دفتر نظام مهندسی ساختمان ابرکوه در حال حاضر ۸۵ نفر عضو دارد که از این تعداد ۴۰ نفر دارای پروانه اشتغال در زمینه های سازه، عمران، معماری، برق و مکانیک هستند.

مدیر دفتر نظام مهندسی ساختمان شهرستان ابرکوه از قانونمندی سازی صدور پروانه ها در این شهرستان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد؛ مهندس رضا شریف با بیان این که الکترونیکی کردن فرایند ها، زیرساخت های خوبی را فراهم و موانع و مشکلات صدور پروانه را به حداقل رسانده است، گفت: شهرستان ابرکوه جزء نخستین شهرستانها در سطح کشور است که تمام فرایند صدور پروانه از صدور دستور تهیه نقشه تا ترخیص و پایگانی نقشه به صورت الکترونیکی انجام می دهد.

وی با بیان اینکه گفت با الکترونیکی کردن صدور

بهره گیری از توان کارشناسی و مدیریتی اعضای سازمان های نظام مهندسی استان در نظام تصمیم گیری

خورد. وی در ادامه خطاب به حاضرین در جلسه، بر تهیه مدل فراگیر بهره مندی از توان کارشناسی و مدیریتی اعضای سازمان نظام مهندسی در نظام تصمیم گیری و تصمیم سازی استان تاکید کرد. استاندار یزد اظهارداشت: در صورت اعلام آمادگی سازمان های نظام مهندسی استان، زمینه حضور نمایندگان اعضای این مجموعه ها در کارگروه ها، ستادها و شوراهای استان فراهم خواهد شد.



نظام مهندسی استان گفت: در صورت اتصال این توان کارشناسی، ظرفیت بزرگ و انرژی اعضای سازمان نظام مهندسی به بدنه اداری استان، تحول بزرگی در استان رقم خواهد

استاندار یزد گفت: مدل فراگیر بهره مندی از توان کارشناسی و مدیریتی اعضای سازمان های نظام مهندسی در نظام تصمیم گیری و تصمیم سازی استان تهیه شود.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد و به نقل از اداره کل روابط عمومی استانداری یزد؛ دکتر مهران فاطمی در نشست هم اندیشی با جمعی از اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان، کشاورزی و معدن استان با اشاره به عضویت ۱۲ هزار مهندس در سازمان های

عضویت اعضای هیات مدیره سازمان در گروه های تخصصی و کمیسیون های شورای مرکزی

مهندس الهام اسماعیلی تفت: عضو کمیسیون خدمات مهندسی مهندس مهدی شهبواری: عضو و دبیر کمیسیون فناوری های نوین مهندس مرتضی عبدالرضازاده: عضو و دبیر کمیسیون تدوین استراتژی و برنامه ها مهندس محمدرضا صدوقیان: عضو گروه تخصصی ترافیک

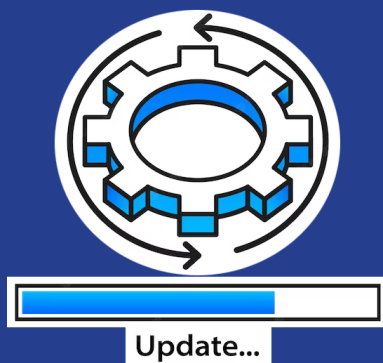
را به عنوان عضو گروه های تخصصی و کمیسیون های این شورا منصوب کرد: مهندس مجتبی فرهمند: رئیس کمیسیون انرژی و عضو گروه تخصصی معماری دکتر مهدی منصوری: عضو کمیسیون مقررات ملی ساختمان مهندس محمد آقاباقری: عضو و دبیر کمیسیون بیمه، مالیات و خدمات رفاهی

رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان در احکامی جداگانه هفت نفر از اعضای هیات مدیره استان یزد را به عنوان اعضای گروه های تخصصی و کمیسیون های این شورا منصوب کرد.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد؛ دکتر «حمزه شکیب» طی احکام جداگانه ای افراد ذیل

برگزاری نشست مشترک خانه صنعت، معدن و تجارت استان یزد با سازمان نظام مهندسی

تاسیسات و ابنیه صنعتی، سازمان نظام مهندسی با همکاری خانه صمت نسبت به ایجاد دفاتر و شرکت ها و همچنین آموزش مهندسیین آشنا با رشته های مختلف صنعتی، اقدامات لازم را انجام دهند. همچنین توافق شد در خصوص تدوین برنامه بازرسی و کنترل ایمنی تاسیسات گازرسانی صنعت، نشست های هم اندیشی مشترک با انجمن های صنایع همگن خانه صمت و سازمان نظام مهندسی برگزار شود.



نشست مشترک روسای سازمان نظام مهندسی ساختمان و خانه صنعت، معدن و تجارت استان به منظور بحث و تبادل نظر در خصوص راهکارهای همکاری متقابل در محل خانه صمت برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد؛ در این نشست راهکار های همکاری مشترک دو مجموعه مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. در این جلسه مقرر گردید در راستای بهینه شدن طراحی، نظارت و اجرای

تهیه پکیج آموزشی خدمات مهندسی ترافیک از سوی نظام مهندسی یزد در کشور

با محوریت استان فارس در خصوص حوزه شمول خدمات مهندسی ترافیک جهت جمع بندی به گروه تخصصی ارائه گردد. در این جلسه همچنین درباره رونمایی از سامانه الکترونیک که بر اساس تفاهم نامه سازمان نظام مهندسی ساختمان و سازمان راهداری جهت برقراری ارتباط فی مابین تصمیم گیری شد.

استان های یزد و اردبیل نسبت به تهیه پکیج آموزشی در خصوص خدمات مهندسی ترافیک برای ایمن سازی معابر شهری اقدام و جهت تصمیم گیری نهایی در جلسه بعد به گروه ارائه کنند. همچنین پس از پیگیری مصوبات جلسه قبل مقرر گردید نتیجه اقدامات صورت گرفته سه استان تهران، فارس و خراسان رضوی

تهیه پکیج آموزشی در خصوص خدمات مهندسی ترافیک برای ایمن سازی معابر ازسوی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در آخرین جلسه گروه تخصصی ترافیک شورای مرکزی نظام مهندسی کشور تصمیم گیری شد. به گزارش نظام مهندسی ساختمان کشور، بر اساس مصوبات این جلسه مقرر شد که

رئیس کل دادگستری استان یزد:

نقش موثر سازمان نظام مهندسی در میدان عمل با کار رسانه‌ای تقویت شود

ای اثرگذار ذهنیت مردم را نسبت به نقش و عملکرد نظام مهندسی در حوزه نظارت بر ساخت و سازها با ملاحظات تسهیل گرانه تغییر داد.

دهشیری با اشاره به آمادگی دستگاه قضا جهت حمایت از نظام مهندسی در خصوص انجام و اعمال تکالیف قانونی خود گفت: معرفی و تشویق مهندسین ناظر، کارفرمایان و همشهریانی که طبق قانون اقدام به ساخت و ساز می کنند می تواند گام موثری در راستای ترویج فرهنگ سازی و اعمال مقررات ملی ساختمان باشد.

وی آرای صادره در کمیسیون ماده ۱۰۰ را یکی دیگر از چالش های پیش روی استان دانست و افزود: وجود بیش از یک هزار رای اجرا نشده که قدمت برخی از آن ها به ۲۰ سال می رسد مشکلات زیادی را برای مدیریت شهری و شهروندان ایجاد کرده است.

دهشیری گفت: جلسات مستمری در این راستا برگزار و مقرر شد با درخواست خود مالکین پرونده ها مجدداً بررسی و در صورت امکان با لحاظ اصول ۳ گانه فنی، شهری و بهداشتی و رعایت آیین نامه ۲۸۰۰ بلحاظ تغییر موضوع تخلف سابق، مورد بازبینی با رویکرد حل مشکل شهروندان و شهرداری گردد.

وی بر لزوم انجام کار علمی و تخصصی مشترک بین دو مجموعه تاکید کرد و گفت: انتشار کتابی از آراء تخصصی در حوزه ساختمان در قالب سلسله کتاب های چهل رای چهل تجربه می تواند اقدامی مثبت در آشنایی مهندسین با آراء قضایی در حوزه تخلفات ساختمانی و مسولیت های مدنی، کیفری و انتظامی آنان باشد.



رئیس کل دادگستری استان یزد تعارض منافع را یکی از مهمترین چالش های پیش روی نظام مهندسی دانست و گفت: وقتی مهندس ناظر از یک سو باید حقوق و دستمزد خود را از کارفرما دریافت کند و از سوی دیگر تخلفات ساخت و ساز همان کارفرما را اعلام کند این یک تناقض در انجام وظیفه ی نظارت صحیح با منافع شخصی است. غلامعلی دهشیری در نشست با هیئت مدیره نظام مهندسی استان با اشاره به حساسیت های حوزه ساختمان گفت: مهندسین باید نقش نظارتی خود را قدرتمندانه و بدون تعارف ایفا کنند و حالت اداری و تشریفات نداشته باشد و از یک سو شورای انتظامی باید در این مسیر با کم کاری های احتمالی مهندسین ناظر به جد برخورد و از سوی دیگر مجموعه نظام مهندسی حامی و مشوق مهندسین قانونمند باشد.

ساختمان با حضور دستگاه های موثر در شورای پیشگیری از وقوع جرم استان مطرح و تصمیمات لازم جهت تسهیل در روندها اتخاذ شود.

رئیس کل دادگستری استان یزد با اشاره به گزارش رییس سازمان نظام مهندسی استان یزد مبنی بر ۷۰ درصد ساخت و ساز بدون پروانه و ۲۰ درصد تخلفات ساخت و ساز افراد واجد پروانه در استان بر ورود جدی مراجع متولی در این حوزه تاکید و بر استفاده از ظرفیت قوی مهندسی در استان تصریح کرد: وضعیت کنونی تخلفات ساخت و ساز در استان در شان مردم و شهری با این قدمت طولانی در حوزه معماری سنتی و اسلامی نیست.

وی اظهار داشت: باید با کار فرهنگی و رسانه

وی تصریح کرد: اهمیت و جایگاه بالای نظام مهندسی در آرامش خاطر جامعه در داشتن سرپناهی ایمن و مطمئن بر هیچکس پوشیده نیست و این موضوع در قانونگذاری به خوبی دیده شده است.

دهشیری اضافه کرد: حادثه متروپل با حجم خسارت های روانی، مادی و جانی وارده به مردم و نظام و پس از آن زلزله اخیر در کشور ترکیه که ناشی از رسوایی در نظارت بر ساخت و ساز بود زنگ خطری جهت اعمال نظارت های جدی و با ضابطه در حوزه ساخت و ساز است.

وی بر لزوم همگرایی در بین دستگاه های فعال در حوزه ساخت و ساز تاکید کرد و گفت: چالش های حوزه مدیریت و نظارت



**بازدیدهای هفتگی کارگروه نظارت عالی به
 بر ساخت و سازهای استان**



بازدیدهای هفتگی کارگروه نظارت عالی به بر ساخت و سازهای استان

بازدید از پروژه ساختمانی

رویداد خانه یعنی زندگی



رویداد خانه یعنی زندگی

رویداد خانه یعنی زندگی

**تقدیر رئیس سازمان نظام مهندسی کشور
 از مهندسین فرهیخته**



تقدیر رئیس سازمان نظام مهندسی کشور از مهندسین فرهیخته

تقدیر از مهندسین

**بازنشر گفتگوی رئیس سازمان
 در روزنامه پیمان یزد**



بازنشر گفتگوی رئیس سازمان در روزنامه پیمان یزد

بازنشر گفتگوی رئیس سازمان

روز آخر رویداد «خانه یعنی زندگی»



روز آخر رویداد «خانه یعنی زندگی»

روز آخر رویداد خانه یعنی زندگی

**دوری حساسه معماری جلع و آزاد
 مجتمع خردشکری- تهریج**



دوری حساسه معماری جلع و آزاد مجتمع خردشکری- تهریج

دوری حساسه معماری جلع و آزاد

**تجلیل از کارکنان سازمان به مناسبت
 میلاد حضرت علی (ع) و روز مرد**



تجلیل از کارکنان سازمان به مناسبت میلاد حضرت علی (ع) و روز مرد

تجلیل از کارکنان سازمان

**مجمع عمومی عادی به
 نوبت دوم**



مجمع عمومی عادی به نوبت دوم

مجمع عمومی عادی به نوبت دوم

**بازنشر گفتگوی رئیس سازمان
 در روزنامه بشارت یزد**



بازنشر گفتگوی رئیس سازمان در روزنامه بشارت یزد

بازنشر گفتگوی رئیس سازمان

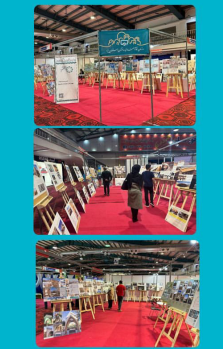
آیین تجلیل از مشارکت کنندگان نمایشگاه صنعت ساختمان



آیین تجلیل از مشارکت کنندگان نمایشگاه صنعت ساختمان

آیین تجلیل از مشارکت کنندگان

**نمایش آثار معماران یزدی در حوزه معماری
 ایرانی و اسلامی**



نمایش آثار معماران یزدی در حوزه معماری ایرانی و اسلامی

نمایش آثار معماران یزدی

برگزاری همایش دوچرخه سواری



برگزاری همایش دوچرخه سواری

برگزاری همایش دوچرخه سواری