

 <p>طرح تجلیل از دانش آموزان و دانشجویان برتر فرزندان مهندسين</p> <p>۸</p>	 <p>گسترش همکاری های سازمان با اداره کل آموزش فنی و حرفه ای</p> <p>۳</p>	 <p>بازتاب کنفرانس خبری رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان یزد</p> <p>۵۴</p>	 <p>نحوه تکمیل اظهارنامه مالیاتی</p> <p>۷</p>
--	--	--	---

یزد قطب تولید و معرفی مصالح استاندارد کشور می شود

مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی برای استقرار دبیرخانه استاندارد مصالح در استان یزد گفت: این دبیرخانه با محوریت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد می تواند گام های مؤثری در جهت ترویج فرهنگ استانداردسازی مصالح و آشناسازی مالکان و مصرف کنندگان با اهمیت استفاده از این نوع مصالح بر دارد.

رئیس سازمان در این دیدار همچنین تشکیل شورای راهبردی مصالح استاندارد را با همکاری...

ادامه در صفحه ۳



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در دیدار با مدیر کل استاندارد و تحقیقات صنعتی استان یزد از تلاش جهت اخذ دبیرخانه مقررات ملی استاندارد مصالح ساختمانی در یزد خبر داد.

علیرضا فرشید با اشاره به هماهنگی انجام شده با اداره کل راه و شهرسازی استان یزد و موافقت اولیه آقای حامد مظاہریان معاون

کلام تحت: استاندارد پیش نیاز مصالح

امروزه مقوله استاندارد در همه فعالیت های انسانی دخیل شده است. یکی از بخش های مهم در حوزه استاندارد رعایت شاخص های آن در تولید و استفاده از مصالح ساختمانی در ساخت و ساز مسکن است. رعایت استانداردهای لازم برای افزایش کیفیت ساختمان در سال های اخیر بیشتر مورد توجه قرار گرفته است، چرا که حجم قابل توجهی از سرمایه های ملی در این بخش هزینه می شود و افزایش عمر متوسط ابنیه یکی از دغدغه های مهم مسئولان است. مسکن باید ساختمانی ایمن و منطبق بر استانداردها و مقررات موجود باشد و در عین حال به کیفیت، زیبایی مورد انتظار و نیازهای روزمره ساکنین پاسخ دهد. مردم و قانون این الزام و انتظار را از متولیان ساخت و ساز مسکن دارند تا خانه ای ایمن تولید و عرضه کنند. دستگاه های مختلف اجرایی وظایفی در زمینه رعایت استانداردها در ساخت و ساز مسکن دارند و هر کدام باید نسبت به تحقق تعهدات و وظایف خود اقدام کنند. سازمان نظام مهندسی ساختمان استان نیز با دارا بودن بیش از ۵ هزار و ۷۰۰ عضو ظرفیت بالایی در تحقق اهداف مختلف ساخت و ساز دارد.

نا گفته پیداست که مجریان باید نظر کارفرمایان را نسبت به استفاده از مصالح با کیفیت در پای کار جلب کنند. در بسیاری از مواقع کارفرمایان به دلیل ناآگاهی و صرفا به دلیل سعی در کاهش هزینه تمام شده نسبت به استفاده از مصالح نامناسب اقدام می کنند که در این شرایط مهندسان مجری باید کارفرمایان را توجیه کنند. در کنار مهندسان مجری مهندسان ناظر نیز وظیفه خطیری بر عهده دارند و باید کنترل لازم را صورت دهند. عمر الزام به رعایت استانداردها در ساخت و ساز مسکن در کشور ایران کوتاه است و بخش استاندارد مصالح نیز عمر پائینی دارد.

در همه کشورها الزاماتی برای رعایت استانداردها وجود دارد. این استانداردها متناسب با ارزش های فرهنگی و نیازهای جامعه تعریف می شود و باید به دنبال استانداردهای مناسب مطابق با کیفیت زندگی مردم باشیم. ارتباط و تعامل فزاینده سازمان با اداره کل استاندارد استان یزد و تلاش برای استقرار دبیرخانه استاندارد مصالح در یزد پاسخ شایسته ای به موارد یاد شده است.

علیرضا فرشید
رئیس سازمان

مقدمات انتخابات هفتمین دوره هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان کلید زده شد

شرایط مندرج در ماده ۱۱ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و ماده ۵۹ آیین نامه اجرایی آن (دارای پروانه اشتغال به کار پایه ۲ ویابالتر) می باشند و از ۵ سال قبل از اعلام داوطلبی فاقد محکومیت انتظامی از درجه ۳ یا بالاتر بوده و علاقه مند به عضویت در هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد هستند دعوت می شود بادر دست داشتن:

اصل و کپی پروانه اشتغال بکار مهندسی معتبر در یکی از رشته های اصلی فوق الذکر ...

ادامه در صفحه بعد

هیات اجرائی انتخابات هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد اعلام کرد:

انتخابات هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان را از ساعت ۸ الی ۱۷ روز پنجشنبه مورخ ۰۹/۰۷/۹۴ انتخابات هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان را برگزار خواهد نمود.

لذا از کلیه داوطلبان دارای پروانه اشتغال بکار مهندسی دریکی از رشته های هفتگانه اصلی (معماری، عمران، تاسیسات برقی تاسیسات مکانیکی، شهرسازی، نقشه برداری و ترافیک) که واجد



یک گام دیگر به جلو: ارسال آنلاین گزارش های نظارت

سامانه های تحت وب و به صورت غیرحضوری فراهم گردید. وی خاطر نشان ساخت: در راستای گسترش اتوماسیون اداری و افزایش سرعت و دقت در انجام امور مربوطه خوشبختانه امکان تنظیم سیستمی گزارش های مرحله ای نظارت و درج خودکار مشخصات کامل پرونده در گزارش ها میسر شده و دسته بندی و بایگانی کلیه گزارشها و امکان مشاهده کلیه گزارش های هر...

ادامه در صفحه آخر

امکان ارسال گزارش های نظارت به سازمان به صورت غیرحضوری فراهم شد.

آقای مهندس فرشید رئیس سازمان ضمن اعلام مطلب فوق افزود: با هدف رفع مشکلات موجود در مراجعه حضوری مهندسان ناظر به سازمان نظام مهندسی ساختمان و در جهت تسهیل و سرعت بخشیدن به روند ارسال گزارش های مرحله ای نظارت، امکان ارسال آنلاین گزارش های نظارت از طریق

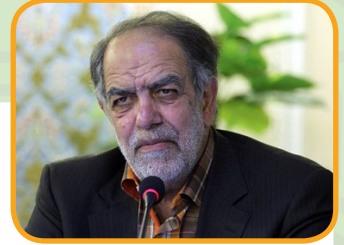
چگونه آراء تخریب صادره در کمیسیون ماده ۱۰۰ دور زده می شود!

عضو شورای شهر گفت: یکی دیگر از دلایل افزایش روزافزون پرونده های کمیسیون ماده ۱۰۰، مراحل دشوار و هزینه بر دریافت پروانه های ساختمانی است به این ترتیب مالکان ترجیح می دهند که ساختمان های خود را به صورت خلاف بسازند و بعد با پرداخت جریمه پروانه بگیرند. به گفته رادمش، آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ نیز بازدارنده نیست...

ادامه در صفحه ۶

رئیس کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر یزد می گوید: یکی از مشکلات دریافت پروانه های ساختمانی مربوط به زمین های فاقد سند مالکیت است. این زمین ها از سوی عده ای زمین خوار تفکیک شده و به افراد مختلفی فروخته شده است و شهرداری در قبال واگذاری پروانه ساختمانی به مالکان این زمین ها تعهدی ندارد. وی ادامه داد: این امر باعث شده است که برخی شهروندان که دارای زمین های فاقد سند هستند، نسبت به ساخت و ساز بدون پروانه اقدام کنند. این

مجری ذی صلاح آری یا نه



ابطال ماده ۷ فصل سوم مبحث دوم، ابطال موضوعی است که در سال ۱۳۸۶ باطل شده

و ارتباطی به نحوه فعالیت سازندگان و الزام به استفاده از خدمات آنها در ساخت و سازها ندارد.

مهندس ترکان در نامه خود به وزیر راه و شهرسازی با اشاره به بند ۱۹-۹ مبحث دوم که قسمتی از وظایف سازمان نظام مهندسی استان در خصوص انجام مراحل تهیه شناسنامه فنی و ملکی را شرح می‌دهد، بیان داشت: ابطال این بند ارتباطی به نحوه فعالیت سازندگان و الزام به استفاده از خدمات آنها در ساخت و سازها ندارد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور همچنین یادآور شد: براساس ماده (۴۰) آیین‌نامه اجرایی ماده (۳۳) قانون نظام مهندسی ساختمان مصوب سال ۱۳۸۳ هیئت وزیران دستورالعمل‌های مواد آیین‌نامه موصوف به وسیله وزارت راه و شهرسازی تهیه و ابلاغ می‌شود و در موارد سکوت و یا ابهام در

نحوه اجرا یا اعمال مواد آیین‌نامه یا دستورالعمل‌های مربوطه، وفق نظر وزارت راه و شهرسازی عمل خواهد شد.

ترکان در پایان تاکید کرد: بر این اساس دستورالعمل سازندگان به شماره ۵۶۰۹۶/۱۰۰/۰۲ ابلاغی مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۲ (که تاکنون نیز ملاک عمل استان‌ها است) براساس تصویب هیئت وزیران لازم‌الاجرا بوده است. بنابراین لازم است که جهت استبصار، وزیر راه و شهرسازی نسبت به ابلاغ دستورالعمل مذکور و الزام به استفاده از سازنده ذی‌صلاح در کلیه ساختمان‌ها، به مراجع مربوطه اقدامات لازم را صورت دهد.

در این حال منوچهر شیبانی اصل، مدیرکل دفتر سازمان‌های مهندسی و تشکل‌های حرفه‌ای وزارت راه و شهرسازی در نامه‌ای به اکبر ترکان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور عنوان کرد: بر اساس ماده ۱۰ تصویب‌نامه هیئت وزیران در سال ۱۳۸۳ (بند ۲-۴-۲ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان - نظامات اداری)، مجری ساختمان در زمینه اجرا دارای پروانه اشتغال بکار از وزارت راه و شهرسازی است و مطابق با قراردادهای همسان که با مالکان منعقد می‌شود اجرای عملیات ساختمان را بر اساس

نقشه‌های مصوب و مدارک منضم به قرارداد بر عهده دارد. همچنین طبق ماده یاد شده مجری ساختمان نماینده مالک در اجرای ساختمان است و کلیه مراحل اجرای کار به ناظر و دیگر مراجع کنترل ساختمان محول می‌شود.

به گفته شیبانی اصل در تبصره ماده ۱۰ مقرر شده است: شهرداری‌ها و سایر مراجع صدور پروانه ساختمانی موظفند نام و مشخصات مجری واجد شرایط را که توسط مالک معرفی شده و نسخه‌ای از قرارداد منعقد شده با او را در اختیار شهرداری و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان قرار دهند که این موارد در پروانه مربوطه قید شوند. بنابراین مالکانی که دارای پروانه اشتغال بکار در زمینه اجرا هستند نیازی به ارائه قرارداد ندارند.

این مسئول در ادامه این نامه یادآور شده است: بر اساس مفاد ماده ۱۰ در بند ۱۲-۱-۳-۹ مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان مصوب ۱۳۹۲ که در خصوص ایمنی و حفاظت کار در حین اجراست و همچنین بر اساس بند ۱۲-۱-۳-۱۰ صاحب‌کار می‌بایست اجرای عملیات ساختمانی را طبق قرارداد کتبی به سازنده (مجری) واگذار کند.

از سوی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان ابلاغ شد: خط مشی هفتمین دوره انتخابات هیات مدیره نظام مهندسی استانها

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور خط مشی هفتمین دوره انتخابات هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها را ابلاغ کرد: به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل شورای مرکزی اکبر ترکان در نامه خود به روسای سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها آورده است:

نظر به اینکه فرایند انتخابات هفتمین دوره هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها از ۲۴ خرداد ماه تا دهم مهرماه سال جاری برقرار خواهد بود، لذا ضروری است در جهت حفظ حقوق کلیه داوطلبان و رعایت عدالت موارد زیر را مدنظر قرار داده و بطور اکید و دقیق رعایت فرمایید:

۱- از برگزاری هرگونه همایش در فاصله زمانی فوق بنام سازمان

استان و با امکانات سازمان استان و هر نوع حمایت از همایش های نهادهای دیگر در این فاصله جدا خودداری شود.

۲- استفاده از امکانات سازمان استان (تشکیلات مرکزی و دفاتر نمایندگی) که شائبه هر نوع بهره برداری تبلیغاتی داشته باشد خودداری گردد.

۳- مشخصات اعضا بویژه شماره تلفن ها، نشانی پست الکترونیکی و نشانی پستی آنها به صورت امانت نزد سازمان استان محفوظ است و لازم است هیات مدیره محترم در حفظ آن نهایت تلاش خود را معمول نمایند تا از بهره برداری انتخاباتی خودداری شود.

هیات مدیره محترم سازمان استان بویژه ریاست سازمان استان مسئول حسن اجرای خط مشی فوق می باشند.

اعلام برنامه زمان بندی انتخابات هیئت مدیره نظام مهندسی ساختمان استانها

برنامه زمان بندی هفتمین دوره انتخابات هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها به این ترتیب اعلام شد: مهلت پذیرش تقاضای داوطلبان از تاریخ اول تا پایان تیرماه می باشد.

بر اساس این گزارش دریافت پاسخ استعلام وضعیت داوطلبان و اعلام به ردصلاحیت شدگان ۹ مردادماه و انتشار فهرست نهایی داوطلبان ۱۹ شهریورماه انجام می شود.

همچنین زمان برگزاری انتخابات در تاریخ ۹ مهرماه، پذیرش شکایات در تاریخ ۱۱ مهرماه، تایید یا ابطال انتخابات در ۲۳ مهرماه و صدور اعتبارنامه در ۲۵ مهرماه ۹۴ صورت می پذیرد.

مقدمات انتخابات هفتمین دوره هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان کلید زده شد

بدیهی است، مدت فوق به هیچ وجه قابل تمدید نمی باشد و به درخواست های ناقص یا درخواست هایی که پس از اتمام مدت مذکور و درخواست هایی که داوطلب عضویت در هیات مدیره دارای مدرک تحصیلی در رشته های مرتبط یا رشته یا گروه هایی است که اعضای آن کمتر از ۷ نفر موضوع تبصره ۱ ماده ۶۱ می باشد، ترتیب اثر داده نمی شود و ثبت نام فقط از اعضای صورت خواهد گرفت که دارای مدرک تحصیلی در رشته های اصلی ساختمان می باشند.

محل برگزاری انتخابات متعاقب اعلام خواهد شد.

هیات اجرایی و دستگاه نظارت استان

* تصویرنامه استعفا و برگ پذیرش آن برای بازرسان، اعضای شورای انتظامی و کارکنان سازمان استان

* فرم مشخصات فردی اخذ شده از سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

از تاریخ دوشنبه مورخ ۹۴/۴/۱ تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۴/۵/۱ به محل دبیرخانه هیات اجرایی انتخابات واقع در ساختمان شماره ۲ اداره کل راه و شهرسازی استان یزد طبقه همکف مراجعه و ثبت نام نمایند.

نقل از صفحه نخست

- * اصل و کپی کارت یا گواهی معتبر عضویت در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان
- * اصل و کپی مدرک تحصیلی در یکی از رشته های اصلی فوق الذکر
- * اصل و کپی تمامی صفحات شناسنامه
- * اصل و کپی کارت ملی
- * دو قطعه عکس ۳×۴
- * گواهی عدم سوء پیشینه کیفری
- * گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر از آزمایشگاههای مورد تایید

حمیدبدیعی: توجه به حقوق بهره بردار و مردم، محور اصلی خط مشی نظام مهندسی است

حمیدبدیعی عضو هیئت رئیسه سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور اظهار داشت: توجه به حقوق بهره بردار و حقوق مردم محور اصلی خط مشی مصوب نظام مهندسی ساختمان کشور است و از طرفی کارنامه حرفه ای و دانش مهندسی به عنوان ضامن رعایت این حقوق می بایست مورد توجه باشد. این عضو هیئت رئیسه سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، با بیان اینکه به روز بودن دانش مهندسی گرچه یک ضرورت است؛ اما کافی نیست افزود: پایبندی به الزامات اخلاقی و متعهد بودن به یک گوهر محکم درونی به نام اخلاق از جمله ضرورت هایی است که همه جوامع تلاش می کنند به رعایت آن پایبند باشند.

وی ادامه داد: در عرصه اخلاق مهندسی امروز کارهایی در کشورهای مختلف صورت گرفته و در این زمینه قدم هایی برداشته شده و در کشور ما نیز این اهتمام وجود دارد تا بتوان کدهای اخلاقی حوزه های مهندسی را تدوین و کتابهای اخلاق مهندسی را تالیف و آن را به آموزش مستمر در دانشگاه ها و تشکل های مهندسی همانند نظام مهندسی ساختمان تبدیل کرد.

برگزاری همایش آموزشی و توجیهی اظهارنامه مالیاتی

با برنامه ریزی واحد آموزش سازمان همایش آموزشی و توجیهی نحوه ارائه صورت معاملات فصلی و تکمیل اظهارنامه مالیاتی عملکرد سال مالی ۱۳۹۳ ویژه شغل مهندسی در سالن غدیر یزد برگزار شد. در این همایش که با استقبال گسترده مهندسان همراه بود آقای درّی مشاور امور مالی سازمان به تفصیل درباره مباحث مالیاتی از جمله نحوه انعکاس درآمدها و هزینه های شغلی در اظهارنامه الکترونیکی و چگونگی ارسال فهرست معاملات فصلی و نیز تکمیل دفتر درآمد و هزینه توضیحاتی ارائه کرد.

در این همایش که به مدت ۴ ساعت به طول انجامید سخنران از مهندسان خواست دستورالعمل ماده ۱۶۹ قانون مالیات های مستقیم را به دقت مطالعه و فرمت اظهارنامه را از سایت www.tax.gov.ir دانلود نمایند. مشروح توضیحات ارائه شده در این زمینه را در صفحه ۷ مطالعه نمایید.





و افغانستان آمادگی سازمان را برای مشارکت در فعالیت های مهندسی در خارج از مرزها اعلام کرد. آقای مهندس زینی خزانه دار سازمان نیز در این دیدار درباره فناوری نوین LSF و تلاش هایی که در جهت بومی سازی و ضد زلزله کردن این فناوری در شرکت دانش بنیان پیشگامان توسعه علم یزد صورت گرفته است توضیحی داد و خواستار آشناسازی هرچه بیشتر مهندسان با روش های روزآمد ساخت و ساز شد.

گسترش همکاری های سازمان با اداره کل آموزش فنی و حرفه ای

از درخشش شایان توجه شرکت کنندگان یزدی در رشته های ساختمان در دوره های قبلی این مسابقات سخن گفت. آقای مهندس فرشید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد نیز در این دیدار خواستار بازنگری و روزآمد کردن تفاهم نامه موجود بین دو طرف شد و گفت: نیاز به طی دوره های آموزشی کاربردی و علمی برای مهندسان جوان نیز ضروری است و این اقدام کمک موثری به تسریع در روند صدور خدمات فنی مهندسی خواهد نمود. به گفته وی معرفی مصالح استاندارد و شیوه های نوین ساخت و ساز به مهندسان به ویژه در ابعاد اجرا می تواند راهگشای فعالیت های مهندسی باشد. آقای مهندس فرشید با ابراز خوشوقتی از تاسیس دفاتر همکاری سازمان آموزش فنی و حرفه ای در کشورهای عراق، تاجیکستان، پاکستان

با همکاری اداره کل آموزش فنی و حرفه ای تا به حال ۵۵ هزار نفر آموزش های مهارتی حوزه ساخت و ساز را فرا گرفته اند.

آقای مهندس کارگر مدیر کل آموزش فنی و حرفه ای استان که در دیدار با رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد سخن می گفت محوریت نیازهای آموزشی بومی و کاربردی را در برنامه ریزی های کلان این اداره یادآور شد و آمادگی اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان را برای هرگونه آموزش های مهارتی مورد نظر سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد ابراز داشت. وی با اشاره به برگزاری مسابقات کشوری مهارت در تابستان سال جاری،



بافت های فرسوده جانی دوباره می گیرند

منابع است. معاون وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه در بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده باید علاوه بر نوسازی به کیفیت اجرا نیز توجه کرد، اذعان داشت: تجربیات ناموفقی در حوزه نوسازی بافت های فرسوده وجود



محمد سعید ایزدی مدیرعامل شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران تصریح کرد: رویکرد اصلی دولت در نوسازی و بهسازی بافت های فرسوده سیاست توسعه کیفی شهرها به جای صرف هزینه در حاشیه شهرها همچون تجربه مسکن مهر است.

داشته است که از جمله آنها کوچک سازی و ورود دلان ساخت و ساز در این عرصه بوده است. این مسئول با بیان اینکه بهسازی بافت های فرسوده شهری نیازمند رعایت چند نکته اساسی، گفت: یکی از این رکن ها عدم مداخله دولت و خودداری از ورود مستقیم به عرصه نوسازی و دوم تفویض اختیار خود به بخش خصوصی است.

ایزدی با بیان اینکه دولت باید به جای توسعه افقی شهرها به عمران و بهسازی درون شهر بپردازد اظهار داشت: بهسازی و احیای بافت های فرسوده شهری پیچیدگی خود را دارد که از مشکلات پیش روی آن بحث مالکیت پلاک ها و بحث مداخله برخی سازمان ها همچون سازمان میراث فرهنگی و کمبود

استاندار یزد: مدیریت مصرف در جامعه باید نهادینه شود

استاندار یزد گفت: یکی از عمده ترین مسائل ما مدیریت مصرف در همه زمینه هاست و شایسته است درست مصرف کردن و مصرف بهینه از آب، برق و سایر نعمتهای الهی در جامعه فرهنگ سازی و نهادینه شود. وی اظهار داشت: متأسفانه کشور ایران کشوری است که نسبت به جهان در مصرف، پیشتاز است و امروز به یک جامعه مصرف زده تبدیل شده ایم و اصلی ترین درد، درد مدیریت مصرف در جامعه است.

وی گفت: اگر ما بدانیم که این منابع و نعمتهای الهی متعلق به همه است و در این رابطه احساس مسئولیت داشته باشیم دیگر دست به اسراف بی رویه نعمتهای الهی نخواهیم زد زیرا می دانیم افزایش مصرف خانواده ما باعث محرومیت دیگر خانواده ها می شود و بی بردن به این امر به نوعی یک فرهنگ اقتصادی است.

استاندار یزد با اشاره به فرمایشی از رسول اکرم (ص) که می فرمایند: «اگر در کنار نهر آبی هستید به اندازه مصرفتان استفاده کنید و آب را هدر ندهید» ادامه داد: این فرمایش حضرت پیامبر (ص) بر روی برخی از بطری های آبی که در کشورهای غیر مسلمان مصرف می شود درج شده و چگونه است که این کشورها از سخنان بزرگان دین ما بهترین و بیشترین استفاده را می کنند و ما در یک کشور اسلامی در مصرف آب و برق اسراف می نماییم.

«میرمحمدی» یادآور شد: نباید با اسراف در نعمتهای الهی به دست خودمان زمینه های نابودی جامعه را فراهم کنیم و شایسته است با مدیریت درست در مصرف نمودن نعمتهای الهی آسایش و آرامش مردم و جامعه را فراهم نماییم. استاندار افزود: قناعت، به معنی مصرف نکردن نیست بلکه درست مصرف کردن منابع است و اگر در مصرف برق دچار مشکل شدیم باید از انرژی های جایگزین از جمله انرژی خورشیدی نیز استفاده نماییم.

یزد قطب تولید و معرفی مصالح استاندارد کشور می شود

ساختمان قابل تحقق است. وی استانداردهای آسانسورها به ویژه در ساختمان های بلند مرتبه و تدوین استانداردهای تجهیزات ایمنی ساختمان ها را از اولویت های این اداره کل برشمرد و سهم مهندسان را در این عرصه بسیار مهم توصیف کرد.

ماجدی خاطر نشان کرد: با انجام برنامه های آموزشی کاربردی و هدفدار می توان تغییر و تحول اساسی در ساخت و ساز ایجاد کرد و همکاری استاندارد و سازمان نظام مهندسی می تواند یزد را به عنوان پایلوت تحول در کیفیت ساخت و ساز مطرح کند. وی آمادگی اداره کل استاندارد را برای مشارکت در فعال سازی دبیرخانه استاندارد مصالح ابراز داشت که این مشارکت مورد موافقت رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قرار گرفت.

در این دیدار زینی خزانه دار سازمان، پیوند دستگاه های اجرایی با دانشگاه ها را در جهت استفاده از پژوهش های کاربردی دانشگاه ها مهم ارزیابی کرد و گفت: شرکت در رقابت و تلاش در جهت بهبود کیفیت برای فروش محصولات در ذات بخش خصوصی نهفته است و دستگاه های دولتی باید زمینه ساز تشویق تولید کنندگان موفق باشند.

نقل از صفحه نخست ... اداره کل دفتر فنی استانداری و اداره کل راه و شهرسازی یادآور شد.

وی در سخنان خود به تفاهم نامه های سازمان با شرکت توزیع برق و شرکت گاز استان اشاره و از مدیر کل استاندارد استان برای همکاری در آموزش مقررات ملی ساختمان دعوت کرد.

وی با ابراز نگرانی از حوادث آسانسور در سطح استان گفت: پتانسیل موجود در سازمان در حوزه برق و مکانیک امکان ارزشمندی را برای مشارکت مهندسان عضو سازمان در امر بازرسی و نظارت بر اجرای صحیح آسانسور فراهم آورده است.

در این دیدار ماجدی مدیرکل استاندارد و تحقیقات صنعتی استان یزد ایمنی در صنعت ساختمان و کارگاه های ساختمانی را از اصول اساسی توصیف کرد که به گفته وی این امر با همکاری آن اداره و سازمان نظام مهندسی

شروع ساماندهی و مرمت بخشی از بازارهای شهر یزد



عملیات مرمت و ساماندهی بخشی از بازارهای یزد آغاز شد. این اقدام مرمتی از بازارچه حمام خان شروع گردیده است و شامل اجرای سقف فیلیپوش، اجرای خاکریز و تسطیح و شیب بندی پشت بام، اجرای پالونه با آجرآب انباری و ملات نیمه کاه، اجرای اندود کاهگل پشت بام، اجرای شرفی با آجر سنتی و بندکشی می باشد.

بازار خان از خیابان قیام در جهت شمالی- جنوبی و عمود بر آن شروع می شود و با گذشتن از محل چهارسوق خان تا حدود تیمچه علی بمان و کاروانسرای گودالک ادامه می یابد. بازار خان اصلی جهت شرقی- غربی دارد و در غرب از چهارسوق خان شروع می شود و در انتهای شرقی، کوچه تلفنخانه آن را به خیابان قیام ارتباط می دهد. این بازار در حقیقت طویل ترین و عریض ترین بازار یزد است که عرض آن در موقعیت های مختلف بازار متغیر می باشد. سقف بازار به صورت طاق و تویزه با قوس هلالی و جناقی بوده و مصالح به کاررفته در آن شامل خشت و گل و آجر و گچ می باشد.

بازتاب یک کنفرانس خبری



روابط عمومی سازمان، ترجیح دادیم بخش هایی از خبر منتشره از هر منبع خبری را انتخاب و در نهایت یک دیدگاه کلی به شما خواننده ارجمند داده باشیم. ر همین جا از سایر عزیزان مطبوعات که موفق به دریافت و درج بخشی از خبرشان نشده ایم پوزش می طلبیم.

در این جا برخورد لازم می دانیم از خبرنگاران محترم و مدیران و سردبیران رسانه ها و جراید و خبر صدا و سیما که با دقت و سرعت محتوای این کنفرانس خبری را پوشش دادند تشکر کنیم و به نشانه احترام به دیدگاه های آنان، به جای شرح خبر از منظر

- وظایف این سازمان مطرح گردید که اهم آن ها حول این محورها بود:
- وضعیت جاری سازمان
 - مشکلات ساخت و ساز و اخذ پروانه
 - ریشه یابی ساخت و سازهای غیر مجاز
 - استاندارد مصالح
 - نوع تخفیفات و یارانه های سازمان

در پی تقاضای مودی خبرنگاران و نمایندگان محترم رسانه ها و جراید برای مصاحبه و دریافت دیدگاه های سازمان در مورد مهمترین مسائل مربوط به ساخت و ساز، تصمیم گرفته شد در یک نشست خبری از همه این عزیزان برای طرح سوالات و دیدگاه ها دعوت شود. این کنفرانس خبری در تاریخ ۲۵ خرداد با حضور آقای مهندس فرشید رئیس سازمان و آقای مهندس اعلائی نایب رئیس اول برگزار شد و طی دو ساعت نقطه نظرات در زمینه مسائل مربوط به حوزه



عصر سیاست
[سایت خبری تحلیلی]
www.Asrsiasat.ir

... به گزارش عصر سیاست، مهندس علیرضا فرشید بایان اینکه نظرات بر روند تکمیل سازه ها طبق مقررات ملی ساختمان از وظایف مهندسی ناظر ما است گفت: در چند سال گذشته نحوه گزارش دهی مهندسی ناظر ما خیلی بهتر شده است و بنده به آنها نمره ۱۸ تا ۲۰ را می دهم. وی همچنین از ایجاد اتوماسیون برای ثبت گزارش های

خبرگزاری جمهوری اسلامی ایران
www.irna.ir

... فرشید با اشاره به همکاری خوب معاونان استاندار و نیز شهردار یزد در اجرای قوانین فنی ساخت و ساز تصریح کرد: در گذشته در یزد مجوزهایی به برخی ساختمانها داده شده که از لحاظ کیفیت بسیار پایین هستند ولی خوشبختانه این موضوع را امروز نداریم و با تخلفات نیز به شدت برخورد شده و در برخی موارد شهرداری اقدام به تخریب نیز می کند...

QUDSonline
NEWS-ANALYTICAL WEBSITE
WWW.QUDSONLINE.IR

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در تخلف سازی ساختمان جایگاه اول کشور را دارا می باشد.
قدس آنلاین یزد - رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد گفت: ۵۰ تا ۷۰ درصد ساخت و سازهای این استان خلاف مقررات می باشد و این استان در کشوررتبه نخست رادار است. به گزارش قدس آنلاین از یزد، علیرضا فرشید در نشست

یزدی نیوز
www.yazdinews.ir

... به گفته مهندس فرشید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، متاسفانه شهروندان رعایت قانون را یک مانع در برابر خواسته های خود می دانند و مهمترین راه برای رفع ایپدمی ساخت و سازهای غیراصولی در شهر، فرهنگ سازی در رابطه با اهمیت ایمن سازی ساختمانها در برابر خطرات و خسارات ناشی از بحرانهاست. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در برابر وقوع زلزله بسیار مخرب و غیر مقاوم دانست و تاکید کرد: قطعاً در صورت بروز زمین لرزه خسارات زیادی را در استان شاهد خواهیم بود. وی همچنین با بیان این که متاسفانه سرانه مصرف انرژی در کشورمان ۱۰۰۰ وات در هر متر مربع و چهار برابر سرانه مصرف در کشورهای اروپایی است، از عدم توجه به موضوع عایق کاری ساختمانها برای مصرف بهینه انرژی گلایه کرد و از ورود سازمان به این مقوله خبر داد.

TABNAK
PROFESSIONAL NEWS SITE
www.mci.ir/soufrouzari

به گزارش تابناک یزد، «علیرضا فرشید» در جمع خبرنگاران، عامل اصلی رشد خلاف سازی ها را جرائم غیربازدارنده کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری عنوان کرد رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گفت: ساخت و سازهای غیراصولی شهر را در برابر وقوع زلزله بسیار مخرب و غیر مقاوم کرده و قطعاً در صورت بروز زمین لرزه خسارات زیادی را در استان شاهد خواهیم بود. به گفته این مسئول، سازمان نظام مهندسی استان در قریب ۴۰ درصد از پرونده های خود

یزدان
www.yazdannews.com

به گزارش یزدان نیوز به نقل از ایسنا، «علیرضا فرشید» در جمع خبرنگاران عامل اصلی خلاف سازی ها را جرائم غیربازدارنده کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری عنوان کرد و گفت: متاسفانه جرائم و اعداد کمیسیون ماده ۱۰۰ در برابر تخلفات ساختمان سازی غیراصولی بازدارنده نیست و حتی شنیده می شود که این جرائم برای برخی به صورت تقسیتی دریافت می شود.

SAMA
NEWS AGENCY
www.sama.ir

به گزارش «صما» و به نقل از روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، علیرضا فرشید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان این استان، اظهار داشت: مهندسان عضو سازمان براساس سوگندی که در ابتدای دریافت پروانه اشتغال یاد کرده اند در جهت اهداف عالیه سازمان و حفظ منافع عمومی و ملی تلاش می کنند. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، اذعان داشت: چند سالی است سازمان جهت تشویق مردم به استفاده از ساخت و ساز ایمن و استفاده از سازه های نوین یارانه پرداخت می کند. فرشید، ارتباط بین این نهاد تخصصی را بسیار خوب ارزیابی کرد و گفت: حرکت بر مبنای قانون و اجرای دستورالعملها و آیین نامه های مربوط به کیفیت ساخت و ساز در اولویت کار این سازمان است و با هر دستگامی که در جهت بهبود روند صنعت ساختمان و رعایت قانون توسط مالکان حرکت می کند همدل و همراه خواهیم بود.



..... عمده تخلفات ساخت و ساز شهر یزد در مناطق ضعیف اقتصادی است.
رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با بیان این که متأسفانه این استان در تخلف سازی رتبه اول کشور را دارد، این میزان را در استان بین ۵۰ تا ۷۰ درصد اعلام کرد.
به گزارش خبرنگار خبرگزاری دانشجویان ایران (ایسنا) منطقه یزد، «علیرضا فرشید» امروز در جمع خبرنگاران اظهار کرد: این موضوع با توجه به هزینه‌های پایین نظام مهندسی شاید به دلیل قیمت نسبتاً ارزانتر زمین و حجم بالای ساخت و سازها باشد.

به گزارش خبرنگار مهر، علیرضا فرشید رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با اشاره به اینکه نزدیک به سه هزار نفر پروانه اشتغال به کار دارند، گفت: پیش بینی می شود با توجه به خروجی دانشگاه های استان در رشته های مرتبط تعداد اعضا به هشت هزار نفر برسد.....



به گزارش خبرنگاری پانا، «علیرضا فرشید» در جمع اصحاب رسانه استان یزد اظهار داشت: انجام روند پیوسته و مستمر نظارت مضاعف بر ساخت و سازها توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان و انجام نظارت عالی به توسط کارشناسان اداره کل راه و شهرسازی را عوامل مهمی در پیشگیری از تخلفات احتمالی در امر نظارت مهندسان خواند و خواستار سیاست‌های تشویقی و تنبیهی به موازات یکدیگر شد.....

و سازه‌های استان یزد، بازدارنده نبودن جریمه های کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری است که گفته می شود در برخی موارد تقسیط هم می شود.
او با اشاره به نداشتن اهرم اجرایی برای برخورد با متخلفین توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان افزود: سازمان نظام مهندسی تنها وظیفه نظارت بر اجرای قوانین و گزارش تخلفات را دارد و برخورد با متخلفین بر عهده شهرداری است.

بشارت نو

.....علیرضا فرشید در نشست خبری با خبرنگاران، بیان کرد: علت بروز این میزان تخلف در ساخت

در زمینه طراحی در این استان فعالیت دارند که از این تعداد ۹۰ دفتر فعالیت حرفه ای دارند.
فرشید ادامه داد: همچنین شش نمایندگی در شهرستان های اردکان، میبد، مهریز، تفت، ابرکوه و بافق و دو باجه رسیدگی به مسائل ساخت و ساز نیز در اشکذر و خاتم مشغول فعالیت هستند.



دارند، گفت: پیش بینی می شود با توجه به خروجی دانشگاه های استان در رشته های مرتبط تعداد اعضا به هشت هزار نفر برسد.
رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد افزود: ۱۶۳ دفتر مهندسی

به گزارش یزد امروز، علیرضا فرشید ظهر امروز در جمع خبرنگاران استان، اظهار کرد: در حال حاضر پنج هزار و ۷۰۰ نفر در رشته های هفت گانه عمران، شهرسازی، معماری، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برق، نقشه برداری و ترافیک عضو این سازمان هستند.
وی با اشاره به اینکه از این تعداد نزدیک به سه هزار نفر پروانه اشتغال به کار



.... به عقیده رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد باید به مردم آموزش داده شود که قانون هرگز دست و پاگیر نیست و آنچه به دلیل آلودگی هوا، ترافیک سنگین شهری و نمای نامناسب شهرها بر سر ما آمده ناشی از قانون گریزی برخی سازندگان و اکتفای مراجع رسیدگی به تخلف به جریمه آنها در کمیسیون ماده صد است.



.....مهندسان ناظر با مشاهده تخلفات ساختمانی گزارش‌های خود را به شهرداری به عنوان مرجع صدور پروانه و سازمان نظام مهندسی ساختمان ارائه می‌کنند و اگر ملاحظه می‌شود که ما در سطح کشور در تخلفات ساختمانی جایگاه خوبی نداریم و انتظارمان وضعیتی به مراتب بهتر از این بوده است.
وی کم توجهی به گزارش‌ها و عدم اقدام به موقع و عدم برخورد مناسب با ساخت و سازهای بدون پروانه را زمینه ساز چنین وضعیتی دانست.....

یزد- خبرنگار پیمان :
* به ساخت و ساز در یافت تاریخی تخفیف داده می شود افراد متمکن در این یافت ساکن شوند.
* مهندس فرشید: اصل و ریشه و فرهنگ یزد در یافت تاریخی است.
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، ساختمان فعلی سازمان را خریداری شده اعلام کرد که با اصول مهندسی ساخته شده است، وی در عین حال خبر از ساخت ساختمان جدید در بلوار امام جعفر صادق (ع) و یا بلوار مدرس داد.
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در خصوص در یافت زیاد هزینه بابت شناسنامه فنی و ملکی، با بیان این که شناسنامه فنی و ملکی هویت اصلی ساختمان و از سند مهمتر است، تأکید کرد: همه تلاش ما این است در ساخت و سازی که انجام می شود با نظارت مهندسین سازنده حق مالک را بجا آورده باشد و ساختمان با رعایت تمام گوه‌های ساخت و ساز احداث شده باشد.
لازم به ذکر است: در پایان این نشست خبرنگار پیمان یزد از به طول کشیدن پرونده اش در این سازمان به مدت بیش از دو ماه گلایه کرد و خواستار تغییر ساختار سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد برای تسریع در کار مردم و همچنین احقاق حق و جبران ضرر و زیان وارده شد که از سوی مهندس فرشید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد قول بررسی داده شد.



مهندسی فرشید: اصل و ریشه و فرهنگ یزد در یافت تاریخی است



د هفته نامه اجتماعی، فرهنگی روزنگار توزیع در استان یزد شماره پیک: ۱۵-۱۰۹۳۵۰۱۵-۱۰۹۳۵۰۱۵ rounnegaar@gmail.com



.....رئیس سازمان نظام مهندسی استان یزد در بخش دیگری از سخنانش از تشکیل دبیرخانه مصالح استاندارد در این استان در آینده نزدیک خبر داد و افزود: با توجه به اینکه این استان در بخش مصالح ظرفیت مناسبی دارد. امیدواریم با استقرار این دبیرخانه در این حوزه الگوی کشور شویم.
فرشید افزود: البته در حوزه مصالح ساختمانی قرار شده با همکاری اداره کل استاندارد و بخش های مرتبط، مصالح تولیدی رصد شده تا تولیدات خوبی برای استفاده در سراسر کشور داشته باشیم.

خبرنگار کیهان:
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با بیان این که عمده تخلفات ساخت و ساز شهر یزد در مناطق نسبتاً ضعیف اقتصادی شهر روی می دهد، با تأکید بر این که سازمان نظام مهندسی هیچ اهرم اجرایی برای برخورد با تخلفات را ندارد، وظیفه این سازمان را تنها کنترل و نظارت بر مقررات ملی ساخت و ساز و گزارش تخلفات به شهرداری برای برخورد اجرایی ذکر کرد. وی ساخت و سازهای غیراصولی شهر را در برابر وقوع زلزله بسیار مخرب و غیرمقاوم دانست و تأکید کرد: قطعاً در صورت بروز زمین لرزه خسارات زیادی را در استان شاهد خواهیم بود. فرشید همچنین با بیان این که سرانه مصرف انرژی در کشورمان ۱۰۰۰ وات در هر مترمربع و چهاربرابر سرانه مصرف در کشورهای اروپایی است، از عدم توجه به موضوع عایق کاری ساختمان ها برای مصرف بهینه انرژی گلایه کرد و از ورود این سازمان به این مقوله خبر داد.

اطلاعات

...و افزود: متأسفانه شهروندان رعایت قانون را یک مانع در برابر خواسته های خود می دانند و مهمترین راه برای رفع این اپیدمی ساخت و سازهای غیراصولی در شهر، فرهنگ سازی در رابطه با اهمیت ایمن سازی ساختمان ها در برابر خطرات و خسارات ناشی از بحران هاست.

...و در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تعداد مهندسان عضو نظام مهندسی ساختمان بیان کرد. ۵ هزار و ۷۰۰ نفر در رشته های عمران، شهرسازی، معماری، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برق، نقشه برداری و ترافیک عضو این سازمان هستند.
وی با اشاره به اینکه از این تعداد نزدیک به سه هزار نفر پروانه اشتغال به کار دارند، گفت: پیش بینی می شود با توجه به خروجی دانشگاه های استان در رشته های مرتبط تعداد اعضا به هیئت هزار نفر برسد.



ادامه ساخت و سازهای غیرمجاز در یزد، داد شهردار و شورای اسلامی شهر را در آورده است

اخذ پروانه ساخت، یکی از مهمترین عواملی است که سبب شده مردم در ساخت و سازهای خود، رغبتی برای دریافت مجوز و پروانه ساخت نشان ندهند.

وی ادامه داد: زمانی که مبالغ جریمه ساخت و ساز بدون مجوز با مبالغ اخذ پروانه ساخت تفاوت چندانی ندارد، مردم برای رهایی از پیچ و خم های اداری اخذ پروانه ساخت، تن به ساخت بدون مجوز می دهند.

نیکنام با اشاره به برخی واقعیت های تلخ و غیرقابل انکار در شهرداری ها بیان کرد: متأسفانه در یزد نیز مانند برخی شهرداری های دیگر، تعداد محدودی از کارکنان شهرداری، مردم را تشویق به ساخت و ساز بدون مجوز کرده و به آنها راهکار نشان می دهند. وی تاکید کرد: به موازات افزایش مبالغ جریمه ساخت و سازهای بدون مجوز، باید روند اخذ پروانه ساخت را تسهیل کرد تا مردم با رغبت و به شکل داوطلبانه و از راه های قانونی برای دریافت مجوز اقدام کنند.

گرچه هر مالکی باید بتواند به سلیقه خود برای ساختمان و ملک مسکونی اش طراحی و برنامه ریزی کند اما واقعیت این است که در برخی شهرها نظیر یزد، نوع معماری نیز بسیار حائز اهمیت است و اصالت معماری یزد نباید نادیده گرفته شود.

شاید این روزها دیگر زمان ساخت هشتی، حیاط های بیرونی و اندرونی، بادگیر و مطبخ به شیوه های قدیمی نباشد اما نباید حال که این اجزا از ساختمانها و معماری یزد حذف شده، نماهای رومی و سقف های شیروانی و ... که هیچ تناسبی با فرهنگ و حتی اقلیم یزد ندارد، تنها به صرف زیبایی، جایگزین زیبایی های بی نظیر و منحصر به فرد معماری یزد شود.



یک عضو شورای اسلامی شهر یزد نیز در این زمینه اظهار داشت: متأسفانه هیچ عزم و هیچ ساز و کاری برای مقابله با ساخت و سازهای بدون مجوز در شهرداری یزد وجود ندارد.

سپتتا نیکنام عنوان کرد: زمان بر بودن و پیچیدگی های ساختار



شهردار یزد ضمن ابراز نگرانی از نحوه گسترش شهر اظهار می دارد: گستردگی شهر یزد به نحوی است که کمتر شاهد تراکم جمعیت هستیم و این گستردگی جمعیت، خدمات رسانی به مردم را مشکل کرده است.

محمدرضا عظیمی زاده بیان کرد: در شهر گسترده یزد، ۵۰۰ هزار نفر ساکن هستند. یزد از جمله شهرهایی است که کمترین سرانه جمعیت نسبت به مساحت را دارد و این امر سبب شده هزینه های خدمات رسانی در حوزه های مختلف در این شهر افزایش پیدا کند.

وی با اشاره به ساختمانهایی که به شکل غیرمجاز در بسیاری از مناطق شهر در حال ساخت است، افزود: بر اساس برخی آمارها، ۷۰ درصد ساخت و سازها در یزد بدون مجوز انجام می شود.

عظیمی زاده همچنین با اشاره به اینکه لازم است در کنار شهرداری، سازمان نظام مهندسی ساختمان نیز بر نحوه ساخت و سازها نظارت داشته باشد، بیان کرد: در برخی مناطق شهر، شاهد احداث ساختمانهایی هستیم که به لحاظ معماری در آنها بسیار ضعیف عمل شده و علاوه بر اینکه استانداردهای اولیه رعایت نشده، برخی نماها نیز سختی با فرهنگ یا حتی اقلیم یزد ندارد.

شهردار یزد همچنین با بیان اینکه زمین خواری و گسترش حاشیه نشینی نیز شهر را گسترده تر از قبل کرده است، عنوان کرد: برخی افراد سودجو با استفاده از غفلت دستگاه های دولتی، اقدام به تفکیک قطعه های بزرگ اراضی در حاشیه شهر کرده و به فروش آنها به قیمت ارزتر پرداخته اند که متأسفانه مورد استقبال عده ای به ویژه افراد غیربومی یا زوجهای کم درآمد یزدی قرار گرفته است.

آپارتمان مسکونی ۷ طبقه و حصار کشی غیر مجاز در صفائیه توسط شهرداری منطقه ۳ پلمپ شد



مامورین اجرائیات منطقه سه، ساختمان آپارتمان مسکونی و همچنین یک مورد حصار کشی غیر مجاز واقع در صفائیه را پلمپ کردند.

به گزارش روابط عمومی منطقه سه، به استناد تبصره یک ماده صد قانون شهرداریها و در راستای برخورد قانونی با ساخت و ساز بدون پروانه و عدم رعایت ضوابط فنی و شهرسازی، ساختمان آپارتمان مسکونی ۷ طبقه توسط عوامل اجرائیات منطقه سه و با همکاری مامورین انتظامی تا تعیین تکلیف قطعی پرونده در کمیسیون ماده صد تعطیل و پلمپ گردید.

ضمناً یک مورد حصار کشی غیر مجاز که بصورت غیر اصولی و بدون رعایت ضوابط و مقررات در بلوار شهید قندی در حال انجام بود نیز همزمان پلمپ و پرونده جهت تعیین تکلیف قانونی به مراجع ذربط ارجاع گردید.

مدیر منطقه سه شهرداری از همشهریان محترم خواست قبل از هرگونه ساخت و ساز بر روی ملک خود به شهرداری مراجعه و مجوز ساخت دریافت نمایند.

ساخت و سازهای غیر مجاز موجب ناهمگونی در بافت جدید شهری یزد شده است

معاون فنی و امور عمرانی فرماندار یزد گفت: متأسفانه آمار ساخت و ساز غیر مجاز در شهر یزد در سالهای گذشته افزایش یافته که این خود موجب ناهمگونی در بافت جدید شهری و شهرسازی یزد شده است.

معاون فنی و امور عمرانی فرماندار یزد با بیان اینکه هر گونه اقدام در ساخت و سازهای غیرمجاز به معنای نقض قوانین و ضوابط شهرسازی است افزود: نباید بگذاریم ساخت و سازهای غیرمجاز به عنوان یک ناهنجاری در سطح شهر گسترش یابد.

«امیر شاکری» اضافه کرد: متأسفانه آمار ساخت و ساز غیر مجاز در حاشیه شهر و هسته مرکزی شهر یزد در سالهای گذشته افزایش یافته که این خود موجب ناهمگونی در بافت جدید شهری و شهرسازی یزد شده است.

وی با اشاره به وجود بافت تاریخی ارزشمند شهر یزد به عنوان یک الگوی کامل و جامع از معماری و شهرسازی در دوران قدیم تصریح کرد: به هیچ وجه شکل گیری بافت جدید شهری با ساخت و سازهای غیرمجاز و غیر استاندارد در شأن یزد نمی باشد.

«شاکری» ابراز داشت: در صورت ادامه روند فعلی در آینده با معضلات اجتماعی و عمرانی زیادی مواجه می شویم که باید در این حوزه با بکارگیری نظرات کارشناسان زبده شهرسازی و معماری شهری و نظارت مستمر و دقیق تر و هماهنگی بین دستگاه ها، از ساخت و سازهای غیر مجاز جلوگیری شود.

معاون فنی و امور عمرانی فرماندار یزد اعلام کرد: با توجه به رویکرد حاکم بر شهرستان تلاش می شود در مناطقی که ساخت و ساز غیر اصولی انجام می شود پس از بررسی و اعلام نظر کمیسیون های مربوطه، برخورد قاطع و قانونی با متخلفان صورت می پذیرد.

چگونه آراء تخریب صادره در کمیسیون ماده ۱۰۰ دور زده می شود

نقل از صفحه نخست

...از این رو بیشتر افراد ترجیح می دهند که ساختمانهای خود را ارزان تر و سریع تر بسازند و سپس برای دریافت پروانه اقدام کنند.

این عضو شورای شهر گفت: در سال ۹۱ به میزان ۴۸۳۲ رای جریمه و ۲۳۸ رای تخریب، در سال ۹۲ به میزان ۴۲۰۱ رای جریمه و ۱۹ رای تخریب و در سال گذشته نیز ۵۸۹۹ رای جریمه و ۴۵ رای تخریب در کمیسیون ماده ۱۰۰ استان صادر شده است. وی افزود: بیشتر رای تخریبهایی که در این کمیسیون صادر شده، اجرا نشده است؛ چرا

کرد.

وی بر ضرورت راه اندازی پلیس ساختمان برای نظارت بر واحدهای دارای پروانه برای جلوگیری از تخلف از مفاد پروانه تاکید کرد و افزود: به این ترتیب آمار پروندههایی که مربوط به تخلفات پروانه است از روند رسیدگی در کمیسیون ماده ۱۰۰ خارج می شود.

این عضو شورای شهر از ایجاد ۳ کمیسیون بدوی و ۳ کمیسیون تجدید نظر برای رسیدگی به تخلفات ساخت و ساز در کمیسیون ماده ۱۰۰ خبر داد و افزود: اداره اجرائیات شهرداری باید برای نظارت بر ساخت و سازهای شهر، تقویت شود.

که اجرای احکام تخریب به امضای ۱۴ مسئول و کارشناس نیاز دارد. رادمنش گفت: مالکان پلاکهای مزبور، قبل از تشکیل شورای تامین استان و بررسی این رای، از دیوان عدالت رای قرار می گیرند و ساخت و ساز را ادامه می دهند و تا زمانی که بخواهد رای تخریب اجرا شود، ساختمان کامل شده است. رئیس کمیسیون عمران شورای شهر یزد افزود: بهترین راهکار برای جلوگیری از ساخت و سازهای غیرقانونی، پلمب این ساختمانها تا زمان صدور رای نهایی است و به این ترتیب می توان از ادامه ساخت و ساز بناهای غیرمجاز جلوگیری کرد.

نحوه تکمیل اظهارنامه مالیاتی



روز ۳۱ تیرماه
۹۴ آخرین
فرصت برای ارائه
اظهارنامه مالیاتی
سال ۹۳ می‌باشد و
شاید هنوز مهندسانی
هستند که این اظهارنامه

را تکمیل نکرده و برای ارائه آن اقدامی ننموده‌اند. از همین رو برای آن شدیم تا در مصاحبه با جناب آقای دژی مشاور محترم امور مالی سازمان از چند و چون تکمیل و ارائه اظهارنامه مالیاتی اطلاعاتی کسب کنیم و آن را در اختیار شما عزیزان قرار دهیم. مشروح توضیحات آقای دژی را در گفتگو با روابط عمومی سازمان مطالعه می‌فرمائید:

بنام خدا- فصل ارائه اظهار نامه مانند هر سال دیگر فرا رسیده و هرکس مطابق نوع فعالیت خود میزان درآمد و هزینه‌ها را به دارایی اعلام می‌کند. زمان نهایی ارائه اظهار مالیاتی به دارایی مانند سال‌های گذشته پایان تیرماه تعیین شده است. آنچه در اینجا بیان می‌شود در مورد تکمیل اظهارنامه برای شغل مهندسی است و شرط اول آن انجام مراحل ثبت‌نام کد اقتصادی است. در این باره ما از سال ۹۰ اطلاع رسانی کرده‌ایم و همچنان راهنمای این ثبت‌نام روی سایت سازمان موجود می‌باشد.

برای دوستان مهندس که پیش ثبت‌نام انجام داده‌اند و مورد تایید دارایی قرار گرفته و اعتبار سنجی انجام گردیده، یک نام کاربری و کلمه عبور از طریق پست سفارشی و بصورت محرمانه برای مودیان ارسال شده است. این افراد بعد از دریافت آن پاکت باید به همان سایت عملیات الکترونیکی مراجعه و ثبت‌نام را نهایی نمایند.

بعد از انجام ثبت‌نام چند روز منتظر بمانند و مجدداً به همان سایت و از طریق کد رهگیری مراجعه و اگر ایرادی وجود دارد آن را برطرف کنند. مهمترین ایرادی که تا بحال مطرح و با ما در میان گذاشته شد، مغایرت بین کد پستی ثبت شده و آدرس آنان است. این مشکل از آن جهت است که آدرس محاوره‌ای با آدرس ثبت شده در اداره پست مغایرت دارد و لازم است آدرس دقیق را از روی قبوض تلفن یادداشت نموده و یا با مراجعه به اداره کل پست و ارائه کد پستی، آدرس اصلی را دریافت نمایند. در این خصوص با مراجعه به مدارک دریافتی از دارایی و یا به صورت تلفنی اطلاعات لازم از حوزه مالیاتی مشاغل دریافت گردد. تلفن تماس اداره امور مالیاتی یزد ۵-۰۱۶۲۴۶۰۱ می‌باشد.

مشکل دیگر مربوط به شماره پرونده مالیاتی و حوزه مالیاتی است که هرکسی با حوزه مالیاتی خاص سروکار دارد و نمی‌تواند حوزه مالیاتی همکاران را قید نماید.

برای شروع تکمیل اظهارنامه باید وارد گزینه‌ای به نام اظهارنامه الکترونیکی شد و آخرین ورژن نرم‌افزار اظهارنامه مالیاتی افراد حقیقی را انتخاب و دانلود کرد. بعد از نصب این نرم افزار امکان تکمیل اظهارنامه بوجود می‌آید. در ابتدای فرم‌ها اطلاعات مانند کد ملی و کد پستی و شماره پیگیری ثبت‌نام انجام شده را که قبلاً در اختیارتان قرار گرفته وارد کنید. در سه گزینه بعد، از بین بندهای الف و ب و ج، بند «ب» را انتخاب نمایید. در گزینه مربوط به شریک هم‌چون شغل مهندسی قائم به فرد هست، جواب منفی را انتخاب فرمایید.

وقتی وارد محدوده برنامه می‌شوید باید توضیحاتی را که سیستم در اختیارتان قرار می‌دهد به دقت مطالعه فرمایید و یک راهنمای نحوه‌ی نصب و ورود اطلاعات نیز بصورت PDF در همین قسمت وجود دارد که می‌توان مطالعه و بررسی کرد.

صفحات و جداول مختلفی در اینجا پیش‌روی شما قرار

می‌گیرد. اطلاعات هویتی باید در ابتدا تکمیل شود. در اینجا از شما درباره‌ی گروه فعالیت سوال می‌شود که گروه فعالیت همان خدمات مبتنی بر مهندسی انتخاب و در بخش بعدی «گروه ساختمان» انتخاب و زیر گروه آن هم «احداث ساختمان‌ها و تکمیل ساختمان» خواهد بود. بخاطر داشته باشید که اگر در این قسمت اشتباه سهوی اتفاق بیفتد در مراحل تکمیل اظهارنامه خللی پیش نمی‌آید ولی بهتر است دقت لازم را داشته باشید.

البته راهنمای تکمیل اظهارنامه مالیاتی را صفحه به صفحه روی سایت سازمان قرار داده ایم. نکته مهمی که مهندسان در سال‌های قبل نیز به خاطر آن با مشکلاتی روبرو بوده‌اند عدم دقت در تکمیل جداول درآمد و هزینه است که اساسی‌ترین بخش اظهارنامه می‌باشد. در این ارتباط باید خاطرنشان کنم که فعالیت‌های یک مهندس در راستای شغل مهندسی وی به چند بخش تقسیم می‌شود: یک بخش طراحی است و بخش دیگر نظارت و بخش سوم اجراست که هر سه بخش در چارچوب قانون نظام مهندسی است. البته یک مهندس در ارتباط با شغل مهندسی خود می‌تواند درآمدهای دیگر نیز داشته باشد از جمله: به عنوان مثال پروانه اشتغال کارشناسی رسمی دادگستری را نیز داشته باشد و درآمد کسب کند. البته بعضی از مهندسان در کارهای مشاوره و کارشناسی‌های موردی در حوزه‌هایی دیگر همکاری دارند. در این مورد اگر طرف آنان شخص حقیقی باشد چون مالیاتی کسر نکرده مسئله‌ای پیش نمی‌آید اما اگر طرف آنها دستگاه دولتی یا شرکت‌هایی باشند که نسبت کسر مالیات تکلیفی اقدام می‌کنند علی‌القاعده اطلاعات درآمدی آن مهندسان به اداره دارایی ارسال می‌شود و بهتر است که واقعیت را یعنی درآمد ناشی از شغل مهندسی‌شان را درج نمایند. توضیح اینکه حقوق کارمندی مشمول فصل مالیات حقوق بوده و نیازی به در آن در اظهارنامه مشاغل نمی‌باشد.

اینکه منابع درآمدی را چگونه محاسبه کنیم؟ در اینجا تاکید می‌کنم که بنا را بر درآمد واقعی بگذارید و بخاطر داشته باشید که تا پایان سال ۹۳ رویه سازمان بر مبنای کسر سهمیه (بدون توجه به آنیکه این کسر سهمیه نقدی دریافت شده یا نه) بوده است. در بخش طراحی درآمد بر مبنای متراتژ طراحی ضربدر تعرفه گروه مربوط محاسبه می‌شود. خوشبختانه ریز کارکرد مهندسان هم در سامانه نارنج در دسترس است و می‌تواند با نام کاربری و کلمه عبوری که سازمان در اختیارشان قرار داده از اطلاعات عملکردی خود آگاهی یابند. در مورد درآمد نظارت هم متراتژ نظارت در تعرفه مربوط ضرب می‌شود، اما در مورد درآمد اجرا متراتژ ملاک نیست و به میزان پیشرفت کار و اینکه از مالک چه درصدی از وجه کلی دریافت می‌شود، درآمد محاسبه می‌شود. اطلاعات درآمدی کارشناسی رسمی دادگستری نیز از طریق کانون کارشناسان قابل مطالبه است و این اطلاعات هم در قالب همان اظهارنامه درج می‌شود. در مواردی هم که پیمانکار ادارات دولتی یا شرکت‌های کسر کننده مالیات تکلیفی هستند مجموع اعداد و ارقام درآمدها را درج نمایند و این در کل درآمد حاصل از خدمات برای یک مهندس محسوب و در جدول درآمد و هزینه (گزینه سوم) ثبت می‌شود و سایر موارد همه صفر محاسبه می‌گردد.

در بخش هزینه‌ها، شغل مهندسی بگونه‌ای نیست که بتوان منطبق بر نظر دارایی به سادگی هزینه‌ها را محاسبه کرد. از نظر دارایی و بر اساس ماده ۴۷ قانون مالیات‌ها هزینه‌هایی قابل قبول است که دارای سه شرط اساسی باشد: اولاً هزینه باید در ارتباط با موضوع فعالیت فرد باشد و دوم اینکه باید دارای مدارک مثبته یعنی فاکتور و سند باشد و سوم اینکه باید در حد متعارف و چارچوب حد

نصاب‌هایی باشد که برای دارایی قابل پذیرش است. از آنجا که هزینه‌های مهندسی به راحتی قابل محاسبه نیست ما مسیری را که پیشنهاد دارایی هم هست انتخاب می‌کنیم و آن هم تشخیص بصورت علی‌الراس هست. در این ارتباط و با توجه به جدول ضرایب سال ۱۳۹۲ برای درآمد طراحی ضریب ۷۸ درصد برای هزینه محاسبه می‌شود. در مورد نظارت برای سازمان یا پیمانکاری‌ها و یا نظارت گاز، ضریب هزینه معادل ۵۵ درصد درآمد خواهد بود. در مورد کانون کارشناسان دادگستری نیز برای محاسبه هزینه، درآمد ناخالص آنان را در ضریب ۴۵ درصد ضرب می‌کنیم. در مورد اجرا هم چون درآمد مجری خود نوعی نظارت عالی به تلقی می‌شود، ۵۵ درصد ضریب هزینه محاسبه می‌شود. مجموع این هزینه‌ها صرفاً بصورت یک عدد در بخش سایر هزینه‌ها ثبت می‌شود و نیاز به ریز کردن عدد نیست. به این ترتیب درآمد مشمول مالیات توسط سیستم محاسبه می‌شود. این عدد به عنوان سود به جدول دیگری که جدول محاسبه مالیات هست منتقل می‌شود. بیاد داشته باشید که در سال ۹۳ طبق قانون، درآمد مشاغل تا سقف درآمد سالیانه ۱۲ میلیون تومان از مالیات معاف است و مازاد بر آن مشمول مالیات تلقی و طبق فرمولی توسط سیستم محاسبه و در جدول نشان داده می‌شود. اگر در طول سال، مالیاتی به بخشی از درآمدهای مهندس تعلق گرفته و کسر شده است، مهندس می‌تواند با ارائه کد ملی خود به بخش وصول مالیات در اداره کل دارایی یزد، فهرست کل مالیاتی‌های کسر شده در سال ۹۳ را دریافت و آن را به عنوان پرداخت‌های اظهارنامه و مالیات‌های مکسوره درج نماید و این عدد از مبلغ کل مالیات متعلقه کسر می‌شود. جداول بعدی هم که مربوط به مشخصات تنظیم کننده اظهارنامه (قاعدتا خود مودی) است باید تکمیل نمود و در نهایت پس از دریافت یک نسخه پرینت اظهارنامه و کنترل نهایی آن اقدام به ارسال اظهارنامه کرد.

ارسال اظهارنامه به دو صورت میسر است یکی با امضای الکترونیکی و دیگری بدون امضای الکترونیکی. در این ارتباط به آنهایی که دستگاه توکن در اختیار دارند توصیه می‌شود از امضای الکترونیکی استفاده کنند و سایرین هم گزینه ارسال بدون امضای الکترونیکی را انتخاب و به پیغام‌های سیستم توجه کنند. در پایان با انتخاب کلمه تایید و ارسال موفق اظهارنامه یک کد رهگیری در اختیارشان قرار می‌گیرد.

لطفاً یک پرینت کامل اظهارنامه را تهیه و نزد خود داشته باشید. مراجعه به دارایی در هیچ‌یک از این مراحل ضروری نیست و قبض مالیاتی را هم می‌توان از طریق خودپرداز یا بصورت اینترنتی پرداخت کرد و رسید مربوطه را بدون نیاز به تحویل دارایی صرفاً نزد خود نگه داشت.

در پایان به چند نکته اشاره و تاکید می‌شود:

- ۱- ارسال اظهارنامه الکترونیکی به منزله تسلیم اظهارنامه است و نیاز به مراجعه به دارایی نیست
- ۲- سعی کنید خود شما مهندسان اظهارنامه را تهیه و ارسال بفرمائید و اگر خواستید از طریق افراد یا کافی‌نت‌ها اقدام کنید، چند کافی‌نت مشخص کرده‌ایم که روی سایت معرفی شده‌اند. در هر صورت مسئولیت اظهارنامه و مبالغ درج شده در آن متوجه شخص شماست.
- ۳- چنانچه سوال یا ابهامی وجود دارد امور مالی و شخص اینجانب آماده راهنمایی هستیم
- ۴- با توجه به استعلام شورای مرکزی از سازمان امور مالیاتی، فعلاً برای اظهارنامه سال ۹۳ تفاهم‌نامه‌ای در دستور کار نیست و اظهارنامه باید بصورت واقعی ارائه شود.
- ۵- تاکید می‌شود درآمدها را واقعی ارائه کنید چرا که کتمان درآمد مشمول ۴۰ درصد جریمه خواهد شد.
- ۶- چون تاکید شده صورت معاملات فصلی به دارایی ارسال شود مجموع درآمدهای ۴ فصل باید با درآمد سالانه مطابقت داشته باشد و هرگونه مغایرتی را باید با مراجعه به بخش درآمدهای معاملات فصلی برای یکبار اصلاح نمود.



صاحب امتیاز: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

مدیر مسئول:
مهندس علیرضا فرشید
با همکاری هیئت تحریریه
صفحه آرایی: سعیده شیخ راستی

روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

www.yazdnezam.ir

Email:yazdnezamro@yahoo.com

تلفن: ۵-۳۸۲۶۰۸۰۱ - ۰۳۵ (داخلی ۴۰۸ - روابط عمومی)

فکس: ۳۸۲۶۰۸۰۰

نشانی: یزد- بلوار امام جعفر صادق (ع) - ساختمان مرکزی سازمان نظام مهندسی استان یزد



نشریه داخلی سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

طرح تجلیل از دانش آموزان و دانشجویان برتر فرزندان مهندسین

۳- دبیرستان
بالای ۱۸

۴- دانشگاه
بالای ۱۷

مدارک لازم:

۱- تصویر اسکن شده گواهی معدل یا کارنامه سالیانه ممهور به مهر آموزشگاه یا دانشگاه مربوطه

۲- تصویر اسکن شده کارت ملی فرزند

۳- تصویر اسکن شده یک قطعه عکس ۴*۳ فرزند

به استحضار اعضای محترم می رساند سازمان در نظر دارد از فرزندان دانش آموز و دانشجوی ممتاز اعضاء تقدیر به عمل آورد. لذا واجدین شرایط می توانند با تکمیل و ارسال فرم مربوطه حداکثر تا پایان مرداد ۹۴ نسبت به ثبت نام فرزندان خود از طریق سایت سازمان به نشانی www.yazdnezam.ir اقدام نمایند.

مقطع تحصیلی شرط معدل

۱- دبستان (خیلی خوب) یا ۲۰

۲- راهنمایی (بالای ۱۹)

دعوت اداره کل راه و شهرسازی برای تکمیل گروه نظارت عالی

هستند به صورت تمام وقت دعوت به همکاری می نماید. متقاضیان می توانند با مراجعه به ساختمان شماره ۲ اداره راه و شهرسازی واقع در خیابان مسکن و شهرسازی، گروه نظام مهندسی (آقای طارمی) درخواست خود را به همراه رزومه کاری تحویل نمایند.

اداره کل راه و شهرسازی استان یزد به منظور تکمیل گروه نظارت عالی این اداره کل و انجام نظارت عالی بر اجرای ضوابط و مقررات ملی ساختمان در ساخت و سازهای سطح استان یزد از مهندسین عمران- معمار- برق و مکانیک که دارای پروانه اشتغال به کار در پایه های یک و دو

چند خبر و اطلاعیه از باشگاه ورزشی سازمان

سه سانس استخر شنا، سونا و جکوزی جهت آقایان به همراه یک سانس آموزش شنا واقع در استخر کاج صفائیه یزد با ۴۰ درصد تخفیف.

علاقمندان جهت ثبت نام و تهیه کارت می توانند با آقای مهندس فهیمی به شماره ۰۹۱۳۱۵۴۵۱۸۳ تماس حاصل نمایند.

یک سانس استخر شنا جهت بانوان در استخر شنای مهتاب واقع در بلوار ۲۲ بهمن روزهای یکشنبه از ساعت ۱۸/۳۰ لغایت ۲۰ تا پایان سال جاری با ۴۰ درصد تخفیف

علاقمندان می توانند با خانم خسروی به شماره ۳۷۲۵۲۴۸۰ تماس حاصل نمایند.

برقراری کلاس های والیبال جهت مهندسین و تیم والیبال سازمان روزهای فرد هفته با مربیگری آقای مهندس محفوظی در باشگاه پیام مخابرات

شروع به فعالیت مدرسه والیبال جهت فرزندان مهندسین در ایام تعطیلات تابستان تحت نظر کمیته والیبال سازمان

علاقمندان می توانند جهت ثبت نام با آقای مهندس محفوظی به شماره ۰۹۱۲۳۲۵۵۴۷۴ تماس حاصل نمایند.

پیام شورا

مهندسین ناظر محترم آیا می دانید: جعل در اوراق و اسناد و مدارک حرفه ای به شرط اثبات وقوع جعل در مراجع قضایی، تخلف حرفه ای محسوب و مستلزم مجازات از درجه سه تا پنج می باشد.

یک گام دیگر به جلو:

ارسال آنلاین گزارش های نظارت

نقل از صفحه نخست

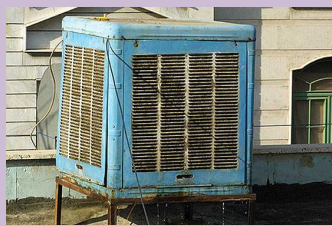
... پرونده ساختمانی توسط همه ناظرین پرونده فراهم آمده است.

به این ترتیب دیگر نیاز به مراجعه مهندسان ناظر به سازمان استان جهت تسلیم گزارش های مذکور نیست و مهندسین ناظر پس از تنظیم گزارش در سامانه خدمات مهندسی سازمان، نسخه ای از آن را چاپ و پس از مهر و امضاء جهت ثبت، به دبیرخانه شهرداری منطقه مربوطه مراجعه و بعد از ثبت گزارش در دبیرخانه شهرداری مجدداً از طریق سامانه مذکور (به صورت غیرحضوری) نسبت به درج شماره و تاریخ ثبت دبیرخانه شهرداری اقدام می نمایند. در این مرحله گزارش از طریق سیستم به سازمان ارسال و در سوابق پرونده مربوطه بایگانی می گردد که قابل دسترسی برای کلیه مهندسین ناظر پرونده می باشد.

گرمای یزد کولر های آبی را به زانو در آورد

عدم عایق بندی مناسب و ... را نیز در نظر بگیریم، سرانه مصرف آب در بسیاری از خانواده ها بیش از میزان یاد شده خواهد بود.

مسئولان آب و فاضلاب مردم را در سال های گذشته به خرید کولرهای گازی برای کاهش



کولرهای آبی این روزها مرحوم تن تب کرده مردم یزد شده اند و روز و شب تلاش می کنند با بلعیدن آب و مصرف بالای برق، به خانه های مردم خنکای دلچسبی ببخشند، خنکایی که پیش از این مردم از بادگیرها و حوض خانه و زیرزمین های کاه گلی دریافت می کردند.

یزد که طی سال های اخیر با کمبود آب دست و پنجه نرم کرده و این روزها به گفته مسئولان استان، بحران آبی را سپری می کند، به ناچار بخش قابل توجهی از سهمیه آب شرب خود را صرف کولرهای آبی می کنند. کارشناسان معتقدند کولرهای آبی سرانه مصرف آب در خانه ها را تا دو برابر افزایش می دهند و از آنجا که تعداد قابل توجهی کولر در استان از اواخر فروردین ماه فعالیت خود را آغاز کرده اند و این روزها به اوج خود رسیده اند، به طور قطع حجم چشمگیری از آب شرب را به مصرف می رسانند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان یزد در این زمینه اظهار داشت: در حال حاضر بیش از ۴۰۰ هزار دستگاه کولر در منازل استان یزد نصب شده که برخی از آنها تقریباً شبانه روز کار می کنند.

علی اسلامی با اشاره به اینکه حجم قابل توجهی آب توسط کولرهای آبی صرف می شود، عنوان کرد: کولرهای آبی سالانه ۱۶ میلیون مترمکعب آب مصرف می کنند که این حجم آب در استان بی آبی نظیر یزد قابل توجه است. وی با بیان اینکه هر مشترک به طور میانگین ۱۴۲ لیتر آب در شبانه روز استفاده می کند که در یک خانواده چهار نفره این رقم در طول یک شبانه روز به ۵۶۸ لیتر در حالی که این رقم در زمانی که کولر آبی مورد استفاده قرار می گیرد، افزایش قابل توجهی پیدا می کند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان یزد با بیان اینکه اگر ناسالم بودن شناور برخی کولرها، چکه کردن آب،

مصرف آب تشویق کرده اند اما از یک سو هزینه های بالای برق و از سوی دیگر هشدارهای شرکت برق برای صرفه جویی در مصرف، مردم را دچار سردرگمی کرده است.

گرچه از امسال قرار است در استان یزد هزینه برق در قبوض تیر و مرداد، ۲۵ درصد کاهش پیدا کند اما حتی این اقدامات نیز نمی تواند میزان مصرف آب را کاهش دهد.

شرایط اقلیمی یزد اکنون به نحوی است که آب و برق پا به پای هم در خانه ها مورد مصرف قرار می گیرند و در حالی که مسئولان دائم برای مدیریت مصرف و رعایت الگوی مصرف هشدار می دهند، مردم راهی جز مصرف ندارند.

صرف نظر از برخی خانه ها که مصرف بی رویه دارند، به نظر می رسد برای سایر مردم باید راههایی پیشنهاد و آموزش داده شود که بتوانند علاوه بر گرمای درون خانه های خود غلبه کنند و آب و برق که این روزها به گرد پای گرما نمی رسند را مهار کنند.

استفاده از روشی که شاید سالها پیش نیاکان و اجداد ما با احداث بادگیرها از آن بهره می بردند برای رهایی از این مشکلات خالی از لطف نباشد.

استفاده از بادگیرها که از انرژی طبیعی باد در گذشته بهره می بردند و نسبت به تهویه منازل بدون هیچ نگرانی و یا صرف هزینه ای استفاده می شد حالا به ورطه فراموشی سپرده شده است و باید این کولر های سنتی را تنها در خانه باغ ها و موزه ها به نظاره نشست.