

# پیمان نظام یزد

نشریه داخلی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

سال ششم شماره پنجاه و نهم

مشارکت ۱۵ هزار  
یزدی خارج از  
کشور در توسعه و  
عمران استان



برگزاری دومین  
کنفرانس ملی  
عمران، معماری و  
توسعه پایدار



باید تلاش کنیم  
نظام مهندسی  
ساختمان به جایگاه  
اصلی خود باز گردد



عضو سازمان در  
راس اداره کل  
راه و شهرسازی  
استان یزد



## کلام تحت: غم نو

با پایان کار هیئت مدیره دوره ششم و آغاز به کار منتخبین شما مهندسین عزیز به عنوان هیئت مدیره جدید عزمی تازه در جهت برنامه ریزی و تحول در روند کار سازمان احساس می شود.

ساختمان ها جزء سرمایه های ملی محسوب می شوند و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان طبق قانون وظیفه دارد تا این سرمایه گذاری ها با بازده بیشتر، عمر مفید طولانی تر و ایمنی همه جانبه در خدمت جامعه باشد. در کنار این وظائف سنگین، سازمان برخورد لازم می داند در جهت برآورده ساختن انتظارات صنفی مهندسان عضو نیز گام های مؤثری بر دارد و با تحکیم و ارتقاء جایگاه مهندس در جامعه و تلاش در جهت اشتغال زایی مولد و تأمین امکانات مناسب رفاهی آنان نقش خود را ایفا نماید.

از نگاه اینجانب آنچه در حال حاضر برای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان در سطح کشور و به ویژه استان یزد اولویت دارد، تقویت روند اعتمادسازی بین سازمان و جامعه است تا بر پایه آن بتوان سایر اهداف و برنامه ها را در ابعاد مختلف اعم از ترویج فرهنگ قانون گرایی بجای قانون گریزی - مقاوم سازی بجای ساخت وسازهای غیرفنی و غیرمهندسی - و زیبا سازی منظر شهری بجای بی برنامهگی و پراکندگی محقق ساخت.

بی تردید افزایش گسترده تعداد مهندسان عضو سازمان که بزودی از مرز ۶ هزار نفر خواهد گذشت و نیز بالارفتن توانمندی تخصصی اعضا در ارتباط با فناوری های نوین ساخت وساز وظیفه مسئولان سازمان را در جهت تدوین برنامه های مناسب مضاعف می سازد.

شرایط می طلبد که سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد نه تنها در سطح استان که در سطح کشور برای ترویج خدمات فنی مهندسی و برای گسترش شیوه های نوین ساخت و ساز و در جهت تقویت بنیان کنترل و نظارت بر این روند، طرحهایی نو در اندازد و پاسدار ارزشهای بدست آمده در سالین اخیر باشد و احترام به مهندس و حفظ و صیانت از جایگاه او و رسیدگی به مسائل اشتغال و امور رفاهی و صنفی مهندسان در اولویت قرار گیرد.

علیرضا فرشید - رئیس سازمان

## انتخاب رئیس و اعضای جدید هیئت رئیسه سازمان

عضای هیئت مدیره جدید سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در جلسه عصر سه شنبه ۲۴ آذر خود که در سالن جلسات این سازمان برگزار شد، به اتفاق آراء آقای مهندس فرشید را به عنوان رئیس سازمان در دوره جدید برگزیدند. این جلسه همچنین آقایان دکتر محمدرضا جواهری و مهندس اسدی را به ترتیب به عنوان نایب رئیس اول و دوم سازمان انتخاب کردند. همچنین آقای مهندس شاه حسینی به عنوان دبیر هیئت رئیسه برگزیده شد. آقای مهندس فرشید رئیس سازمان در گفتگو با واحد روابط عمومی، ضمن تشکر از حسن انتخاب مهندسان عضو سازمان برای تشکیل هیئت مدیره دوره هفتم و نیز سپاسگزاری از اعتماد اعضای هیئت مدیره به وی، ابراز امیدواری کرد؛ با شور و **ادامه در صفحه ۷**

## معاون عمرانی استانداری یزد: استان یزد امروز به سازمان نظام مهندسی ساختمان و مساعدت های فنی - تخصصی آن بسیار نیاز دارد



با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اعتبارنامه اعضای اصلی و علی البدل هفتمین دوره هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد که به امضای وزیر راه و شهرسازی رسیده است، به آنان اعطاء شد.

به گزارش روابط عمومی سازمان، در این مراسم که در سالن شهید موحیدین استانداری برگزار شد، آقای سیدحسینی



ابرازامیدواری کرد هیئت مدیره دوره هفتم با همدلی و همفکری بتواند سازمان را به جایگاه اصلی و در خور شأن مهندسان استان برگرداند. معاون عمرانی استانداری با اعلام آمادگی دستگاه های مرتبط به ویژه راه و شهرسازی و شهرداری برای تعامل و همکاری با سازمان اضافه کرد: سازمان نظام مهندسی ساختمان می تواند بازوی فنی و مغز متفکر برای تصمیم گیری های اثرگذار در سطح استان باشد و اصل بر این است که هیئت مدیره جدید تمام تلاش خود را برای تقویت قوه مهندسی استان بکار گیرد.

وی در پایان سخنان خود تاکید کرد: «من تمنا می کنم که اعضای هیئت مدیره جدید سازمان تمام هم و غم خود را بر این قرار دهند که جایگاه نظام مهندسی در سطح استان ارتقاء یابد و به یاری خدا در سطوح فنی استان به ما کمک کنند. ما امروز به سازمان نظام مهندسی ساختمان و مساعدت های فنی - تخصصی آن بسیار نیاز داریم.»

در این مراسم که آقای مهندس عظیمی زاده شهردار یزد، آقای مهندس یادگاری مدیر کل دفتر فنی استانداری و تنی چند از ... **ادامه در صفحه ۳**

جناب آقای دکتر نقصان محمدی، عضو محترم کمیته آموزش سازمان

انصاب بجایگاه شایسته جنابعالی را که از فریختگان استان یزد هستید سمت مدیرکل راه و شهرسازی استان یزد تبریک می گویم  
رئیس و اعضای هیئت مدیره سازمان

## تبریک نماینده مردم یزد به هیئت مدیره جدید سازمان



نماینده مردم یزد در مجلس شورای اسلامی اعضای جدید هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان در استان یزد را تبریک گفت.

آقای دکتر جوکار که در گفتگوی اختصاصی با روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد شرکت کرده بود افزود: به لطف خدا انتخابات در استان یزد به خوبی برگزار شد و اعضای هیئت مدیره جدید مشخص شدند و من به یکایک اعضای که انتخاب شده اند تبریک

عرض می‌کنم. از هیئت مدیره جدید هم انتظار داریم یک تحول اساسی را در سازمان نظام مهندسی ساختمان انجام دهند و شاهد باشیم که در پایان دوره بتوانند گزارش بسیار خوبی از عملکردشان ارائه کنند. به گفته نماینده مردم یزد در مجلس شورای اسلامی، سازمان نظام مهندسی ساختمان کارهای خیلی زیاد و مهمی بر دوش دارد و اگر به رسالت اصلی خود توجه و این مسئولیت حرفه‌ای را اجرایی کند و مهندسان عزیز هم جدیت به خرج بدهند هرگز شاهد بی کیفیت سازی شهرها نخواهیم بود و حیف است که شهرهای ما خراب و در آن‌ها فرسوده سازی صورت بگیرد.

دکتر جوکار درباره اهمیت کار این سازمان گفت: سازمان نظام مهندسی ساختمان ساختار خوبی در کشور ما دارد و بالاترین حجم نیروهای تخصصی در این مجموعه ساماندهی شده اند. دکتر جوکار در مورد انتظارات مردم از هیئت مدیره جدید و سازمان نظام مهندسی ساختمان گفت: ما نگاه مان به سازمان نظام مهندسی ساختمان نباید نگاه غیر تخصصی باشد. ما اگر بخواهیم شهرهایی سالم با معماری زیبا داشته باشیم این امر با همکاری و تکیه بر سازمان نظام مهندسی ساختمان ممکن می‌شود.

## در امور تخصصی، دقت و قانون را فدای مصلحت نکنید



آقای دکتر تابش نماینده مردم شهرستان اردکان در مجلس شورای اسلامی در دیدار با رئیس و جمعی از اعضای دفتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان در شهرستان اردکان یزد، با پراهمیت و حساس قلمداد کردن نقش این سازمان در ایمنی و حفاظت از جان و مال مردم گفت: در امور تخصصی، دقت و قانون را فدای مصلحت نکنید.

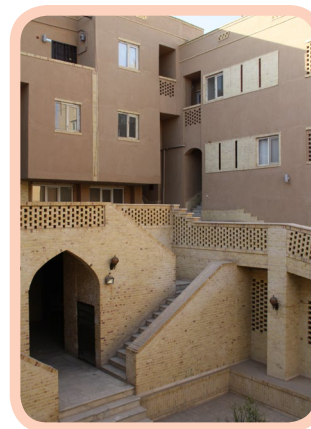
«دکتر محمدرضا تابش» با تأکید بر روان سازی امور و کمک به مردمی که از بنیه مالی خوبی برخوردار نیستند اظهار داشت: سعی شود تا اقدامات و خدمات قابل ارائه توسط سازمان بخوبی برای مردم تبیین شود تا آنان با رغبت بیشتری نسبت به احداث و تجهیز اماکن مسکونی خود اقدام نمایند.

نماینده مردم اردکان در خانه ملت با ابراز خرسندی از حضور بیش از ۲۰۰ عضو تحصیل کرده در نظام مهندسی اردکان اظهار داشت: تشکیل کلاس های آموزشی و آشنایی با تکنولوژی روز مهندسی بطور مستمر مورد توجه قرار گیرد.

«تابش» استفاده از توان تخصصی این سازمان بعنوان اتاق فکر در جلسات اداری دستگاه های مرتبط را بسیار راهگشا توصیف کرد.

وی همچنین با ذکر خاطره ای از بازدید خود از طرف رئیس جمهور در زمان حادثه دلخراش زلزله بم عنوان داشت: ساختمان هایی که بر اساس اصول فنی و مهندسی بنا شده بود، شدت تلفات را کاسته بود و قطعاً امروز که حوادث طبیعی در حال فزونی است، اهمیت کار مهندسان متخصص و متعهد بیشتر نمود دارد.

## دریافت جایزه برتر کشوری در حوزه باز آفرینی شهری



از میان صدها اثر شرکت کننده، پروژه «مجموعه مسکونی همسایگی کویر» از استان یزد موفق به دریافت لوح تقدیر و جایزه بالاترین جایگاه در سطح ملی در حوزه باز آفرینی شهری شد.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، شورای علمی و هیئت داوران نخستین رویداد «جستار کیفیت در تجربه های باز آفرینی شهری» برگزارندگان بالاترین جایگاه در سطح ملی در حوزه باز آفرینی شهری را به جامعه علمی و مدیریتی کشور معرفی کرد. هدف از این اقدام شناسایی و تقدیر از تجاری است که اثراتی آشکار و ملموس در بافت های شهری بهبود کیفیت زندگی مردم داشته اند.

پروژه «مجموعه مسکونی همسایگی کویر» شامل ۶۱ واحد مسکونی با زیربنای ناخالص ۸۵۰۰ متر مربع، زیربنای مفید ۵۳۳۰ متر مربع در زمینی به مساحت ۴۶۰۰ متر مربع، در قالب دو طبقه مسکونی و یک طبقه رفاهی واقع در خیابان سلمان یزد، محله نظر کرده - بافت تاریخی - موفق به احراز رتبه نخست این مسابقه شده است.

طراح پروژه آقای مهندس مجتبی فرهمند عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد می باشد. این پروژه که با هدف مسکونی سازی بافت تاریخی و ممانعت از تخلیه بافت قدیمی یکی از کهن ترین شهر های تاریخی دنیا اجرا شده است، اولین تجربه مجموعه سازی در بافت تاریخی یزد بوده و در حال حاضر ۶۰ خانوار یزدی در این مجموعه سکونت دارند.

بر اساس این گزارش در مراسمی که در سالن معلم کتابخانه ملی تهران برگزار شد وزیر محترم راه و شهرسازی جوایز برگزیدگان اول تا سوم این مسابقه را اهدا کرد.

این جایزه ملی که به عنوان اولین جریان فرهنگی در حوزه باز آفرینی شهری مطرح شده است، در میان جوایز مشابه بالاترین جایگاه را در سطح ملی دارد. مرکز مطالعات و تحقیقات معماری شهری ایران، با حمایت وزارت راه و شهرسازی و شرکت عمران و بهسازی شهری ایران و با مشارکت دانشگاه هنر، دانشگاه شهید بهشتی، دانشگاه علم و صنعت ایران، دانشگاه تربیت مدرس، جامعه مهندسين مشاور، سازمان میراث فرهنگی و گردشگری کشور، سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور و مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی برگزار کننده این مسابقه بوده اند و اساتید برجسته معماری و شهرسازی کشور آقایان دکتر پرویز پیران، دکتر سید محسن حبیبی، دکتر مظفر صرافی، دکتر بهروز هادی نوز و مهندس ایرج کلانتری در مراسم اهدای جوایز حضور داشتند.

گفتنی است اعضای هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به مدت سه ساعت از این مجموعه باز آفرینی شده در حوزه بافت تاریخی یزد بازدید کردند و از طراحان و مجریان آن تقدیر به عمل آوردند.

## اعلام آمادگی بنیاد مسکن استان یزد برای تعامل بیشتر با سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد



عمل قرار گیرد. وی ابراز عقیده کرد: اعضای هیئت مدیره بر اساس یک برنامه مدون پس از شناخت نقاط ضعف، قوت، فرصت ها و تهدیدها و با استفاده از ظرفیت های بالقوه و با نگاه به افق آینده برنامه های سازمان را طراحی نمایند و از مهندسان جوان نیز به موازات پیشکسوتان استفاده گردد.

مهندسين عضو سازمان می باشند در خواست کرد با انگیزه بالا و احساس مسئولیت و با ایجاد فرصت های لازم در جهت بهبود فعالیت ها و ارتقای خدمت با الگوی کیفی، زمینه مشارکت فعال مهندسين را در عرصه ساختمان فراهم سازند.

به گفته وی مهندسان نیروهای خلاق و نخبه در امر آبادانی کشورند که می بایست در همه زمینه ها به ویژه بخش های مرتبط که اثرگذاری مناسب دارد دخیل باشند. انتظار همه مهندسان از هیئت مدیره جدید، رشد و تعالی سازمان با استفاده از کلیه افکار، عقاید و نظرات مهندسين است و باید شفاف سازی در سازمان ملاک

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان یزد، برگزاری انتخابات سازمان و گزینش اعضای هیئت مدیره دوره هفتم را به منتخبان و مهندسان عضو تبریک گفت. مهندس قربانیان در مصاحبه با روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد ابراز امیدواری کرد هیئت مدیره سازمان نسبت به ساخت فنی - تخصصی مجموعه های مسکن روستایی و نیز مقاوم سازی واحد های موجود با استفاده از توانمندی های مهندسان اقدام کنند.

وی در این مصاحبه به عنوان یک عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان از اعضای هیئت مدیره که منتخب

## میانگین سرعت در یزد بیش از متوسط کشوری

رئیس پلیس راهور استان یزد گفت: برای کنترل سرعت و ثبت تخلفات رانندگی ۱۰۰ دوربین مداربسته در مناطق مختلف یزد نصب شده است و این تعداد تا پایان سال افزایش خواهد یافت. منصور جمشیدی، در تشریح نقش سازمان‌های مردم‌نهاد در ارتقاء فرهنگ ترافیک اظهار داشت: بر اساس تحقیقات انجام شده در ۷۰ درصد تصادفات، مقصر اصلی عامل انسانی است و تنها در ۳۰ درصد، عوامل فنی و جاده‌ای دخالت دارند. وی ادامه داد: سرعت بیش از حد مجاز، مهم‌ترین و شایع‌ترین عامل تصادفات و مرگ و میر در حوادث ترافیکی است و در استان یزد نیز بر اساس برآوردهای انجام شده، میانگین سرعت رانندگی در سطح شهر، پنج درصد بیش از سایر نقاط کشور است که این امر خود حادثه‌ساز است.



## مهندسان مراقب باشند: عاداتی که به چشم آسیب می زند



ما همیشه برای انجام کارهایمان از رانندگی گرفته تا خواندن خبرها، نیاز به قدرت بینایی داریم. برخی از عادت‌ها بدون این که متوجه باشیم، به چشم آسیب می‌رساند.

### استعمال دخانیات

در هر نخ سیگار، بیش از ۷ هزار ماده شیمیایی وجود دارد، برخی از این مواد

مانند منواکسیدکربن و نیکوتین به رگ‌های خونی آسیب می‌رساند و مانع از گردش مناسب خون در چشم می‌شود. دود سیگار مشکلات بینایی مانند آب مروارید و تباهی لکه زرد را تشدید می‌کند.

### تماشای فیلم از لپ تاپ یا تبلت

تماشا کردن فیلم یا برنامه از فاصله نزدیک فشار زیادی روی چشم وارد می‌کند. افرادی که عادت دارند از این وسایل برای تماشای برنامه‌های خود استفاده کنند، باید به طور مرتب به چشم‌ها استراحت دهند.

### استفاده نکردن از عینک آفتابی

همه ما می‌دانیم که اشعه ماورای بنفش خورشید، باعث تسریع روند پیری پوست، از جمله اطراف چشم‌ها می‌شود. اما آیا می‌دانستید که این اشعه می‌تواند به بینایی آسیب برساند و باعث مشکلاتی مانند

ناخنک شود؟ در هوای آفتابی یا ابری، حتماً از عینک آفتابی استفاده کنید.

### مصرف کم میوه‌های رنگی

میوه‌های رنگارنگ، سرشار از ویتامین و آنتی‌اکسیدان است که برای چشم مفید است. میوه‌هایی چون پرتقال، توت قرمز، هویج، گوجه فرنگی، فلفل دلمه‌ای، کدوخلوایی و کلم بروکلی حاوی مواد مغذی است که بینایی را تقویت می‌کند و پیشرفت روند بیماری‌های مربوط به سن مانند آب مروارید، آب سیاه و ماکولادژنراسیون را به تأخیر می‌اندازد.

### خواندن در وسیله نقلیه در حال حرکت

مسافرت‌های طولانی می‌تواند خسته‌کننده باشد اما بهتر است در این سفرها به جای خواندن کتاب، سرگرمی دیگری برای خود پیدا کنید. هنگام کتاب خواندن در وسیله نقلیه در حال حرکت، چشم مجبور است به طور مداوم روی چیزی که می‌خوانید، تمرکز کند. این فشار روی چشم، اغلب با سردرد و تاری بینایی همراه است.

### نگاه کردن از گوشه چشم

این حالت می‌تواند دو دلیل داشته باشد یا این که آن چه سعی دارید بخوانید، خیلی نزدیک است یا این که خیلی ریز است. بنابراین از گوشه چشم نگاه می‌کنید و این حالت وضعیت چشم را از حالت طبیعی خارج می‌کند.

### کم خوابی

شکی نیست که کم‌خوابی باعث سیاهی و پف زیر چشم می‌شود؛ اما آیا می‌دانستید که کم‌خوابی به سلامت چشم آسیب می‌رساند؟ اسپاسم و خشکی چشم، می‌تواند به علت کم‌خوابی بروز کند.

### تماشای برنامه تلویزیونی هنگام دراز کشیدن

یکی از مشکلاتی که بر اثر بی‌حرکی به وجود می‌آید، وارد شدن فشار روی چشم و بدتر شدن وضعیت بینایی است.

## استان یزد امروز به سازمان نظام مهندسی ساختمان و مساعدت‌های فنی - تخصصی آن بسیار نیاز دارد

نقل از صفحه نخست



... اعضای هیئت‌های اجرایی و نظارت انتخابات نیز حضور داشتند، آقای مهندس رضایی مدیرکل راه و شهرسازی با بیان گزارشی از روند برگزاری هفتمین دوره انتخابات هیئت مدیره سازمان و تشکر از تمامی عوامل اجرایی و دستگاه نظارتی انتخابات اظهار داشت: در این انتخابات ۴۹ نفر کاندیداهای واجد شرایط در ۷ رشته به رقابت پرداختند و ۱۷۴۹ نفر از مجموع ۵۷۵۰ نفر از مهندسان در رأی‌گیری شرکت نمودند که در نتیجه رأی‌گیری انجام شده در روز شانزدهم مهرماه، یازده نفر اعضای اصلی و ۷ نفر اعضای علی‌البدل هیئت مدیره انتخاب گردیدند.

وی افزود: پس از بررسی شکایات و گزارش‌های موردی در وقت مقرر، نهایتاً صحت انتخابات تأیید و اعتبارنامه منتخبین صادر شد. آقای مهندس رضایی برگزاری الکترونیکی انتخابات سازمان در دوره‌های ششم و هفتم هیئت مدیره را موفق و توأم با صحت و سلامت توصیف کرد.

در ادامه مراسم اعتبارنامه‌های اعضای اصلی و علی‌البدل هیئت مدیره دوره هفتم سازمان تقدیم آنان شد که در متن آن آقای دکتر آخوندی وزیر راه و شهرسازی ابراز امیدواری کرده است: هیئت مدیره با رعایت کامل موازین قانونی، اعتناء و توسعه مهندسی را با مشارکت مهندسان نصب العین قرار دهد و در جهت تأمین حقوق شهروندی، ارتقاء کیفیت ساخت و ساز، حفظ جایگاه و شأن مهندسان در جامعه و ترویج و توسعه اخلاق حرفه‌ای، به عنوان مأموریت‌های بنیادین سازمان تلاش کند.

در این مراسم همچنین به نشانه سپاس از اعضای هیئت مدیره دوره قبل و نیز مسئولان و اعضای هیئت اجرایی و هیئت نظارت انتخابات استان، به آنان لوح تقدیر اهداء شد. گفتنی است در دوره جدید با توجه به عبور تعداد اعضای سازمان از مرز ۵ هزار نفر، تعداد اعضای هیئت مدیره سازمان از ۹ نفر به ۱۱ نفر افزایش یافته است که شامل ۴ نفر در رشته عمران، ۲ نفر در رشته معماری و ۵ نفر در سایر رشته‌های تخصصی سازمان می‌باشد.



## اخبار کوتاه



## صدرنشینی ۲۲ ساله

استاندار یزد می گوید: امسال استان یزد توانسته برای بیست و دومین سال متوالی صدرنشینی کنکور سراسری کشور باشد، که نشان از انگیزه و تلاش دانش‌آموزان، معلمان، مدارس و اولیای آنها دارد. استاندار یزد یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های دانش‌آموزان استان یزد را ذهن و فکر خلاق آنها دانست و خاطر نشان کرد: دستیابی به این موفقیت که در ۲۲ سال گذشته تکرار شده، برگرفته از پایه‌های اعتقادی و فرهنگی مردم دارالعباده و دارالعلم استان یزد است.

## دعوت از ۱۵ هزار یزدی خارج از کشور برای مشارکت در توسعه و عمران استان

استاندار یزد می گوید: ما به ایرانیان خارج از کشور و بویژه یزدی‌های مقیم خارج به عنوان یک ظرفیت ارزشمند توجه داریم.

وی بر بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها در بخش‌های کارآفرینی و اجرایی، مالی، سرمایه‌ای، معنوی، علمی و پژوهشی تأکید کرد.

استاندار یزد یادآور شد: برقراری ارتباط با این عزیزان اولین قدم برای نیل به این هدف است.

وی شناخت توانمندی آنها را دومین قدم برای استفاده از ظرفیت آنان دانست و تصریح کرد: البته نباید این کار، صورت دولتی داشته باشد بلکه باید با همکاری بخش خصوصی این موضوع را دنبال کنیم.

میرمحمدی تأکید کرد: جذب سرمایه‌های ایرانیان خارج از کشور و به ویژه یزدی‌های مقیم می‌تواند موجب تحول و تحرک در عمران و اقتصاد استان گردد.

## منطقه ۳ شهرداری یزدو مقابله با تخلفات ساختمانی

مهندس خواجه منصوری مدیر شهرداری منطقه ۳ یزد با اشاره به اینکه در زمینه ساخت و ساز تلاش کرده ایم تا هرگونه ساخت و ساز با مجوز و نظارت شهرداری انجام شود، افزود: در زمینه ساخت و سازهای غیرمجاز، از ابتدای سال تا کنون ۱۲ مورد تخریب کامل انجام شده، ۱۴ مورد اجرای حکم شده و ۱۸ مورد هم در حال گرفتن دستور نمایندگی برای اجرای حکم می‌باشد.

## میزان کار و استراحت شما چقدر است؟

ایرانی‌ها بیشتر اوقات شبانه‌روز را به مراقبت از خود و استراحت مشغولند و تنها ۲ ساعت و ۵۵ دقیقه فعالیت شغلی دارند.

مرکز آمار ایران در تازه‌ترین گزارش خود درباره میزان کار و استراحت ایرانی‌ها اعلام کرد: ایرانیان بالای ۱۵ سال در یک شبانه‌روز به‌طور متوسط بیشترین زمان خود را به فعالیت‌های نگهداری و مراقبت شخصی با ۱۳ ساعت و ۱۲ دقیقه، فعالیت‌های خانهداری با ۳ ساعت و ۱۸ دقیقه، کار و فعالیت‌های شغلی با ۲ ساعت و ۵۵ دقیقه و استفاده از رسانه‌های جمعی با ۲ ساعت و ۳ دقیقه، اختصاص داده‌اند.

## دو پیام از رئیس سازمان

در پی انتخاب آقای مهندس بیطرف، استاندار پیشین یزد به عنوان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، آقای مهندس فرشید رئیس سازمان در پیامی انتخاب وی را تبریک گفت. متن پیام چنین است:

جناب آقای مهندس بیطرف

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

سلام علیکم

احتراماً انتخاب شایسته جنابعالی را که از مهندسان بنام و خدوم کشور و از سرمایه‌های بزرگ معنوی و تخصصی استان دارالعباده یزد هستید به سمت ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران صمیمانه تبریک می‌گویم.

برای جنابعالی در این سنگر ارزشمند فنی تخصصی که می‌تواند منشأ اثرات بسیار مهم در روند صحیح ساخت و ساز باشد آرزوی توفیق دارم.

همچنین به مناسبت فرا رسیدن روز جهانی شهرسازی پیامی از سوی رئیس سازمان صادر شد که در آن بر اهمیت رسالت و وظائف مهندسان شهرساز و معمار تأکید شده است. متن پیام به این شرح است:

فرا رسیدن هفدهم آبان روز جهانی شهرسازی را به تمامی مهندسان گرانقدر عضو سازمان به ویژه مهندسان شهرساز تبریک می‌گویم. روز جهانی شهرسازی از آن جهت دارای اهمیتی خاص است که توجه عموم مردم و متخصصان را به معماری و شهرسازی و ارزش‌های مغفول آن به عنوان سرمایه‌هایی برای ارتقاء فرهنگ، هنر و زندگی ایرانی جلب کرده و حمایت و مشارکت بیشتر دستگاه‌های اجرایی را برای ایجاد شهرهای آباد و مبتنی بر ایده‌های الهامی مهندسی و فنی - تخصصی فراهم می‌نماید. یزد به عنوان پایتخت معماری خشت خام جهان با آن همه ویژگی‌های عظیم فرهنگی و هنری که در بطن یکایک آثار تاریخی آن نهفته است، می‌تواند یکی از پرچمداران تثبیت و ترویج ارزشهای اسلامی - ایرانی در معماری و شهرسازی کشورمان باشد. همه مهندسان عزیز شهرساز و معمار را در جهت تحقق این اهداف والا به یاری می‌طلبیم.

## هم اندیشی بازرسان سیستم ارت



با هدف بازآموزی و هم اندیشی بازرسان سیستم ارت، همایشی به دعوت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد برگزار شد.

آقای مهندس اسدی نایب رئیس دوم سازمان در این همایش ضرورت جلوگیری از برق‌گرفتگی در ساختمان‌ها را یادآور شد و افزود: اجرای صحیح سیستم ارت علاوه بر حفاظت جان انسان‌ها، موجب عملکرد مناسب دستگاه‌ها و کنترل نویز در ساختمان می‌شود. وی سپس انواع دیتایل چاه ارت اعم از صفحه گالوانیزه یا مسی را تشریح کرد.

در ادامه جلسه آقای مهندس صحراکاری عضو گروه تخصصی برق سازمان با اشاره به انجام بازدیدهای دوره‌ای و تجربیات اجرا و بازرسی ارت، اظهار داشت: بازرسان ارت بایستی شخصاً در مرکز استان و یا شهرستان‌های دور و نزدیک با هماهنگی مجریان از محل بازدید کنند و توصیه‌های ضروری را برای عملکرد هرچه بهتر سیستم ارت ارائه نمایند. وی خاطر نشان کرد: مجری و بازرس هرکدام شرح وظایف خاص خود را دارند و مجاز به انجام ماموریت یکدیگر و یا واگذاری به نماینده نیستند.

در ادامه این نشست نحوه اندازه‌گیری دو پین و سه پین با دستگاه تست ارت توسط آقای مهندس والاگهرا ارائه شد. در پایان نیز بازرسان ارت به طرح مسائل و مشکلات خود در ارتباط با مجریان و مالکان پرداختند که در هر مورد توضیحات لازم داده شد.

خانم مهندس اخوان کفاش دبیر گروه تخصصی برق سازمان نیز در مصاحبه‌ای مهمترین تأکیدات و توصیه‌های جلسه را، ضرورت هماهنگی مجری با ناظر برای بازرسی و حضور وی در زمان بازرسی برای اطلاع از عیوب احتمالی و تلاش در جهت رفع آن‌ها توصیف کرد.

در استان یزد ۹۵ نفر از مهندسان برق عضو سازمان به عنوان بازرس ارت همکاری دارند.

## طرح مسابقه روز جهانی شهرسازی در یزد

سوالات محور سوم مسابقه شامل «مهم‌ترین راهکارهای اجرایی برای تبدیل شهر یزد به شهر انسان محور» و «بهترین فضای شهری یزد با ذکر محل و دلایل» است.

معاون معماری و شهرسازی شهرداری یزد گفت: پاسخ به سوالات محور سوم باید با ارسال تصویر از مناظر زیبا و زشت شهری همراه باشد. وی با بیان این‌که هر شرکت کننده مجاز به انتخاب تعداد سوالات و پاسخگویی به آنها است، اظهار کرد: پاسخ سوالات باید به معاونت شهرسازی شهرداری یزد ارسال شود.

معاون معماری و شهرسازی شهرداری یزد گفت: سوالات مربوط به محور تخلفات ساختمانی در شهر یزد معرفی «مهم‌ترین تخلفات ساختمانی شهر یزد از دید شهرسازی» با ذکر آدرس این نقطه و همچنین دلایل انتخاب آن است. شرکت‌کنندگان در محور دوم یعنی سیما و منظر شهری نیز باید زیباترین و زشت‌ترین منظر شهری یزد را با ذکر محل و دلایل انتخاب معرفی کنند. یکی دیگر از سوالات این محور نیز معرفی مهم‌ترین قوانینی است که باید برای ارتقای سیما و منظر شهری یزد وضع شود.

مسابقه‌ای به مناسبت گرامیداشت روز جهانی شهرسازی در ۳ موضوع «تخلفات ساختمانی در شهر یزد از دید شهرسازی»، «سیما و منظر شهری یزد» و «تبدیل شهر یزد به شهر انسان محور» برگزار می‌شود. متقاضیان برای شرکت در این مسابقه باید به ۶ سوال مطرح شده در این محور در قالب ۵۰۰ کلمه پاسخ دهند و آن را از طریق پایگاه اینترنتی معاونت شهرسازی به آدرس [www.shahrsazi.yazd.ir](http://www.shahrsazi.yazd.ir) به دبیرخانه مسابقه ارسال کنند.

## عضو سازمان در راس اداره کل راه و شهرسازی استان یزد

های استان را در سال ۸۶ در حدود ۲۹۳ کیلومتر عنوان کرد که هم اکنون به ۶۵۳ کیلومتر رسیده و راه های روستایی آسفالتی نیز از ۱۷۹۶ کیلومتر به ۲۱۷۵ کیلومتر افزایش یافته است.

رضایی درباره طرح مسکن مهر نیز با اشاره به افتتاح ۱۷ هزار و ۳۷۸ واحد در استان گفت: در این مدت تهیه و برورسانی ۱۹ طرح شهری، تحصیل ۹۲،۳ میلیون مترمربع اراضی دولتی و گرفتن صورت مجلس تفکیکی ۱۹ هزار و ۹۸۷ مورد و تهیه آلبوم اراضی شهرها نیز انجام شده است.

در ادامه این مراسم محمد رضا نقصان محمدی مدیرکل جدید راه شهرسازی استان یزد با تبریک هفته حمل و نقل و راهداری اظهار داشت: ماهیت فعالیت این اداره کل انسانی و اجتماعی است و در کالبد شهر تداعی پیدا می کند.

محمد رضا نقصان محمدی افزود: مدیریت عمومی مبتنی بر رعایت قوانین و مقررات در کنار مشق با هم بودن، حمل و نقل عمومی و شهرسازی و نیز مسکن و زمین



معاون وزیر راه و شهرسازی: وظیفه مهم مدیران کل راه و شهرسازی بحث شهرسازی و مسکن و اجرای سیاست های طرحهای جامع و تفصیلی و پیگیری مصوبات کمیسیون ماده پنج است که امیدواریم مدیر کل جدید در این بحث به صورت جدی وارد عمل شوند.

باید مدنظر مجموعه باشد.

وی اضافه کرد: در حوزه حمل و نقل ضروری است در بخش نگهداری و ایمنی راهها، تقویت خطوط بین استانی و بین المللی هوایی و نیز ارتقاء کیفیت سفرهای ریلی گام های موثری برداشته شود.

مدیرکل جدید راه شهرسازی استان یزد درباره حوزه مسکن و زمین نیز گفت: موقعیت خاص استان یزد در معماری و داشتن بیش از ۶ هزار مهندس، ارزشهای بالای شهری و روستایی با بافت تاریخی که به عنوان قطب معماری کشور محسوب می شود این حوزه را در استان حساس تر می کند. از این رو باید توجه خاصی به تهیه طرحهای معماری با توجه به این شرایط و نیز مشکل کم آبی یزد داشته باشیم.

مدیرکل جدید راه و شهرسازی استان یزد بتواند با عمل به وظایف یاد شده هماهنگی لازم

استاندار یزد: بافت تاریخی

و خشتی یزد جهانیان را

ترغیب می کند تا با دیدن این

بافت ارزشمند مشاهده کنند که

چگونه یزدی ها با فن آوری های آن زمان

بین متافیزیک و فیزیک ارتباط برقرار کرده اند

و شرایط سخت زندگی کویری را قابل تحمل

ساخته اند.



تمامی دستگاههای زیرمجموعه این وزارتخانه را به خوبی انجام دهد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اهمیت ویژه مدیران کل راه و شهرسازی گفت: مدیران کل بعد از وزیر مسئولیت سنگینی بر عهده دارند بویژه بعد از ادغام چند اداره کل که شامل چهار مجموعه از گذشته تا امروز است که نقش بسیار مهمی در فعالیت های عمرانی استانها دارند.

وی در ادامه افزود: در مجموعه این وزارتخانه چند وظیفه برای مدیران کل دیده شده که یکی نگهداری راهها به عنوان سرمایه ملی و دیگری ارتقاء ایمنی راههاست که حفظ و نگهداری و ارتقاء ایمنی آن را مهمتر تلقی می کنیم.

داود کشاورزیان افزود: وظیفه دیگر مدیران کل راه و شهرسازی بحث شهرسازی و مسکن است و همچنین اجرای سیاست های طرحهای جامع و تفصیلی و پیگیری مصوبات کمیسیون ماده پنج است که امیدواریم مدیر کل



جدید در این بحث به صورت جدی انجام وظیفه کنند.

معاون وزیر راه و شهرسازی تعامل با دستگاه ها بویژه شهرداری ها و شهرداران را بخش دیگری از وظایف مدیران کل راه و شهرسازی عنوان نمود و گفت: وزیر راه و شهرسازی معتقد است فرقی بین راههای برون شهری با درون شهری وجود ندارد از این رو باید تعامل ادارات کل با شهرداری ها و شهرداران دوستانه و همسو باشد.

در این مراسم مدیرکل سابق راه و شهرسازی استان یزد طول بزرگراه

مراسم تکریم و معارفه مدیرکل راه و شهرسازی استان با حضور معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جادهای، استاندار یزد، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار، و رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان برگزار شد.

مهندس میرمحمدی استاندار یزد در این مراسم گفت: راههای استان در حوزههای جادهای، ریلی و هوایی باید ارتقاء یابد و علاوه بر اینکه به مردم استانهای دیگر خدمت رسانی می شود لازم است با بین المللی شدن این راهها، مسیرهای مورد نیاز در خدمت تاجران و بازرگانان کشورهای هدف نیز قرار گیرد.

دکتر نقصان محمدی مدیرکل

جدید راه شهرسازی استان:

موقعیت خاص استان یزد

در معماری و داشتن بیش از

۶ هزار مهندس، ارزشهای بالای

شهری و روستایی با بافت تاریخی که

به عنوان قطب معماری کشور محسوب می شود

این حوزه را در استان حساس تر می کند.



وی افزود: یکی از محورهای توسعه در استان یزد حوزه گردشگری و میراث فرهنگی است که استان با بافت تاریخی ارزشمند و بی نظیری که از آن برخوردار است گردشگران داخلی و خارجی زیادی را جذب کرده است.

میرمحمدی تصریح کرد: بافت تاریخی و خشتی یزد منحصر به فرد و یک گنجینه غنی فرهنگی و تاریخی است و این ویژگی ممتاز جهانیان را ترغیب می کند تا در یزد حضور یابند و با دیدن این بافت ارزشمند مشاهده کنند که چگونه یزدی ها با فن آوری های آن زمان بین متافیزیک و فیزیک ارتباط برقرار کرده اند و در شرایط سخت زندگی کویری برای خود زندگی راحتی و آسودگی را رقم زده اند. داوود کشاورزیان معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان راهداری کشور نیز درباره انتخاب مدیران کل استانها اظهار داشت: در مورد انتخاب مدیران کل راه و شهرسازی به دو محور توجه شده است و با توجه به شرایط هر استان به یکی از محورهای راه یا مسکن اهمیت داده می شود ولی در

مهندس رضایی: در طرح مسکن

مهر افتتاح ۱۷ هزار و ۳۷۸ واحد را

در استان داشته ایم. در این مدت تهیه

و برورسانی ۱۹ طرح شهری، تحصیل ۹۲،۳

میلیون مترمربع اراضی دولتی و گرفتن صورت

مجلس تفکیکی ۱۹ هزار و ۹۸۷ مورد و تهیه آلبوم

اراضی شهرها نیز انجام شده است.



یزد هر دو محور مورد توجه قرار گرفته است داوود کشاورزیان در ادامه تأکید کرد: قرار گرفتن استان یزد در کریدورهای اصلی کشور و بافت و معماری سنتی آن و اینکه یزد نخستین شهر خشتی دنیا مدنظر وزیر راه و شهرسازی بود و در انتخاب مدیرکل جدید استان یزد لحاظ شده است.

وی افزود: استان یزد چه از نظر راههای مواصلاتی و چه از نظر شهرسازی و معماری از جایگاه ویژه ای برخوردار است و در تصمیمات کشوری و انتخاب مدیران برای این استان به این موضوع مهم توجه ویژه ای می شود.

رئیس سازمان راهداری کشور اظهار امیدواری کرد





خارجی و دوستداران تاریخ و تمدن ایران قرار گرفته است. به همین دلیل به عنوان شهری با بناهایی از دوره‌های مختلف تاریخ ثبت می‌شود.

از منظری دیگر یزد در میان شهرهای تاریخی ایران، کمترین دست‌خوردگی را داراست. این موضوع را با نگاهی به تاریخ، می‌توان حاصل خواست مردمان این دیار دانست. از جمله موارد آن می‌توان به مقاومت مردم بومی بافت در برابر تخریب تکیه امیر چقماق (۱۳۳۶) ممانعت از تعریض و تخریب گذر یوزداران (دهه چهل) و؛ و در این اواخر عکس‌العمل و مخالفت شدید مردم در تخریب بناهای اطراف امامزاده جعفر(ع) و محله مصلی را نام برد.

تجربه‌های تخریب بافت تاریخی چه در یزد و یا سایر شهرها با بافت تاریخی نشان می‌دهد که جایگزینی بنا و بافت‌های جدید شهری به جای بافت تاریخی نه تنها کارکرد آن را مناسب تر نکرده بلکه تغییرات به خصوص تعریض‌های گذرها، موجبات از بین رفتن منظر فرهنگی شهر و روح زندگی در کالبد شهرها را فراهم آورده است.

حضور مردم بومی و حاکم بودن فرهنگ بومی یزد در این محدوده، مهم‌ترین موضوع ثبت و گسترش این بافت عظیم تاریخی است. شهرهای

تاریخی معروف در دنیا وجود دارند که امروزه به موزه‌هایی مجسمه وار تبدیل گردیده‌اند. بدون آنکه روح زندگی و فرهنگ در آن‌ها جاری باشد؛ اما یزد به رغم تاریخی بودن، به سبب حضور مردم و ساکنین بومی هنوز زنده است، برپایی باشکوه آیین عزاداری امام حسین(ع) روشن‌ترین سند تاریخی اصالت مردمان و آیین این خطه است. موضوعی که در مکان‌های جدید الاحداث همین شهر امروز کم رنگ تر شده و دیگر با رنگ و بوی اصیل خود نمانده است. هر ساله شاهد دسته‌های بزرگ سینه‌زنی با سبک و سیاق اصیل و دیرینه این شهر در دل محلات همین بافت بوده‌ایم. این مشارکت عظیم مردمی را می‌توان مهم‌ترین سند تأثیر متقابل کالبد و اصالت مردمان شهر یزد دانست. نبودن نظام طبقاتی و همنشینی فقیر و غنی، یکدستی و اتحاد مردم، احترام و حفظ ارزش‌های به خصوص دینی و ... از جمله جلوه‌های مردمی بارز محلات این بافت است.

در نتیجه آنچه عنوان شد، باید گفت؛ ثبت جهانی بافت تاریخی شهر یزد پایان یک راه یا نهایت هدف نیست، بلکه بهانه‌ای برای سامان دادن وضعیت موجود، برنامه‌ریزی برای آینده آن و انتخاب راهکارهای مناسب محافظت از آن است.

به قلم: مهندس مجتبی فرهمند کارشناس ارشد معماری، عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد و مدیر پایگاه میراث فرهنگی شهر تاریخی یزد

## ثبت جهانی یزد، ثبت فرهنگ و خاطره‌ها

چندی است که ثبت جهانی بافت تاریخی شهر یزد با جدیت پیگیری می‌شود. دیاری که پشتوانه مردمی اصیل چون مردم یزد را در خود دارد، غنی تر از آن است که مقوله ثبت جهانی بتواند بر ارزش آن بیافزاید یا بکاهد. در واقع، ثبت جهانی یک شهر معرفی آن دیار برای جهانیان است.

یزد شهر مردمانی است که به قناعت، مقاومت و دینداری معروف‌اند. بنابراین می‌توان بافت تاریخی شهر یزد را، سند اصالت زندگی مردمان این دیار برشمرد. سندی که تا به امروز با تمام ناملایمت‌ها و تنگناها پابرجا مانده است.

مردم و زندگی در این بافت‌های تاریخی این بافته هستند و بناها و کوچه‌هایش، پودهای آنند. در طول تاریخ همواره استعمارگران و یورشگران علاوه بر قتل و غارت، کالبدهای ارزنده شهرها را نیز ویران می‌کردند. این موضوع امروز نیز حتی با تغییر استراتژی دشمن و جنگ نرم، پابرجاست. به طوری که مشهود است، وهابیون و صهیونیست‌ها در جهت تخریب بافت‌ها و بناهای تاریخی شهرهای اسلامی تلاش و تبلیغ زیادی می‌کنند. چرا که با از بین رفتن این بافت‌ها ایجاد گسست و تفرقه در میان مردم نیز آسان‌تر می‌شود.

ثبت یک شهر فراتر از ثبت یک یا چند اثر با ارزش است، بلکه همراه با کالبد آن، مردم و فرهنگ آن شهر نیز ثبت و به جهانیان عرضه می‌گردد. بدین شرح که از زبان و گویش مردم گرفته تا دین و اعتقادات مردم آن دیار به دنیا معرفی می‌گردد. پس اولین مشخصه ثبت جهانی یزد، معرفی یک شهر اسلامی با مردمان مسلمان و خصوصیت‌های زندگی دیندارانه است.

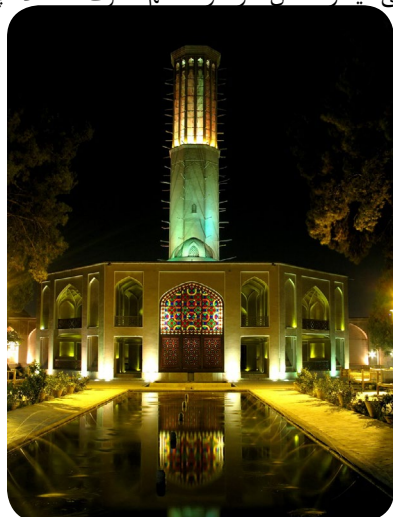
به خاطر داشته باشیم بافت تاریخی شهر یزد به یکباره خلق نشده، این شهر حاصل ذوق و هنر مردمانی است که به رغم مصائب و سخت‌گیری‌های طبیعت، آن را برای زندگی برگزیده‌اند. اهمیت این موضوع از آن جهت است که برخلاف بسیاری از شهرهای ایرانی که از هسته یک روستا یا آبادی آغاز شده‌اند، یزد از ابتدا با ساختار شهری طرح ریزی گردیده است. لذا از این باب یزد به عنوان یک شهر کویری شاخص ثبت خواهد شد.

شهر یزد برخلاف سایر شهرهای تاریخی معروف ایران، همچون اصفهان که به بناهای صفوی مشهور و یا شیراز که به بناهای زندیه معروف شده است، پوسته نمایشی تک بناهای دوره خاصی از تاریخ نیست. بنابراین می‌توان یزد را گاه‌شمار تقویم تاریخ ایران به حساب آورد، چرا که در آن از بناهای قرون ۲ و ۳ هجری گرفته تا معاصر مانند دانه‌های تسبیح در کنار هم قرار گرفته و کوچه‌ها و گذرها همچون نخ‌های آن‌ها را به هم متصل کرده است. روند تغییر و تکامل تاریخ معماری ایران را به خوبی می‌توان در این بافت مطالعه کرد. از این باب است که یزد مورد اقبال گردشگران از جمله گردشگران

## ضرورت توجه ویژه به نورپردازی شهر یزد

برای نورپردازی گونه‌های گیاهی است. در مهم می‌شمارد و می‌افزاید: با توجه به این که نورپردازی‌ها در زمان پیک مصرف انرژی برق اتفاق می‌افتد باید از منابع نوری کم مصرف مانند لامپ‌های ال.ای.دی و اس.ام.دی برای اجرای نورپردازی بهره گرفت.

اما مدیرعامل سازمان رفاهی تفریحی شهرداری یزد با اشاره به اهمیت نورپردازی برای زیبایی شهر یزد یکی از مهم‌ترین اولویت‌های این سازمان را ارتقای نورپردازی شهر عنوان می‌کند. این مسئول می‌گوید: یکی از جلوه‌های زیبایی شهر یزد، سازه‌های معماری تاریخی است که نورپردازی آنها، زیبایی خاصی به شهر می‌بخشد از این رو با همکاری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان برای نورپردازی عناصر معماری بافت تاریخی، برنامه‌ریزی شده است.



آن را پیر نکنند. یکی دیگر از نکات قابل توجه در نورپردازی شهر، مخفی کردن منابع نوری است چرا که هر چه این منابع مخفی‌تر باشند و در دسترس نباشند، زیبایی بیشتری به نورپردازی خواهند بخشید. نورپردازی باید با رعایت نکات ایمنی برای رانندگان نیز همراه باشد چون ایجاد خیرگی دید برای رانندگان، یکی از معایب نورپردازی تلقی می‌شود. یک کارشناس برق همچنین مدیریت مصرف انرژی در نورپردازی شهر را

اقلیم گرم و خشک یزد، باعث افزایش حضور مردم در ساعات شب در محیط شهر شده و این بهترین انگیزه برای نورپردازی شهر محسوب می‌شود تا شهروندان به حضور در محیط شهر ترغیب شوند.

نورپردازی با جلوه دادن به زیبایی‌های شهر، افزایش نشاط و شادابی شهروندان و توسعه اقتصادی شهر را به دنبال دارد چرا که زیبایی شهر، انگیزه برای افزایش حضور و در نتیجه افزایش تقاضا برای خرید است.

نکته حائز اهمیت در نورپردازی شهر یزد، توسعه و هدایت نورپردازی از معابر شهری به سمت پارک‌ها و فضای سبز است تا شور و نشاط بیشتری را در شهروندان ایجاد کند.

نورپردازی فضاهای عمومی تأثیر مضاعفی در روحیه شهروندان دارد. باید توجه داشت که نورپردازی عناصر و سازه‌های شهری باید با نهایت دقت و با رعایت استانداردها انجام شود. یکی از ملزومات نورپردازی شهر توجه به لوکس نوری مورد استفاده

## انتخاب رئیس و اعضای جدید هیئت رئیسه سازمان

نقل از صفحه نخست

... نشاط و همدلی و همفکری که در ترکیب جدید هیئت مدیره مشاهده می شود بتوان گامهای مؤثری در جهت تحقق اهداف سازمان برداشت.

مهندس فرشید مهمترین اولویت کاری در دوره جدید را حفظ و تقویت وحدت و انسجام سازمانی، تعامل با دستگاههای مرتبط با ساخت و ساز در استان با تکیه بر قوانین و مقررات، و ارتقاء شأن و جایگاه مهندسیین عنوان کرد و افزود: مجموعه سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان با بیش از ۶ هزار عضو بازوی فکری و تخصصی ارزنده ای برای استان است و خوشبختانه استاندار و معاون محترم عمرانی استاندار نیز صراحتاً بر این مطلب تأکید داشته اند و بنابراین ما می توانیم با حضور فعالتر در کمیسیونها و شوراهای تخصصی، از این پشتوانه قوی فنی-تخصصی در جهت منافع جامعه استاده کنیم و هم زمینه را برای

اشتغال مولد و مؤثر مهندسان عزیز فراهم آوریم. گفتنی است آقای مهندس فرشید در سال پایانی فعالیت هیئت مدیره دوره قبل نیز ریاست سازمان را برعهده داشت.



## شرایط جدید استفاده اعضای سازمان از بیمه تکمیل درمان سال ۱۳۹۴

سازمان نظام مهندسی ساختمان در راستای رفاه حال اعضای محترم، اقدام به عقد قرارداد بیمه تکمیل درمان با شرکت بیمه دانا نموده است. جدول تعهدات بیمه مذکور به این شرح است:

شرح تعهدات بیمه گر

۱- هزینه شش عمل اصلی	۲- سایر اعمال جراحی در بیمارستان و مراکز جراحی محدود DAY CARE (با بیشتر از ۶ ساعت بستری) و نیز آنژیوگرافی قلب و انواع سنگ شکن و جراحی دیسک ستون فقرات و شیمی درمانی، رادیوتراپی، گامانایف و همچنین بستری جهت درمان طبی در بیمارستان
۳- هزینه زایمان (طبیعی - عمل سزارین و کورتاژ)	۴- هزینه پاراکلینیکی شامل سونوگرافی، ماموگرافی، انواع اسکن، انواع آندوسکوپی، ام آر آی، اکوکاردیوگرافی، استرس اکو داسیتومتری، سی تی اسکن
۵- هزینه های مربوط به تست ورزش، تست آزرزی، تست تنفسی (pft)، نوار عضله (EMG)، نوار عصب (NCV)، نوار مغز (EEG)، نوار متانه، شنوایی ستجی، بینایی ستجی، آنژیوگرافی چشم و هولترمانیتورینگ قلب	۶- هزینه جراحیهای مجاز سربانی شامل شکستگی و دررفتگی، گچ گیری، ختنه، بخیه، کرایوتراپی، اکسیژن لیپوم، تخلیه کیست و لیزر درمانی
۷- هزینه های جراحی مربوط به رفع عیوب انکساری چشم در مواردی که به تشخیص پزشک معتمد بیمهگر درجه نزدیک بینی، دوربینی، آستیگمات یا جمع قدرمطلق نقص بینایی هر چشم (درجه نزدیک بینی یا دوربینی به علاوه نصف آستیگمات) ۳ دپوئتر یا بیشتر باشد برای هر چشم	۸- هزینه مربوط به خدمات آزمایشگاهی (رادیولوژی، نوار قلب و فیزیوتراپی) آزمایش (به استثناء چکاپ و ناباروری و ژنتیک)
۹- جبران هزینه های ویزیت و دارو	۱۰- هزینه آمبولانس داخل شهری و بین شهری

برای اطلاع از سقف تعهدات بیمه گر و نحوه ثبت نام به سایت سازمان مراجعه فرمایید.

به همین میزان در این منازل کمترین سوخت نسبت به منازل دیگر (شرق، غرب، جنوب) مصرف می شود. به همین دلیل باید در احداث ساختمان ها، سمت قرار گرفتن ساختمانها را با توجه به بهینه سازی انرژی تعیین کرد.

### ۳- سمت قرار گرفتن پنجره ها:

سمت قرار گرفتن پنجره ها از استفاده ی بهینه از روشنایی و میزان حرارت خورشید بسیار حائز اهمیت است این عمل با استفاده از گرم یا خورشید در زمستان قابل بررسی است. زیرا سطح مناسب پنجره ها در مناطق سردسیر در فصول مختلف و از جمله در زمستان در مصرف سوخت تا اندازه ای صرفه جویی می نمایند، در این مورد باید حتی الامکان از قرار گرفتن سمت پنجره به محیط باز پرهیز گردد.

### ۴- استفاده از گیاهان در پوشش ساختمان:

در نماهای ساختمان ها، پوشش گیاهی عامل مهمی در عایق کاری حرارتی ساختمانها بکار برده می شود. اما این گیاهان باید خزان ناپذیر باشند، عیب بزرگ این است که اگر باد تندی بوزد ممکن است کلیه ی این گیاهان از بین رفته و نابود شوند و به همین علت باید از آنها مراقبت ویژه ای نمود، زیرا که از منابع خوب صرفه جویی انرژی می باشد.

### ۵- استفاده از سقف کاذب:

نصب سقف کاذب می تواند تا اندازه ای از انتقال حرارت بکاهد و همچنین می تواند بخشی از فضای سرمایش و گرمایش انرژی را بکاهد و این نکته حائز اهمیت است که سقف کاذب در طبقات فوقانی می تواند از انتقال حرارت بین فضای داخل و خارج ساختمان بکاهد. به این منظور یکی از روش های صرفه جویی در مصرف انرژی است.

### ۶- استفاده از پنجره های دو جداره و قاب استاندارد:

در کشورهای صنعتی دنیا اغلب پنجره ها در ابعاد کوچک و دو جداره می باشند ولی در کشورهای جهان سوم می بینیم که ابعاد پنجره ها اغلب بزرگند و دارای شیشه های معمولی می باشند. ولی این عامل به نظر ساده و در صرفه جویی سوختن و همچنین در جلوگیری از ورود صوت و گرد و غبار نیز اهمیت دارد و یکی از روش های مهم صرفه جویی سوختن می باشد. اگر پنجره ها کاملاً در ابعاد استاندارد و شیشه ها نیز دو جداره باشند، مسلماً از میزان مصرف انرژی می کاهد. در اینجا حائز اهمیت است که یادآوری شود که درزهای بین شیشه ها و قاب ها به طور کامل مسدود شود و گر نه باعث مصرف انرژی بیشتر انرژی و ورود گرد و غبار به درون ساختمان می شود.

به قلم: مهندس علیرضا فرشید و مهندس محمدعلی صباغی

## بهینه سازی مصرف انرژی با عایق

ساختمانها برای ایجاد محیطی سالم و راحت برای کار و زندگی مردم ساخته شده اند. فضای داخلی باید از نظر شرایط آسایشی ثابت باشد، برخی از این شرایط عبارتند از: دمای مناسب، تهویه مناسب، عاری از آلوده کننده های محیطی و رطوبت، سکوت و آرامش محیط و نور مناسب.

از آنجا که در بسیاری از کشورها، ساختمانها بیشتر از ۴۰٪ سهم کل انرژی را مصرف می کنند، برنامه های جدی برای کاهش مصرف انرژی در این بخش وجود دارد و هدف این است که با در نظر گرفتن کاهش منابع، هم سلامت و بهداشت و هم شرایط آسایش ساختمان، با حداقل مصرف انرژی تأمین شود.

از سایر مسایل مهم در این زمینه، هدایت حرارتی از طریق رسانایی، تابش و همرفت، پل های حرارتی، مقاومت حرارتی، انرژی و پنجره و... است.

به همین منظور طراحی ساختمان باید با توجه به آب و هوای سرد صورت گیرد و برای جلوگیری از اتلاف حرارت در مواقع سرد سال توجه به ظرفیت حرارتی و عایق حرارتی در ساختمان سازی ضروری است و در صورت طراحی صحیح اقلیمی در بقیه سال (مواقع گرم) نیاز به دستگاههای مکانیکی جهت برقراری شرایط آسایش در فضاهای داخلی ساختمان، احساس نمی شود.

همچنین در اکثر ساختمانهای متداول و معمولی در ایران، به کار بردن یک لایه عایق حرارتی به ضخامت ۵ سانتی متر، بیشتر از ۷ درصد صرفه جویی در مصرف سوخت را دنبال خواهد داشت.

نهایتاً، این مسئله بسیار مهم است که مصرف کنندگان متوجه شوند که رفتار صرفه جویانه آنها به واحد لیتر و کیلو وات است، ولی به زبان پول، معادله صرفه جویی و به زبان محیط، به معنی حفاظت از محیط زیست و کاهش دی اکسید کربن و سایر مواد آلاینده است.

### ۱- طراحی ساختمان:

طراحی ساختمان اهمیت ویژه ای در به حداقل رساندن مصرف انرژی دارد، زیرا طراح با توجه به دستیابی به بهینه مصرف انرژی، به گونه ای مؤثر باید با محیط مربوطه ارتباط داشته باشد و با دید باز به طراحی ساختمان پردازد که با توجه به فضای اطراف ساختمان و سمت و سوی آن و فضای اشغال شده ساختمان بتواند به بهینه ی انرژی و از سوی دیگر به نظر کارفرما به همه ی این موارد تا حد امکان پاسخگو باشد و یک قدم مثبت در صرفه جویی انرژی بردارد.

### ۲- سمت قرار گرفتن ساختمان:

دانسته ایم مطلب مهم است که طی آمار ارائه شده، ساختمان های شمالی در طی روز و شب با دریافت میانگین ۷۸/۲ درصد از روشنایی خورشید، گرم ترین ساختمانها می باشند که این مطلب می رساند که در روزها، منازل شمالی بالاترین میزان تابش خورشید را دریافت کرده و



صاحب امتیاز: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

مدیر مسئول:

مهندس علیرضا فرشید

با همکاری هیئت تحریریه

صفحه آرایی: سعیده شیخ راستی

روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان یزد

www.yazdnezam.ir

Email:yazdnezamro@yahoo.com

تلفن: ۵-۳۸۲۶۰۸۰۱-۰۳۵ (داخلی ۴۰۸ - روابط عمومی)

فکس: ۳۸۲۶۰۸۰۰

نشانی: یزد- بلوار امام جعفر صادق (ع)- ساختمان مرکزی سازمان نظام مهندسی استان یزد



نشریه داخلی سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان یزد

## برنامه همایش بین المللی مهندسی مکانیک

بیست و چهارمین همایش سالانه بین المللی مهندسی مکانیک با محورهای چون آموزش مهندسی، آکوستیک، طراحی و بهینه سازی و انتقال حرارت در یزد برگزار می شود.



یزد، صفاپیه، بلوار دانشگاه، دانشگاه یزد، دانشکده فنی و مهندسی، گروه مهندسی مکانیک  
صندوق پستی: ۷۴۱-۸۹۱۹۵ تلفن: ۳۸۲۰۹۸۲۶-۳۵ دورنگار: ۳۵-۳۸۲۱۲۷۸۱  
وبگاه همایش: www.ismeconf.ir/2016 پست الکترونیک: isme2016@confs.yazd.ac.ir

## یک انتصاب جدید در سازمان

طی حکمی از سوی ریاست سازمان، آقای مهندس سید ابوالفضل هاشمی به عنوان مدیر خدمات مهندسی و سرپرست مدیریت توسعه و برنامه ریزی سازمان منصوب گردید. برای ایشان در سمت جدید آرزوی توفیق داریم.

## برگزاری دومین کنفرانس ملی مهندسی عمران، معماری و توسعه پایدار

دومین کنفرانس ملی مهندسی عمران، معماری و توسعه پایدار با حضور معاون عمرانی استانداری یزد، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان، متخصصین، صاحب نظران، سازندگان و دانش پژوهان مهندسی عمران و معماری در دانشگاه پیام نور استان یزد برگزار شد. هدف از برگزاری این کنفرانس طرح مسائل و مشکلات عمرانی و معماری کشور و ارائه راهکارهای تخصصی و علمی و همچنین بستر سازی برای تبادل نظر و ارائه آخرین دستاوردهای علمی و صنعتی و زمینه ارتباط نزدیک تر دانشگاه و صنعت برگزار شد. دکتر فرزین دبیر این کنفرانس گفت: تعداد مقالات ارسال شده به دبیرخانه کنفرانس ۲۸۰ مورد بوده، که از این تعداد ۸۵ مقاله به صورت شفاهی، ۱۵۵ مقاله به صورت پوستری و ۱۰ مقاله به صورت درج در مجموعه مقالات پذیرفته شده بوده است. برپایی نمایشگاه و کارگاه یک روزه بررسی نقش مهندسی معماری در بافت تاریخی شهر یزد با حضور اساتید و شرکت کنندگان از برنامه های جانبی این کنفرانس بود.



## فرارسیدن سالروز میلاد نبی مکرم اسلام حضرت محمد مصطفی (ص) و بنیان گذار مذهب جعفری حضرت امام جعفر صادق (ع) بر شما رهروان و شیعیان گرانقدر مبارک باد

## هر سال افزایش عمر مفید ساختمانها معادل چهار هزار میلیارد تومان



ساختمانی ایجاد شده، بخش قابل توجهی از مصالح مصرفی یا استاندارد نیستند و یا از کیفیت بالایی برخوردار نیستند. در همین سیکل و زنجیره، اصلا به بازیافت فکر نمی شود. تولید صنعتی و کیفی بتن و سازه های فولادی، سهم کمی از ساختمانها را شامل می شود. وی افزود: سومین مسأله جدی، تلفات بالای انرژی چه در فرآیند ساخت و چه در زمان بهره برداری است. طبق یک برآورد در کشور سالانه ۱۲۰ میلیارد دلار انرژی مصرف می شود که ۳۵ تا ۴۰ درصد آن در ساختمانها مصرف می شود. این رقم چند برابر کل بودجه عمرانی کشور است.

به گفته وی، روی دیگر مسأله، توجیه اقتصادی تخریب پیش از موعد ساختمانها به دلیل صرفه آن برای بساز و بفروشها است. این مسأله هم ضد اقتصادی و هم ضد محیط زیست است و هم انرژی سازندگان را در جاهایی که نباید صرف می کند. به نظر من هر وزیر، شهردار و هر صاحب منصبی در ابتدای دوره مسئولیتش باید قولی بدهد که مثلا من دوره عمر مفید ساختمان را که در ابتدای دوره مسئولیتم آنقدر است تا انتهای دوره ام اینقدر افزایش می دهم.

وی تصریح کرد: اگر ارزش سالانه بازار ساخت ساختمان ایران ۱۲۰ هزار میلیارد تومان و عمر مفید ساختمانها ۳۰ سال باشد، هر سال افزایش این عمر مساوی چهار هزار میلیارد تومان است و این یعنی توان ساخت حداقل چهار میلیون مترمربع.

روانشادنی تصریح کرد: دومین مشکل اصلی این صنعت، ضعف های زنجیره تأمین ساختمان است. با وجود پیشرفتهایی که در سالهای اخیر در تولید مصالح

عمر مفید ساختمانها در ایران ۲۰ تا ۳۰ سال است که هر سال افزایش این عمر معادل چهار هزار میلیارد تومان است و با این بودجه می توان برای ۸۰ هزار خانوار، خانه های ۵۰ متری احداث کرد.

دکتر مهدی روانشادنی، عضو هیات علمی دانشگاه و پژوهشگر عمرانی با اشاره به مشکلات متعدد بخش ساختمان از قبیل کیفیت نامناسب ساخت و سازهای شهری، حوادث هر روزه ساختمانها، معضلات هر روزه مردم در بهره برداری از مسکن و ساختمانهای اداری تجاری بر ضرورت رویکرد علمی و پژوهشی در مواجهه و رفع مسائل این حوزه تأکید کرد و گفت: اگر بخواهیم مشکلات این صنعت را در چند گروه طبقه بندی کنیم، اولین مشکل، پایین بودن عمر مفید ساختمان است. عمر مفید ساختمان در ایران ۲۰ تا ۳۰ سال اعلام می شود که البته به دلیل نبود شناسنامه فنی ساختمان و سایر منابع اطلاعاتی، حتی همین اعداد هم قابل اتکا و دقیق نیستند.