

برگزاری همایش ملی مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان در یزد

با همایش

کلام نخست



یزد به عنوان پایتخت معماری خشت خام جهان قرون متمادی مهد تولید ارزانتین و فراوانترین نوع مصالح یعنی گل و خاک بوده است با فرآوری گل و خاک توسط کارگران ماهر، چه بناهای عظیم و فاخری که در سده های گذشته احداث شده و به موازات آن کم درآمدترین قشرهای جامعه نیز توانسته اند از سرپناه نسبتا مناسب برخوردار شوند. در این استان به موازات استفاده از گل، سایر مصالح چون سنگ و چوب و شیشه و فلز نیز در جایگاه خود بکار برده شده است. حتی بتن که امروزه به عنوان نوع مدرن مصالح شناخته می شود، با ترکیبات دیگری در گذشته تولید می شده است. خوشبختانه امروز نیز با تجدید گرایی و روآوری به مصالح مدرن، استان یزد می تواند آدعا کند که از صفر تا صد قریب به اتفاق مصالح ساختمانی از جمله شن و ماسه، فولاد، موزاییک، کاشی، سیمان، شیشه، شیرآلات و چسب و رنگ و پنجره های عایق و قطعات آسانسور و صنایع روشنایی و هرآنچه در حوزه ساخت و ساز ضروری است، تولید نماید. با این نگاه در مقیاس های استانی و ملی، دور از انتظار نیست که وزارت محترم راه و شهرسازی با برگزاری همایش مبحث پنجم در یزد موافقت کرده و به یاری خدا دبیرخانه دائمی همایش نیز در این استان مستقر می گردد. ما به همه کسانی که دلسوزانه در این مسیر جدیت و تلاش کرده اند درود می فرستیم و آمادگی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد را برای همدلی و هم گامی در این طی طریق که در آغاز آن هستیم اعلام می داریم.

علیرضا فرشید
رئیس سازمان



دبیرخانه مبحث پنجم
مقررات ملی ساختمان

آقای دکتر نقصان محمدی مدیر کل راه و شهرسازی استان یزد و دبیر همایش مبحث پنجم در گفتگوی اختصاصی با روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد گفت: وزارت راه و شهرسازی با توجه به اهمیت حوزه ساخت و ساز درصدد است که هر یک از مباحث مقررات ملی ساختمان را در یکی از استان های کشور که بیشترین زمینه مرتبط با آن مبحث در آن جا وجود دارد پیگیری کند. به گفته وی یزد شهری است که از گذشته های دور در آن ساختمان ها به عنوان سمبل های معنایی، شهرت جهانی داشته است و مردم با ارزانتین و فراوانترین مصالح، با معناترین آثار را شکل می داده اند.



دبیر همایش مبحث پنجم ابراز امیدواری کرد که این همایش شروع خوبی برای تفکر و پژوهش در مورد حوزه های مرتبط با این مبحث و اهداف و نگرش های آن و پاسخگویی و شفاف سازی باشد، همچنین این همایش بتواند منجر به افزودن بخش ها یا کاهش و ادغام بحث ها در این مبحث گردد. آقای دکتر نقصان محمدی راهبرد اصلی همایش را استفاده اصولی تر در زیباسازی و ایجاد فضاهای درخور انسان ها که در این فضاها زندگی می کنند و به تعالی می رسند، دانست.

آقای دکتر نقصان محمدی با اشاره به همکاری موثر سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به عنوان مجری همایش، از روند پیشبرد امور مربوط به هماهنگی این رویداد بزرگ در عرصه مهندسی ساختمان ابراز خشنودی کرد.

ضرورت همکاری فشرده با دانشگاه های استان در زمینه استاندارد مصالح



آقای دکتر جواهری نایب رئیس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد مباحث زیبایی، دوام، استحکام و مصرف انرژی را از مهمترین ویژگی های مصالح دانست و افزود: مردم به تدریج و براساس تجربه خود به زیبایی و استحکام مصالح توجه خاص داشته اند و این مهم علاوه بر تجربه فردی، نیازمند مطالعات علمی دقیق همراه با کارهای آزمایشگاهی به منظور تعیین دوام، استحکام و مصرف انرژی می باشد.

نایب رئیس اول سازمان با تاکید بر اهمیت ترویج فرهنگ اخلاق حرفه ای در استانداردسازی مصالح ساختمانی، ضرورت جلب حداکثر همکاری دانشگاه ها در همایش مبحث پنجم را یادآور شد و گفت: از هم اکنون باید برنامه ریزی جامعی برای فعالیت دائمی دبیرخانه همایش مبحث پنجم صورت گیرد و برنامه های پژوهشی و بهبود مبحث پنجم توسط این دبیرخانه در دستور کار باشد.

دبیرخانه مبحث پنجم در مسیر دائمی شدن

دبیر کمیته اجرایی نخستین همایش ملی مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان از تولیدکنندگان مصالح و سازندگان مسکن خواست با رعایت استانداردها در تولیدات و طی شدن روند آزمایشگاهی و پخش و انبار، زمینه های لازم را فراهم سازند تا گلوگاه های خاص در بحث تولید، توزیع و نگهداری مصالح شناسایی و راهکارهای لازم ارائه گردد. مهندس دانشگر اضافه کرد: ما در صدد هستیم با برگزاری موفق همایش، مجوز دائمی شدن دبیرخانه مبحث پنجم را از وزارت راه و شهرسازی دریافت کنیم و با محوریت این دبیرخانه وارد مرحله بهبود مبحث پنجم شویم. به گفته وی بسیاری از استانداردهای مورد نظر این مبحث باید تدوین یا بازنگری شود و در این زمینه از مساعدت های سازمان نظام مهندسی ساختمان، دانشگاه های استان و اداره کل استاندارد بهره خواهیم برد. این دبیرخانه، همچنین در ارتباط تنگاتنگ با مراکز تحقیقات مسکن و ساختمان، مباحث پژوهشی در زمینه مبحث پنجم را به پیش خواهد برد و فصلنامه ای تخصصی را نیز تدوین و منتشر خواهد کرد.



حامیان همایش:



شرکت ساختمانی گیمینا کستر یزد



شرکت ساختمانی آریایی برج



شرکت عمران ره نیاز

همایش ملی (مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان) در یزد برگزار می‌شود



همایش ملی (مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان) با حضور وزیر راه و شهرسازی و به میزبانی استان یزد برگزار می‌شود.

علیرضا فرشید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در نشست خبری با اصحاب رسانه یزد که به مناسبت برگزاری همایش ملی «مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان» برگزار شد اظهار داشت: متأسفانه عمر ساختمانها در کشور ما پایین است و با توجه به اهمیتی که مصالح در این زمینه دارد ضرورت توجه به مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان مشخص می‌شود.

وی با اشاره به اینکه دبیرخانه مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان به استان یزد داده شده گفت: در حال حاضر ساختمانی توسط اداره کل راه و شهرسازی استان یزد در خیابان مسکن به این دبیرخانه اختصاص پیدا کرده است.

فرشید گفت: امیدواریم که تولیدکنندگان و شرکتهای معتبر ساختمانی که در عرصه ساخت و ساز حضور فعال دارند به موفقیت این دبیرخانه کمک کنند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد بیان کرد: استان یزد با توجه به ظرفیتهایی که دارد، یکی از قطبهای تولید مصالح ساختمانی از جمله کاشی و سرامیک، فولاد، آجر و موارد مختلف دیگر به حساب می‌آید.



سیدحسین سعید نامه قائم مقام اجرایی پنجمین همایش مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان هم در این نشست اظهار داشت: وزارت راه و شهرسازی در دو تا سه سال گذشته در بعضی از استانها برای هر یک از مباحث ۲۲ گانه دبیرخانه‌های دائمی قرار داده که در استان یزد با توجه به پیگیری‌های صورت گرفته، دبیرخانه مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان که در ارتباط با مصالح ساختمانی و استاندارد آن است ایجاد شده است.

وی با اشاره به اینکه گرفتن این دبیرخانه می‌تواند نتایج مثبتی برای استانها داشته باشد، گفت: نخستین همایش مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان با حضور وزیر راه و شهرسازی، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و مدیران کل راه و شهرسازی و روسای سازمان های نظام مهندسی استانهای کشور برگزار می‌شود.



می‌آورد بلکه باعث کاهش مقاومت ساختمانها در برابر حوادث طبیعی مانند زلزله نیز خواهد شد. بدیهی است که برای دستیابی به هر محصول

مناسب داشتن مصالح استاندارد و با کیفیت یکی از شرایط حتمی و لازم محسوب می‌گردد. از آنجائی که مصالح جزو لاینفک صنعت ساخت و ساز محسوب می‌شود کیفیت ساختمان از هر نظر و عمر مفید آن متأثر از کیفیت مصالح است. یکی از دلایلی که عمر مفید ساختمانهای ایران کمتر از کشورهای صنعتی است پایین بودن کیفیت و عدم مرغوبیت مصالح ساختمانی عنوان شده است. متأسفانه سالهاست که مصالح غیر استاندارد به خاطر ارزان بودن و غفلت مشتریان به راحتی مورد استفاده قرار می‌گیرد که موجب ضررهای جبران ناپذیری به صاحبان ساختمان و ثروت ملی می‌شود. از این رو انتظار می‌رود که با بکارگیری مصالح ساختمانی استاندارد توسط فعالان عرصه ساخت و ساز، ایمنی و کیفیت ساختمانها فدادی سود و منفعت شخصی نگردد چرا که کیفیت مصالح ساختمانی و استفاده درست از آن جزو عواملی محسوب می‌شود که در کنار سایر عواملی چون طراحی، اجرا، نگهداری و تعمیر، در بهره دهمی مناسب، دوام و آسیب ناپذیری ساختمانها نقش بسزایی دارد.

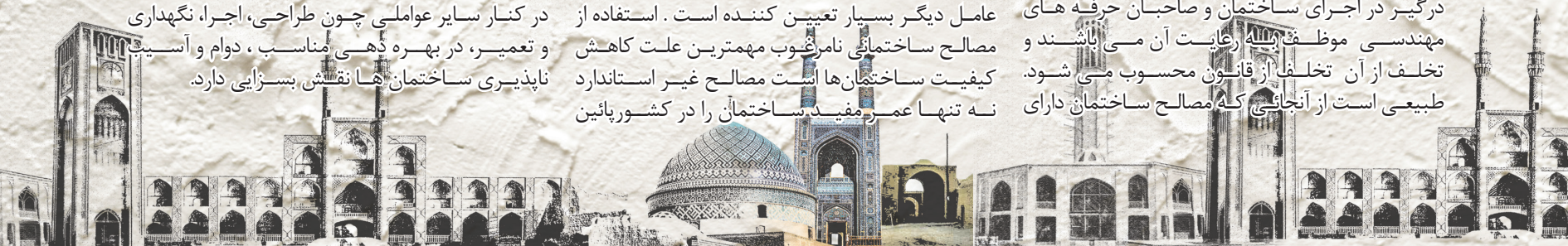
بیشترین درصد تاثیر قیمتی در صنعت ساخت و ساز است کیفیت و عمر مفید ساختمانها نیز متأثر از مصالح با کیفیت و استاندارد می‌باشد. از اینرو مبحث ۵ مقررات ملی ساختمان دارای اهمیت بالایی در روند ساخت و ساز است زیرا در این مبحث مشخصات فنی مواد، مصالح و فرآورده‌های ساختمانی مورد بررسی قرار گرفته است. ویژگی‌های فیزیکی، شیمیایی، مکانیکی و همچنین روش‌های آزمایش آنها نیز در این مبحث آمده است. با توجه به اهمیت مسائل بهداشتی، ایمنی و ملاحظات محیطی در اجرای ساختمان، در هر بخش از این مبحث، نقش هر یک از مصالح و فرآورده‌های ساختمانی در این موارد ارائه شده است. علاوه بر اینها به شیوه‌های مناسب انبار کردن، محافظت، حمل و نقل، ساخت و تولید در کارگاهها پرداخته شده است و با توجه به اثرات متقابل و تاثیر در دوام آنها، مساله سازگاری مصالح با یکدیگر در هر بخش نیز عنوان شده است. در بخش پایانی و پیوست این مبحث نیز برخی از مصالح نسبتاً جدید معرفی شده است.

سه عامل مصالح، نیروی متخصص و نظارت نقش اساسی در صنعت ساخت و ساز دارد و در این بین سهم مصالح ساختمانی در مقایسه با دو عامل دیگر بسیار تعیین کننده است. استفاده از مصالح ساختمانی نامرغوب مهمترین علت کاهش کیفیت ساختمانها است مصالح غیر استاندارد نه تنها عمر مفید ساختمان را در کشور پائین

مصالح استاندارد، چرا و چگونه؟!

به قلم: مهندس ناصر شفیق نادری - عضو هیئت مدیره سازمان

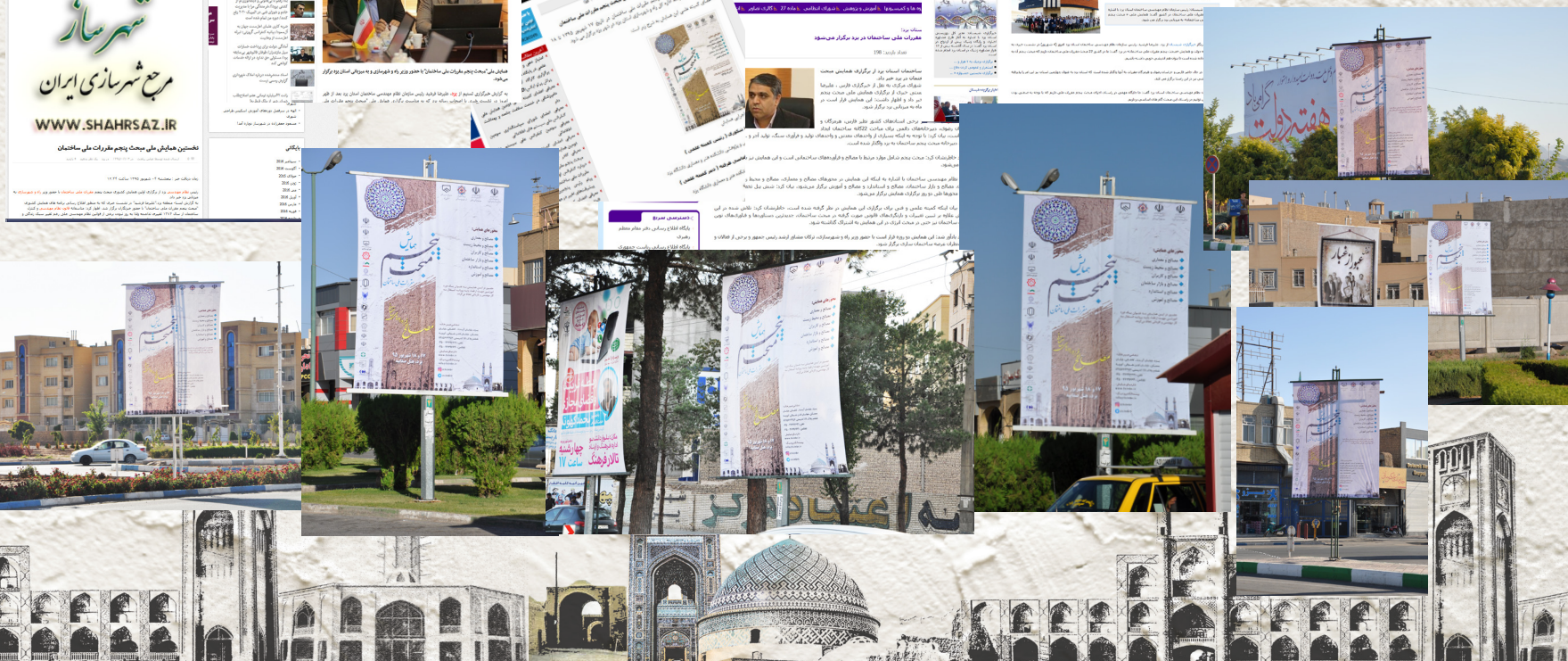
یکی از اهداف تدوین مقررات ملی ساختمان و تاسیس سازمان های نظام مهندسی آنگونه که در ماده ۲ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان آمده است اطمینان از ایمنی، بهداشت، بهره دهی مناسب، آسایش، صرفه اقتصادی و اجراء و کنترل آن جهت حمایت از مردم بعنوان بهره برداران از ساختمانها و همچنین افزایش بهره وری منابع و انرژی و سرمایه های ملی است و در این راستا اصول و قواعد لازم الاجرائی تدوین گردیده است که مباحث مقررات ملی ساختمان است بنابراین این مجموعه مقررات دربرگیرنده منافع مالکان و حفظ سرمایه های ملی خواهد بود. البته باید توجه داشت که اجرای مقررات ملی ساختمان در گرو هماهنگی مدیریت عالی استانها، ادارات کل راه و شهرسازی، مراجع صدور پروانه، سازمان های نظام مهندسی و کلیه صاحبان حرف و مشاغل درگیر در صنعت ساخت و ساز با پرهیز از منافع سازمانی و توجه به منافع بلند مدت ملی است. براساس ماده ی ۳۳ و ۳۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، مقررات ملی ساختمان متشکل از مجموعه اصول و قواعدی است که کلیه مراجع درگیر در اجرای ساختمان و صاحبان حرفه های مهندسی موظفند رعایت آن می‌باشند و تخلف از آن تخلف از قانون محسوب می‌شود. طبیعی است از آنجائی که مصالح ساختمانی دارای



همایش مبحث پنجم از دریچه دوربین و خبر

The collage consists of numerous overlapping elements:

- Headlines:**
 - "برگزاری همایش ملی مصالح و فرآورده های ساختمانی در بروجرد"
 - "همایش مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان"
 - "دینار رئیس سازمان مهندسی ساختمان"
 - "همایش ملی مصالح و فرآورده های ساختمانی"
 - "مجمع نیز"
 - "مجمع نیر"
 - "مجمع نیر"
- Logos:**
 - ISNA (Iranian Society of Building Engineers)
 - NSBE (National Society of Building Engineers)
 - Various organizational logos and emblems.
- Photographs:**
 - Speakers at a podium.
 - Panel discussions.
 - Group photos of attendees.
 - Exhibitions and displays.
- Text Snippets:**
 - Short news reports and announcements.
 - Quotes from participants.
 - Information about the conference schedule and location.





صاحب امتیاز: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

مدیر مسئول:
مهندس علیرضا فرشید
با همکاری هیئت تحریریه
صفحه آرایی: سعیده شیخ راستی

روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

www.yazdnezam.ir

Email:yazdnezamro@yahoo.com

تلفن: ۵-۳۸۲۶۰۸۰۱ - ۰۳۵ (داخلی ۴۰۸ - روابط عمومی)

فکس: ۳۸۲۶۰۸۰۰

نشانی: یزد- بلوار امام جعفر صادق(ع)- ساختمان مرکزی سازمان نظام مهندسی استان یزد



پیمان نظام یزد

نشریه داخلی سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

آمار واحدهای تولیدی فرآورده های ساختمانی استان یزد

ردیف	فرآورده	تعداد کل	دارای پروانه استاندارد
۱	کاشی و سرامیک	۶۹	۶۴
۲	چینی بهداشتی	۸	۷
۳	تیغه	۱۰۲	۶۷
۴	بلوک سقفی	۱۵	۱۰
۵	آجرنما	۱۴	۹
۶	آجر رسی توکار	۳۴	۲۰
۷	سفال رسی بام	۱	۱
۸	شن و ماسه	۳۷	۳۲
۹	بتن آماده	۵۴	۲۸
۱۰	سیمان	۲	۲
۱۱	تیرچه بتنی	۴۷	۱۶
۱۲	بلوک سقفی سیمانی	۵	-
۱۳	موزاییک	۲۲	۱۳
۱۴	بلوک سیمانی سبک	۵	-
۱۵	گچ	۲	۲
۱۶	شیشه	۲	۲
۱۷	ساندویچ پنل	۶	۲
۱۸	بلوک پلی استایرن	۱۴	۸
۱۹	عایق رطوبتی	۹	۶
۲۰	درو پنجره Upvc	۱	-
۲۱	لوله های پلیمری	۴۸	۲۶
۲۲	رنگ	۳۷	۸
۲۳	نیم رخ های فولادی	۸	۸
۲۴	تاسیسات حرارتی	۸	۳

مصالح استاندارد، استاندارد مصالح



در دنیای امروز، فناوری طرح و اجرای ساختمانها دارای ابعاد بسیار وسیعی است که از ایده های اولیه طراحی تا نگهداری ساختمان را در بر می گیرد. در کشور ما با وجود این مصالح و تکنیک های ساختمانی محدود است و ساختمان سازی هنوز اغلب شکل سنتی خود را دارد و فناوری های پیچیده ای وجود ندارد، اما در عین حال طراحان، مهندسان، مجریان و تولید کنندگان، با عدم موفقیت هایی مواجه هستند که یکی از دلایل این امر، ناشناخته بودن کیفیت، کیفیت استاندارد، هم نشینی و شیوه های مصرف مصالح از نظر جامعه فنی است.

از سوی دیگر، آشکار است که نیاز فزاینده به مسکن نیز سبب شده است تا هر سال مقدار زیادی مصالح ساختمانی تولید، توزیع و مصرف شود. در حال حاضر کنترل کیفیت در واحدهای تولید مصالح، به جز مصالحی که مشمول استاندارد اجباری هستند، مفهوم چندانی ندارد. نیاز شدید بازار مسکن به مصالح و فرآورده های ساختمانی سبب شده است تا هر چه تولید می شود، مصرف شود.

البته مصالح مهمی مانند بتن و ملات هم پایکار و در محل کارگاه تولید می شود که شاید هیچ نظارتی بر کیفیت آن ها نیست و اغلب هم استاندارد نیستند.

مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان تحت عنوان مصالح و فرآورده های ساختمانی، با هدف ارائه مشخصات فنی مواد، مصالح و فرآورده های ساختمانی متعارف محدود می شود که در اجرای انواع ساختمان ها و تأسیسات مربوط، مورد استفاده قرار می گیرد. این مصالح و فرآورده های ساختمانی باید بتوانند نیازهای طراحی را برآورده سازند و از این رو، مهندسان طراح باید با توجه به مشخصات ساختمان و تأسیسات، مواد و مصالح فرآورده های ساختمانی مناسب را انتخاب و حداقل مشخصات فنی آن را مطابق طرح معرفی می کنند. مشخصات ارائه شده در طرح ها، باید با مفاد این مبحث هماهنگی داشته باشد.

استان یزد از قطب های مهم تولید، شیشه، کاشی و سرامیک، فولاد، لوله های پلیمری و فولاد در کشور است. همواره به خاطر داشته باشیم که اساس نظام جمهوری اسلامی ایران بر پایه ایمان به کرامت و ارزش والای انسان است و یکی از راه های تأمین قسط و عدل، استقلال سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی و نیز همبستگی ملی را استفاده از علوم و فنون و تجارب پیشرفته بشری و تلاش در پیشبرد آن ها می داند و از این دیدگاه ما در استان یزد برای حرفه ای تر کردن اصول ساخت و ساز دست تمام متخصصان و اندیشمندان را به گرمی می فشاریم.

به قلم مهندس محمدحسین ماجدی
مدیرکل استاندارد استان یزد