

دستگاه های مسئول  
باید در مقابل  
تخلفات ساختمانی  
محکم بایستند

۴



بخش ارزیابی مصرف  
انرژی در شناسنامه  
فنی گنجانده شود

۴



اجرایات شهرداری  
ضامن اثربخشی نظارت  
بر ساختمان ها

۵



تسریع در نهایی شدن  
طرح های جامع تفصیلی  
شهرهای استان یزد

۷



## روز مهندس و رسالت ما

کلام نخست

طرب سرای محبت کنون شود معمور  
که طاق ابروی بارش مهندس شد

پنجم اسفندماه، خجسته زاد روز دانشمند بزرگ مسلمان و ایرانی

و مهندس برجسته تاریخ علم این سرزمین، خواجه نصیرالدین طوسی، روز ملی مهندس نامگذاری شده است.

روز مهندس روز تجلیل از استعداد، خرد، توان و اراده منحصر بفرد ایران و ایرانی، روز پاسداشت خلاقیت، ابتکار، نوآوری و ابداع در عرصه اندیشه و عمل و روز گرمیادداشت پیشگامان پیشرفت و سازندگی در کشور است.

مهندسان به عنوان سرمایه های تخصصی کشور، قادرند با بهره مندی از پشتوانه فنی و قدرت تحلیل، جامعه را در رسیدن به توسعه همه جانبه و پایدار یاری کنند.

شایستگی و توانمندی مهندسان ما بر کسی پوشیده نیست و امیدواریم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به عنوان مجموعه ای برآمده از این عزیزان توانمند بتواند رسالت خود را در سازندگی، عمران و آبادانی ایران اسلامی به نحو احسن به مرحله اجرا در آورد.

فرصت را مغتنم شمرده، ضمن تقدیر و تشکر از زحمات تلاش گران عرصه مهندسی کشور، این روز پرافتخار را به همه مهندسان متعهد استان به ویژه خانواده بزرگ نظام مهندسی استان یزد، تبریک می گویم و توفیقات روزافزون این قشر پرتوان را در کمک به توسعه و پیشرفت کشور از درگاه خداوند متعال خواستارم.

تو که می دانی خاک خوبی داریم

همه از جنس طلا

دو چشم می خواهد در حد چرخ

و دست پر از سینه کار

و دو پای که صلابت دارند

گر تو هست یعنی همه جا آبادی است

همه جا حرف تو هست

همتی کن تا بگویم

خانه مان آباد است

علیرضا فرشید  
رئیس سازمان

## پیام تبریک مهندس فرشید رئیس سازمان به مهندس رجیبی رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور



در پی انتصاب آقای مهندس رجیبی به سمت رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، پیام تبریکی از سوی مهندس فرشید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد برای ایشان ارسال شد، متن پیام چنین است:

جناب آقای مهندس فرج الله رجیبی ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با سلام

احتراماً، انتصاب شایسته جنابعالی به ریاست شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور را تبریک و تهنیت عرض می کنم.

برای اینجانب و اعضای محترم هیئت مدیره و قاطبه مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد مایه افتخار است که با رهنمودهای سازنده جنابعالی بتوانیم گام هایی اساسی در جهت تحکیم مبانی ساخت و ساز فنی-مهندسی و ترویج فرهنگ قانونمداری در صنعت ساختمان برداریم. بی تردید حضور فعال و پرتلاش شما در خانه ملت و در کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی نیز می تواند موجب انسجام سازمان و پیشبرد اهداف قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در صحن قانونگذاری کشور باشد. علیرضا فرشید - رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

## پیگیری جدی تخلفات ساختمانی در استان یزد در پی حادثه ساختمان پلاسکو

در آغاز این دیدار مهندس فرشید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان ضمن خیرمقدم و با ابراز تأسف از حادثه دلخراش ساختمان پلاسکو اظهار داشت:

درس بزرگ این واقعه غمبار، توجه ویژه به نکات ایمنی در ساختمان های موجود و رعایت جدی مقررات ملی ساختمان بر ساخت و سازهای در حال اجراست. ...

ادامه در صفحه ۳



به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد مهندس موسوی نماینده مردم یزد و اشکدر در مجلس شورای اسلامی

شب گذشته در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد حضور یافت و با اعضای هیئت مدیره این سازمان درباره راه های پیشگیری از تخلفات ساختمانی و شیوه های فنی پایبندی ساختمان ها رایزنی کرد.

## برگزاری اولین همایش ملی پژوهش های کاربردی و فناوریهای نوین در مهندسی ساختمان در استان یزد

کشور ارائه شد. هماهنگی شکلی سازه و معماری، روش ها و فناوریهای نو در معماری و چگونگی بازسازی بافت تاریخی از دیگر محورهای مهم کاری این همایش بود.

در آغاز مراسم دکتر جواهری عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور درباره ضرورت توجه ویژه به پژوهش های کاربردی سخن گفت.

ادامه در صفحه ۲

با حضور دو تن از اعضای شورای مرکزی سازمان اولین همایش ملی پژوهش های کاربردی و فناوریهای نوین در مهندسی عمران، معماری و شهرسازی در استان یزد برگزار شد.

در این همایش چگونگی طراحی و اجرای سازه های سبک، تولید و طرح بتن با خواص ویژه و صنعتی سازی ساختمان و سازه های صنعتی مورد بررسی قرار گرفت و تازه ترین فناوری های بومی شده

## بررسی روند اجرایی ساخت و ساز با حضور شهردار در سازمان

ساختمان سخن گفت و با اشاره به تقویت نظارت مضاعف در سازمان خواستار الزام تمامی دستگاه ها به رعایت قوانین ساخت و ساز فنی- تخصصی شد. مهندس عظیمی زاده شهردار یزد نیز توسعه سیستم مکانیزه و پیوستگی فرآیند سیستمی صدور پروانه را عامل مهم ترغیب مردم به قانونگرایی خواند و ابلاغ طرح تفصیلی جدید شهر یزد را گام مهمی در جهت تلفیق دیدگاه های جامعه با مبانی فنی- مهندسی شهرسازی دانست.

در این نشست آقایان مهندس دهقان معاون شهردار، مهندس زینی عضو هیئت مدیره و مهندس سعیدنامه مدیر باشگاه سازمان و مدیرعامل خانه عمران و معماری نیز حضور داشتند و به ارائه دیدگاه های شان پرداختند.



آسانسور و ایمنی ساختمان در برابر آتش سوزی به هنگام معامله و خرید و فروش ساختمان ها از دیگر تصمیمات این نشست بود. در این جلسه مهندس فرشید رئیس سازمان درباره ضرورت اجرایی کردن مبحث ۲۲ مقررات ملی

در نشست رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با شهردار یزد که در دفتر کار رئیس سازمان صورت گرفت، روند اجرایی ساخت و ساز در مرکز استان بررسی و تدابیری جهت جلب توجه مردم به دریافت پروانه ساخت اتخاذ شد.

براساس مصوبات این نشست فرآیند صدور پروانه بین سازمان و شهرداری به صورت مکانیزه انجام و بگونه ای عملیاتی می شود که مالک کمترین نیاز به رفت و آمد بین این دو نهاد داشته و بتواند پیگیری ها را به صورت اینترنتی انجام دهد.

عقد تفاهم نامه بین شهرداری و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد برای کنترل پایداری ساختمان های موجود از ابعاد گوناگون و نیز الزام بازدیدهای مهندسی از لوله کشی گاز،

## حضور گسترده مهندسان عضو سازمان در سمینار آشنایی با حقوق مهندسی و اهمیت گزارش نویسی

نمونه هایی از شیوه های رایج گزارش نویسی به بیان اشکالات آنها پرداخت و افزود: نظارت، جدای از اهمیت ذاتی خود در کنترل کیفیت ساختمان ها، عملاً یک حرفه پر مخاطره است. بنابراین ناظر علاوه بر مسائل تخصصی ساختمان باید مسائل حقوقی مربوطه و شیوه گزارش نویسی را نیز آموخته باشد.

در این سمینار یک روزه که با حضور مشتاقانه جمع زیادی از مهندسان عضو سازمان برگزار شد مهندس محمدیان به تفصیل درباره رعایت مسائل فنی، ایمنی و حقوقی در گزارش های نظارت سخن گفت.

در پایان سمینار، شرکت کنندگان خواستار تداوم برگزاری اینگونه همایش های آموزشی و توجیهی در جهت آشناسازی مهندسان با حوزه مسئولیت های شان شدند که رئیس سازمان در این زمینه قول مساعد داد.



نزدیک سمینارهای مشابهی در زمینه آموزش های حرفه ای کاربردی به ویژه دوره های ممیزی انرژی برگزار خواهد شد.

وی از حاضران خواست مباحث این سمینار را در جهت بهبود کیفی گزارش نویسی و رعایت مسائل حقوقی مهندسی با دقت دنبال کنند.

در ادامه مهندس محمدیان به تشریح مباحث حقوقی در حرفه مهندسی پرداخت و نقش گزارش نویسی های نظارتی را بسیار مهم توصیف کرد. وی با ذکر

به گزارش روابط عمومی سازمان، سمینار آشنایی با حقوق مهندسی و اهمیت گزارش نویسی با حضور و سخنرانی مهندس محمدیان کارشناس و پژوهشگر مسائل حقوقی در یزد برگزار شد.

در ابتدای این سمینار مهندس فرشید رئیس سازمان ضمن خیر مقدم به حاضران گفت: آشنایی مهندسان با مسئولیت های حقوقی خود و مباحث مقررات ملی، قانون نظام مهندسی و مبحث دوم در حوزه ساخت و ساز یک ضرورت است.

به گفته وی گزارش های نظارتی مهندسان دارای بار حقوقی، فنی و تخصصی است و باید نکات تخصصی و فنی و وضعیت موجود پروژه به خوبی در آن منعکس گردد.

وی با تشکر از هیئت مدیره و هیئت رئیسه سازمان و نیز کمیته آموزش که در جهت برگزاری اینگونه سمینارها همت و مساعدت نموده اند، اظهار داشت با توجه به استقبال خوب مهندسان در آینده

## برگزاری اولین همایش ملی پژوهش های کاربردی و فناوریهای نوین در مهندسی ساختمان در استان یزد

### نقل از صفحه نخست

... شناسایی و حل مشکلات حوزه ساختمان، پایداری، توسعه و انجام صرفه جویی در صنعت ساختمان است و از استادان و دانشجویان بویژه در دوره های ارشد و دکترای دعوت کرد با تکیه بر پژوهش های بنیادی به شناسایی نیازهای روز صنعت ساختمان بپردازند و تمام همت خود را در جهت ترویج پژوهش های کاربردی بکار گیرند.

دکتر عبدلی دبیر همایش نیز با اشاره به آثار و نتایج برگزاری این گونه همایش ها در جهت پیشرفت و هم افزایی در مجامع علمی و دانشگاهها افزود: برای این همایش ۳۰۰ مقاله از سوی استادان و دانشجویان و سایر پژوهشگران ارسال شده که ۶۰ مورد آنها جهت ارائه کنفرانس و پوستر در طول این همایش ارائه می شود. وی حوادث دردناک طبیعی یا انسانی از قبیل زلزله و آتش سوزی را هر لحظه در کمین خانواده ها و کارگاهها و اماکن خصوصی و عمومی دانست و گفت: ما مهندسان با ملاحظه هر یک از این حوادث باید احساس درد کنیم و با درس آموزی و کسب تجربه بگونه ای عمل کنیم که سازه های ساخته دست ما پایداری بیشتری در مقابل حوادث داشته باشند. این مدرس دانشگاه خواستار دورنگری مهندسان و رعایت منافع عمومی در تمام برنامه ها و تصمیمات فنی تخصصی

مهندس را تبریک گفت: و در بررسی چرایی گسست بین تمدن غنی و عصر حاضر در زمینه های مختلف نجوم، ساختمان و سایر علوم و فنون اظهار داشت: ما امروز از نظر نسبت تعداد مهندسان به جمعیت رتبه نخست جهانی را داریم و اگر در برنامه ریزی ها و کارشناسی ها به کیفیت توجه کنیم می توانیم دستاوردهای خوبی به یادگار بگذاریم. ناطق اهمیت رعایت مقررات ملی ساختمان را برشمرد و افزود: مهندسان ساختمان کشور باید هرچه قویتر خود را با مقررات جهانی ساختمانی آشنا کنند تا در بازارهای جهانی بویژه کشورهای حوزه خلیج فارس خدمات فنی مهندسی را ارائه نمایند.

وی جامعه مهندسی را مجموعه ای فرهیخته برای خلق ارزش افزوده توصیف کرد و گفت: ما در این زمینه از جامعه جهانی دنبال افتاده ایم و در صورتی می توانیم توفیق داشته باشیم که پژوهش های میان رشته ای را نیز در مرکز توجه قرار دهیم.

مهندس نایب پور در سخنان خود خواستار ارتباط قوی مجامع دانشگاهی و فنی تخصصی کشور با ایرانیان متخصص مقیم خارج و استفاده از این پیوند برای راهیابی به بازارهای خارجی و معرفی توانمندیهای کشورمان شد.



شده. دکتر عبدلی با مقایسه پایداری ساختمانهای خشت و گلی استان یزد در برابر حوادث در طول تاریخ گفت: از شرافت مهندسی به دور است که ما نتوانیم سازه های از بتن و فولاد با عمر مفید کمتر از صد سال و دوپست سال بسازیم.

در این همایش که به میزبانی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تفت و در سالن اجتماعات این دانشگاه برگزار بود، آقای مهندس زارع فرماندار شهرستان نیز با برشماری نیازهای گروه های هدف و یادآوری قرار گرفتن منطقه بر روی گسل زلزله خواستار توجه هرچه بیشتر مجامع دانشگاهی و مهندسی به ساخت و ساز فنی تخصصی و مقاوم شد.

مهندس نایب پور عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور دیگر سخنران مراسم افتتاحیه همایش همایش بود که فرارسیدن روز

## آمار اعضاء بسیج مهندسين استان یزد از مرز یک هزار نفر گذشت



و معماری در عرصه های آب، مسکن، محیط زیست و حمل و نقل توضیحاتی ارائه کرد. در این دیدار که مهندس باشی زاده مسئول کانون بسیج مهندسين نیز حضور داشت، رئیس سازمان بسیج مهندسين را مجموعه ای از افراد دلسوز، متعهد و متخصص توصیف کرد که می تواند هسته اصلی فرهنگ سازی برای تحقق اهداف سازمان را تشکیل دهد. مهندس فرشید افزود: ما برای بسیج مهندسين جایگاه ویژه ای قائل هستیم و آمادگی داریم در هر زمینه که اعضای این نهاد آمادگی داشته باشند شرایط را برای کار مشترک فراهم کنیم.

به گزارش واحد روابط عمومی، مهندس امین امیدوی مسئول جدید سازمان بسیج مهندسين عمران و معماری استان یزد در دیدار با رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد گفت: هم اکنون بیش از یک هزار نفر از مهندسان به عضویت سازمان بسیج مهندسين درآمدند و بسیج مهندسين می تواند با هدف رونق اقتصادی و ترویج فرهنگ اقتصاد مقاومتی کمک های مؤثری در راستای اهداف سازمان نظام مهندسی ساختمان انجام دهد. وی با تشکر از مساعدتهای سازمان، بویژه در اختیار گذاشتن فضای کاری مناسب برای فعالیت های کانون بسیج مهندسين شهید حاجی مهدی، ابراز امیدواری کرد: برنامه مشترکی در جهت استفاده از ظرفیت بسیج برای طرحهای آموزشی و پژوهشی و برگزاری همایش ها و گردهمایی ها در مناسبت های گوناگون به اجرا درآید و همچنین درباره فعالیت سایر شاخه های سازمان بسیج مهندسين عمران

## پیگیری جدی تخلفات ساختمانی در استان یزد در پی حادثه ساختمان پلاسکو

### نقل از صفحه نخست

... در این دیدار اعضای هیئت مدیره سازمان نیز درباره ضرورت ایجاد ضابطه برای صنوفی چون جوشکارها، اسکلت سازها و گودبردارها و صدور کارت مهارت فنی برای متصدیان این مشاغل، جرم تلقی شدن هرگونه تخلفات ساختمانی، جلوگیری از تغییر نقشه های مصوب ساختمان ها، رعایت سیما و منظر شهری و الزام شهرداری ها به توقف عملیات ساختمانی دارای تخلف، براساس گزارش مهندسان ناظر سخن گفتند.

در ادامه جلسه مهندس موسوی عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به حوادثی چون تخریب ساختمان پلاسکو و شهادت تنی چند از فداکارترین امدادگران اظهار داشت: سازمان نظام مهندسی ساختمان به عنوان یک تشکل فنی تخصصی و یک نهاد برآمده از توانمندی مهندسان فرهیخته وظیفه دارد با قاطعیت تمام بر نحوه ساخت و سازها در همه ابعاد نظارت کامل داشته باشد. نماینده مردم یزد و اشکذر در خانه ملت اضافه کرد: روند خلاف سازی در این استان دارای عواقب خطرناکی است و باید برای جلوگیری از ادامه کار ساختمان های بدون پروانه، تکلیف سخت قائل شد. وی مقابله با تخلفات ساختمانی را در این شرایط از امور خیر دیگر نیز ارزشمندتر توصیف کرد و گفت: ساختمان سازی با ایمنی افراد و جان ساکنان و بهره برداران در ارتباط است و نمی توان برای اجرای قانون در این زمینه استثناء قائل شد. وی خطاب به هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان گفت: شما با تخصص خود و عملکرد صحیح تان می توانید دست متخلفان را در هر پست و مقامی رو کنید و برای این منظور در پیشگاه خدا و در برابر جامعه مسئول و پاسخگو هستید.

در این نشست مقرر شد برای پیگیری جدی تخلفات ساختمانی و تفاهم کامل دستگاه های مرتبط در این زمینه، نشست مشترکی با حضور شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر، مدیران کل راه و شهرسازی و دفتر فنی استانداری، دادستان و مدیرکل ثبت اسناد و املاک در محل شورای اسلامی شهر یزد برگزار و راه های قانونی حل مشکل با جدیت دنبال شود.

## قابل توجه متقاضیان تغییر شماره کد پروانه اشتغال

دفتر سازمان های مهندسی و تشکل های حرفه ای وزارت راه و شهرسازی اعلام کرد: نظر به برخی درخواست ها در خصوص نحوه عمل درباره اشخاصی که به استناد مدرک تحصیلی مرتبط با رشته های هفت گانه مهندسی ساختمان موفق به اخذ پروانه اشتغال به کار گردیده و سپس با اخذ مدرک تحصیلی در رشته اصلی خواستار تغییر شماره (کد) پروانه اشتغال به کار از مرتبط به اصلی و یا اخذ صلاحیت جدید (طراحی یا محاسبات) می باشند، به آگاهی می رساند نظر به اینکه مدرک تحصیلی جدید موجبات تغییر شماره (کد) و یا صلاحیت جدید را فراهم می سازد؛ به استناد ماده ۵ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵، گواهی اشتغال به کارآموزی و یا سابقه کار حرفه ای در رشته های تخصصی و فنی مربوط برای تغییر شماره (کد) و برای اخذ صلاحیت جدید علاوه بر سوابق ذکر شده گواهی قبولی در آزمون های مربوط بعد از تاریخ اخذ مدرک تحصیلی جدید و سپری شدن مدت زمان مورد نیاز، ضروری است.

ضمناً در مواردی که آزمون طراحی و نظارت به صورت یکجا برگزار و به استناد قبولی در آن، پروانه اشتغال به کار اولیه در صلاحیت نظارت صادر شده و از نظر زمانی دارای اعتبار می باشد؛ سزکت مجدد در آزمون برای اخذ صلاحیت طراحی نیاز نمی باشد.

## دعوت به اظهار نظر مهندسان

دفتر تدوین مقررات ملی ساختمان اعلام کرد:

کمیته های تخصصی مباحث شانزدهم (تاسیسات بهداشتی) و هجدهم (عایق بندی و تنظیم صدا) مقررات ملی ساختمان، پس از برگزاری جلسات متعدد کارشناسی و دریافت نظرات و بازخوردها در خصوص ویرایش موجود مباحث مذکور، اقدام به تهیه پیش نویس های غیرقابل استناد ویرایش چهارم مبحث شانزدهم و ویرایش سوم مبحث هجدهم نموده اند. نسخه ای از پیش نویس های مذکور در وب سایت دفتر تدوین مقررات ملی ساختمان به آدرس [www.nbri.ir](http://www.nbri.ir) برای نظرخواهی قرار داده شده است. این دفتر از مهندسان محترم خواسته است نظرات خود را حداکثر تا تاریخ ۹۶/۱/۱۵ به این دفتر ارسال نمایند.

## دعوت کمیته نظام پیشنهادی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد هدف از تشکیل کمیته نظام پیشنهادها را مشارکت هرچه بیشتر مهندسين در جهت ارتقاء بهره وری دانست و گفت: در سال جاری با تشکیل



کارگروهی نسبت به بررسی موضوع تشکیل این کمیته اقدام گردید که خوشبختانه با نظر مساعد هیئت مدیره چند نفر از مهندسين با سابقه و تجربه به عنوان اعضای کمیته نظام پیشنهادها معرفی شدند. وی افزود: کاربرد های ارائه پیشنهادها توسط مهندسين در سایت و دبیرخانه سازمان که بخشی از آن به عنوان دبیرخانه نظام پیشنهادها اختصاص یافته است در اختیار مهندسين می باشد تا آن ها بتوانند نظرات اصلاحی خود را عنوان نمایند و پیشنهادهای خود را طی فرمت ارائه شده به کمیته نظام پیشنهادهای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ارائه دهند.

مهندس سید حسین سعیدنامه رئیس کمیته نظام پیشنهادها نیز در تشریح شیوه نامه نظام پیشنهادها گفت: یکی از مهم ترین اهداف هیئت مدیره دوره هفتم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان وفاق، همدلی و مشارکت هر چه بیشتر مهندسين در امور سازمان است که خوشبختانه با تشکیل کمیته نظام پیشنهادها که از جایگاه قانونی بسیار خوبی هم برخوردار است همه مهندسين می توانند به صورت نظام مند و شفاف با ارائه پیشنهاد و راهکار مناسب در اداره و پیشرفت سازمان خود سهیم باشند.

مهندس سعیدنامه ضمن تشکر از آقایان مهندس فرشید، دکتر جواهری، مهندس شاه حسینی، مهندس رجبی، مهندس کمالی و مهندس فخرالدین به عنوان اعضای کمیته نظام پیشنهادها از مهندسين خواست پیشنهادهای ارزنده خود را در جهت سربلندی سازمان ارائه و به یاری خدا گام های اساسی و بلندی در این راستا برداشته شود.

## نخستین هم اندیشی متولیان ساخت و ساز در استان یزد

اجرائیات خود برای برخورد قاطع با تخلفات ساختمانی، خواستار عدم واگذاری انشعاب های آب و برق و سایر خدمات زیربنایی به متخلفان است. وی همچنین از حذف هزینه های صدور پروانه ساختمان تا ۴۰۰ متر مربع زیربنا در شهر یزد برای تشویق مردم به قانونگرایی خبر داد. آقای قضوتی دادستان یزد نیز بر تأکید بر اهمیت برخورد با بنگاه های املاک بدون پروانه تأکید کرد که تمام معاملات و عقود باید در دفاتر استناد رسمی صورت گیرد. وی از خلافهای برخی تعاونی های مسکن در تملک و سپس تفکیک غیرقانونی اراضی ابراز تأسف کرد و آن را یکی از مبادی شروع تخلفات ساختمانی دانست.

مهندس کریمی مدیر کل ثبت اسناد و املاک یزد نیز آمادگی همه جانبه این اداره را برای همکاری با شهرداری و اداره کل راه و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی ساختمان در جهت تنظیم اصولی اسناد اعلام کرد.

در جمع بندی این هم اندیشی مهندس موسوی نماینده مردم یزد و اشکذر در مجلس شورای اسلامی ضمن تقدیر از تفاهم موجود بین دستگاه ها و راه حل های ارائه شده در این نشست برای برخورد با تخلفات ساختمانی اظهار داشت: وقتی پرونده ای به

کمیسیون ماده صد میرود این پیام را با خود دارد که شهرداری و حتی نظام مهندسی، در اجرای قانون کاستی داشته اند. وی تأکید کرد: دستگاه ها باید در مقابل تخلفات محکم بایستند و با برنامه ریزی لازم در این زمینه مردم را به سوی ساخت و ساز قانونی و با پروانه دلالت کنند. وی از اقدام سازمان نظام مهندسی ساختمان برای تقسیط و تخفیف بدهی های مالکان تقدیر کرد و در پایان خواستار تداوم این گونه نشست ها و نیز فعال سازی کمیته کارشناسی مورد نظر شد.



دستگاه ها برای ایفای مسئولیت هایشان دعوت نمود.

در ادامه نشست پس از اظهار نظرهای چندتن از اعضای شورای اسلامی شهر یزد، آقای دکتر نقصان محمدی مدیرکل راه و شهرسازی با اشاره به وجود ۲۰ درصد جمعیت حاشیه نشینی شهر یزد، نگاه درآمد محور به تخلفات ساختمانی را مشکل آفرین توصیف کرد و از اینکه برخی قوانین موجود نیز به انجام تخلفات کمک می کند ابراز تأسف نمود.

وی در ادامه با اشاره به ابلاغ قریب الوقوع طرح تفصیلی شهر یزد ابراز امیدواری کرد تخلفات ساختمانی به حداقل ممکن برسد.

مهندس خادمی مدیر کل دفتر فنی، امور عمرانی، حمل و نقل و ترافیک استانداری نیز تخلفات ساختمانی مشاهده شده در شهر یزد را تأسف

بارخواند و گفت: هر یک از دستگاههای موجود در وهله نخست وظیفه دارند با بررسی دقیق و همه جانبه و بیطرفانه به رفع مشکلاتی که در حوزه کاری شان وجود دارد بپردازند و بموازات آن با همدلی و همکاری با سایرین روند موجود را اصلاح و زمینه های بروز تخلف را از بین ببرند.

مهندس عظیمی زاده شهردار یزد دیگر سخنران این هم اندیشی بود که خواستار هماهنگی هر چه بیشتر بین کمیسیونهای ماده ۵ و ماده صد شد و گفت: شهرداری یزد ضمن تقویت واجد

نخستین نشست هم اندیشی مسئولان امورساخت و ساز استان یزد با حضور اعضای هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی سازمان در این نشست که در تالار شورای اسلامی شهر یزد برگزار شد، مهندس فرشید رئیس سازمان خواستار تشکیل یک تیم کارشناسی قوی از دستگاه های مرتبط با ساخت و ساز برای بررسی راه های کاهش تخلفات ساختمانی و اصلاح گردش کار در این دستگاه ها شد. وی همچنین از تدوین یک بسته حمایتی توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد برای ترغیب سرمایه گذاری های بزرگ در امور ساختمان در جهت رونق این بخش مهم اقتصادی و عمرانی خبر داد.

دکتر محمدرضا جواهری نایب رئیس اول سازمان نیز در این نشست از عملکرد بساز و بفروش ها و دلالت ساختمانی به عنوان عوامل ناپیدای تخلفات ساختمانی یاد کرد و در ادامه خواستار بهای دادن به تخصص در ساخت و ساز و توجه ویژه به محتوای گزارش های نظارت مهندسان، فرهنگ سازی و روشننگری در جهت آشناسازی مردم به حقوق خود شد. عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور همچنین با اشاره به برگزاری موفق همایش نظارت کارگاهی در یزد و تعیین یزد به عنوان پایلوت نظارت کارگاهی خواستار تقویت این بعد مهم نظارتی شد.

مهندس اولیاء عضو هیئت مدیره سازمان نیز با اشاره به اینکه درآمدهای کمیسیون ماده صد جایگاه بالایی در تامین درآمد شهرداری ها دارد خواستار برخورد جدی با تخلفات و اداره کردن شهرها از طریق دریافت سایر عوارض از شهروندان شد. وی افزود: شهر یک سیستم است و باید با دید سیستمی اداره شود.

در این نشست حجت الاسلام زارع رئیس شورای اسلامی شهر یزد، با اشاره به آنچه در ساختمان پلاسکو تهران اتفاق افتاد، آن را زنگ خطری برای رسیدگی به وضعیت مقاوم سازی و پایداری ساختمان های موجود توصیف کرد و از همه

پیشنهاد نایب رئیس اول سازمان استان و عضو شورای مرکزی نظام مهندسی کشور در گفت و گو با سایت خبری «صما»:

### بخش ارزیابی مصرف انرژی در شناسنامه فنی گنجانده شود

مالکان از سازندگان برای تعیین رتبه ساختمان از نظر مصرف انرژی، سازندگان مجاب به رعایت مسائل انرژی در ساخت خواهند بود تا در فروش به مشکل برنخورند.

این مسئول با اشاره به اینکه هم اکنون بحث انرژی یکی از مباحث بسیار مهمی است که دولتمردان کشور به آن توجه دارند، گفت: «حجم عظیمی از بار مالی دولت در بخش مصرف انرژی در ساختمان ها صرف می شود؛ لذا الزام به مصرف بهینه انرژی، مسئله ای اجتناب ناپذیر است.»

وی با انتقاد از مصرف بیش از حد استاندارد انرژی در کشور تأکید کرد: «هرگونه اقدامی درخصوص اجرایی شدن برچسب انرژی ساختمان، نه تنها به نفع مالکان است، بلکه صرفه جویی اقتصادی عظیمی در کشور ایجاد می کند.»

باشد.»

دکتر جواهری تأکید کرد: فعلاً نمی توانیم مردم را ملزم کنیم از برچسب انرژی ساختمان استفاده کنند؛ اما سیستم تشویقی می تواند این باشد که با تعریف درجه برچسب انرژی نظیر A، B، C و D خریدار بتواند تشخیص دهد که آن ساختمان از نظر مصرف انرژی در کدام گروه قرار می گیرد.

وی با بیان اینکه قیمت ساختمان در یک بخش به ایمنی و در بخش دیگر به میزان مصرف بهینه انرژی در آن بستگی دارد، ادامه داد: «وزارت راه و شهرسازی می تواند در مورد ساختمان های بخش خصوصی، پیشنهاد فوق را به سازمان های نظام مهندسی ابلاغ کند تا این سازمان ها اجرای آن را در دستور کار خود قرار دهند.»

جواهری اضافه کرد: «به این ترتیب، با درخواست

نائب رئیس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد پیشنهاد کرد: «دولت و وزارت راه و شهرسازی در شناسنامه فنی ملکی تغییرات اساسی ایجاد کنند و یک اصل مهم تحت عنوان ارزیابی مصرف انرژی هم در آن گنجانده شود.»

دکتر محمدرضا جواهری تصریح کرد: با توجه به اینکه بیشتر ارزیابی های انجام شده در شناسنامه فنی ملکی ساختمان، شامل ارزیابی های فنی و اجرایی و بیشتر از باب استحکام ساختمان ها است دولت می تواند در حوزه مصرف انرژی، مردم را از طریق شناسنامه هایی که به آنها تحویل می دهد، از نوع ساختمان آگاه کند؛ به طوری که وقتی مالک می خواهد پایان کار بگیرد، شناسنامه ای که از سوی سازمان صادر می شود، شامل دو بخش مهم یعنی ارزیابی ایمنی ساختمان و ارزیابی مصرف انرژی

## حضور عضو شورای مرکزی سازمان در برنامه زنده تلویزیونی

ساخت و ساز در استان ایجاد نماید و بخشی از رکود ساخت و ساز را در استان کاهش دهد و اشتغال افزون تر مهندسان را موجب گردد.

دکتر جواهری کاهش بیش از پنجاه درصدی تعرفه خدمات مهندسی و پرداخت یارانه از سوی سازمان برای ساختمان های با زیربنای زیر ۲۰۰ متر مربع را از اقدامات مهم سازمان برای حمایت از اقشار آسیب پذیر و تشویق مردم به قانون گرایي در بخش ساختمان و برخورداری از ساختمان هایی ایمن توصیف کرد.

در این برنامه، شهردار یزد، مدیرکل راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان آتش نشانی به عنوان مهمانان تلفنی برنامه دیدگاه های خود را برای افزایش ایمنی ساختمان ها بیان کردند.



عضو شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان کشور همچنین بسته حمایت از سرمایه گذاری در بخش ساختمان که در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد تهیه شده را مورد اشاره قرار داد و گفت: این بسته حمایتی می تواند جذابیت خوبی را برای سرمایه گذاران و اشتغال مناسبی را برای عوامل

«رصد» عنوان برنامه زنده تلویزیونی است که با حضور دکتر جواهری عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور از شبکه تابان استان یزد پخش شد و در آن مباحث مختلف مربوط به ایمنی و پایداری ساختمان ها بررسی گردید.

دکتر جواهری نایب رئیس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در این برنامه تلویزیونی که با حضور معاون عمرانی استانداری پخش می شد، تاکید کرد که مالکان و بهره برداران باید با حقوق خود آشنا شوند و بیش از هرکس، خود آنان خدمات فنی مهندسی را مطالبه کنند. به گفته وی عمر مفید ساختمان ها در ایران پایین است لیکن افزایش این عمر مفید نیز هزینه هایی دارد که باید تامین شود و به مواردی چون استاندارد مصالح و کیفیت اجرا توجه ویژه صورت گیرد.

## ۲۵۰ طرح هادی در استان یزد به بهره برداری رسید

اسلامیه، عقدا، باجگان، شمسی، خرنق و توران پشت و واگذاری بیش از ۱۵ هزار قطعه زمین روستایی به روستاییان واجد شرایط برای ساخت مسکن خبر داد.

قربانیان همچنین با بیان صدور ۵۱ هزار جلد سند مالکیت روستایی در استان افزود: صدور اسناد مالکیت اماکن روستایی، با هدف ساماندهی نظام مالکیت اراضی بافت مسکونی روستاها انجام می شود تا امکان بهره گیری از تسهیلات بانکی، افزایش ارزش حقوقی و اقتصادی املاک روستایی حاصل شود.

قربانیان ادامه داد: همچنین بیش از ۳۸۰ مورد پرونده تسهیلات قرض الحسنه برای تعمیر و افزایش عمر مفید ساختمان ها در استان تشکیل شده که از این میزان، به بیش از ۱۴۰ مورد تسهیلات پرداخت شده است.

وی گفت: انتظار داریم روستاییان با تشکیل پرونده و گرفتن وام مقاوم سازی، نسبت به مقاوم سازی واحدهای مسکونی اقدام کنند تا در حوادث احتمالی شاهد کاهش خسارات باشیم.

این مسئول درباره سایر طرح های نیز از طرح بهسازی بافت بازارش روستایی در روستاهای فهرج،

تاکنون طرح های هادی در ۲۵۰ روستای استان به اجرا درآمده است.

مدیرکل بنیاد مسکن یزد می گوید: تاکنون ۱۹ هزار و هفتصد و هفتاد و چهار واحد مسکونی مقاوم روستایی نیز با استفاده از تسهیلات بهسازی و مقاوم سازی مسکن روستایی احداث شده است.

وی افزود: بنیاد مسکن استان از سال ۸۴ به معرفی متقاضیان روستایی مقاوم سازی مسکن به بانک های عامل اقدام کرده که در سال گذشته نیز به بالغ بر ۷۷۰ پرونده به بانک های عامل معرفی و از این میزان ۵۸۰ مورد به پایان کار منجر شده است.

## ساختمان هایی با شرایط بدتر از پلاسکو در یزد وجود دارد



واحدهای تجاری نیز نه تنها سیستم اطفای حریق وجود ندارد بلکه حتی یک کپسول

آتش نشانی نیز پیدا نمی شود.

مدیرعامل آتش نشانی یزد تاکید کرد: همه باید کمک کنند تا این مشکل حل شود و درخواست می کنم این جلسات مرتب برگزار شود و به درد دل آتش نشانان رسیدگی شود.

وی تصریح کرد: ما سفیران امید مردم هستیم و باید این مشکلات به مردم منتقل شود تا مردم برای ایمن سازی ساختمان های خود به تکاپو بیفتند.

آن را دور زده و پایان کار گرفته اند و هیچکدام از موارد ایمنی را رعایت نکرده اند.

مدیرعامل آتش نشانی یزد بیان کرد: بارها در مناسبت های مختلف این موارد گوشزد شده اما متأسفانه گوش شنوایی نبوده و به جرأت می توانم اعلام کنم بیش از ۲۰ ساختمان بدتر از پلاسکو در یزد وجود دارد که هیچگونه ایمنی ندارد.

میرشمسی ادامه داد: متأسفانه در برخی مدارس نیز سیستم ایمنی وجود ندارد و خدای ناکرده در صورت کوچکترین حادثه ای دانش آموزان در خطر خواهند بود.

وی خاطرنشان کرد: متأسفانه در بسیاری از ادارات و

مدیرعامل آتش نشانی یزد با بیان اینکه وضعیت ایمنی تعداد زیادی از ساختمان های یزد استاندارد نیست، گفت: بیش از ۲۰ ساختمان با شرایط بدتر از پلاسکو در یزد وجود دارد.

مهندس میرشمسی با بیان اینکه متأسفانه ۷۰ درصد ساختمان های سطح شهر یزد ایمن نیست، اظهار داشت: تعداد زیادی از ساختمان های یزد یا اصلاً اطفای حریق ندارد یا به مرور و بعد از احداث و پایان کار ساختمان، سیستم اطفای حریق تغییر یافته و بلا استفاده مانده است.

وی عنوان کرد: بسیاری از ساختمان ها به ویژه واحدهای تجاری و حتی اداری، آتش نشانی و قوانین

## اجرائیات شهرداری ضامن اثربخشی نظارت بر ساختمان ها

نظارت بر ساخت و ساز در یزد گفت: اجرائیات شهرداری باید به صورتی قوی شود که بتواند امکان نظارت درست بر تمام ساخت و سازها را داشته باشد.



دارد یک بنگاه معاملات املاک می زند، هر کجا خواست زمینی را تفکیک کرده، به مردم می فروشد و به این وسیله سکونتگاه های غیررسمی و ساخت و سازهای غیرمجاز را افزایش می دهد. وی اظهار داشت: متأسفانه با بنگاه های غیرمجاز که یکی از عوامل اصلی ساخت و سازهای غیرمجاز در یزد است برخوردی صورت نگرفته است.

مدیرکل دفتر فنی و امور عمرانی، حمل و نقل و ترافیک استانداری یزد با تاکید بر ضرورت افزایش

مدیرکل دفتر فنی و امور عمرانی، حمل و نقل و ترافیک استانداری یزد با بیان اینکه بیش از ۶۱۰۰ پرونده تخلف ساختمانی امسال در شهر یزد تنظیم شده عنوان کرد: قوانین متعددی داریم که هیچ یک از این قوانین را به خوبی در ساخت و سازها رعایت نمی کنیم که از جمله قوانین ماده ۱۰۰، ماده ۵، قانون حفظ کاربری

اراضی باغی و زراعی، قانون نظام مهندسی است که به خوبی رعایت نمی شود.

خدمتی ادامه داد: در سطح شهر هر کسی دوست

## حضور رئیس سازمان در نشست شورای مسکن شهرستان ابرکوه



مهندس فرشید رئیس سازمان در سفر یک روزه به شهرستان ابرکوه ضمن شرکت در نشست شورای مسکن این شهرستان، از ساختمان جدید دفتر نمایندگی سازمان بازدید کرد.

به گزارش روابط عمومی سازمان در جلسه شورای مسکن ابرکوه که فرماندار

و شهرداران ابرکوه و مهردشت و معاونان آنان و نمایندگان از ادارات میراث فرهنگی، کار و رفاه اجتماعی و سایر دستگاه های مرتبط حضور داشتند، راه های بهبود وضعیت شهرسازی در این شهر غنی فرهنگی و تاریخی مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

در این جلسه وجود اراضی مشاعی فراوان یکی از علل عمده عدم صدور پروانه ساخت اعلام گردید.

مهندس فرشید رئیس سازمان در شورای مسکن ابرکوه آمادگی دفتر نمایندگی سازمان را برای فرهنگ سازی در جهت آشناسازی مالکان با مقررات ساخت و ساز و نیز مصرف بهینه انرژی در ساختمان اعلام کرد و مهندس رسولی فرماندار ابرکوه نیز با تشکر از سازمان نظام مهندسی ساختمان، خواستار توسعه این همکاری ها در جهت اصلاح روند ساخت و ساز در این شهرستان شد.

## تحکیم همکاری های شهرداری اردکان و دفتر نمایندگی سازمان



در سفر رئیس سازمان به شهرستان اردکان، نحوه ساماندهی ساخت و سازها در این شهرستان بررسی شد. به گزارش روابط عمومی سازمان در دیدار مهندس فرشید رئیس سازمان به اتفاق مهندس کمالی مدیر دفتر نمایندگی سازمان در شهرستان

اردکان با شهردار این شهر درباره گسترش همکاری های فی مابین رایزی شد. رئیس سازمان در این دیدار با تشکر از همکاری مناسب شهرداری با سازمان، خواستار گسترش این همکاری ها برای سامان بخشی هر چه بهتر ساخت و سازها شد. وی با اشاره به توانمندی های ارزنده مهندسان عضو دفتر نمایندگی سازمان در اردکان آمادگی آنان را برای انجام امور طراحی، اجرا و نظارت تمامی پروژه های ساختمانی اعم از بخش خصوصی و دولتی اعلام کرد و گفت: با این توانمندی ها، شهرستان اردکان نیازی به استفاده از مجریان و طراحان خارج شهرستان یا استان ندارد.

در این نشست شهردار اردکان نیز آمادگی این نهاد را برای همکاری با سازمان در مراحل صدور پروانه ساختمان ابراز داشت. ایجاد سیستم اتوماسیون بین شهرداری اردکان و دفتر نمایندگی سازمان با هدف کاهش مراجعات مالکان از مهمترین مصوبات این نشست بود.

## مشارکت مهندسان شهرستان مهریز در طرح های جامع و تفصیلی

تشدید برخورد با موارد خلاف سازی بدلیل خطرات احتمالی جانی و مالی در زمان وقوع زلزله نظرات خود را ابراز کردند.

بگفته مهندس طباطبائی رابط دفتر نمایندگی سازمان در شهرستان مهریز، در سال جاری با وجود تعدد موارد ساخت و ساز در این شهرستان، تنها ۵ مورد پروانه ساختمانی صادر شده که نشانه عدم توجه مردم به رعایت مقررات برای مقاوم سازی و استحکام ساختمانهاست

بخشدار مرکزی مهریز نیز در این جلسه با اشاره به صدور پروانه ساختمان سازی روستاها توسط بخشداری، آمادگی خود را برای استفاده از نظرات مهندسان عضو سازمان در ساخت و سازهای روستایی اعلام کرد.

آقای رستگاری فرماندار شهرستان مهریز در این هم اندیشی با اشاره به باغشهر بودن مهریز و پراکندگی محله ها عنوان کرد که در طراحی طرح تفصیلی این شهر از نظرات ارزنده مهندسان فرهیخته عضو سازمان استفاده خواهد شد. وی ضرورت همگرایی دستگاه های مرتبط با امور ساخت و ساز در سطح این شهرستان را خاطر نشان کرد و برای اجرای منویات سازمان قول هرگونه همکاری را داد.

فرماندار مهریز همچنین خواستار مشارکت فعال دفتر نمایندگی سازمان در طراحی معماری بدنه خیابانهای جدید الاحداث مهریز شد.

گفتنی است ساختمان پردیس دانشگاه یزد در شهرستان مهریز که اخیراً احداث و افتتاح شده است یکی از زیباترین ساختمان های جدید است که با همکاری مهندسان مهریز و با تلفیق معماری مدرن و سنتی ساخته شده و یکی از افتخارات استان یزد محسوب می شود.

مهندس فرشید از متولیان ساخت و سازهای بد و خلاف مقررات به عنوان هدردهندگان انرژی یاد کرد و گفت: اگر روند خلاف سازیها ادامه یابد، میراثی در حوزه ساختمان برای نسل های آینده باقی نخواهد بود.

رئیس سازمان با تمجید از تعهد، تخصص و هنرمندی مهندسان در شهرستان مهریز از مسئولان این شهرستان خواست زمینه هایی فراهم آورند تا بجای مهاجرت این نیروهای فرهیخته به سایر شهرستانها و استانها، در همین منطقه از مساعدت آنان در مواردی چون تهیه طرح های جامع و تفصیلی و احداث ابنیه ای مقاوم و ماندگار استفاده شود.

در ادامه جلسه مهندس زینی عضو هیئت مدیره سازمان در زمینه الگوسازی ساختمانهای فنی - مهندسی در سطح شهرستان مهریز برای آشنایی مردم با مقررات ملی ساختمان سخن گفت و برواقعی شدن خدمات مهندسی تأکید کرد. در این نشست، مهندسان رشته های مختلف تخصصی ساختمان در مواردی چون ضرورت راهنمایی مردم برای دریافت پروانه ساختمان، جلب توجه آنان به هشدارها و تذکرات مهندسان ناظر، گسترش همکاری شهرداری و شورای اسلامی شهر با دفتر نمایندگی نظام مهندسی ساختمان و



مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان در شهرستان مهریز دوشنبه شب در محل پردیس دانشگاه یزد گرد هم آمدند و در دیدار با رئیس سازمان و فرماندار شهرستان مهریز درباره راههای افزایش کیفیت ساختمان ها و هر چه قانونمندتر کردن روند ساخت و ساز رایزی کردند. در این دیدار مهندس فرشید رئیس سازمان ضمن ابراز خوشوقتی از برگزاری چنین نشستی، از سالگرد حادثه زلزله بم یاد کرد و مقاوم سازی و توجه به اصول فنی - تخصصی و رعایت قوانین را یک اصل اساسی دانست

وی مشکل اراضی مشاعی را یکی از دلایل مهم ساخت و سازهای بدون پروانه توصیف کرد و افزود: متأسفانه ساختمانهای دارای پروانه هم در مواردی

چون پیشروپهای غیرمجاز، تراکم و عدم رعایت گذر بندی دستخوش قانون گریزی می شوند. رئیس سازمان با انتقاد از ورود افراد بدون صلاحیت حرفه ای به عرصه ساخت و ساز گفت: در دنیا ساختمان سازی یک حرفه کاملاً تخصصی است و ما نیز باید با عملکرد خود و با تأکید بر قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و رعایت مباحث مقررات ملی ساختمان و دقت در نظارتها و ارائه بموقع و کامل گزارشهای نظارت، سعی در جلب اعتماد عمومی داشته باشیم.

## مدیر کل راه و شهرسازی استان یزد خبر داد: تسریع در نهایی شدن طرح های جامع تفصیلی شهرهای استان یزد

کل، تاکنون طرح تفصیلی شهرهای بافق و اردکان با همکاری این اداره کل در این دبیرخانه مورد بررسی و تصویب قرار گرفته‌اند و طرح تفصیلی شهرهای ابرکوه، یزد و میبد نیز در دست تهیه، بررسی و تصویب می‌باشند.



شهرهای عقدا، احمدآباد، ندوشن و مروست تهیه و به تصویب شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران رسیده است و طرح جامع تفصیلی شهرهای خضرآباد، زارچ، مهردشت، نیر و بهاباد نیز در دست تهیه، بررسی و تصویب قرار دارد که

این مقام مسئول با تاکید بر سرعت بخشی در نهایی شدن کلیه طرح های در دست تصویب گفت: علاوه بر موارد ذکر شده، این اداره کل طرح مجموعه شهری (شامل ۶ شهر مهریز، یزد، تفت، اشکذر، میبد و اردکان) را نیز در دست تهیه، بررسی و تصویب دارد که انشالله با برنامه ریزی که در این خصوص شده است، بزودی شاهد بهره برداری از این طرح ها نیز خواهیم بود

اکثراً در مراحل نهایی تصویب و ابلاغ طرح قرار دارند. وی در بخش طرحهای تفصیلی خاطرنشان کرد: با توجه به سیاستهای وزارت راه و شهرسازی، این اداره کل در مقام کارفرما طرح تفصیلی شهرهای تفت، مهریز و هرات را در دست تهیه، بررسی و تصویب دارد و با توجه به مستقر بودن دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ طرح تفصیلی شهرهای استان در این اداره

دکتر محمدرضا نقصان محمدی در خصوص طرح های شهری که تاکنون مصوب شده است گفت: می توان به طرحهای جامع شهرهای یزد-شاهدیه -حمیدیا، بافق، اردکان، میبد، ابرکوه، تفت، مهریز و هرات اشاره کرد که به تصویب شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران رسیده است.

مدیر کل راه و شهرسازی استان افزود: طرح جامع شهر اشکذر نیز در دست بررسی و تصویب قرار دارد و باتوجه به اتمام افق طرحهای جامع شهرهای بافق، اردکان، میبد، یزد و ابرکوه این اداره کل در حال فراهم نمودن مقدمات تهیه طرح جامع تجدید نظر برای شهرهای فوق الذکر می باشد.

محمدرضا نقصان محمدی در خصوص طرحهای جامع تفصیلی گفت: تا کنون طرح جامع تفصیلی

## تیم فوتسال سازمان نظام مهندسی ساختمان، فاتح جام روز مهندسی



های فردی و گروهی در سطح بالایی قرار داشت:

وی از خانواده های مهندسان عضو خواست از امکانات باشگاه ورزشی سازمان استفاده نمایند. گفتنی است در مراسم اختتامیه مسابقات فوتسال، مدیر کل ورزش و جوانان استان، روسای سازمان های نظام مهندسی استان یزد حضور داشتند و مهندس فرشید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با حضور در جمع بازیکنان تیم قهرمان سازمان از آنان تقدیر کرد.

کشاورزی به مرحله نهایی راه یافتند که در بازی پرگل فینال تیم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، نتیجه ۵ بر ۲ جام قهرمانی را به دست آورد و تیم های سازمان نظام مهندسی کشاورزی و بسیج مهندسی عمران و معماری در جایگاه های دوم و سوم قرار گرفتند و تیم سازمان نظام مهندسی معدن عنوان چهارمی را ازان خود کرد.



مسابقات فوتسال جام روز مهندسی در استان یزد با قهرمانی تیم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به پایان رسید.

به گزارش روابط عمومی سازمان در این مسابقات که از ۲۴ بهمن روزهای پنج شنبه و جمعه هر

هفته با بازی ۶ تیم از سازمان های نظام مهندسی ساختمان، معدن و کشاورزی و سازمان بسیج مهندسی عمران و معماری و یک تیم از مرکز تحقیقات مواد معدنی در سالن عدالت یزد جریان داشت، تیم های نظام مهندسی ساختمان و سازمان نظام مهندسی



دوچرخه توسط مهندسان و فرزندان آنان اجرا شده، اضافه کرد: با استقبال خوب مهندسان در نظر است تا قبل از پایان سال جاری این ورزش همگانی در سایر شهرستان های تاریخی تابعه استان یزد ادامه یابد.



محل سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد مراجعت نمودند.

مدیر باشگاه ورزشی سازمان، مهندس سعیدنامه که خود از قهرمانان ملی دوچرخه سواری است با اشاره به اینکه تا به حال هشت برنامه یزد گردی با

## تداوم برنامه های یزد گردی با دوچرخه در یزد

همایش های یزد گردی با دوچرخه از سوی انجمن دوچرخه سواری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در روزهای جمعه به صورت دو هفته یک بار با حضور جمعی از علاقمندان به دوچرخه سواری و با عبور از بافت تاریخی و اماکن گردشگری یزد برگزار شد. دوچرخه سواران در این مسیر از کنار آثار تاریخی و گردشگری از جمله مسجد جامع کبیر یزد، زندان اسکندر، میدان تاریخی امیرچخماق و کوچه های باریک بافت تاریخی مشهور به کوچه های آشتی کنان عبور کردند و بار دیگر به

## برگزاری مسابقات شطرنج سازمان های نظام مهندسی

نتایج مسابقات شطرنج جام بزرگداشت دهه مبارک فجر ۱۳۹۵-۵۵ نفر برتر

ردیف	نام و نام خانوادگی	سازمان مرتبط	نسبت با عضو
۱	سید ابوالحسن طاباطبایی	عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان	--
۲	حسن کلونی	عضو سازمان نظام مهندسی کشاورزی	--
۳	پرویز دهقان شادوی	عضو سازمان نظام مهندسی معدن	--
۴	حسین دهقان	عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان	--
۵	امیررضا دهقان شادوی	سازمان نظام مهندسی معدن	فرزند عضو محترم آقای پرویز دهقان شادوی

سومین دوره مسابقات شطرنج جام بزرگداشت دهه مبارک فجر با حضور ورزشکارانی از سازمان های نظام مهندسی استان در محل سازمان نظام مهندسی معدن استان یزد برگزار گردید. این مسابقات با حضور آقای حبیب الله تقی پور رئیس هیئت شطرنج شهرستان یزد افتتاح و به روش سوییس منیجر انجام یافت.

در نهایت نتایج طبق جدول ذیل بعنوان ۵ نفر برتر حاصل گردید و آقای سیدابوالحسن طاباطبایی عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد رتبه اول را نصیب خود ساخت. هیئت مدیره سازمانهای نظام مهندسی ضمن تبریک به منتخبین، از حضور شرکت کنندگان و هیئت محترم شطرنج تقدیر می نماید.

## شروع ثبت نام دوره آموزشی والیبال

باشگاه ورزشی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با همکاری آکادمی والیبال مهندسی، دوره آموزش والیبال را برای رده های پایه و پیشرفته برگزار می کند. متقاضیان شرکت در این دوره که در رده های سنی ۹ تا ۱۹ سال هستند می توانند برای ثبت نام به محل برگزاری آموزش ها واقع در بلوار شهید صدوقی، کوچه سپاه، سالن ورزشی دبیرستان محمدطاهری (تلفن ۰۲۷۲۴۵۷۴۲) مراجعه و یا با آقای محفوظی (همراه ۰۹۱۲۳۲۵۵۴۷۴) تماس بگیرند. زمان کلاس ها عصر روزهای چهارشنبه و صبح هر جمعه اعلام شده است. شرکت کنندگان در این دوره آموزشی علاوه بر استعدادیابی، برای شرکت در مسابقات آماده سازی می شوند.



صاحب امتیاز: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

مدیر مسئول:

مهندس علیرضا فرشید

با همکاری هیئت تحریریه

صفحه آرایی: سعیده شیخ راستی

روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان یزد

www.yazdnezam.ir

Email:yazdnezamro@yahoo.com

تلفن: ۵-۳۸۲۶۰۸۰۱-۰۳۵ (داخلی ۴۰۸ - روابط عمومی)

فکس: ۳۸۲۶۰۸۰۰

نشانی: یزد- بلوار امام جعفر صادق (ع)- ساختمان مرکزی سازمان نظام مهندسی استان یزد



نشریه داخلی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

## برگزاری کنفرانس خبری در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد



مهندسی ساختمان استان با بهره گیری از مهندسان توانمند خود در دهه اخیر در جهت ساماندهی ساخت و سازها نهایت توجه را داشته و خوشبختانه هم اکنون کمتر ساختمانی است که در یزد و سایر شهرها غیراسکلتی ساخته شود.

عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، ساختمان های موجود را قابل ایمن سازی دانست و گفت: مهندسان عمران وسازه استان می توانند در زمینه ایمن سازی تمام یا بخش های مهم هر یک از ساختمان های موجود به مردم مشاوره بدهند.

وی استفاده از مصالح نوین ساختمانی و استاندارد سازی مصالح را بسیار مهم خواند و گفت: به موازات این امور، اقدامات مهمی در جهت بازنگری نقشه ها به لحاظ فنی در دستور کار سازمان قرار دارد تا مصالح نوین به صورت اصولی و طبق موازین مورد نظر بکار گرفته شود.

دکتر جواهری همچنین آموزشهای ضمن خدمت مهندسان و آموزش های حرفه ای و مهارتی را از مهمترین برنامه های هیئت مدیره توصیف کرد. این کنفرانس خبری بازتاب گسترده ای در صدا و سیما و جراید و مطبوعات و سایت های خبری استان داشت.

کرد و اختصاص یارانه به مالکان کم درآمد، ارائه تخفیف ها و نیز تقسیط بدهی آنان را از جمله این اقدامات برشمرد.

مهندس فرشید فرهنگ سازی و اطلاع رسانی را ضرورتی اساسی برای رسیدن به شهر سالم و ایمن توصیف کرد و گفت: سازمان نظام مهندسی ساختمان درصدد است علاوه بر آشناسازی مردم به مقاوم سازی و رعایت مقررات سازه ای، به صرفه جویی انرژی و عایق کاری ساختمان ها در جهت کاهش هزینه های جاری آن ها در زمان بهره برداری توجه نماید.

مهندس فرشید در پاسخ به سؤال خبرنگار دیگری به برگزاری نشست های مشترک با شهرداری و شورای شهر اشاره کرد و گفت: سازمان در برخورد با تخلفات ساختمانی به گزارش های مهندسان ناظر و ارائه به موقع گزارش ها توجه خاص دارد، اما توقف ساخت وسازه های خلاف در حیطه اختیار سازمان نیست و شهرداری می تواند براساس گزارش های مهندسان ناظر برخورد قاطع با تخلفات و جلوگیری از ادامه ساخت و ساز داشته باشد.

در این نشست آقای دکتر جواهری وضعیت ساخت و سازهای دارای پروانه را که در مسیر قانونی ساخته می شود از نظر فنی خوب توصیف کرد و افزود: متأسفانه شاهد برخی عملیات ساختمانی خارج از روند قانونی به ویژه در حواشی شهرها هستیم که بدون پروانه و بی ضابطه ساخته می شوند و لازم است مدیریت ارشد استان در برخورد با آنها قاطعانه اقدام نماید. وی از وقوع زلزله های شدید و تقریباً شدید در هر گوشه از کشور در طول سال خبرداد و گفت: سازمان نظام

هیئت مدیره دوره هفتم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با انسجام قوی درونی و حرکت به سوی اعتلای جامعه مهندسی، نمونه خدمت رسانی و برنامه ریزی است.

مهندس فرشید رئیس سازمان در یک کنفرانس خبری با حضور خبرنگاران صدا و سیما و جراید با اعلام این مطلب در پاسخ خبرنگاران به تشریح بسته حمایت از سرمایه گذاری در ساختمان که پس از چندماه کارشناسی در هیئت مدیره تدوین شده است پرداخت و آن را گره گشای رکود ساخت و ساز در استان و اشتغال مهندسان دانست. وی گفت:

این بسته حمایتی هم اکنون پس از تأیید هیئت چهارنفره استان در انتظار ابلاغ نهایی از سوی وزارت راه و شهرسازی جهت اجراست. رئیس سازمان ابراز امیدواری کرد این بسته حمایتی که برای قشرهای مختلف، تعاونی های مسکن و پروژه های انبوه سازی کاربرد دارد در کاهش قیمت نهایی ساختمان ها نیز مؤثر باشد.

مهندس فرشید به تعامل بسیار خوب سازمان و شهرداری نیز اشاره کرد و گفت: در جهت ایمنی ساختمانها براساس مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان سعی خواهیم کرد ساختمان های بزرگ را بطور پیوسته و دوره ای بازدید و برای جلوگیری از مشکلات سازه ای، آتش سوزی و یا حوادث آسانسور و مشابه آنها اقدام کنیم. وی افزود: ایمن سازی ساختمانها و پایداری ساختمانهای موجود در صدر برنامه های این سازمان است و تمام برنامه ریزی ها براین محور طراحی و اجرا می شود.

وی از توجه سازمان به قشرهای کم درآمد یاد

## بیانیه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در خصوص وقایع اخیر

مهندسی ساختمان یک حوزه کاملاً تخصصی است و باید حرفه ای بماند و هرگز به مسائل نگاه سیاسی نخواهد داشت و آنها که با خط گرفتن از بسازو بفروش ها بدنبال تسلط بر این سازمان و بدست گرفتن قدرت هستند بدانند که این سازمان به دلیل رکود ساخت و ساز هم اکنون با کسری بودجه مواجه است و اگر بدنبال منافع مادی هستند راه را اشتباه آمده اند.

ما با افتخار اعلام می کنیم که با برنامه ریزیهای بنیادی که توسط هیئت مدیره دوره هفتم سازمان صورت گرفته به یاری خدا کارنامه درخشانی در پیشگاه خدا و برای ارائه به مهندسان محترم خواهیم داشت و هرگز از شایعه سازیها و تهمت پراکنی ها خسته نخواهیم شد و همانگونه که در این چند روز نیز بسیاری از مهندسان در تماس های خود خواسته اند، با تمام توان در خدمت مردم و این مجموعه تخصصی خواهیم بود.

بالا انتخاب کرده اند هرگز این شایعه سازی ها و اخلال گریها را نخواهند بخشید و جامعه مهندسی عضو سازمان ترجیح می دهد که امور جاری این نهاد در کمال آرامش توسط منتخبین آنها که در یک هیئت مدیره نمونه و منسجم گرد آمده اند پیگیری و تصمیم گیری شود.

آنچه امروز بدخواهان سازمان نظام مهندسی ساختمان در پی آن هستند و برای به کرسی نشاندن اغراض خود بر طبل شایعه می کوبند، نه تنها مسئله پیچیده و بغرنجی نیست بلکه در نهایت حتی مربوط به حکم ما نیست و به گرفتن توقف موقت حکم وزیر محترم راه و شهرسازی مربوط می شود. آنان چنان انتخاب خزانه دار دوره قبلی هیئت مدیره را به یک جنجال تبدیل کرده اند که گویا فراموش کرده اند همان فرد در دوره جدید هیئت مدیره با کسب ۹ رأی از ۱۱ رأی در همین سمت مشغول خدمت است.

ما قاطعانه اعلام می کنیم که سازمان نظام

در چند روز اخیر متأسفانه شاهد حمله های ناروا به برخی اعضای هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در پاره ای سایتها هستیم که به نقل از منابع نامشخص با هدف تضعیف مدیریت این سازمان و ایجاد اختلال در روند امور جاری انجام شده است. این در حالی است که مجموعه این شایعه پراکنی ها مربوط به برداشت های متفاوت هیئت مدیره دوره گذشته این سازمان و شورای انتظامی سازمان در زمینه اختلاف یک رأی در انتخاب خزانه دار آن دوره هیئت مدیره است. واضح و مبهره است که نه تنها در سازمان که در هر نهاد و دستگاه دیگری هم اگر خلاقی از هر کسی سربزند از طریق مراجع مربوطه رسیدگی و اقدام مقتضی صورت می گیرد و نباید به هربهانه با موجودیت یک سازمان یا آبروی افرادی که سالها خدمت کرده اند اینگونه بد اخلاقی شود.

ما براین باوریم که مهندسان عزیزی که در انتخابات اخیر، هیئت مدیره فعلی سازمان را با رأی بسیار