

تصویب حق الزحمه جدید خدمات مهندسی در شهرستانهای استان یزد

کلام نخست

شبهای قدر و فرصت های فراو



هیئت مدیره سازمان در بیست و چهارمین جلسه خود به بحث و بررسی درباره مهمترین مسائل مربوط به ساخت ساز پرداخت .

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد دکتر سالاری در آغاز جلسه به تفصیل درباره مهمترین مسائل هفته گذشته مرتبط با سازمان مطالبی بیان داشت و از تدابیر انجام شده برای تشکیل ۴ کمیسیون تخصصی سازمان و ترکیب اعضای آن که به تایید هیات مدیره رسیده است سخن گفت .

هیئت مدیره سازمان همچنین با تبریک انتصاب مدیرکل جدید راه و شهرسازی ابراز امیدواری کرد همکاری ها در جهت بهبود کیفیت ساخت و ساز گسترش یابد.

در این جلسه همچنین درباره حق الزحمه خدمات مهندسی در دفاتر نمایندگی سازمان در شهرستانها تبادل نظر شد و طرح پیشنهادی با اصلاحاتی به تصویب هیئت مدیره رسید.

براساس این گزارش، در هفته گذشته کمیسیون های تخصصی برق، معماری و نقشه برداری کار خود را آغاز کردند که گزارش چگونگی موضوع به استحضار اعضای هیئت مدیره رسید.

همچنین با رای موافق هیئت مدیره در نظر است کمیسیونهایی با عنوان های اخلاق حرفه ای، حقوق شهروندی و حوادث غیر مترقبه در این سازمان تشکیل شود که مقدمات اجرایی کمیسیون اخلاق حرفه ای فراهم آمده است .

گسترش ابعاد طرح های پژوهشی دبیرخانه مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

سخن می گفت، اظهار داشت: به دنبال استقرار دبیرخانه مبحث پنجم از طرف وزارتخانه در اداره کل راه و شهرسازی استان یزد، نمایندگان دستگاههای یاد شده روز ۳۰ اردیبهشت در محل این دبیرخانه گرد آمدند تا تجارب کارگروه های وابسته به دستگاه های متبوع را مبادله کنند و در مورد کارهای پژوهشی که برای رشد و توسعه اهداف دبیرخانه مورد نیاز است، رایزنی و همکاری نمایند. عضو معمار هیئت مدیره سازمان افزود: با توجه به محوریت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در موضوع آیین نامه بناهای خشتی، همکاری این سازمان با دبیرخانه از وسعت بالایی برخوردار خواهد بود.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد برای انجام مطالعات کاربردی در زمینه مبحث پنجم مقررات ملی ساختمان و بازرسی مصالح از اعضای علاقمند و باتجربه خود بهره می گیرد.

مهندس سید منصور سیدعلاقه بند دبیر هیئت مدیره سازمان که پس از شرکت در نشست مشترک با نمایندگان پژوهشکده معماری، اداره کل استاندارد، سازمان برنامه و بودجه و راه و شهرسازی، در گفت و گو با روابط عمومی سازمان

شما در حالی این خبرنامه را ورق می زنید که ماه مبارک رمضان از نیمه گذشته و شب های قدر فرا رسیده است. شب هایی که باید آنها را قدر شناخت و به عنوان فرصت های گرانبهادر و از دست رفتنی به آنها توجه ویژه کرد.

برای همه شما عزیزان به ویژه مهندسان گرامی عضو سازمان به عنوان مخاطبان اصلی خبرنامه پیام نظام، آرزوی قبولی طاعات و عبادات دارم و با اغتنام از فرصت، این فرمایش مولی الموحیدین امیرالمومنین حضرت علی علیه السلام را به خودم و مخاطبان یادآوری می کنم که «فرصت ها مانند ابرها در گذرند» و باید آنها را به نیکی شناخت و در راه سعادت دنیا و آخرت از آنها بهره برد.

از مهمترین این فرصت ها که فراروی سازمان نظام مهندسی ساختمان قرار گرفته و در آغاز جلسه هیئت مدیره نیز به تفصیل درباره آن صحبت کردم، شروع به کار کمیسیون های تخصصی جدید سازمان است که امکان و زمان ارجمندی برای همفکری و همدلی و همکاری فنی تخصصی در حوزه های رشته های هفتگانه ساختمان است.

طبعاً این کمیته ها زمانی موفقیت نهایی را خواهند داشت که ضمن هدف گذاری و برنامه ریزی بتوانند از دیدگاه ها و مشارکت فعال اعضا استفاده کنند و در کمترین فرصت ، بهترین نتیجه به مقصود حاصل آید .

امیدوارم مهندسان محترم در زمان مقتضی و با برنامه هفتگی، مشروح مذاکرات تصویری نمایندگان خود در هیئت مدیره را که هر هفته روی سایت قرار می گیرد دنبال نموده و هر یک از موضوعات مطرح شده را پیگیری و دیدگاه های پیشنهادی سازنده خود را ارائه نمایند.

مهدی سالاری
رئیس سازمان



ارسال پیام تبریک رئیس سازمان به مهندس یادگاری، مدیر کل راه و شهرسازی استان یزد

داریم، وجود جنابعالی فرصتی گرانقدر به شمار می آید تا از تجارب، تخصص و دانش شما که سال ها تصدی مسئولیت های گوناگون در رده های مهم تصمیم گیری استان پشتوانه آن است، بهره برداری کنیم و در راه نوسازی و بهسازی این حوزه مهم فنی - تخصصی گام برداریم .

برای شما در این جایگاه وزین آرزوی توفیق و بهروزی دارم .

مهدی سالاری

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

حضرتعالی و جامعه مهندسی استان یزد تبریک می گویم .

بدون شک حضور جنابعالی که از پیشکسوتان و فرهیختگان مهندسی استان هستید، در این سنگر مهم خدمت رسانی، امید تازه ای را در دل های مشتاق پیشرفت و توسعه بارور می سازد و زمینه ساز اعتلای روند سازندگی در ابعاد گوناگون آن خواهد بود. برای اینجانب و اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد که ارتباط مستقیم تشکیلاتی و حرفه ای با حوزه راه و شهرسازی

از سوی دکتر سالاری رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد پیام تبریکی خطاب به مهندس رضا یادگاری، مدیر کل جدید راه و شهرسازی استان یزد ارسال شد. متن پیام چنین است:

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس رضا یادگاری

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان یزد

با سلام و احترام

انتصاب بجا و شایسته جنابعالی به سمت مدیر کل راه و شهرسازی استان یزد را به

فاخر بوده و در اجرا خود را ملزم به تحقق اهداف دانستیم شاهد آثار و نتایج بسیار خوب و ارزشمندی بودیم.

وی در این باره افزود: طبق تجارب موجود هرکجا که از برنامه ریزی دقیق و یک طرح واحد غافل بودیم شاهد شکل گیری مشکلات بودیم، به گونه ای که به تدریج رفتارهای هنجار جای خود را به رفتارهای ناهنجار داده و چانه زنی ها رو به افزایش رفتند.

مهندس اسلامی وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه بازآفرینی شهری یکی از اهداف اصلی در حوزه توسعه شهری برای ما به شمار می رود گفت: بدون شک اگر فرآیندی طولانی را برای تهیه طرح های جامع و تفصیلی در وزارتخانه و شورای عالی شهرسازی و معماری می گذارنیم، در نهایت هدفی جز مدیریت سیستم شهری و شهرسازی براساس یک طرح منسجم و واحد نداریم، چراکه هرکجا دارای یک طرح و برنامه

بازآفرینی شهری یکی از اهداف اصلی در حوزه توسعه شهری است

بکارگیری عامل خزانه دار ضرورت قانونی و انکار ناپذیر برای دفاتر نمایندگی سازمان در شهر ستانها

است و براساس قانون، انتصاب وی به پیشنهاد خزانه دار و به موجب حکم رئیس سازمان از بین اعضای واجد صلاحیت در دفاتر نمایندگی است که زیر نظر خزانه دار سازمان نظام مهندسی ساختمان، مسئولیت کنترل اعتبارات و نظارت بر حسن اجرای مقررات مالی و معاملاتی در دفتر نمایندگی را دارا می باشد. بر اساس این گزارش، با توجه به موضوعات یاد شده، کلیه دفاتر نمایندگی ملزم به بکارگیری خزانه دار می باشند لیکن با توجه به تعداد اعضای دفتر نمایندگی و بزرگی و کوچکی حوزه فعالیت آنها، ساعت کارکرد عامل خزانه دار، در دفاتر نمایندگی مختلف متفاوت است.



مهندس صحراکاری عضو هیئت مدیره و خزانه دار سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در گفتگو با روابط عمومی سازمان می گوید: بر طبق ماده ۱۹ نظامنامه مالی و مالیاتی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها، دفاتر نمایندگی ملزم می باشند اطلاعات مالی هر ماه خود را حداکثر تا پانزدهم ماه بعد پس از امضای حسابدار، عامل خزانه دار و رئیس دفتر نمایندگی جهت ثبت در دفاتر قانونی به امور مالی سازمان ارسال نمایند. به گفته وی، به این ترتیب ملاحظه می شود که به کارگیری عامل خزانه دار به عنوان امین سازمان در دفاتر نمایندگی ضروری

تشریح نحوه جذب نیروهای جدید سازمان

پیشبرد اهداف و توسعه سطح دانش منابع انسانی، مهمترین اولویت در بکارگیری نیروی انسانی در سازمان نظام مهندسی ساختمان است. رئیس سازمان با بیان این مطلب، به نامه بازرسان در خصوص ارائه گزارشی از چگونگی جذب نیروهای جدید سازمان و مراحل قانونی آن پاسخ داد. به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، دکتر سالاری در این جوابیه که رونوشت آن برای اعضای هیئت مدیره ارسال شده است، به تشریح سیر جریان جذب نیروی کارآمد جدید برای سازمان پرداخته است. بر این اساس از مجموع ۹۳۳ نفر که در مدت فراخوان یک ماهه از طریق سایت سازمان ثبت نام نموده اند و با در نظر گرفتن معیارها و شاخص های لازم و پس از طی سه مرحله مصاحبه، ارزیابی و گزینش، تعداد ۱۰ نفر به صورت آزمایشی و قرارداد سه ماهه به کار گرفته شده اند و در همین زمان، شش نفر از کارشناسان و مدیران سازمان تعدیل و جایگزین گردیدند.

با عنایت به بخشنامه شماره ۵۷۶۰۳/۴۲۰ مدیر کل محترم دفتر امور مقررات ملی ساختمان در خصوص الزام گذراندن دوره آموزشی ۸۴ ساعته ورود به حرفه در صلاحیت اجرا (۸ دوره آموزشی) برای رشته های عمران و معماری، واحد آموزش سازمان در نظر دارد بخش اول و دوم از این دوره ها را با عناوین آشنایی با شرح وظایف پیمانکار... و نکات اجرایی در تخریب بناهای فرسوده هر یک به مدت ۱۶ ساعت برگزار نماید.

الزام قبول شدگان آزمون های ورود به حرفه برای گذراندن دوره آموزشی ورود به حرفه در صلاحیت اجرا

ضرورت ارائه خدمات تخصصی و حرفه ای در معماری متناسب با فرهنگ جامعه



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با تأکید بر نوآوری و تغییر در خدمات معماران و توانمندسازی اعضا در این حوزه گفت: با قابلیت سازی و توانمندسازی اعضا، خدمات تخصصی حرفه ای

وی با اشاره به ارزیابی از وضعیت موجود معماری و اقدامات در جهت رفع موانع گفت: هدف ما واقعی کردن خدمات معماری با الگوهای علمی و جریان سازی همراه با آموزش و استفاده از تجربه های پیشکسوتان در این حوزه می باشد. اعضای کمیسیون معماری در این نشست خواستار ارتقاء کیفیت و ارزیابی محصولات، الگوسازی پروژه های علمی، واقعی کردن خدمات معماری و تغییر آموزش ها و نگرش ها در این حوزه شدند. لازم به ذکر است این نشست جهت معارفه و تقدیم احکام اعضای جدید کمیسیون معماری برگزار شد.

اعتماد و رضایت مردم به عملکرد و اهداف سازمان می شود. دکتر سالاری اظهار امیدواری کرد: برگزاری کمیسیون، خروجی ملموس و تأثیر گذار داشته باشد تا رویکرد سازمان برای مردم بیشتر و بهتر مشخص گردد. مهندس علاقه بند عضو هیئت مدیره سازمان در رشته معماری نیز در این جلسه اظهار کرد: هدف ما از معماری کیفی سازی خدمات، ارزیابی نهایی محصولات و ساخت یک ساختمان با کیفیت است تا تصور عامه مردم مبنی بر اینکه نظام مهندسی فقط محل اخذ پروانه ساختمان است تغییر کند.

به روز با الگوهای متناسب با فرهنگ جامعه ارائه نماییم.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، دکتر مهدی سالاری در اولین نشست کمیسیون معماری با تأکید بر اهمیت به خواسته های مردم در زمینه معماری و در نظر گرفتن ایده آل ها در این حوزه گفت: معماران ایده ها و خدمات خوبی به مشتری بدهند تا فضای کار مناسبتر و بهتری داشته باشیم.

وی با اشاره به اهمیت نقش معماران در پیشبرد اهداف سازمان اظهار کرد: ارائه خدمات تخصصی واقعی معماران به مشتریان، منجر به جلب

ضرورت تحول و نوآوری در صنعت برق ساختمان در استان

مجموعه باهم رشد کنند تا خواسته مخاطبین تأمین شود.

در این نشست اعضای کمیسیون خواستار تغییرات اساسی در زمینه پیشرفت و به روزآوری این حوزه با تقویت زمینه های آموزش، تعامل با برق کاران، لوازم فروشان برق و اتحادیه



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در اولین نشست کمیسیون تخصصی برق ساختمان در دوره هشتم با اشاره به ارزیابی وضع موجود اعضای رشته برق و رضایت آنان در عملکرد

تأسیسات برقی، بکارگیری تجهیزات استاندارد و فراهم آوردن زمینه راهنمایی مالکین توسط مهندسين در این حوزه شدند. مهندس صحراکاری عضو هیئت مدیره سازمان در رشته تأسیسات برقی نیز در این جلسه اظهار کرد: از مهندسين برق که در کار صنعتی برق خبره هستند انتظار می رود در کار نظارت و طراحی ساختمان هم ورود پیدا کنند و در این زمینه بیشتر فعالیت نمایند. در این نشست که جهت معارفه و تقدیم احکام اعضای جدید کمیسیون برگزار شد با انتخاب اعضای آقای دکتر منصوری به عنوان رئیس و آقای مهندس جوادی نائب رئیس و خانم مهندس اخوان دبیر کمیسیون انتخاب شدند.

دنیا و هوشمند سازی آن گفت: امروزه جایگاه صنعت ساختمان در دنیا در نسل ششم ساختمان و ساختمانهای سبز و هوشمند قرار دارد در حالی که در کشور ما هنوز در نسل دوم ساختمان قرار داریم از اینرو باید به سمت هوشمند سازی ساختمان ها با کنترل و بهینه سازی مصرف انرژی پیش رویم و علاوه بر هوشمند سازی امکانات تولید و ذخیره سازی برق نیز در ساختمان های جدید داشته باشیم.

دکتر سالاری شرط موفقیت در کار کمیسیون را نگاه فرآیند محوری عنوان کرد و افزود: همه بخشها و عناصر شامل تأمین کنندگان صنعت برق، تولیدکنندگان مصالح، مجریان و ناظرین همه با هم کار کنند و در این

کمیسیون اظهار کرد: ۱۶۰۰ نفر از اعضای سازمان را مهندسين برق تشکیل می دهند که مهمترین شاخص ارزیابی کمیسیون، استفاده از مجموع نظرات، تغییرات ساختار رشته برق و توانمندسازی اعضا می باشد. به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، دکتر مهدی سالاری نوآوری در صنعت برق را از شاخص های مهم و حایز اهمیت در این حیطه دانست و افزود: با توجه به سرعت تکنولوژی و فن آوری جدید، ساختار اجتماعی و اقتصادی نیز تغییر پیدا کرده و انتظارات مشتریان متفاوت شده است لذا باید ارزیابی کرد مردم چه نوع خدماتی در حوزه برق از مهندسين مطالبه می کنند. وی با اشاره به جایگاه صنعت ساختمان در

برنامه های رفاهی تابستان امسال تا ۶۰ درصد تخفیف ویژه برای کلیه اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

مهندس جاوید درمورد برنامه های کوهنوردی تصریح کرد: واحد رفاهی سازمان در نیمه اول سال جاری ۱۳ برنامه کوهنوردی را به اجرا می گذارد و برای فراهم آوردن زمینه هرچه گسترده تر شرکت مهندسان عضو سازمان و اعضای خانواده آنان در این برنامه ورزشی، کلیه برنامه های کوهنوردی روز های جمعه هر هفته همراه با تأمین وسیله نقلیه خواهد بود.

وی در خصوص نحوه ثبت نام و شرایط استفاده از برنامه های رفاهی سازمان خاطر نشان کرد: مهندسان گرامی جهت ثبت نام و کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت سازمان به نشانی <https://www.yazdnezam.ir> در قسمت امور رفاهی و برنامه های ورزشی سازمان مراجعه نمایند.



وی افزود: جهت استفاده از برنامه ورزشی فوتسال سالن عدالت دادگستری تا پایان اسفندماه سال جاری با احتساب ۶۰ درصد یارانه از طرف سازمان هماهنگ شده است و جهت استفاده از برنامه والیبال با سالن ورزشی مهدی آباد تا پایان شهریورماه در دوسانس هماهنگیهای لازم انجام شده است.

مسئول واحد رفاهی سازمان با اشاره به برنامه های ورزشی و رفاهی تابستان امسال گفت: برنامه های ورزشی خوبی برای اوقات فراغت و نشاط اعضاء با تخفیف ویژه در نظر گرفته شده است که شامل شنا، فوتسال، والیبال و کوهنوردی می باشد.

به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، مهندس جاوید در خصوص شرایط استفاده مهندسان از برنامه استخر اظهار کرد: با استخرهای سطح استان شامل استخر مهتاب، آفتاب، کاج و زمزم جهت استفاده مهندسان قرار داد با تخفیف ۶۰ درصد منعقد شده است که علاقه مندان جهت بهره مندی و استفاده از آن می توانند با مراجعه به سازمان با همراه داشتن کارت عضویت اقدام نمایند.

فراخوان ثبت رزومه حرفه ای و سوابق کاری اعضای سازمان

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در نظر دارد در راستای اهداف و رسالت های خود و به منظور شبکه سازی و معرفی هرچه بیشتر و بهتر تجربیات و توانمندی های مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان، به همکاران، مالکان و سایر نهادهای همکار اقدام نماید. بدین منظور در سامانه آنلاین خدمات مهندسی سازمان، قالب رزومه ای برای کاربران فراهم شده است تا تمام فعالیت های حرفه ای و سوابق کاری صورت گرفته را ثبت نمایند. لازم است اعضای محترم سازمان، تجربیات حرفه ای و سوابق تحصیلی خود را حداکثر تا تاریخ ۹۸/۳/۳۱ در سامانه آنلاین خدمات مهندسی سازمان به آدرس: ess.yazdnezam.ir تکمیل نمایند.

تشکیل جلسه کمیسیون بانک، بیمه، مالیات و بازرسی فنی شورای مرکزی

محتوای انواع بیمه نامه های استانی تکمیل شده است. برپایه این گزارش، در بخش بیمه مسئولیت، موضوعاتی چون مسئولیت ۱۰ ساله، مسئولیت حین ساخت و مسئولیت دوره بهره برداری دیده شده و موضوعات بیمه اشخاص حقیقی، حقوقی، هیئت مدیره، بازرسی، کارکنان ستادی، روسای دفاتر و هیئت رئیسه ها هم لحاظ شده است. همچنین پرداخت خسارت بدون رأی دادگاه برای تسهیل دریافت خسارت نیز منظور گردیده است. به گفته خزانه دار شورای مرکزی، خروجی کمیسیون آماده طرح در صحن شورا است و پس از اصلاحات احتمالی جهت استفاده سازمان ها ارائه خواهد شد.

کمیسیون بانک، بیمه، مالیات و بازرسی فنی شورای مرکزی به ریاست مهندس امراللهی خزانه دار شورا تشکیل جلسه داد و موضوعات مهم مربوط به بیمه مهندسان را نهایی کرد. به گزارش روابط عمومی شورای مرکزی با پیگیری این کمیسیون و تلاش کارگروه بیمه، موضوع بیمه با تهیه دو فرمت شامل: قرارداد های انفرادی برای اعضا و قراردادهای گروهی (که با پیشنهاد کارگزاری صندوق مشترک نظام مهندسی انجام خواهد شد)، برای طرح در صحن شورا آماده گردید.

هم چنین قراردادهای برای انواع بیمه نامه ها از جمله بیمه مسئولیت، بیمه تکمیلی درمان، بیمه حوادث و... در یک پکیج تهیه و با تطبیق

انا انزلنا ه فی لیلۃ القدر

شب قدر، بهترین منزلگاه نیایش گران سر سپرده به مهر حق است.