

## دو نشست در سطح هیئت مدیره طی یک هفته

تفکیک آپارتمان و خدمات برداشت نقاط utm با جی پی اس و پیاده سازی نقاط نقشه برداری مطرح و حق الزحمه های درج شده تایید شد.

همچنین مقرر گردید با بررسی حقوقی موضوع در ارتباط با شورای مرکزی و سازمان های نظام مهندسی سایر استانها شیوه عمل تحقیق شود و نهایتاً در هیئت چهار نفره مطرح و در صورت تایید اجرایی شود.

در این جلسه تعرفه حق الزحمه نظارت لوله کشی گاز واحدهای نیمه صنعتی در سال ۱۳۹۸ پیشنهادی از سوی واحد امور مشترکین هم مطرح شد و به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

درخواست خانه کارگر برای اخذ تخفیف در هزینه های طراحی و نظارت دیگر دستور کار جلسه بود که با توجه به اهمیت بنای دانشگاه و دانشکده به لحاظ ارتباط با تربیت نسل آینده مقرر

شد در صورت تهیه نقشه و طرح فاخر توسط طراح ذیصلاح و رعایت سایر شرایط تا ۲۵ درصد تخفیف موافقت گردد. در مورد کاندیداهای پیشنهادی استان یزد برای شرکت در ائتلاف انتخابات شورای مرکزی دوره هشتم نیز بحث مفصل صورت گرفت و در

رای گیری به عمل آمده مقرر شد دو نفر کاندیدا اعلام که این دو نفر شامل آقایان دکتر سالاری و مهندس زحمتکش از رشته های عمران و مکانیک می باشند.

هیئت مدیره سازمان در بیست و هفتمین جلسه خود که به صورت فوق العاده در روز شنبه اول تیر ماه در محل سالن جلسات سازمان برگزار گردید به بحث و بررسی در مورد مسائل مالی سازمان پرداخت.

به گزارش روابط عمومی سازمان در آغاز جلسه دکتر سالاری از برگزاری همایش مالیاتی اعضای سازمان که به صورت وینار برگزار شد قدر دانی و تشکر کرد. سپس آقای کاظم دری مشاور امور

مالیاتی سازمان به همراه آقای حسینی پور، مدیر مالی سازمان صورتهای مالی سال ۹۷ را به اطلاع اعضای هیئت مدیره رساند که به اتفاق آرا به تأیید رسید. بر اساس گزارش آقای دری جمع دارایی سازمان در سال ۹۷ به ۲۷۳ میلیارد ریال رسیده است.

در این جلسه با توجه به ضرورت انتشار مجدد فصلنامه گنجینه یزد آقای دکتر مهدی سالاری به عنوان مدیر مسئول این فصلنامه انتخاب گردید. فصلنامه گنجینه یزد به صاحب امتیازی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان منتشر می شود. هیئت مدیره سازمان همچنین روز چهارشنبه پنجم تیر ماه بیست و هشتمین جلسه خود را در سالن

جلسات سازمان برگزار کرد و در آغاز جلسه پس از گزارش کوتاهی از سوی رئیس سازمان، دستور کار جلسه مطرح و در آغاز تعرفه پیشنهادی ارائه خدمات

بر اساس گزارش مشاور مالیاتی سازمان جمع دارایی سازمان در سال ۹۷ به ۲۷۳ میلیارد ریال رسیده است.

تعرفه پیشنهادی ارائه خدمات تفکیک آپارتمان و خدمات برداشت نقاط utm با جی پی اس و پیاده سازی نقاط نقشه برداری مطرح و حق الزحمه های درج شده تایید شد.

## پیش به سوی دیجیتالی شدن شهر جهانی



مهندس موسوی نماینده مجلس در نطق میان دستور در خانه ملت: با این قابلیت ها و امکاناتی که در استان یزد وجود دارد چاره ای نداریم جز اینکه چشم انداز را جلوتر ببینیم و یزد را در معرض دیجیتالی شدن پیش ببریم تا شهری هوشمند داشته باشیم.

وی افزود: در بخش زیرساخت مشخص شده که زیرساخت های ارتباطی در یزد چه وضعیتی دارد و شرکت های علم و فناوری، شرکت های پردیسی و شتاب دهنده ها وضعیت خوبی دارد، همچنین سالانه در حوزه ICT فارغ التحصیلان زیادی در حدود بیش از ۸۰۰ نفر داریم ضمن اینکه یزد پذیرش دانشجوی زیادی دارد لذا این شرایط نیروی انسانی باید ما را به سمت برنامه محوری سوق دهد.

نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در پایان خاطر نشان کرد: به سازمان برنامه و بودجه توصیه می کنیم که با توجه به تصویب طرح آمایش، این طرح در بازه زمانی موجود به اجرا درآید.

## مهندسان در راه علم و فناوری های نوین



سازمان نظام مهندسی ساختمان یزد در راستای آشنایی بیشتر مهندسان و اعضای سازمان با مسیر تجاری سازی و تبدیل ایده و نیز استفاده از ظرفیت ها، تسهیلات و حمایت های پارک علم و فناوری یزد و ارتقای سطح علمی و تخصصی جامعه مهندسی در خصوص آشنایی با انواع مصالح و فناوری های نوین، بازدید را از محل پارک علم و فناوری استان یزد و شرکت های فناور مرتبط با صنعت ساختمان روز ۴شنبه پنجم تیر ماه برگزار نمود.

## کمیسیون کمیسیون ها!



سازمان هستند پروانه اشتغال نگرفته اند. وی در این رابطه از کمیسیون های تخصصی خواست سیاست های تشویقی لازم را اتخاذ کنند که از یک سو به تعداد اعضای سازمان اضافه شود و از سوی دیگر کسانی که پروانه اشتغال دارند از طریق روند کاری سازمان فعالیت کنند. وی همچنین خواستار ارتباط مستقیم کمیسیون های تخصصی سازمان با گروه های تخصصی شورای مرکزی شد تا از این طریق به تبادل تجربه و اطلاعات بپردازند. وی با اشاره به استقرار دبیرخانه نظارت کارگاهی در استان یزد از کمیسیون ها خواست در جهت استفاده از این فرصت اقدامات لازم را به عمل آورند و به گونه ای نظارت کارگاهی در هر یک از رشته های تخصصی را تعریف کنند.

باهداف ایجاد هماهنگی بین کمیسیون های تخصصی سازمان نظام مهندسی ساختمان، همایش مشترک روسا و دبیران این کمیسیون ها در سالن جلسات سازمان برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی، در آغاز جلسه رئیس سازمان با اشاره به اینکه به جز رشته های عمران و مکانیک، کمیسیون های تخصصی در

سایر رشته ها شکل گرفته و علاوه بر آن کمیسیون های بانوان، انرژی و اخلاق حرفه ای از سوی سازمان پیگیری شده است، اظهار داشت: هدف از این نشست، نهایت استفاده از ظرفیت خوب علمی کمیسیون های تخصصی موجود در سازمان است و از کمیسیون ها انتظار می رود به نگرانی هایی که در هیئت مدیره در زمینه مسائل مربوط به گروه های تخصصی وجود دارد پاسخ داده شود. در ادامه جلسه حاضران به بحث و بررسی درباره مهمترین مسائل مشترک پرداختند.

دکتر سالاری در پایان این جلسه با اشاره به اینکه تعدادی از فارغ التحصیلان رشته های مهندسی ساختمان و مهندسان استان عضو سازمان نیستند و به صورت آزاد در ساخت و ساز مشارکت دارند، همچنین بعضی از مهندسانی که عضو

## تدوین و تأیید نظام نامه ارجاع نظارت

است. بر اساس مفاد این نظام نامه به هیئت مدیره اجازه داده می شود که در هر مقطع زمانی با توجه به میزان کارهای قبلی و ظرفیت مهندسیین از لحاظ میزان اشتغال و یا درصد آزادسازی ظرفیت در ابتدای هر سال مشروط بر آنکه ظرفیتی که آزادسازی می شود بیش از ظرفیت کل شخص نباشد اقدام نمایند.

نظام نامه ارجاع نظارت در ۱۱ ماده و ۸ تبصره تنظیم گردیده و در آن میزان ارجاع کار و یا میزان آزادسازی ظرفیت ها مورد بحث قرار گرفته است. نحوه عمل به بند دوم ماده ۲۹ از فصل هفتم آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به منظور ارجاع مناسب کار بین مهندسان و در نظر گرفتن تناسب مترای کارهای نظارت نیز مشخص گردیده

## تولد سازمان در زلزله

زلزله در زمینه ساخت و ساز اصولی و مقاوم سازی در برابر زلزله و حوادث طبیعی بود و نقطه عطفی در مطالعات زلزله شناسی و مهندسی زلزله در ایران شد. این زلزله سنگ بنای تفکر تاسیس سازمان نظام مهندسی ساختمان بود.

زلزله ۳۱ خرداد ۱۳۶۹ رودبار-منجیل به بزرگی ۷/۴ در ساعت سی دقیقه بامداد رخ داد و شهرهای رودبار، منجیل، لوشان و ۷۰۰ روستای اطراف را به نابودی کشاند و به ۳۰۰ روستای دیگر خسارت عمده وارد نمود. این زمین لرزه به لحاظ وسعت و شدت از زلزله های بی سابقه این منطقه در طی سده اخیر و تأثیرگذارترین

## بازدید علمی در میبد



موتورهای برق شهری و دیگر دستگاهها، شبکه و تابلوهای برق، موارد لازم را به اعضای شرکت کننده در این بازدید ارائه نمود.

مهندس صحراکاری عضو هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در رشته تخصصی برق در سفر به شهرستان میبد، با جمعی از اعضای دفتر نمایندگی سازمان در این منطقه، از قسمت های برق و انرژی پروژه های مخابراتی، عمرانی و تجاری شهرستان بازدید کردند.

در مجتمع مخابرات شهرستان میبد مهندس صحراکاری ضمن توضیح دستگاههای ژنراتور و تولیدکننده برق این مجتمع، توصیه های لازم در خصوص تأیید ابعاد ایمنی ساختمانها به مهندسیین ارائه کرد.

وی ضمن توضیح بخش های مختلف دستگاههای مخابراتی، به کارکرد آنها اشاره نمود و با تحلیل و آنالیز

## شنیده ها

### کهنه ها نو می شوند

مهندس کشفی پور مدیر ناحیه تاریخی شهرداری یزد می گوید: با انجام زیرساخت های لازم از جمله تهیه نقشه، انجام مناقصه و انتخاب پیمانکار بیش از ۵۰ طرح عمرانی تا پایان سال جاری در بافت تاریخی شهر یزد به بهره برداری می رسد.

مناسب سازی سیما و منظر بافت تاریخی و مناسب سازی مبلمان شهری و ساماندهی زمین های افتاده در بافت تاریخی از جمله این پروژه هاست. طرح کتابخانه مرکزی واقع در بلوار بسیج و طرح توسعه امامزاده جعفر علییه السلام به عنوان دو طرح مهم توسعه شهری در دستور کار منطقه بافت تاریخی شهرداری یزد است.

### خانه خالی کیلویی چند؟

در سال جاری ۲۵ میلیون و ۴۱۲ هزار خانه در سطح کشور شناسایی شده که تنها ۲۲ میلیون و ۸۳۰ هزار واحد آن مسکونی است. در نتیجه دو میلیون و ۵۸۰ هزار خانه خالی در کشور وجود دارد که البته باید دو میلیون مسکن نیمه خالی که عمدتاً به عنوان خانه های ویلایی دوم از آنها استفاده می شود به این رقم اضافه کرد. چیزی که در نهایت با آن مواجه می شویم اینکه ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار خانه مازاد در کشور وجود دارد که صدها میلیون دلار عدم بهره وری اقتصادی را نشان می دهد.

$$10+90=100$$

خیلی از ساختمان های یزد با نقشه و نظارت مهندسان ساخته می شود اما در قالب شبکه هایی که رسمیت ندارد، بر همین مبنا تنها ۱۰ درصد ساختمان ها بر اساس روال رسمی تعریف شده در قانون ساخته می شود و ۹۰ درصد آن از طریق شبکه غیررسمی انجام می شود.

## یک فنجان چای

### معرفی یک خطی

مرتضی خانی دکتری مدیریت تکنولوژی از دانشگاه تهران هستیم. در چندسال گذشته شاغل در حوزه های کارشناسی و مدیریتی برنامه ریزی و پیشبرد استراتژی در سازمان های بزرگ و کوچک بوده ام.

### علاقه شما؟

در حال حاضر مدیریت حوزه های آموزش، برنامه ریزی و سیستم های سازمان را عهده دار هستم. علاقه شدید به پژوهش دارم. فعالیت اینجانب در حوزه های فناوری و نوآوری و برنامه ریزی است که حدود ۹ سال است در دستگاه های مختلف به این علاقه پاسخ می دهم.

### اعتقاد شما؟

برای مدیریت زیرمجموعه در بحث داخلی به تخصص و تجربه، اعتقاد زیادی دارم. در حوزه برنامه ریزی و انفورماتیک با افراد متخصصی سر و کار دارم که تناسب شغل و تحصیلات شأن رعایت شده است و برخی حدود ۱۰ سال است که در حال کار در این حوزه هستند و تجارب خوبی دارند. مخاطبان آموزش در حوزه بیرونی سازمان است و خدمت به ولی نعمتان ما که همیشه این واژه را به کار می برم. بقای سازمان تا زمانی میسر است که مشتریان حضور فعال داشته باشند.

### بدون تعارف

زمان طی شده و افراد با تجربه شده اند اما نکته ای که هست اینجا سازمان نظام مهندسی ساختمان است و برنامه ریزی و مدیریت کمتر نمود یافته است. من برنامه ۹ ماهه دارم و باید همه بدانند که چه کاری باید انجام بدهیم و همان طور هم ارزیابی می شویم.

### شاخص های کاری

شورای مرکزی ارزش ها و رسالت هایی را برای سازمان در نظر گرفته است و ما هم این را بومی و یزدی کرده ایم. باید بدانند که کدام یک از بحث های درآمد، هزینه، کیفیت، پاسخگویی، مسئولیت پذیری، کدام یک مهمتر است؟ انتهای هر ماه همه واحدها رصد می شوند هم از نظر کیفی و هم از نظر برنامه و بودجه و ما هم به آنها کمک می کنیم تا برنامه و بودجه محقق گردد.

### - موانع کار شما از نوع اداری یا انسانی؟

به نظر من فرایندهای سازمان خوب تبیین نشده و شرح وظایف مشخص نیست. این یک معضل بزرگ است. همکاران نباید در کار هم دخالت کنند. هر واحد نیاز به کارشناس برنامه ریزی و آمار داشته باشد. ما ۸ شهرستان داریم که مثل یزد باید تعریف و برنامه داشته باشند.

### برنامه ریزی با آمار یا بدون آمار؟

ما بحران آمار و اطلاعات داریم. بودجه دو ماهه اول سال ۹۸ را بر مبنای بودجه ۹۷ نوشته ایم و حالا متوجه شده ایم که برخی عملیاتی نیست. رویکرد سازمان آن است که دفاتر نمایندگی در فاز اول دخل و خرجی عمل کنند و باید درآمد خوبی در سطح هزینه های ضروری داشته باشند.

### مدیریت یا مشاوره؟

در حوزه برنامه ریزی سعی شده است که از خرد جمعی استفاده شود و حتماً از ریاست سازمان مشورت گرفتیم و به تناسب موضوع از اعضای هیئت مدیره یا هیئت رئیسه

مشورت صورت گرفته و راهکار انتخاب کرده ایم. در حوزه برنامه ریزی هم با توجه به تعاملاتی که داشتیم از راهنمایی و مشاوره دانشگاهیان استفاده کرده ایم. با افراد ذینفع هم گاه تبادل نظر می کنیم و گاهی هم این مشاوره ها را حتی در صورت مغایرت با نظر شخصی ام اجرا می کنم و البته مورد آن را به شما نمی گویم.

### مهندس یا در خدمت مهندسان؟

من مهندس نیستم و این موضوع خالی از عیب برای کار در سازمان نظام مهندسی ساختمان است ولی مزایایی هم دارد که تخصص ما مربوط به یک رشته تخصصی خاص ساختمانی نیست و دید من فرا رشته ای و فرابخشی می تواند باشد و همه را تحت پوشش دارد و البته کتاب های قانون نظام مهندسی ساختمان و برخی مباحث مقررات ملی را هم به خوبی خوانده ام.

### ارتباط با روابط عمومی؟

عذرخواهی صمیمانه دارم که با روابط عمومی آن طور که باید ارتباط من قوی نبوده است و در این زمینه کم کاری ما بوده و تعامل ما با روابط عمومی به گونه ای بوده که از برنامه ها و اقدامات انجام شده مطلع شده اند.



### زیبایی مدیریت در چیست؟

مدیری که نتواند باری از دوش مسئولان حوزه خود بردارد مدیر نیست. هنر من این است و در مرحله بعد برای کل مجموعه خدمت می کنم و هر کس از من کمک بخواهد انجام می دهم. بعضی ها در موارد اولیه نیاز به کمک دارند و بعضی در سیاستگذاری و برنامه های آینده. ما بخشنده ای کار نمی کنیم. بلکه در پاسخ احساس نیاز واحدهای تابعه همکاری می کنیم.

### یک خاطره؟

خاطره شیرین من این است که وقتی نتیجه کارهای خودم را در سه ماه گذشته در هیئت رئیسه مطرح کردم خیلی مورد استقبال قرار گرفت و خودم هم از بازتاب خوب آن غافلگیر شدم. تا دلتان بخواهد خاطرات شیرین دارم و غالباً مربوط به این بوده که کمک کرده ام و تاثیرگذار بوده ام.

### آقا چای تان سرد نشود. تشکر

## شنیده ها

### ایجاد شبکه نوآوری صنعت ساختمان ارمغان شورای مرکزی

نحوه ورود اعضا و ثبت نام آنان در شبکه، نحوه ارتباط اعضای شبکه با یکدیگر، چگونگی مطرح کردن ایده در این شبکه و نحوه دریافت ایده ها توسط شرکتهای دانش بنیان، همچنین چگونگی فعالیت استارت آپ ها و نحوه تشکیل شرکت های دانش بنیان و خدمات و فعالیت های شبکه به نوآوران و فناوران از مهمترین محورهای مورد نظر در این شبکه است.

### وقتی آش در استان های دیگر هم شور می شود

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم در نامه ای به معاون عمران، توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور با اشاره به رویکرد مناسب و سیاست های اتخاذ شده در برخورد با تخلفات ساختمانی در سراسر کشور بر این امر تاکید کرد که علاوه بر خورد با تخلفات مهندسان ناظر، در خصوص تخلفات مراجع صدور پروانه یا کمیسیون های ماده صد نیز می بایست قاطعانه تصمیم لازم اتخاذ و ابلاغ گردد.

### عهده او نها که می گن:

بسیاری از ضوابط شورای عالی شهرسازی کشور با توجه به شرایط اقتصادی قابلیت اجرا ندارد، مثلاً با قیمت بالای زمین در برخی نقاط نمی توان مالک را به رعایت اختصاص ۴۰ درصد زمین به حیاط و ۶۰ درصد برای زیربنا ملزم کرد، چون به صرفه اقتصادی نیست و این شرایط موجب شده تا دستگاهها و نهادهای مرتبط با ساختمان در برابر برخی تخلفات در ساخت و سازها کوتاه بیایند.



## گلی تقدیم به گل های شکوفا



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد هستند گفت: حدود ۴۵ درصد آن‌ها دارای پروانه اشتغال هستند که جمع قابل توجه و مناسبی است و از لحاظ ترکیب و تنوع رشته‌ها جایگاه خوبی دارند. به گفته وی با توجه به اینکه جمع حاضر به عنوان مدرس در دانشگاه‌ها ارتباط خوب و موثری با دانشجویان دارند می‌توانند دانشجویان را تشویق کنند که بعد از فارغ التحصیلی حتما عضو سازمان شوند. با این کار می‌توانیم یک جریان جوان و با نشاط به اعضای سازمان اضافه کنیم. دکتر سالاری همچنین در پیامی در فضای مجازی انتخاب مخاطبین و نحوه برگزاری جلسه هم‌اندیشی بانوان مدرس سازمان را هوشمندانه و شروع عالی و قدم محکم و زیربنایی کمیسیون بانوان سازمان در سال ۹۸ ارزیابی کرد.

نماینده هیئت مدیره سازمان در کمیسیون بانوان می‌گوید: بانوان ذاتاً مدرس، عاشق و مهربان هستند. هر سه این خصلت‌ها در آموزش موثر است و با آموزش، می‌توانند نقش موثرتری داشته باشند.

به گزارش روابط عمومی سازمان، هم‌اندیشی بانوان مدرس استان یزد با برنامه ریزی کمیسیون بانوان سازمان برگزار شد و در آن برخی بانوان مدرسی که هنوز عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان نیستند نیز حضور یافتند.

در آغاز این همایش خانم دکتر شیدا چنگیزی نماینده هیئت مدیره سازمان در کمیسیون توضیحاتی را در مورد ویژگی‌های کار سازمان نظام مهندسی ساختمان ارائه داد.

دکتر چنگیزی با اشاره به اینکه در هر جایگاه اجتماعی، بانوان با مسئولیت‌هایی اعم از خانه داری، همسری، مادری، مدیریت خانواده و غیره، نیاز به حمایت دارند و زمینه‌های سلامت جسمی و روحی آنان باید فراهم شود. به گفته وی بانوان در هر جایگاه اجتماعی که هستند، مدرسان خوب برای فرزندان و جامعه هستند و ما از این نظر بسیار خوشحال هستیم که کمیسیون بانوان را داریم.

در جمع بانوان مدرس آقای دکتر سالاری رئیس سازمان نیز حضور یافت و در سخنان خود با اشاره به اینکه بالغ بر هزار نفر از بانوان مهندس، عضو

## شاید وقتی دیگر

و شهرسازی استان یزد دکتر باقری کارشناس بررسی طرح‌های مسکن استان نیز حضور داشتند درباره موضوعات مربوط به فرهنگ سازی و راه‌های جلوگیری از خلاف سازی‌ها مذاکره شد بر اساس این گزارش علاوه بر موارد یاد شده، در موضوع شش دانگ بودن زمین جهت گرفتن پروانه نیز مقرر شد راه‌های پیشنهادی به شورای شهر و کمیسیون ماده ۵ ارسال گردد.

در شهرستان مهریز عدم اطلاع کافی مردم از قوانین، زمینه ساز خلاف سازی‌هاست!! که راه حلی غیر از آموزش و فرهنگ سازی ندارد و لازم است از طرف نظام مهندسی کلاسهای آموزشی برای مردم گذاشته شود. عامل دیگر که بیشترین درصد خلاف سازی مربوط به آن است و در مورد آنها بحث‌های جدی صورت گرفته قوانینی است که در طرح‌های جامع و تفصیلی از طرف راه و شهرسازی به شهرداری ابلاغ می‌شود.

مواردی از جمله مترائ حد نصاب ساخت و ساز و شش دانگ بودن زمین، درصد‌های تراکم ساخت، حدنصاب تعداد طبقات و غیره در این گروه از مشکلات قرار دارند که گفته می‌شود بیشتر این موارد در طرح تفصیلی جدیدی که به زودی ابلاغ خواهد شد برطرف گردیده است.

موارد یاد شده در نشست هم‌اندیشی راه و شهرسازی و نظام مهندسی ساختمان در این شهرستان که با حضور مهندس خواجه رضایی رئیس اداره نظام مهندسی راه و شهرسازی استان یزد تشکیل شده بود بررسی شد. در این جلسه که دکتر احمدی نژاد رئیس اداره نظارت راه



## در خبرهای ما نیامده بود که:

### چراغ سبزی برای سارقان

پلیس فتا می‌گوید: امروز معماری ساختمان‌ها به نوعی تبدیل به چراغ سبزی برای سارقان شده و حتی به جرأت می‌توان گفت در برخی محله‌های جدید شکل خاص معماری منازل، سارقان را به منظور انجام عمل مجرمانه خود برای ورود به ملک تشویق می‌کند. در سال‌های اخیر عدم رعایت برخی نکات، موجب سهولت کار سارقان منازل گردیده است.

### به خانه بر می‌گردیم

مهندس ترحمی معاون سیاسی امنیتی استانداری یزد می‌گوید: بافت تاریخی با اتباع بیگانه ساکن در آن به بالندگی نمی‌رسد و بافت، ساکنان بومی خودش را برای بالندگی می‌خواهد. وی افزود: ما باید ابتدا مهمان شهر بسازیم و بعد بافت را از وجود اتباع خارجی آزاد کنیم. زیرا آنجا محیطی دنج و خلوت برای اتباع خارجی است و به دلیل نوع ساختار خانه‌های قدیمی امکان سکونت چند خانواده در یک خانه وجود دارد.

### کلنگ، سمبل خراب کردن یا آباد ساختن

بر اساس آمارهای موجود در سال ۹۷ هزینه‌های جاری دولت در هر ماه به طور میانگین در حدود ۲۲ هزار میلیارد تومان بوده است و پرداخت‌های عمرانی در سال ۹۷ ماهانه فقط ۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان بوده که مقایسه این دو رقم نشان می‌دهد بخش دولت دیگر سالهاست که در حوزه عمرانی سرمایه‌گذاری جدی ندارد و هزینه‌های جاری بسیار جهش یافته و کوهی از پروژه‌های نیمه تمام عمرانی در کشور رقم خورده و صد البته باز هم با زمین زدن رسمی هر کلنگ، پروژه‌های نیمه تمام یا شروع نشده زیادی ایجاد می‌گردد