



کلام نخست آفتاب خوبان

فرا رسیدن ماه محرم و ایام عزاداری سرور و سالار شهیدان حضرت ابا عبدا... علیه السلام را خدمت یکایک شما مهندسان عزیز و گرانقدر سازمان و خانواده های محترم تسلیت عرض می کنم و برای شما و خودم آرزوی بهره مندی از فیوضات عزاداری آن امام و یاران گرانقدر خویش را در این ایام و لیالی دارم .

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد نهادی برآمده از تعهد، تخصص ، توانمندی و هم افزایی هزاران نفر مهندسان خوش نام ، تلاشگر و سازنده در این دیار هنر آفرین و فرهنگ پرور در تلاش است تا در این پهنه پرآوازه که با قهر طبیعت و کمبود آب و فزونی بیابان روبه روست و زمین و زمان دست در دست یکدیگر عرصه را بر آرزوهای متعالی تنگ ساخته اند، باشجاعت و نوآوری و ابتکار عمل و قدرت همزیستی با کویر، پیشقراول توسعه و آبادانی گردد و شما پرچمداران مقاوم سازی، زیبایی آفرینی و ایمنی ، با طیب خاطر و وحدت و همدلی در جهت تحقق منویات سازمان نظام مهندسی ساختمان رسالت سنگین خود را به انجام رسانید.

در این استان به رغم قانون گرایی و فرهنگ مداری مردم آن ، درصد بالایی از ساختمان های احداثی راه کج بی قانونی و دهن کجی به مقررات و مبانی اصولی و فنی تخصصی ساخت و ساز را در پیش گرفته و مماشات های بیجا یا مدارهای ناروا از سوی برخی دستگاهها موجب افسارگسیختگی در این وادی گشته است.

هیئت مدیره سازمان با شناخت دقیقی که از نقاط قوت و ضعف یکایک بخش ها و راه های اصلاح آن دارد، تمام توان خود را به میدان آورده و با حمایت و مساعدت پیوسته اعضا دست در کار خلق کارنامه ای نوین گردیده است.

جلسات و نشست های کارشناسی هر یک به دنبال دیگری با استفاده از نوآوری ها و ابتکار عمل های نوظهور برگزار شده و تدابیر اصولی، افقهای دست یافتنی را نمودار ساخته است.

هیئت مدیره سازمان دست در دست دستگاه های همکار خود به ویژه شهرداری و راه و شهرسازی و با مساعدت استانداری یزد تمام توان خود را به کار گرفته تا با همگرایی تشکل های غیر دولتی صنعت ساختمان استان به جای پراکندگی و گاه تقابل با یکدیگر، با همکاری هم وبا مدیریت و محوریت سازمان، در جهت اصلاح روند تخلف تلاش کنند.

گردهمایی بزرگ شهرداران و مسئولان امر از سراسر استان و نیز تاسیس شورای گفتگوی اصناف صنعت ساختمان تازه ترین ابتکار عمل های این سازمان در چند روز گذشته است، که به یاری پروردگار خبر های امید بخش مرتبط با این اقدامات متعاقباً به استحضار شما می رسد.

در این راستا با استعانت از ایزد متعال و طلب یاری از حضرت سیدالشهدا علیه السلام، همکاری یکایک شما عزیزان دلسوز، مبتکر و علاقه مند را آرزو داریم.

ای آفتاب خوبان، می جوشد اندرونم  
یک ساعتم بکنجان، در سایه عنایت

مهدی سالاری - رئیس سازمان

یک همایش ، یک جهان خدمت

هستیم تا با همکاری شهرداران و سایر دستگاه های مرتبط به ویژه راه و شهرسازی بتوانیم صنعت ساختمان را مدیریت و هدایت کنیم و به جامعه نوید رونق و تلاش ببخشیم. در حال حاضر شرایط جامعه تغییر کرده و مطالبات مردم متفاوت شده و برگزاری جلسات هماهنگی به این صورت می تواند در انطباق دیدگاه ها اثرات قابل توجهی داشته باشد. ما در سازمان نظام مهندسی ساختمان تغییرات اساسی داده ایم و سعی کرده ایم که در تعامل خوب با دستگاهها و ایجاد ارتباط خوب با مردم و مالکان به دنبال حرفه ای گری باشیم و معتقدیم که اگر درست عمل نکنیم مردم از ما عبور می کنند.

روز پنجشنبه چهاردهم شهریور شاهد برگزاری همایش بزرگ تحلیل و بررسی وضعیت ساخت و ساز در استان یزد به میزبانی سازمان نظام مهندسی ساختمان و با همکاری معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری در محل سالن خیام هتل صفائیه یزد بودیم که در این همایش شهرداران شهرهای استان یزد و نمایندگان وزارت کشور در کمیسیون ماده ۱۰۰ و ۹۹ حضور داشتند.

در آغاز همایش پس از پخش کلیپی که در آن بر ضرورت رعایت مقررات در ساخت و ساز تاکید شده بود، دکتر سالاری رئیس سازمان به ایراد سخن پرداخت و گفت:

ما نیازمند ایجاد تغییرات اساسی در ساختارها، فرایندها، رفتارها و طرز فکرمان



تاسیس شورای گفتگوی اصناف صنعت ساختمان

علم و مهارت نقشه برداری در نظام مهندسی ساختمان توضیحاتی داد. وی سپس به موارد مرتبط با ظرفیت ها و محدودیت های اصناف در رشد و توسعه صنعت ساختمان اشاره کرد و لزوم ایجاد شورای گفتگو بین اصناف صنعت ساختمان را یادآور شد. چگونگی استفاده از ظرفیت های مربوط به شرکت توسعه و عمران شهرستان یزد، بخش بعدی سخنان رئیس سازمان در همین ارتباط بود. ...

ادامه در صفحه آخر

هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در جلسه سی و هشتم خود که با حضور روسا، دبیران و اعضای هیئت مدیره های انجمن پیمانکاران و انجمن انبوه سازان برگزار شد، به بحث و بررسی درباره راه های رونق صنعت ساختمان و به موازات آن رعایت مقررات ملی در امور ساخت و ساز پرداخت .

در آغاز جلسه، رئیس سازمان ضمن تسلیت ایام عزاداری حضرت سیدالشهدا علیه السلام فرا رسیدن سیزدهم شهریور سالروز تولد ابوریحان بیرونی دانشمند مسلمان ایرانی و روز نقشه بردار را گرامی داشت و در مورد جایگاه

**حرفهای در گوشیه**  
در حاشیه یک همایش

نظام مهندسی باید حتی جواب کم کاری های دیگران را هم بدهد! صدا محفوظ

۳ چیز را همیشه در نظر داشته باشید:

- هیچوقت هدفان را فراموش نکنید.
- هیچوقت اعتقاداتان را کاهش ندهید.
- هیچوقت در موفقیتتان شک نکنید.

Remember you are special

«پروفسور نجاتی گیلانی»

✦ پارسال تابستون وقتی برق قطع می شد، آیا شرکت برق جز عذر خواهی ساده چه کار دیگری کرد؟  
آیا در زمستون اگر گاز قطع بشه شرکت گاز چه کار میکنه؟  
نوروز سیل اومد اما آخرش چی شد چه کسی گردن گرفت که اینهمه مسیل مشکل زا شد؟  
✦ ولی وقتی خدای ناکرده زلزله میاد، خرابی ساختمان های دولتی هم گردن نظام مهندسی میندازن. بعضی ها حتی پیشنهاد میدن در سازمان را باید گل بگیریم.  
✦ من خودم مدیر دولتی هستم و عضو سازمان. من می فهمم مشکل از کجاست.

## من نمی توانم معاون عمرانی استانی باشم که در صدر تخلفات ساختمانی در کشور است

شهرداری، سازمان نظام مهندسی ساختمان، کمیسیون ماده ۱۰۰، اداره کل ثبت اسناد و املاک و دادگستری در مسائل مربوط به ساخت و ساز پرداخت و در پایان بر اهمیت شفافیت و اجرای کارهای اثربخش همراه با پاسخگویی به جامعه تاکید کرد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گفت: در صورت پیگیری امور می توانیم هر سه ماه یک بار یک جلسه بررسی و ارزیابی با حضور شهرداران و سایر حاضرین در این همایش داشته باشیم. تفکر در مواردی چون حل مشکلات مرتبط با اراضی قولنامه‌ای، تفکیک های غیرقانونی و اصلاح فرآیند کمیسیون ماده ۱۰۰ از جمله پیشنهادهای معاون عمرانی استانداری یزد بود.

مهندس صادقان در پایان سخنان خود ابراز امیدواری کرد در استان یزد به صورت ماهانه و فصلی با تکیه بر آمارهای به دست آمده شاهد کاهش تخلفات ساختمانی باشیم.

وی تاکید کرد: باید برای موفقیت در انجام مسئولیت خود امور را به بخش خصوصی واگذار کنیم و من به عنوان معاون عمرانی استانداری یزد تشخیص داده ام که سازمان نظام مهندسی ساختمان به عنوان یک

مهندس صادقان معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری در همایش شهرداران شهرهای استان یزد با اعلام اینکه دکتر طالبی استاندار یزد شعار «حکمرانی خوب» را برای مسئولین استان تعیین کرده است،

گفت: ما در صورتی می توانیم حکمرانی خوبی داشته باشیم که به مشارکت تمام عیار مردم و دستگاه ها، شفافیت در کلیه امور مالی و اداری و سایر جنبه های حکومتی، پاسخگویی به مراجعان و کلیه کسانی که در هر زمینه درخواست و یا اظهار نظر و پیشنهادی دارند، ببندیم و به آنها عمل کنیم.

در حکمرانی خوب حاکمیت با قانون است و در همه جهات باید قانون حرف اول را بزند.

وی در همین ارتباط به مسائل ساخت و ساز استان پرداخت و گفت: ساخت

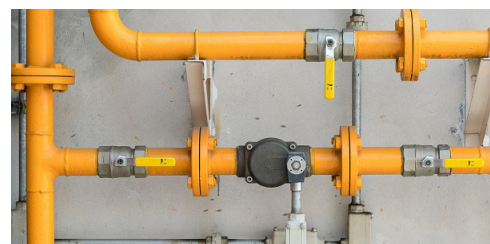
و ساز قانونی و مطابق با مقررات ملی ساختمان می تواند نجات بخش جامعه باشد و در حوادث و مشکلات و بحران ها حافظ و پناهگاه خانواده ها به حساب آید.



### میزی انرژی برای ۳۰ ساختمان در یزد

دکتر اسدی عضو کمیسیون تخصصی انرژی، استاندار، مصالح و محیط زیست شورای مرکزی از تربیت مدرس انرژی با همکاری مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی خبر داد و گفت: مدرسین انرژی پس از پایان دوره، در استان های خود به آموزش و توانمند سازی مهندسی و همچنین تربیت ممیز انرژی خواهند پرداخت. جستجوی راه های کاهش مصرف انرژی در ساختمان ها و ارائه راهکارهای با اولویت فنی و اقتصادی مناسب به مالکین از مهم ترین وظایف ممیزی انرژی است.

به گفته وی همچنین در نظر است با همکاری موسسه استاندارد، بازنگری الزامی و اجرایی نمودن استانداردهای مرتبط با انرژی در ساختمان و ارائه برچسب انرژی ساختمان ها پیگیری شود. همچنین شاخصهای مرتبط با انرژی در شناسنامه فنی و ملکی ساختمان ها نیز منظور خواهد شد. دکتر اسدی که ریاست کمیسیون انرژی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد را نیز بر عهده دارد افزود: در استان یزد چک لیستهای ممیزی انرژی برای حداقل ۳۰ ساختمان منتخب سازمان تهیه شده و برای اجرای آن برنامه ریزی شده است. هدف از این طرح، فرهنگ سازی و آشنایی بیشتر دستگاههای اجرایی دولتی و مالکین خصوصی با خدمات و توانمندی سازمان و ارتقای دانش و اطلاعات مالکین در خصوص راهکارهای کاهش مصرف انرژی در ساختمانها و همچنین افزایش توانمندی مهندسی سازمان برای توسعه فعالیتهای مرتبط با بهره وری انرژی است.



مهندسان ناظر بوده که تا به حال به دلایل مختلف این کار توسط مجریان گاز صورت گرفته است.

### بهترین موقعیت برای تولید مسکن



رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان، با اشاره به رویکرد وزارت راه و شهرسازی برای تولید گسترده مسکن در کشور، گفت: در شرایط کنونی برای رفع مشکل کمبود مسکن، کشور نیاز به تولید سالانه، ۸۰۰ هزار تا یک میلیون واحد مسکونی دارد، بنابراین تمرکز وزارت راه و شهرسازی باید در راستای تولید گسترده مسکن باشد؛ اما این مسئله بسیار حائز اهمیت است که دولت نباید بار تولید مسکن را خود بر دوش بکشد.

وی تصریح کرد: بخش خصوصی امروز از ظرفیت های بسیار بالایی برای تولید انبوه مسکن برخوردار است، از این رو دولت می تواند از پتانسیل های مالی خارج از مجموعه خود برای افزایش تولید مسکن استفاده کند.

رجبی ادامه داد: شرایط کنونی بهترین موقعیت برای تولید مسکن در کشور است، زیرا امروز ظرفیت های مالی، انگیزه بخش خصوصی و تقاضا برای خرید مسکن در کشور وجود دارد، اما این مسئله نیازمند آن است که دولت به سازندگان برای انجام حمایت های قانونی اطمینان دهد.

وی با اشاره به موضوعات مطرح شده درباره تأثیر منفی تحولات مدیریتی وزارت راه و شهرسازی در اجرای طرح های تولید انبوه مسکن، گفت: این موضوع مطرح می شود که با تغییر برخی از معاونان وزیر راه، طرح های تولید مسکن نیز دچار تغییر خواهد شد، اما به نظر من این مسئله درست نبوده و انتظار می رود طرح های مسکن سازی با قدرت توسط این وزارتخانه اجرا شود.

### مهندسان ناظر گاز آماده برای طراحی نقشه

هرگونه اشتباه در طراحی، بلافاصله مورد اشکال، مشخص و در جهت رفع مشکل اقدام گردد. انتظار می رود این نرم افزار در صورت تأیید، از سوی صندوق مشترک خریداری و در اختیار سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها قرار داده شود.

رئیس گروه تخصصی مکانیک شورای مرکزی می گوید: از نظر قانون، کار طراحی نقشه گاز بر عهده

به زودی نرم افزار طراحی جدیدی در اختیار سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها قرار می گیرد که به کمک آن مهندسان ناظر گاز راسا اقدام به طراحی نقشه خواهند نمود. در حال حاضر، این نقشه ها توسط مجریان تهیه می شود که از این پس نرم افزار یاد شده به کمک ناظرین گاز خواهد آمد. این نرم افزار قابلیت آن را دارد که در صورت

## شنیده ها

### علوم کاربردی در اولویت صادرات

ظرفیت ۲۰ میلیارد دلاری صادرات کشور، جمعیت نیم میلیونی مهندسان را به خود می خواند.

سید مرتضی سیف زاده، نماینده شورای مرکزی نظام مهندسی در دبیرخانه دائمی توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی، گفت: در صادرات خدمات مهندسی، اشخاص حقیقی و حقوقی ناچارند به منظور رقابت با شرکت های توانمند، خود را به علم و دانش فنی روز مجهز کنند. بنابراین ارتقای دانش مهندسی و توسعه علوم کاربردی، جزء لاینفک صادرات خدمات مهندسی است.

### مشهد بهشت ویلاسازی غیر مجاز

بیش از ۲۵ هزار باغ ویلای غیر مجاز در حریم مشهد ساخته شده است.

### اصل یا فرع؟؟

نمای ساختمان تجلی عینی باور عمومی جامعه است و حوزه نما نیازمند همکاری تمامی نهادها است.

در حال حاضر موضوع نما جزء حقوق شهروندی محسوب می شود و علاوه بر زیبایی ساختمان و اصالت آن به حفظ رفاه ساکنان ساختمان توجه دارد و دارای پیام هویتی برای مخاطبان است.

رکن اصلی و پایان خوش در بخش نما نیازمند اجرای درست و پایش مستمر و ارتقاء کیفی است، اما به نظر می رسد که در این بخش دیدگاه واحد در کار نیست و حتی برخی شهرداری ها برخلاف ناهای مصوب، با اخذ جریمه به ناهای خلاف در شهر رضایت می دهند.

### پایان نظارت صوری

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد از پایان سیطره ناظران و مجریان صوری در صنعت ساختمان استان یزد خبر داد و افزود: با تمهیدات اندیشیده شده شاهد تعهد مجریان و ناظران ساختمانی در پروژه ها خواهیم بود و با هر تخطی برخورد خواهد شد. «مهدی سالاری» در بازدید از یکی از کارگاه های ساختمانی استان، مشکلات فعالان صنعت ساختمان را درباره نحوه همکاری با ناظران، مجریان و پیمانکاران بررسی کرد.

وی بر اهمیت مستندسازی قراردادهای امضای طرفین اجرا شامل ناظران، مجریان و پیمانکاران تاکید کرد و افزود: اگر این قراردادها مستند سازی و ثبت شود دیگر مشکلی ایجاد نمی شود.

## اقوام روزگار به اخلاق زنده اند

مهندسی باید با مراقبت و خودداری از هر نوع اقدامی که با حقوق عمومی و صاحبان کار و اشخاص ثالث مغایرت دارد انجام شود.

رفتار شرافتمندانه و مسئولانه توأم با امانتداری، رازداری و انصاف در عرضه خدمات مهندسی و خودداری از هر اقدامی که با منافع قانونی صاحبکار مغایر است، از جمله موارد اخلاق حرفه ای است. همچنین باید خودداری شود از رفتاری که موجب لطمه به همکارها و سلب اعتماد و اعتبار اجتماعی یا توهین به صاحبان حرفه مهندسی باشد.

مورد دیگر هم که خیلی مهم است تکفل همزمان اموری هست که زمینه و موجبات نمایندگی یا قبول منافع متعارض را فراهم می سازد.

### رعایت اصول اخلاق حرفه ای چه منافعی را در بر دارد؟

اخلاق حرفه ای یک موضوع اعتقادی و تربیتی است و برمی گردد به رعایت ارزش ها و هنجارهای فرهنگی، اجتماعی که باعث پیشگیری از تخلفات و رعایت قوانین در روابط کار حرفه مهندسی ساختمان خواهد شد.

حاصل ترویج اخلاق حرفه ای این خواهد شد که مهندسان به وظایف قانونی خود اشراف داشته باشند و در انجام آن جدیت و تلاش بیشتری کنند. همچنین در تماس مهندس با کارفرما و صاحبکار، ضمن رعایت اخلاق رفتاری، حقوق و منافع و صرفه و صلاح او را در نظر دارد و در زمان گرفتن حق الزحمه رعایت انصاف را می کند و اگر در انجام اموری که به او ارجاع داده می شود صلاحیت نداشته باشد، از پذیرش مسئولیت خودداری می کند.

مهندس وقتی به اخلاق حرفه ای پای بند باشد منافع عمومی را بر منافع شخصی ارجح می داند و تلاش می کند حاصل کارش بیشترین بهره دهی و آسایش و ائمنی را برای کارفرما و بهره بردار داشته باشد و از تحمیل هزینه های بی مورد به پروژه پیشگیری و خودداری می کند.

### آیا می توانید سابقه ای هم از اخلاق حرفه ای در گذشته بگویید که تا کجاست؟

به جرات می توانم بگویم که اولین قانون مربوط به مهندسی ساختمان و مسئولیت سازنده ساختمان و مسکن در قبال کارفرما، به قانون حمورابی مربوط به پادشاه بابل در سال های بین ۱۷۵۰ تا ۱۷۹۲ قبل از میلاد برمی گردد که در این قانون ذکر شده چنانچه ساختمانی تخریب و در اثر آن فردی کشته شود، معمار و سازنده آن به مرگ محکوم می شوند.

در قرن های گذشته و قبل از اینکه قوانین مدونی در مورد روابط کار در حرفه مهندسی تصویر شود آیین نامه هایی توسط دست اندرکاران و معتمدین حرفه های مختلف تدوین شده که در آنها اصول و معیارها و مصداق های رعایت اخلاق حرفه ای ذکر شده و در قضاوت عملکرد صاحبان حرفه به آنها استناد می شود و افراد شاغل در حرفه التزام خود را به رعایت اون اعلام و بعضاً در سوگندنامه ها به آنها اشاره شده است.

### جناب آقای مهندس اولیا از این که در این گفتگو شرکت کردید سپاسگزاریم.

در پایان کلام خود را با یک شعر از ملک الشعرای بهار به پایان می برم:

اقوام روزگار به اخلاق زنده اند

قومی که گشت فاقد اخلاق، مردنی است

مهندس اولیا؛ عضو هیئت مدیره و دارای سوابق روشن در مسکن و شهرسازی سابق و سازمان نظام مهندسی ساختمان، یکی از مهندسیین خوشنام در زمینه های مربوط به اخلاق حرفه ای است. اخیراً نیز کار گروهی با عنوان پایش اخلاق حرفه ای در استان تشکیل شده که نمایندگی هیئت مدیره در این کارگروه به وی محول شده است. در همین ارتباط مصاحبه هفته نامه پیام نظام را با وی ملاحظه می فرمایید:

چندسالی هست که شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور کمیسیونی را با نام کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و پایش اخلاق حرفه ای تشکیل داده و من هم به عنوان عضوی از این کمیسیون در آنجا عضویت دارم.

این کمیسیون بررسی های کارشناسی و تدوین پیشنهادهای لازم را برای نظام نامه کارگروه های استانی اخلاق حرفه ای بر عهده دارد و بر این کارگروه ها نظارت می کند. در جاهایی هم که لازم هست، ما موارد پیشنهادی این کارگروه ها را برای تایید و تصویب و ابلاغ شورای مرکزی سازمان در تهران جمع بندی و اقدام می کنیم.

### آقای مهندس، عمده برنامه های مربوط به اخلاق حرفه ای آیا در تهران هست یا در استان یزد؟

وقتی که در کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای مرکزی پیشنهاد نظام نامه کارگروه های پایش اخلاق حرفه ای استان ها مطرح شد، موضوع پس از بررسی و تا حدودی اصلاحات به تصویب رسید و جهت اجرا به استانها ابلاغ شد.

از این به بعد دیگر کار در استان پیگیری و دنبال می شود. البته به منظور اعلام آمادگی اعضای محترم دارای پروانه و واجد شرایط، یک فراخوانی در نظام مهندسی استان یزد داده شد و تعدادی از مهندسیین خوشنام و موجه برای عضویت در کارگروه اخلاق حرفه ای اعلام آمادگی کردند که مطابق موضوع تشکیل کارگروه ها، در جلسه هیئت مدیره استان هم به تصویب رسید و به زودی این کار آغاز خواهد شد.

اینجانب هم قرار شده به عنوان نماینده هیئت مدیره در جلسات این کمیسیون شرکت کنم تا با استفاده از تجربیاتی که در تهران در جریان قرار گرفته ام و تبادل نظر و انتقال نقطه نظرات هیئت مدیره سازمان استانی، اقداماتی در راستای ارتقای سطح دانش مهندسی و آشنایی بیشتر با موازین اخلاق حرفه ای انجام بدهیم و شاهد تحول و بهبود در روابط کار و در حرفه مهندسی ساختمان باشیم.

### آقای مهندس آیا مجموعه این کارها استناد قانونی هم دارد؟

بله، ماده ۲ مکرر آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به موضوع اخلاق حرفه ای پرداخته و رعایت این مهم برای مهندسان و دست اندرکاران حرفه الزامی است.

### بفرمائید اصول اخلاق حرفه ای شامل چه مواردی می شود؟

البته یزدی ها که کامل با این مسائل آشنا هستند. با این حال من موارد مندرج در قانون را خدمت شما تقدیم می کنم:

از جمله این موارد بالاتر و برتر دانستن منافع عمومی بر منافع شخصی و تلاش در جهت حفظ محیط زیست و میراث فرهنگی و رعایت قانون هست.

اخلاق حرفه ای به ما می گوید که انجام خدمات



## تاسیس شورای گفتگوی اصناف صنعت ساختمان



### نقل از صفحه نخست

... سالاری گفت: با توجه به عدم توان دولت برای برعهده گرفتن تمام بار سنگین ساخت و ساز، لازم است اصناف صنعت ساختمان در زمینه های مربوط به رونق ساخت و ساز همفکری و همکاری کنند.

در ادامه، پس از اظهار نظر هیئت مدیره و مهمانان جلسه در زمینه های یاد شده، مقرر شد شورای گفتگو به عنوان نهادی برای پیگیری ظرفیت ها و محدودیت های موجود در بازار کسب و کار اصناف مرتبط تاسیس شود.

در ادامه جلسه آقای مهندس پیوندی مدیرعامل شرکت توسعه و عمران شهرستان یزد، گزارشی از قوانین، سوابق و ظرفیت های مربوط به این شرکت ارائه کرد و اعضا در مورد مطالب یاد شده اظهار نظر کردند.

دکتر سالاری رئیس سازمان نیز گزارشی از طرح اقدام ملی برای ساخت خانه در یزد را به جلسه ارائه نمود. همچنین به درخواست ستاد اجرایی فرمان امام برای ساخت ۶۰۰ واحد مسکونی در یزد و درخواست صنعتگران برای ساخت مسکن برای حدود هزار خانوار

کارگر بخش صنعت از پتانسیل هایی برای بازار کار بخش ساختمان می باشد.

وی گفت: مناسب است به نمایندگی از بخش صنعت ساختمان پتانسیل ها شناسایی و مورد مذاکره قرار گیرد و جمع تشکل های صنعت ساختمان با مشورت و گفتگو به پروژه ها توجه لازم بنمایند.

لزوم تعیین مدلی برای انجام این امور و ترسیم ساختار و فرآیندهای پیشبرد آن مورد تاکید حاضرین قرار گرفت و در نهایت مقرر شد: ساختار سازی لازم بین شرکت ها در این زمینه انجام و بانک اطلاعاتی در مورد ساختمان و مسکن و زمینه های مربوط به توسعه آن ها همراه با نیاز سنجی مسکن مورد نیاز قشر های مختلف تشکیل گردد.



### با ناظران برق در بیان مهندس محسن صحرکاری عضو هیئت مدیره (رشته برق)

پایان کار داده نشود.  
۴- برای تایید پایان کار ساختمان حتما در ساختمان حضور داشته و تابلو برق آن را تست نموده و کلیه خطوط را کنترل نمایید که مطابق استاندارد کار شده باشد و با حضور برق کش ساختمان، کلیه خطوط روشنایی و پریز های برق باید سیم ارت داشته باشند.

بنویسید «نقشه اجرایی با نقشه ای که اینجانب نظارت آنرا تقبل کردم مغایرت دارد و نیاز است که نقشه برق اجرایی که به تایید مرجع ذیصلاح رسیده است ارائه نماید و عملیات ساختمانی باید تعطیل شود».

۳- به ساختمانی که تاییدیه چاه ارت و کلید محافظ جان در تابلو برق ندارد به هیچ عنوان

۱- نقشه برق ساختمانی که نقشه معماری آن تغییر کرده است را یک مرجع ذیصلاح باید تایید نماید و اگر این اتفاق انجام نشده است در گزارشها قید و ذکر شود که ساختمان باید تعطیل شود.

۲- ساختمانی که نقشه معماری آن تغییر کرده و نقشه برق ارائه نمی نمایند حتما در گزارش

### تور برای مهندسان

واحد رفاهی سازمان به اطلاع می رساند که بر اساس هماهنگی به عمل آمده، امکان استفاده از تور ۴ روزه گیلان- اردبیل فراهم شده است. زمان برگزاری تور ۲۶ الی ۲۹ شهریور ماه اعلام شده است.

برای رفاه حال اعضا، جهت استفاده از تور، مبلغی از هزینه ها به صورت پارانه توسط سازمان پرداخت شده و امکان پذیر است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت سازمان مراجعه فرمائید.

### به سوی قله

مهندس محمد آقاباقری عضو نقشه بردار سازمان در برنامه سراسری موفق به صعود به قله ۴۸۵۰ متری علم کوه در استان مازندران گردید.

علم کوه، دومین قله مرتفع ایران بوده و در بین کوهنوردان به آلپ ایران معروف است.

همچنین گزارش می رسد جمعی از همنوردان عضو گروه کوهنوردی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به قله ۴۰۹۰ متری آراگاتس کشور ارمنستان صعود کردند.

در این صعود «حمید رضا سالاری» مهندس رشته برق به عنوان سرپرست تیم، «مجتبی ظهوری» مهندس رشته عمران و «احسان آبادیان زاده» مهندس رشته عمران حضور داشتند.



**درگذشت مرحوم مهندس محمود رستگاری (پیشکسوت رشته تاسیسات مکانیکی) را تسلیت عرض نموده، از درگاه خداوند متعال برای آن مرحوم علو درجات مسئلت می نمایم.**

## بی تعارف!

### از آخر رتبه هفتم هستیم

طبق آمارهای جهانی، نسبت قیمت خانه به درآمد متوسط خانوار ایرانی، ۱۳ برابر است.

در کشورهای پیشرفته جهان، این نسبت بسیار پایین تر است. به عبارتی قدرت تأمین مسکن در کشور نسبت به متوسط جهانی پایین است. طبق گزارش واحد پژوهش مجلس، در رده بندی شاخص توانایی تأمین مسکن، در بین ۹۰ کشور جهان، ایران در رتبه هشتاد و چهارم قرار دارد.

### «ب» مثل برق، مثل بیمه

نمایندگان مجلس تصویب کردند که کلیه ساختمان های مسکونی دارای انشعاب قانونی برق حداکثر ظرف یکسال تحت پوشش بیمه پایه حوادث طبیعی ساختمان قرار گیرد.

### امن ترین شهر دنیا

برای سومین سال پیاپی، شهر توکیو به عنوان «امن ترین شهر دنیا» انتخاب شد. این رتبه بندی، هر سال توسط «اکنونومیست» انجام می شود و شاخصهای امنیت در این ارزیابی، جالب توجه هستند. خلاصه این شاخصها عبارتند از:

- استحکام فراسازه ها در برابر سوانح طبیعی شدید
- ایمنی شبکه های کامپیوتری در برابر بدافزارها
- امنیت بهداشتی و اجتماعی
- مطابق گزارش مذکور، در بحث امنیت دیجیتال، توکیو (با فاصله چشمگیر) قوی ترین شهر دنیا محسوب می شود. این رتبه بندی اخیرا در کنفرانس بین المللی امنیت شهری، اعلام شد.

### بهادر ها در بهادران

جمعی از بسیجیان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد از معدن سرب و روی بهادران در شهرستان مهریز بازدید کردند. این معدن از نظر ذخایر سرب و روی و باریت دومین معدن در دنیا است و برداشت آن به صورت رو باز و صد درصد مکانیزه صورت می گیرد. در گزارش، علت بازدید مهندسان ساختمان از معدن توضیح داده نشده است