



- پیام تبریک مهندس خرم به رئیس جمهور، معاون اول و وزیر راه و شهرسازی؛
- اعلام آمادگی همه جانبه نظام مهندسی برای همکاری با دولت سیزدهم
- گفتگو با دکتر حناچی، شهردار سابق تهران؛
- جای وزیر بودم تعارض منافع را به شکل دیگری دنبال می‌کردم
- اخبار خوش از رفع مشکل بیمه تامین اجتماعی و مالیاتی مهندسان؛
- مهندس خرم: آرزوی دیرینه جامعه مهندسیین محقق شد
- دستورکار گروه‌های تخصصی شورای مرکزی؛
- ۷ گروه تخصصی شورای مرکزی و آخرین اقدامات

- گزارش مشروح سفر استانی ریاست سازمان به ۵ استان؛
- از فاقد مسکن بودن ۵۰ درصد مهندسان تا پیگیری ساخت خانه مهندس در استان‌ها
- گزارشی از ۷ جلسه اخیر شورای مرکزی و دستورکارها
- دو توافق جداگانه سازمان استاندارد و فنی و حرفه‌ای با نظام مهندسی
- آیین دادرسی چگونه پیگیری و ابلاغ شد؟
- دلایل انحلال شوراهای انتظامی هم عرض
- بخشنامه «تعارض منافع» وزیر راه و شهرسازی در دسترس ساز شد

خبرنامه سازمان | تابستان
نظام مهندسی ساختمان | ۱۴۰۰

نهمین دوره انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور کلید خورد؛

حماسه مهندسان

تاکید مسئولان و نمایندگان مجلس بر حضور پر شور جامعه مهندسی در انتخابات
لشگر ۶۰۰ هزار نفری مهندسان، حماسه جدیدی رقم خواهد زد

انتخابات سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کلیه استان‌ها از دوم مهر ماه آغاز و تا نیمه مهر ماه ادامه می‌یابد



واکسیناسیون اعضای سازمان نظام مهندسی چگونه به سرانجام رسید؟

واکسیناسیون مهندسان

با پیگیری مهندس خرم و دستور وزارت بهداشت

با ابتکار ریاست سازمان، «ساختمان سازمان نظام مهندسی» محل واکسیناسیون مهندسان شد

استقبال گسترده مهندسان در سراسر کشور از واکسیناسیون اعضا و خانواده‌ها بشان

روایتی از دیدار ریاست سازمان با دکتر نمکی، وزیر وقت بهداشت

که به واکسیناسیون منظم مهندسان ختم شد

سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)



با آثار و گفتگوهای
اختصاصی از:

مهندس خرم، مهندس غرضی، مهندس رجبی، دکتر حناچی، دکتر رضایی کوچی، دکتر شاکری، دکتر شریعتی، مهندس عبدی، دکتر عبدالعلی زاده، دکترعبده تبریزی، مهندس مومنی مقدم، مهندس نوری کویایی، دکتر کارگر، دکتر کیافر، دکتر قناعت، مهندس قزوینی پور اکبری، دکتر کوهی کمالی، مهندس زحمتکش، مهندس خسروی، مهندس سنایی دشتی، دکتر وثیق نیا، دکتر ترابی، مهندس تقی زاده، دکتر شیران، دکتر نرماشیری

ماه سرنوشت ساز

مهرماه از مهمترین رویدادهای سال ۱۴۰۰ است. بی تردید با مشارکت حداکثری جامعه فرهیخته مهندسی کشور، شاهد حماسه جدیدی خواهیم بود.

البته انتخابات امسال با توجه به شرایط کرونا به صورت الکترونیکی و آنلاین برگزار می‌شود.

در تیرماه در خصوص واکسیناسیون سراسری مهندسان، سرانجام این امر مهم با دستور کتبی مقامات وزارت بهداشت در شهریورماه به نتیجه رسید.

در عین حال، نهمین دوره انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی در سراسر کشور در

«انتخابات نظام مهندسی» و «واکسیناسیون سراسری مهندسان»؛ دو رویداد مهم و حساسی هستند که سازمان نظام مهندسی ساختمان در حال پشت سر گذاشتن آنهاست.

با پیگیری‌های مکرر ریاست سازمان از دستگاه‌های ذیربط و دیدار با وزیر وقت بهداشت

کمیل صرامی
مدیر روابط عمومی

در جلسات شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی در تابستان چه گذشت؟

بررسی ۷ جلسه اخیر شورای مرکزی و دستور کارها

بحث و تبادل نظر شد.

در همین حال، مهندس احمد خرم، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در این جلسه در خصوص اقدامات انجام شده برای حل موضوع مصادیق تعارض منافع در خدمات مهندسی و مذاکرات تلفنی با مهندس اسلامی، وزیر وقت راه و شهرسازی و دکتر محمودزاده، معاون امور مسکن و ساختمان وزارتخانه، گزارشی ارائه کرد.

در ادامه دویست و هفتاد و سومین جلسه شورای مرکزی، اعضای حاضر در جلسه خواستار تداوم پیگیری‌ها از وزارت راه و شهرسازی برای حل موضوع تعارض منافع شدند و مقرر کردند که در جلسه آتی با مقامات وزارتخانه، این موضوع رایزنی شود.

دویست و هفتاد و چهارمین جلسه

دویست و هفتاد و چهارمین جلسه شورای مرکزی نوزدهم مردادماه با حضور ریاست سازمان و اکثریت اعضای شورای مرکزی به صورت حضوری و مجازی با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در محل سالن جلسات سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد.

این جلسه دو مهمان ویژه داشت. بر همین اساس، دکتر علی عبدالعلی زاده و دکتر حسین عبده تبریزی مشاورین عالی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با حضور در دویست و هفتاد و چهارمین جلسه شورای مرکزی به تحلیل مسایل مختلف در بخش مسکن و ساختمان پرداختند.

دکتر علی عبدالعلی زاده در این جلسه با بیان اینکه دولت برای تامین زمین باید به دنبال توسعه ساخت و ساز در بافت‌های فرسوده باشد، گفت: امکانات کشور توان تولید یک میلیون واحد مسکونی در سال را دارد.

به گفته وزیر اسبق مسکن و شهرسازی، دولت باید به تولید مسکن به عنوان محرک اصلی اقتصاد کشور نگاه کند، چراکه سایر بخش‌های اقتصاد کلان به اندازه بخش مسکن امکان اثرگذاری بر اقتصاد ملی را ندارد.

در عین حال، دکتر حسین عبده تبریزی، مشاور عالی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در دویست و هفتاد و چهارمین جلسه شورای مرکزی با بیان اینکه در شرایط کاملا متفاوتی از گذشته مواجه هستیم، گفت: طرح‌های ساخت مسکن باید ظرافت‌های بسیاری را مدنظر قرار دهد.



پس از بیان نقطه نظرات، مقرر شد ۱۲ نفر از اعضای شورای مرکزی در جلسه ای که با حضور وزیر راه و شهرسازی و تعدادی روسای سازمان استان‌ها در روزهای آتی تشکیل می‌شود، حضور داشته باشند.

دویست و هفتاد و سومین جلسه

دویست و هفتاد و سومین جلسه شورای مرکزی پنجم مردادماه با حضور ریاست سازمان، اکثریت اعضای شورای مرکزی و روسای سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها به صورت حضوری و مجازی با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در محل سالن جلسات سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد.

در ابتدای دویست و هفتاد و سومین جلسه شورای مرکزی سخنان پیش از دستور جلسه توسط برخی اعضا درباره مسائل مختلف، مطرح و سپس در خصوص موضوع جلسه،



موضوع بیمه تامین اجتماعی مهندسان ارائه کرد. در دویست و هفتاد و دومین جلسه شورای مرکزی، در ابتدا دستور کار اتخاذ تصمیم درباره برگزاری هیات عمومی سال ۱۴۰۰ مورد بحث و بررسی قرار گرفت و اعضای شورای مرکزی ضمن موافقت با تشکیل کارگروه در این باره، ادامه پیگیری‌ها را به هیات ریسه شورای مرکزی تفویض اختیار کردند.

همچنین در این جلسه با بررسی پیشنهادات چگونگی تصویب بودجه سال ۱۴۰۰ استان‌ها، مقرر شد براساس نرخ تورم بانک مرکزی در پایان سال ۹۹ اقدام شده و بر این اساس با وزارت راه و شهرسازی نیز مکاتبه شود. در دویست و هفتاد و دومین جلسه شورای مرکزی، در خصوص موارد و مصادیق پذیرش همزمان مسئولیت‌های دارای تعارض منافع در خدمات مهندسی بحث و بررسی و

بایگه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان در گزارشی به بررسی ۷ جلسه اخیر شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در تابستان امسال (از دویست و هفتاد و یکمین جلسه تا دویست و هفتاد و هفتمین جلسه) و مباحث مهم و کلیدی مطرح شده در این جلسات پرداخت.

دویست و هفتاد و یکمین جلسه

دویست و هفتاد و یکمین جلسه شورای مرکزی ۱۵ تیرماه با حضور ریاست سازمان، تعدادی از روسای سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها و اکثریت اعضای شورای مرکزی به صورت حضوری و مجازی با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در محل سالن جلسات سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد. در این جلسه ضمن بررسی مصادیق تعارض منافع در ارائه خدمات مهندسی در مورد بخشنامه‌های اخیر وزارت راه و شهرسازی بحث و گفتگو انجام گرفت.

بر همین اساس، مقرر شد پیشنهاد اعضای شورای مرکزی و روسای سازمان‌های استان‌ها به وزارتخانه ارائه شود. همچنین در هفته آتی برای پیگیری موضوع جلسه فوق العاده شورای مرکزی برگزار گردد.

دویست و هفتاد و دومین جلسه

دویست و هفتاد و دومین جلسه شورای مرکزی بیست و دوم تیرماه با حضور ریاست سازمان و اکثریت اعضای شورای مرکزی به صورت حضوری و مجازی با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در محل سالن جلسات سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد.

«اتخاذ تصمیم در مورد برگزاری هیات عمومی سال ۱۴۰۰»، «بررسی و پیشنهاد چگونگی اظهارنظر و تصویب بودجه سال ۱۴۰۰ استان‌ها» و «بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص موارد و مصادیق پذیرش همزمان مسئولیت‌های دارای تعارض منافع در خدمات مهندسی»، «گزارش اقدامات انجام شده موضوع بیمه تامین اجتماعی مهندسان» و «بررسی پیش نویس نظامنامه نحوه تعیین صلاحیت مجریان و سازندگان مسکن و ساختمان»؛ پنج دستور کار دویست و هفتاد و دومین جلسه شورای مرکزی بودند. در این جلسه مهندس خرم، ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان گزارش جامعی از اقدامات انجام شده در خصوص

بررسی آخرین اقدامات ستاد اجرایی مبحث ۲۲ در نظام مهندسی ساختمان؛

مبحث ۲۲ بالاخره از چه زمانی اجرایی می‌شود؟

داشتیم. با برگزاری نشست خبری، راهبردهای نظام مهندسی در غالب مشارکت تیمی در خصوص مبحث ۲۲ اعلام شد. حال با برگزاری ۱۰ جلسه ستاد اجرایی (به همراه پیش جلسه) و حضور در دویست و هفتاد و یکمین جلسه شورای مرکزی، یک جلسه ارائه در هیات رئیسه، دو جلسه کمیسیون بودجه، با توجه به نظرات ارائه شده و پیشنهادات بیان شده و ظرفیت‌های موجود اجرای مبحث ۲۲ در دستور کار جدی قرار گرفت؛ امری که از سال ۹۲ ابلاغ شده بود. این امر هم اکنون در حال طی مراحل اجرای پایلوت در استان تهران از طریق شناسایی پیمانکار نگهداشت، پیروفرخوان ارسال است.

درخواست معرفی نماینده از سازمان‌های درونی و بیرونی، کار خود را از شهریور ۱۳۹۹ آغاز کرد. کمیته‌های تخصصی متعددی برای موضوعات خاص زیر نظر ستاد شکل گرفت که عموماً کمیته‌هایی که روسای همراه، مسلط به موضوع و دلسوز داشتند، به نتیجه‌گیری رسید و خروجی فعالیت‌شان در این گزارش درج شده است. با وزارت راه و شهرسازی در خصوص تهیه پیش نویس آئین‌نامه اجرایی نظامات اداری مبحث ۲۲ که هم اکنون در دست بررسی توسط هیات دولت است، جلسات متعدد برگزار شد و به عنوان نماینده نظام مهندسی در جلسه حضور

سال ۱۳۹۹ تیرماه بود که موضوع اجرای مبحث ۲۲ به عنوان یکی از مهم‌ترین راهبردهای نظام مهندسی در دستور کار قرار گرفت. تیرومرداد سال ۱۳۹۹ اطلاعات پراکنده از تمام حوزه‌هایی که در خصوص مبحث ۲۲ از گذشته و هم اکنون تلاش کرده بودند، احصا شد. مطالعات تطبیقی صورت گرفت و متوجه شدیم تا چه اندازه این امر در کشورهای دیگر اهمیت داشته و دارد و ما در چه جایگاهی هستیم. خروجی مطالعات، مصاحبه با اساتید و خبرگان، بررسی مستندات، اخبار و صورتجلسه‌های گذشته منجر به ایجاد نقشه راه با ۵۲ فعالیت شد. ستاد اجرایی مبحث ۲۲ با



مهندس مهرداد تقی زاده
رئیس ستاد اجرایی مبحث ۲۲ در نظام مهندسی ساختمان



اخبار خوش از رفع مشکل بیمه تامین اجتماعی و مالیاتی مهندسان

مهندس خرم: آرزوی دیرینه جامعه مهندسين محقق شد

طریق مدیریت اداری مالی، مالیات سال ۹۹ به بعد صفر شد، مالیات سال ۹۷ که ۲۵۰ میلیون تومان بود، به ۱۴ میلیون تومان کاهش یافت و مالیات سال ۹۲ به بعد هم تعیین تکلیف شد. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان اظهار داشت: در حال حاضر هم به دنبال تعیین تکلیف مالیاتی که تا قبل از سال ۹۲ برای این سازمان تعیین شده بود، هستیم، ضمن اینکه در مورد استان‌ها از آن‌ها خواستیم که هر مشکل بیمه‌ای و مالیاتی دارند، منعکس کنند تا پیگیری و حل کنیم. وی در پایان خاطر نشان کرد: به هر حال، با دو اقدام مهم و اساسی که در زمینه بیمه و مالیات انجام شد، ۳۰۰۰ میلیارد تومان در سال به نفع اعضای سازمان نظام مهندسی شد.

■ **دلایل انحلال شوراهای هم عرض؛ آیین دادرسی ابلاغ شد**

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در ادامه از ابلاغ آیین دادرسی توسط وزیر وقت راه و شهرسازی خبر داد که براساس آن، شوراهای هم عرض منحل شدند.

مهندس خرم در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی

ساختمان درباره فرآیند ابلاغ آیین دادرسی و انحلال شوراهای هم عرض، گفت: برخلاف رویه تمام کشورها، تا همین چند ماه قبل و براساس آیین دادرسی در ایران، تجدیدنظر توسط یک شعبه مستقر در سازمان نظام مهندسی انجام می‌شد، ضمن اینکه این شیوه کار، شیوه غیرمعمول و تجربه نشده‌ای بود.

وی با اشاره به مشکلاتی که شورای هم عرض ایجاد کرده بود، توضیح داد: طبیعی بود شوراهایی که نیاز به رای داشتند، برای جلب رای، وام دار می‌شدند، وقتی، وام دار می‌شدند، چندین اتفاق می‌افتد؛ نخست، برای آن‌هایی که موافق‌شان نبودند، پرونده می‌ساختند. دوم، برای کسانی که موافق نبودند، سریع رای صادر می‌کردند. سوم اینکه رای‌های سنگین صادر می‌کردند. چهارم، پرونده دوستان را هم بایگانی می‌کردند. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان خاطر نشان کرد: متأسفانه یک تبانی با شورای انتظامی کشور داشتند و هرکسی را می‌خواستند، کنار بزنند، پرونده‌شان را به شورای هم عرض می‌دادند. بر همین اساس، متأسفانه برای ۸۱ نفر از بهترین

اعضای هیات مدیره‌ها و شورای مرکزی، رای غیرمنصفانه صادر کردند. مهندس خرم یادآور شد: در یک دوره، یکی از بحث‌هایی که با وزارت راه و شهرسازی داشتیم، این بود که ترکیب شورای انتظامی کشور را آدم‌های درست و صالح بگذاریم و افراد مغرض، کینه توز و پرونده ساز را برای این شورا نگذاریم. وی در ادامه درباره مشکلاتی که شورای هم عرض در گذشته ایجاد کرده بود که در نهایت هم با پیگیری سازمان نظام مهندسی ساختمان و ابلاغ وزیر وقت راه و شهرسازی منحل شد، گفت: ما دیدیم در ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرایی یک تبصره ۳ وجود دارد که می‌گوید وزیر وظیفه دارد آیین دادرسی را تهیه و ابلاغ کند. بر همین اساس، ما رفتیم و با ۳۰ بار حضور در وزارت راه و شهرسازی، این موضوع را دنبال کردیم و بالاخره موفق شدیم ابلاغ آیین دادرسی را دریافت و به همه استان‌ها ابلاغ کنیم.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان با تاکید بر اینکه ابلاغ آیین دادرسی، یک فضای احساس امنیت در جامعه نظام مهندسی به خصوص در هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در سراسر کشور ایجاد کرد، اظهار داشت: با ابلاغ آیین دادرسی دیگر از این پس شاهد خیلی از تخلفات و اتفاقات ناخواهیم بود. مهندس خرم خاطر نشان کرد: این اقدام مهندس اسلامی، وزیر وقت راه و شهرسازی، بزرگترین خدمت به احقاق حق و اعتلای حیثیت و شان مهندسی بود. بنده از ایشان و همه کسانی که در تهیه و تدوین، اصلاح و تصویب و ابلاغ آیین دادرسی تأثیر گذار بودند، صمیمانه سپاسگزار می‌کنم.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان از رفع مشکل بیمه تامین اجتماعی و مالیاتی مهندسان با همکاری و پیگیری‌های بی وقفه این سازمان با دو سازمان امور مالیاتی و تامین اجتماعی خبر داد. مهندس احمد خرم در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان، پیگیری بیمه تامین اجتماعی مهندسان را یکی از برنامه‌های مهم خود در این سازمان اعلام کرد و گفت: با توافق با رئیس سازمان تامین اجتماعی، این مشکل و چالش برای همیشه، تعیین تکلیف و رفع شد.

وی، بیمه تامین اجتماعی مهندسان را یکی از امتیازات بزرگ برای جامعه مهندسی و خدمتی در خور شان آنان دانست و اظهار داشت: این نوع بیمه را به جز کارگران، هیچ قشر و صنفی ندارند. وی با بیان اینکه اکثریت مهندسان ماهیانه ۳ تا ۵ میلیون تومان درآمد دارند، در عین حال گفت: خیلی سخت است که این قشر زحمتکش و شریف ماهیانه یک میلیون تومان حق بیمه خویش فرما بدهند. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در ادامه توضیح داد: با توصیه رئیس سازمان تامین

اجتماعی، در ابتدا متن تهیه شده قانون بیمه تامین اجتماعی مهندسان به کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی ارائه گردید و پس از تصویب در این کمیسیون، در صحن علنی مطرح و تصویب شد.

وی با اشاره به اینکه در حال حاضر جزئیات این پیشنهاد به کمیسیون رفته و در حال بررسی است، ابراز امیدواری کرد که این موضوع در ۲ تا ۳ ماه آینده تصویب و سپس ابلاغ شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان تاکید کرد: با این اقدامی که انجام شد، سالانه رقم هنگفت ۱۵۰۰ میلیارد تومان در جیب مهندسان باقی خواهد ماند.

■ **اقدامات اساسی سازمان برای رفع مشکل مالیاتی مهندسان**

در ادامه از رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان سؤال شد که این سازمان در دوره هشتم چه اقداماتی برای رفع مشکل مالیاتی مهندسان انجام داده است؟ که مهندس خرم در پاسخ گفت: بخش مالیات به سه بخش مالیات سازمان، مالیات استان‌ها و در نهایت مالیات بر عملکرد مهندسان مربوط می‌شود.

احمد خرم با بیان اینکه سال ۹۸

برای مهندسان به روش «علی‌الراس» مالیات سنگین بستند و این مالیات سنگین، فشار سختی بر مهندسان وارد کرد، از ارائه پیشنهاد ویژه سازمان نظام مهندسی ساختمان به سازمان امور مالیاتی برای رفع مشکل مالیاتی مهندسان سخن گفت و تصریح کرد: باتوجه به کارهای حقوقی که انجام داده بودیم، در سال ۹۹ پیشنهاد دادیم که سازمان امور مالیاتی، تکلیف نظر کارشناسی سازمان مبنی بر تعیین مالیات مهندسان براساس درصد هزینه انجام خدمات مهندسی را مشخص کند. وی با بیان اینکه این سازمان به سازمان امور مالیاتی پیشنهاد کرد که در ۷ رشته مهندسی از ۵۷ تا ۶۵ درصد هزینه را برای تعیین مالیات در نظر بگیرند، خاطر نشان کرد: در ابتدا فکر می‌کردیم سازمان امور مالیاتی بین ۵ تا ۱۰ درصد این هزینه را بپذیرد و مابقی پیشنهادها را حذف می‌کند، اما با توجیحات کارشناسی که سازمان نظام مهندسی ارائه کرد، بالاخره پذیرفتند که کف هزینه ۵۷ درصدی، ۶۰ درصد شود و سقف ۶۵ درصدی پیشنهاد سازمان هم بدون تغییر ماند. با این اقدام در دوره هشتم، یک رقم ۱۵۰۰ میلیارد تومانی دیگر به نفع مهندسان شد. به گفته رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان، با این اقدام مهم و اساسی مالیاتی، علاوه بر کوتاه شدن فرآیند محاسباتی مالیاتی، کاهش هزینه‌ها و افزایش توان مالی مهندسان، از سردرگمی و اتلاف وقت جلوگیری شد.

مهندس خرم درباره پیگیری‌ها برای مشکل مالیاتی سازمان توضیح داد: سازمان امور مالیاتی هرسال حول و حوش ۲۵۰ میلیون تومان مالیات برای سازمان نظام مهندسی تعیین می‌کرد، اما با یک پیگیری جدی از

وی، تنگنای تامین مالی، تولید پول پر قدرت، کاهش قدرت خرید و به تبع آن کاهش تقاضا را از جمله پیچیدگی‌های شرایط فعلی کشور عنوان کرد.

■ **دویست و هفتاد و پنجمین جلسه**

دویست و هفتاد و پنجمین جلسه شورای مرکزی هفتم شهریورماه با حضور ریاست سازمان و اکثریت اعضای شورای مرکزی به صورت حضوری و مجازی با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در محل سالن جلسات سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد. مهندس عبدی مدیرکل دفتر توسعه مهندسی و مهندس مانی فر مدیرکل دفتر مقررات ملی ساختمان وزارت راه و شهرسازی میهمانان ویژه این جلسه بودند.

در همین حال، «بررسی پیشنهاد برگزاری انتخابات هیات مدیره استان‌ها به شیوه الکترونیکی»، «گزارش اقدامات انجام شده در خصوص واکسیناسیون عمومی مهندسان»، «قرائت بیانیه شورای مرکزی در مورد ابلاغیه‌های اخیر وزارت راه و شهرسازی»، «ارائه گزارش و بررسی روند برگزاری انتخابات هیات مدیره استان‌ها و اتخاذ تصمیمات لازم» و «نحوه ارائه خدمات مهندسی در مناطق آزاد»، پنج دستور کار دویست و هفتاد و پنجمین جلسه شورای مرکزی اعلام شد.

در این جلسه پس از بررسی دستورکارها، تصمیماتی برای پیگیری امور اتخاذ شد.

■ **دویست و هفتاد و ششمین جلسه**

دویست و هفتاد و ششمین جلسه شورای مرکزی شانزدهم شهریورماه با حضور ریاست سازمان و اکثریت اعضای شورای مرکزی به صورت حضوری و مجازی با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در محل سالن جلسات سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد. «قرائت بیانیه شورای مرکزی درباره ابلاغیه اخیر وزارت راه و شهرسازی»، «ارائه گزارش روند انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان



استان‌ها و اتخاذ تصمیمات لازم» و نحوه ارائه خدمات مهندسی در مناطق آزاد؛ سه دستور کار این جلسه شورای مرکزی بودند.

در دویست و هفتاد و ششمین جلسه شورای مرکزی پس از بررسی دستورکارهای جلسه، تصمیماتی اتخاذ شد.

■ **دویست و هفتاد و هفتمین جلسه**

دویست و هفتاد و هفتمین جلسه شورای مرکزی بیست و هشتم شهریورماه، با حضور ریاست سازمان و اکثریت اعضای شورای مرکزی به صورت حضوری و مجازی با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در محل سالن جلسات سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد. در همین حال، «بررسی نحوه ارائه خدمات مهندسی در مناطق آزاد» و «بررسی پیشنهادات ارسالی از کمیسیون‌ها و گروه‌های تخصصی»؛ دو دستور کار دویست و هفتاد و هفتمین جلسه شورای مرکزی اعلام شد.

در این جلسه پس از بررسی دستورکارها، تصمیماتی برای پیگیری امور اتخاذ شد.



خبرنامه سازمان مهندسی ساختمان

تابستان ۱۴۰۰

پنجمین شماره



گفتگو با دکتر حناچی، شهردار سابق تهران؛

جای وزیر بودم تعارض منافع را به شکل دیگری دنبال می‌کردم

امنیت انتخابات نظام مهندسی باید مورد توجه قرار گیرد

اینکه الان تعداد شرکت‌های حقوقی در تهران و کشور چقدر افزایش یافته است؟ این خودش یک موضوع است و اینکه در این شرکت‌ها، کسانی هستند که کار را غیر شفاف و با حجم بالا می‌توانند بگیرند، این موضوع دیگری است.

همه ما بهتر می‌دانیم که آن نظارتی که مد نظر قانون گذار بوده، در این شرکت‌ها، آنطوری که باید مسئولیت بپذیرند، تحقق پیدا نمی‌کند و حالا این یک طرفش است که بحث کیفی است. بحث کمی هم پول‌هایی که برای ارائه این خدمات رد و بدل می‌شود، خودش به یکی از موانع جدی و اصلی تبدیل شده است.

من مطمئن هستم که اگر در این شرایط، قانون نظام مهندسی از مسیر مجلس یا دولت به هر دلیلی عبور کند، به طور قطع این قانون تغییر جدی خواهد کرد، چون به نظر می‌رسد از اهداف اصلی خود دور شده است.

اگر خود مهندسی و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان نسبت به این موضوع حساسیت نشان ندهند و این قانون را خودشان اصلاح نکنند، کسان دیگری می‌آیند و این کار را می‌کنند. بر همین اساس، ممکن است خیلی از آنها، حرفه‌ای نباشند و از داخل صنف هم نباشند و موضوع را هم نشاناسند که ریشه‌های قضیه کجاست؟ من فکر می‌کنم، قانون نظام مهندسی آن موقع که تصویب شد، در دولت زیاد چکش کاری نشد و در آخر هم برای اینکه این دعوا حل شود، ماده ۴۰ تصویب شد که نظام فنی - اجرایی را از نظام مهندسی جدا کرد و به قول معروف، برای اینکه تبدیل به قانون شود، یک مسیر میانبری را تا مجلس طی کرد.

معمولا قوانینی که به شکل لایحه از دولت می‌خواهد بیرون بیاید، در کمیسیون‌های فرعی و اصلی دولت بحث می‌شود و دستگاه‌های مختلف کارشناسی می‌کنند و به عبارتی، چکش می‌زنند. کار سختی است که یک لایحه را از دولت دور آوردید، ولی وقتی لایحه بیرون آمد، دیگر گاف‌های بزرگ به حداقل می‌رسد و یک اجماعی هم در دولت برای اجرا به وجود می‌آورد، ضمن اینکه معمولا بعضی از بندها را هم به توافق نمی‌رسند که رئیس دولت یا معاون اول، آن‌ها را می‌برند و تعیین تکلیف می‌کنند.

فکر می‌کنم، وقت آن رسیده است که سازمان نظام مهندسی ساختمان با یک جراحی به قول معروف دلخراش و بدون اغماض، به خودش نگاه کند و نقاط ضعف را بسنجد. در واقع، شاید از یک عنصر بی طرف خارج از سازمان در این خصوص استفاده کند، خیلی بهتر باشد. به عنوان مثال، یکی از دانشگاه‌ها یا یکی از دستگاه‌هایی که بی طرفانه ارزیابی را انجام می‌دهد، کار را انجام دهد که آیا عملکرد ما در مجموع مثبت است یا منفی؟ جاهایی را که مثبت عمل کردیم، تقویت و جاهایی را که منفی است، اصلاح کنیم.

به عنوان مثال، به کرات اگر خدایی نکرده مهندسی به کارفرمایان اجحاف می‌کنند، مرجعی بالاخره این موضوع را سریع، آنی و تخصصی پیگیری و حیثیت مهندسی را اعاده و تاکید کند که اگر کسی پای خودش را کج گذاشت و اجحاف کرد، باید با او برخورد حرفه‌ای شود. اگر چنین اتفاقاتی نیفتد، مطمئن باشید که بالاخره قانون نظام مهندسی به ضد خودش تبدیل می‌شود.

نکته دیگر اینکه هم اکنون این قانون مبنای خیلی از فعالیت‌های دیگر شده است. خیلی از حرفه‌های مهندسی از جمله مهندسی کشاورزی و معدن از این چارچوب الگو گرفته‌اند. متأسفانه به نظر می‌رسد این ویروس به آن‌ها هم به نوعی منتقل شده است و از افرادی مثل مهندس خرم که در سطوح بالای حاکمیت کار کرده‌اند، دولت را می‌شناسند، ظرفیت کشور را می‌شناسند و مراحل یک قانون خوب را



فکر می‌کنم که نیازمند یک آسیب شناسی دقیق هستیم. اگر به اهداف قانون نگاه کنیم و منصفانه بخواهیم برخورد کنیم، خوب است که تحقیق جامعی داشته باشیم و ببینیم الان حرکتی که سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در کشور دارند، چه نسبتی با آن اهداف دارند. ظرفیت‌هایی در قانون است که این ظرفیت‌ها می‌تواند تولید رانت و خدای نکرده به تبع آن، تولید فساد کند.

■ به اصلاح و بازنگری قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان اشاره کردید، لطفا دیدگاه خود را در این باره بیان کنید؟

بعد از گذشت چند دهه، فرصتی است که عملکرد اجرای قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان را بازنگری کنیم. بنده احساس می‌کنم قانون در بعضی جاها از مسیر خودش خارج شده است. این خارج شدن از مسیر اصلی باعث شده است تبعات بعدی برای نظام مهندسی و کنترل ساختمان در کشور به وجود آید. به عنوان مثال، یادم می‌آید که ظرفیت شرکت‌های حقوقی در قانون را ما بسیار محدود دیده بودیم و اگر به دهه هفتاد و اوایل دهه ۸۰ برگردید، فکر می‌کنم مثلا تعداد این‌ها از تعداد انگشت‌های دو دست تجاوز نمی‌کند؛ آنهم مختص دستگاه‌هایی است که عمدتا ساخت و سازهای سنگین داشتند. مثلا فرض کنید شرکت سرمایه گذاری مسکن یا مثلا بنیاد مستضعفان، خیلی این بحث باز نبود و حتی امضا فروشی به معنای مضطرب امضا فروشی هم طبیعتا در این حوزه‌ها اساسا موضوعیت نداشت.

اشاره: گفتگو با دکتر پیروز حناچی که تا همین چند وقت پیش شهردار تهران بود، می‌تواند جذاب، خواندنی و در عین حال، آموزنده باشد. پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان این بار به سراغ او رفته است تا درباره موضوعات داغ و چالشی تعارض منافع، انتخابات نظام مهندسی و اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان با دکتر حناچی هم کلام شود. پیروز حناچی پیش‌تر از ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۷ معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران و از خرداد تا آبان ۱۳۹۷ نیز معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران بود. حناچی دانش آموخته دکتری معماری از دانشگاه تهران است. وی در فاصله سال‌های ۱۳۷۲ تا ۱۳۷۴ به عنوان قائم مقام رئیس دانشکده هنرهای زیبا فعالیت می‌کرد و از ۱۳۷۸ تا ۱۳۷۹ معاونت دانشجویی و فرهنگی دانشگاه تهران را برعهده داشت. حناچی در فاصله سال‌های ۱۳۸۰ تا ۱۳۸۴ معاون شهرسازی و معماری وزیر مسکن و شهرسازی بود و از ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ نیز به عنوان معاون شهرسازی و معماری وزیر راه و شهرسازی فعالیت می‌کرد. حال گفتگو با دکتر پیروز حناچی را در ادامه بخوانید:

■ جناب دکتر حناچی، برای اینکه به اهداف مدنظر برسیم، موضوع تعارض منافع باید به صورت سراسری در کلیه دستگاه‌ها، اصناف و... اجرا شود؛ آیا این را قبول دارید؟

صنعت ساختمان یکی از بخش‌های مهم کشور است. تقریباً در شرایط عادی و نه در شرایط تحریم، معادل بودجه عمرانی کشور و یا بیشتر از آن در حوزه صنعت ساختمان در بخش خصوصی هزینه می‌شود.

به عبارت دیگر، گردش مالی صنعت ساختمان بیش از ۵۰ هزار میلیارد در سال است؛ جایی که چنین گردش مالی بزرگی دارد، طبیعتا سالم بودنش و جلوگیری از تعارض منافع در آن، موضوع با اهمیتی است.

پس اگر وزیر بخشنامه‌ای داده است، این مانعی ندارد و خوب است که در همه جای کشور اجرا شود. وقتی که در همه جای کشور اجرا نشده است، جاهای مهم‌تر طبیعتا اولویت دارد.

در مورد اجرای قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس

۱۴۰۰

پنجمین
شماره



۴

تشخیص می دهند، انتظار می رود که این اصلاح در دوره آن‌ها صورت گیرد.

من یادم هست، موقعی که وزارت مسکن بودم، در یکی از استان‌ها، فردی که می خواست رئیس نظام مهندسی آن استان شود، رقمی بالای دو میلیارد سال ۹۱، ۹۳ هزینه کرد. کسی که مثلاً دو میلیارد در نظام مهندسی هزینه می کند، قاعدتاً می خواهد که بیشتر از این میزان پول در بیاورد؛ این زنگ خطر شدیدی است که همه ما باید نسبت به آن حساس باشیم.

یکی از مشکلاتی که کشور با آن مواجه است و به شکل اشتغال جوانان خودش را نشان داد، میزان فارغ التحصیلان رشته مهندسی است که کار به اندازه‌شان نیست.

به عبارت دیگر، چون برنامه ریزی شده فارغ التحصیلان به بازار کار نیامده‌اند، تعداد نیروی کار خیلی بیشتر از ظرفیتی است که در کشور است. به هر صورت بی برنامه گی نسبت به این موضوعات و نرخ رشد اولیه سال‌های پس انقلاب الان دارد خودش را به اشکال مختلف نشان می دهد؛ این‌ها موضوعاتی هستند که باید بر روی آن‌ها فکر و برایشان تدبیری مناسب اندیشیده شود.

یعنی یک بررسی موشکافانه در خصوص عملکرد سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به تفکیک استان‌ها و میزان تاثیرگذاری کیفی این ساختمان‌ها باید انجام شود. البته نمی توانیم بگوییم همه‌اش منفی است. بالاخره بودن و اجرای مقررات ملی به طور نسبی از عدم اجرای آن به طور قطع تفاوت جدی دارد، ولی موقعی این تفاوت خودش را نشان می دهد که خدایی نکرده، ما یک حادثه سنگین مثل زلزله را تعقیب کنیم. به عنوان مثال، بنده در زلزله بم خاطرم است که ما بخش‌های آماده سازی شده‌ای داشتیم که زمین را دادیم به کسانی که فقیر بودند. به طور طبیعی خواستیم کمک کنیم و به آن‌ها زمین بدهیم، اما این سؤال مطرح بود، آدمی که فقیر باشد، چطوری می خواهد ساختمان بسازد؟ در عین حال، آمده بودند با عجز و درخواست که ما اسکلت ساختمان‌هایمان را اجرا نکنیم. فکر کنم یک سوم تلفات برای آن محله بود. همچنین ساختمان‌های دولتی که ساخته بودیم، نشان دادند که براساس مقررات ملی، بخشی جاها ایراد دارد؛ آن مواقع می شد فهمید که وضعیت چگونه است، ولی غیر از آن هم روش‌های دیگری وجود دارد.

من پیشنهادم به سازمان نظام مهندسی ساختمان این است که یک ارگان بی طرف و علمی و کیفی (مثل یکی از دانشگاه‌های فنی قوی) بیاید یکبار اجرای قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و تاثیر اجرای این قانون را همه جانبه بررسی کند.

البته دولت قبل در دو مورد این کار را کرد؛ یک بار در مورد ساختمان پلاسکو پس از آتش سوزی و یکی هم بعد از سیل گرگان بود که گزارش‌های مفصل فنی منتشر شد، این‌ها به عنوان سند در کشور می ماند و بعدها به آن رجوع می شود.

به نظر من، سازمان نظام مهندسی وقتش رسیده است که این کار را انجام دهد یا خود وزارت راه و شهرسازی به عنوان دستگاه ناظر، این کار را از یکی از دانشگاه‌ها پیگیری کند یا سازمان‌های دیگر مثل مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن به عنوان یک پروژه تحقیقاتی تاثیر اجرای قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان را مورد بررسی قرار دهد و منصفانه خودش را نقد کند که این قانون در کدام قسمت‌ها، مثبت عمل کرده است؟ مطمئناً در بخش اجرای مقررات ملی به طور نسبی مثبت عمل شده است و وضعیت‌مان با قبل از زلزله رودبار و منجیل مطمئناً فرق دارد، ولی در همان بخش ممکن است ایراداتی داشته باشیم و مطمئناً ایراداتی داریم که این ایرادات باید رفع شود.

■ در مجموع آیا فکر نمی کنید اجرای «بخشی» موضوع تعارض منافع، اجرای سراسری آن را با این بست مواجه کند؟

در ظرفیت‌های قانون، این موضوع دیده شده است، یعنی در مواردی که قانون مبهم است، راجب به یک موضوع، وزیر مسکن می تواند دستورالعمل بدهد و مواردی را اصلاح کند. در واقع، این ظرفیت در قانون دیده شده است، ولی، چون قانون تعارض منافع در کشور داریم، طبیعتاً زمینه‌های اجرایی قانون باید در آیین نامه اجرایی بیاید و به تصویب هیات وزیران برسد. به نظر من، این کار را خیلی محکم‌تر می کند؛ اگر بخواهیم چنین حرف‌های را بزنیم، چون جنبه حقوقی دارد و محروم کردن عده‌ای از حقوق طبیعی‌شان که تا قبل از آن هیچ محدودیتی وجود نداشته است. اگر از روش‌های محکم حقوقی مثل آیین نامه هیات وزیران استفاده کنیم، به استناد اصل ۱۳۸ قانون

۶۶

تقریباً در شرایط عادی و نه در شرایط تحریم، معادل بودجه عمرانی کشور و یا بیشتر از آن در حوزه صنعت ساختمان در بخش خصوصی هزینه می شود

اساسی جز اختیارات دولت و برای اجرای بهتر قانون است، خب این‌ها خیلی بهتر است و من اشاره هم کردم که معمولاً این طور موارد، چون می آید در دولت و چکش می خورد، دیگر از نظر نقطه نظرات شخصی هم خارج می شود و وقتی که بیرون می آید، ایرادات کمتری دارد.

این را در مقایسه با طرح‌هایی که نمایندگان در مجلس می دهند هم می توانید ببینید، مثلاً این پختگی که در لوایح دولت بعد از چکش خوردن عمدتاً در بخش‌های زیربنایی که با به کمیسیون لوایح یا به کمیسیون امور زیربنایی می روند و چکش می خورند و بیرون می آیند، مقایسه کنید کیفیت آن‌ها را متوجه می شوید.

■ اگر اجازه بدهید در مورد تعارض منافع، مشخصاً مصداقی ورود کنم و نظر جنابعالی را بدانم. آن چالشی که الان ایجاد شده، اینکه در آستانه انتخابات یک وزارتخانه آمده و یک بخشنامه صادر کرده و آن هم فقط برای یک صنف است؛ اگر تمایل دارید پاسخ بدهید؟

حالا من ترجیح می دهم این طوری وارد آن نشوم. من کلی گفته‌ام. البته اگر مینایی و زیر بنایی بنده جای آقای مهندس اسلامی بودم، این کار را انجام می دادم، ولی آن را در آیین نامه اجرایی تعارض منافع قرار می دادم و در آنجا به وزیر این اختیار را می دادم که این کار را انجام دهد و یا در همان جا، آن را اصلاح می کردم.

■ برگزاری انتخابات نظام مهندسی به صورت الکترونیکی در دستور کار وزارت راه و شهرسازی است و خیلی‌ها معتقدند که زیرساخت‌ها برای برگزاری الکترونیکی انتخابات مهیا نیست؛ نظر جنابعالی در این خصوص چیست؟

در مورد انتخابات الکترونیک شما بدانید که اولین انتخابات نظام مهندسی ساختمان کشور الکترونیکی بود. آن موقع تعدادی از مهندسين عضو گروه‌های سیاسی هم در کشور بودند و حساسیت وجود داشت و گروه‌های ملی مذهبی عمدتاً زیاد بودند و می خواستیم که عادلانه رفتار کنیم.

یادم هست که ما آن موقع، اولین انتخابات الکترونیکی را با کارت‌هایی مثل کنکور، برگزار کردیم و تا پیش از ظهر با حضور ناظرین تمام گروه‌ها نتایج اعلام شد. یک خاطره‌ای هم از آن دوره دارم که نفر اول نظام مهندسی کشور کسی دیگری بود؛ حالا اسم نمی خواهم ببرم. آن موقع، آقای غرضی رئیس سازمان شد، ولی در انتخابات نفر اول، فردی از آذربایجان شرقی بود.

ما از نفر اول خواهش کردیم که از حق مسلم خودش کوتاه بیاید، چراکه آقای غرضی قبلاً وزیر بوده و می خواستیم نظام مهندسی در تراز هیات وزیران باشد که ایشان بزرگوارانه این موضوع را پذیرفت. آقای غرضی فکر کنم دومین یا سومین نفری بود که رای آورده بود، ولی حکم ریاست سازمان به نام ایشان زده شد. ما در شهرداری تهران در انتخابات شورای عالی محله یک انتخاب کاملاً الکترونیکی را اجرا کردیم با ۵۰۰ هزار نفر مشارکت که از تشخیص هویت تا رای دادن کاملاً الکترونیکی بود و ما همان شب می توانستیم نتایج انتخابات را اعلام کنیم. به نظر من، اصلاً این موضوع اجتناب ناپذیر است و باید به این سمت رفت.

■ ببینید تفاوت این انتخابات الکترونیکی که وزارتخانه بیان کرده، با انتخابات قبلی این است که از طریق گوشی تلفن همراه بدون حضور افراد، یعنی فرد هرجای ایران است، بتواند در انتخابات

۶۶

وقت آن رسیده است که سازمان نظام مهندسی ساختمان با یک جراحی به قول معروف دلخراش و بدون اغماض، به خودش نگاه کند و نقاط ضعف را بسنجد

شرکت کند. نگرانی که از این موضوع وجود دارد، اینکه چون تاکنون سابقه برگزاری انتخابات الکترونیکی با گوشی هوشمند وجود نداشته و حتی در یک استان هم برگزار نشده است، الان برای حدود ۵۰۰ هزار نفر این انتخابات بخواهد برگزار شود؟ گرچه انتخابات قرار است طی یک هفته تقسیم شود ولی در اصل برای کل کشور این نگرانی وجود دارد.

حالا این بحث، بحث تکنیکی است که شما مطرح می کنید. من با اصل موضوع که اگر انتخابات الکترونیک شود، به دو دلیل کاملاً موافقم؛ یکی به دلیل اینکه امکان دخل و تصرف افراد به حداقل می رسد و دوم اینکه امکان حضور و مشارکت عمومی را افزایش می دهد.

در این میان، یکی از راه‌های جلوگیری از موضوع تعارض منافع و مشکلاتی که سازمان نظام مهندسی با آن مواجه است، حضور و مشارکت بالای مهندسين در انتخابات است. در حضور و مشارکت بالا، خدایی نکرده زد و بندهای محلی خیلی نمی تواند تاثیر گذار باشد.

در انتخابات سیاسيون هم همینطور است؛ وقتی که مشارکت بالاست، هم آن کسانی که رای آوردن با قوت قلب بیشتری کار می کنند و هم سلامت موضوع شکی صورت نمی گیرد.

نکاتی که شما گفتید، بحث‌های تکنیکی موضوع می باشد و بحث‌های تکنیکی قابل حل است. مهم این است به گونه‌ای عمل شود که وجدان عمومی آن را بپذیرد. قابل حک کردن نباشد و کسی به جای دیگری نتواند رای بدهد. مطمئن شویم به لحاظ احراز هویت، همان فرد است. حالا اینکه تکنیکی چطور می شود این کار را کرد؟ کار دست اهل فن آن است.

یادم می آید در انتخاباتی که ما حضوری انجام داده بودیم، آن موقع آقای مهندس هاشمی رئیس شورای شهر بود، نزدیک در منطقه سه جایی رای داده بود. نزدیک منزلش و در مسیر هم یک جایی آمده بود که مثلاً چک کند که سیستم درست عمل می کند یا نه؟ آمد که رای بدهد، کارت ملی خود را گذاشت، پیام آمد شما قبلاً رای دادید و نمی توانید رای بدهید. همان موقع هم خیلی سر و صدا کرد. ما هم شنیدیم شورای نگهبان یواشکی آمده بود این انتخابات را رصد کند.

امیدواریم در کشور انتخابات الکترونیکی برای همه انتخابات اتفاق بیفتد، اما به هر حال امنیت انتخابات بخشی از فرآیند انتخابات است که باید مورد توجه قرار گیرد، ولی باید به محاسن آن هم توجه کنید.

به عبارت دیگر، محاسن آن این خواهد بود که قطعاً مشارکت بالا خواهد بود، چراکه افراد راحت می توانند رای بدهند، ضمن اینکه در شرایط کرونایی، محدودیت‌هایی برای امکان حضور فیزیکی افراد وجود دارد. اگر شرایطی را فراهم کنیم که امنیت لازم برای انتخابات به وجود بیاید، حتی اگر آن هم با موبایل باشد، چه اشکالی دارد؟ مگر شما الان خیلی خدمات را روی موبایل نمی گیرید. به عنوان مثال، انتقال سنگین بانکی را مگر با موبایل انجام نمی دهید.

بنده فکر می کنم اعضای سازمان نظام مهندسی خودشان بهتر می دانند که میزان مشارکت و مشارکت فعال مهندسين در انتخابات، چقدر می تواند روی کیفیت کار اثر بگذارد. ما دوره‌هایی را داشتیم که گروه‌های تخصصی خاص با یک جمعیت متمرکز یا شهرهای کوچک همین اطراف کلانشهر تهران یا شهرهای کوچکتر از تهران، ولی متشکل، چقدر می توانستند تاثیر بگذارند.

ما دوره‌هایی داشتیم که کل نظام مهندسی تهران، دست کرجی‌ها بود، آن موقع یک استان بودند، چرا؟ چون آنجا هزار رای متمرکز وجود داشت. همچنین دوره‌هایی داشتیم که بعضی از گروه‌های تخصصی مثلاً مکانیک به جهت تعداد فارغ التحصیلان نسبت به بقیه رشته‌ها اقلیت هستند، ولی چون متمرکز عمل می کردند، خیلی تاثیر گذاری داشتند.

ما آن موقع شوخی می کردیم با مهندس ترکان که آمدند و شرکت کردند و رای هم آوردند. فکر کنم یک دوره هم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور بودند. خداوند رحمتشان کند؛ آدم صریح و واقف دید بلندی داشتند.

در هر صورت، میزان مشارکت بالا در انتخابات، جلوی یکسری کارها را که معمول نیست، می گیرد. معمول این است که تمام گروه‌ها به صورت متعادل در انتخابات شرکت کنند. البته عملکرد سازمان هم باید جاذبه برانگیز باشد برای اینکه این مشارکت صورت بگیرد و افراد حس کنند مشارکت‌شان در انتخابات، تغییرات مثبتی برای اعتلای نظام مهندسی و کنترل ساختمان کشور به دنبال دارد.



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



۵

سه نکته - سه هشدار



مهندس علیرضا قزوینی پور اکبری
عضو شورای مرکزی

مهندس قزوینی پور اکبری، عضو شورای مرکزی یادداشتی با عنوان «سه نکته - سه هشدار» نوشته است که با هم آن را می خوانیم:

نکته اول: احتراماً از آنجایی که اولین و مهمترین اصل در مدیریت بحران مبحث پیشگیری است، بنابراین با توجه به اطلاعاتی که در خصوص گسل های فلات ایران در دست داریم، اولاً شایسته است براساس عمق کم گسل ها نسبت به سطح زمین و دامنه محدود تخریب گل و شدت آن در خصوص کلیه شهرهای کشورمان تحقیق لازم را به عمل آورده و شهرها را از داخل محدوده تخریب گسل خارج کنیم تا شاهد حادثه های دلخراشی همچون زلزله های بم، زرنده، رودبار و کرمانشاه نباشیم.

نکته دوم: با کنکاش سطوح نسبت به موقعیت شهرهای کشورمان به راحتی متوجه می شویم اعداد ما ایرانیان، انسان های متمدن و باهوشی بودند و با نظر به در دست داشتن ابزار بسیار ابتدایی نسبت به ابزار فوق مدرن کنونی، شهرهای خود را بر روی بلندی که در مجاورت سیلاب های فصلی قرار داشته اند، می ساختند تا اینکه بتوانند در فصول پر باران، آب سیلاب را به داخل خندق های پشت دیوارها جهت محافظت از شهر تعبیه کرده بودند، هدایت کنند.

حال با گذشت سالیان دیوارها خراب شده و همشهریان بدون توجه به مسیر سیلاب در محل خندق ها و مسیر سیلاب اقدام به خانه سازی کرده اند؛ بدون توجه به این نکته که بالاخره سیلاب به سوی شهر روانه و موجب خسارات جبران ناپذیر مالی و جانی خواهد شد.

در این خصوص می توان به سیل اخیر شهر شیراز اشاره کرد که در فاصله کمتر از صد متری دروازه قرآن شیراز موجب خسارات وسیع مالی و جانی شد در صورتی که کمترین گزندی به دروازه قرآن شیراز که روزگاری محل ورودی شهر بود، وارد نشد.

نکته سوم: از آنجایی که قسمت وسیعی از کشور عزیزمان ایران را خشکسالی فرا گرفته و آب، این مایع حیات شرط لازم برای آسایش زندگی انسان ها می باشد، شایسته است مهندسان باهوش ایرانی قبل از بروز بحران و خالی شدن قسمت عظیمی از خاک کشور از سکنه، راه حل های مهندسی طراحی و به مرحله اجرا در آورند تا با در نظر گرفتن شرایط اقتصادی بتوان حداکثر استفاده را از نعمت های خدادادی به جا آورد.

بر همین اساس، استفاده از آب های خاکستری در بحث دفع فاضلاب، راهی برای استفاده مجدد از آب و صرفه جویی در مصرف آن است به طوری که می توان تا حد زیادی از هدر رفت این ماده ارزشمند جلوگیری به عمل آورد و جلوی یک بحران عظیم زیست محیطی را گرفت.

جایگاه فناوری های نوین در صنعت ساختمان

قانون گذاری و استاندارد سازی مصالح بر اساس تبصره یک ماده ۳۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، برعهده وزارت راه و شهرسازی و صمت گذاشته است (سازمان ملی استاندارد و مرکز تحقیقات مسکن).

بند ۹ ماده ۷۳ آیین نامه اجرایی نیز در زمینه تدریس اجرا کنترل مقررات ملی ساختمان ها و تدوین استانداردها و معیارهای فنی را به عنوان بخشی از وظایف و اختیارات هیأت مدیره و در همکاری با وزارت راه و شهرسازی تعریف نموده است.

همچنین در مبحث دوم مقررات ملی مکرراً بر به کارگیری مصالح استاندارد تأکید شده است.



دکترسید حمیدرضا کارگر
عضو هیات رئیسه شورای مرکزی

دکتر کارگر، عضو هیات رئیسه شورای مرکزی یادداشتی با عنوان «جایگاه فناوری های نوین در صنعت ساختمان» نوشته است که با هم آن را می خوانیم:

همزمان با رشد تکنولوژی در دهه های اخیر و گسترش راهکارهای بهینه سازی در جهت کاهش هزینه ها و افزایش کارآمدی،

به کارگیری فناوری های نوین در صنعت ساختمان به شکل چشم گیری گسترش یافت.

فناوری های نوین در بخش های مختلف ساختمان از تثبیت و تحکیم خاک و محوطه سازی تا آخرین اجزا و تأسیسات به کار گرفته می شوند.

همزمان با ظهور انواع مختلف فناوری های نو، بومی سازی تولید و تدوین استانداردهای مربوطه نیز همواره مورد توجه متولیان ساخت و ساز به ویژه مرکز تحقیقات مسکن قرار گرفته است.

در یک نگاه کلی می توان فناوری های نوین را به سه دسته کلی شامل فناوری های سازه ای، معماری و تأسیسات مکانیکی و برقی طبقه بندی کرد.

در این ارایه تمرکز اصلی بر کلیات فناوری های نوین و لزوم استفاده گسترده تر از آنها در صنعت ساختمان خواهد بود.

مهمترین مزایای به کارگیری این فناوری ها عبارتند از:

- ۱- سرعت اجرای بالاتر
- ۲- کیفیت اجرایی بالاتر
- ۳- کیفیت عملکردی بالاتر
- ۴- کاهش وزن
- ۵- دوام بالاتر و افزایش عمر
- ۶- بعضاً کاهش هزینه تمام شده
- ۷- افزایش سطح آسایش
- ۸- کاهش مصرف انرژی
- ۹- افزایش سطح ایمنی

مهمترین مشکل فناوری های مدرن عمدتاً مشکلات زیست محیطی و بهداشتی و افزایش احتمال حریق پذیری است. بر همین اساس، در به کارگیری آنها باید توجه ویژه ای به بازیافت این مصالح در پایان عمر مفید ساختمان و یا بازسازی ساختمان معطوف شود. در عین حال، استانداردهای بهداشتی لازم در به کارگیری این مصالح قطعاً باید رعایت شوند.

در خصوص خطر حریق پذیری این مصالح نیز قطعاً چارچوب های لازمه باید مدنظر قرار بگیرند.

اولین گام در جهت گسترش به کارگیری فناوری های نوین، استفاده از ظرفیت های قانونی است. در این قسمت به جایگاه قانونی استفاده از مصالح استاندارد پرداخته می شود.

۶۶

بدون تردید آموزش نقشی کلیدی در به کارگیری فناوری های نوین ایفا خواهد کرد، ضمن اینکه آموزش های پایه ای پیش از دانشگاه ها، آموزش های دانشگاهی، آموزش های نیروهای اجرایی و کارگران ماهر و حتی آموزش همگانی تأثیر به سزایی در امر گسترش به کارگیری فناوری های نوین خواهند داشت

بدون تردید آموزش نقشی کلیدی در به کارگیری فناوری های نوین ایفا خواهد کرد. این آموزش می تواند در سطوح مختلف صورت گیرد. آموزش های پایه ای پیش از دانشگاه ها، آموزش های دانشگاهی، آموزش های نیروهای اجرایی و کارگران ماهر و حتی آموزش همگانی تأثیر به سزایی در امر گسترش به کارگیری فناوری های نوین خواهند داشت.

پژوهش های کاربردی از طریق مراکز تحقیقاتی و نیز مراکز آموزش عالی در ارتقا سطح کیفی فناوری ها و نیز بوم سازی تولید آنها تأثیر فراوانی دارد.

در همین حال، برگزاری سمینارهای آموزشی و کاربردی و نیز برگزاری دوره های تخصصی گامی اساسی در جهت ترویج این فناوری ها محسوب می شوند، ضمن اینکه استفاده از مشوق های مختلف نظیر تسهیلات بانکی یا تخفیف های صدور پروانه گامی دیگر در جهت استفاده گسترده تر این فناوریها محسوب می شود.

البته تعریف نشان ها و شاخص های ویژه برای ساختمان هایی که از این فناوری ها استفاده نموده اند نیز از اهمیت ویژه ای در گسترش روزافزون به کارگیری این فناوری ها محسوب می شود.



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختن

تاسیساتان

۱۴۰۰

پنجمین
شماره



۶

اولین نشست ایجاد وحدت رویه در انجام ضوابط فنی و اجرایی مبحث ۱۹ برگزار شد؛

تایید نقشه راه انرژی سازمان مهندسی توسط ریاست سازمان

اولین نشست ایجاد وحدت رویه در انجام ضوابط فنی و اجرایی مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان بحضور مهندس احمد خرم، ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان، اعضای هیات رییس شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان، مدیران مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی، معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، مدیران سامانه ملی پایش انرژی کشور، جمعی از روسا و مدیران و کارشناسان انرژی سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها به صورت حضوری و مجازی در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد. در ابتدای جلسه دکتر کاری، مدیر انرژی مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی با ارائه نکات و پیرایش جدید مبحث ۱۹، گزارشی از روند تهیه ویرایش جدید و جلسات مشترک با واحد انرژی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در خصوص تهیه چک لیست های اجرای ویرایش جدید، همکاری های مشترک در زمینه تهیه ویرایش جدید مبحث، انعقاد تفاهم نامه در خصوص شناسنامه انرژی ساختمان بر مبنای اجرای مبحث ۱۹، دوره های آموزش مدرسین انرژی، دوره های آموزش مدرسین شبیه سازی انرژی TOT، حمایت مالی UNDP در اجرای دوره های آموزشی، اقدام به منظور بومی سازی شبیه سازی انرژی و بحث دوره های ساختمان پایدار و شهرهای هوشمند و پایدار و امثالهم را ارائه کرد. در ادامه جلسه مهندس شیخ انصاری، مدیر



در سه جلسه اخیر روسای سازمان های نظام مهندسی استان ها با ریاست سازمان چه گذشت؟

مهندس خرم: با جدیت دنبال رفع مشکل بخشنامه «تعارض منافع» از سه مسیر هستیم

در گزارشی به بررسی سه جلسه اخیر روسای سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها با مهندس خرم، ریاست سازمان پرداختیم و موضوعات مهم مطرح شده در این جلسات را مرور کردیم.

■ نشست تیرماه

جلسه روسای سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها در تیرماه با حضور مهندس احمد خرم، رییس سازمان به صورت حضوری و مجازی و با رعایت شیوه نامه های بهداشتی در تیرماه در محل سالن جلسات سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد. در این جلسه پیرامون مسائل پیش رو نظام مهندسی از جمله موضوع بخشنامه اخیر وزارت راه و شهرسازی در خصوص مصادیق تعارض منافع در ارائه خدمات مهندسی بحث و بررسی شد. بر همین اساس، در این جلسه مقرر شد ۷ نفر از روسای سازمان استان ها و نمایندگان شورای مرکزی در جلسه ای که با حضور وزیر راه و شهرسازی و مهندس خرم تشکیل می شود، حضور داشته باشند.

■ نشست مردادماه

جلسه روسای سازمان نظام مهندسی ساختمان کلیه استان ها در مردادماه با حضور مهندس احمد خرم، رئیس سازمان، مدیر اجرایی و سایر روسای استان ها به صورت مجازی و حضوری در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد. در این جلسه موضوع "بررسی شرکت بازرسی فنی خدمات مهندسی آرمان (سهامی خاص)" مورد بحث و بررسی قرار گرفت. البته در ابتدای جلسه یادی از مرحوم مهندس توکلی، رئیس شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران شد.



خبرنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاسیس ۱۴۰۰

پنجمین شماره

“

به منظور تعاملات سازمانی، مذاکرات با وزارت راه و شهرسازی، مجلس شورای اسلامی و دیوان عدالت اداری در راستای حل مشکل بخشنامه «تعارض منافع» با جدیت در حال پیگیری است

در این راستا، مهندس خرم از مرحوم مهندس توکلی به عنوان فردی مورد اعتماد، مردمی و حق طلب یاد کرد و درگذشت ایشان را به جامعه مهندسی و خانواده ایشان تسلیت گفت.

در ادامه جلسه مهندس قربانی، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران به عنوان رئیس هیات مدیره شرکت بازرسی فنی خدمات مهندسی آرمان، سوابق این موضوع را مطرح کرد.

در همین حال، مهندس مومنی مقدم، مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان اعلام کرد: در این جلسه مقرر شد با توجه به اهمیت موضوع و ارزش مادی و معنوی شرکت بازرسی فنی خدمات مهندسی آرمان، با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان اقدامات لازم برای برگزاری مجمع و تعیین هیات مدیره جدید این شرکت انجام شود.

■ نشست شهریورماه

جلسه روسای سازمان های نظام مهندسی ساختمان کلیه استان ها بیست و سوم شهریورماه با حضور مهندس خرم و به صورت تلفیقی حضوری و مجازی در محل سالن جلسات نظام مهندسی کشور برگزار شد. مهندس خرم، ریاست سازمان در این نشست گفت: به منظور تعاملات سازمانی، مذاکرات با وزارت راه و شهرسازی، مجلس شورای اسلامی و دیوان عدالت اداری در راستای حل مشکل بخشنامه «تعارض منافع» با جدیت در حال پیگیری است.

“

مهندس خرم از کلیه استان ها تقاضا کرد در اسرع وقت برنامه های عملیاتی خود در زمینه انرژی و همچنین وضعیت تشکیل کمیسیون انرژی، واحد انرژی و اقدامات خود را به شورای مرکزی اعلام و همچنین با توجه به تفاهم نامه سازمان با سازمان ملی استاندارد ایران، بر لزوم استفاده از مصالح استاندارد تاکید کرد

در اسرع وقت برنامه های عملیاتی خود در زمینه انرژی و همچنین وضعیت تشکیل کمیسیون انرژی، واحد انرژی و اقدامات خود را به شورای مرکزی اعلام و همچنین با توجه به تفاهم نامه سازمان با سازمان ملی استاندارد ایران، بر لزوم استفاده از مصالح استاندارد تاکید کرد.

در ادامه اعضای حاضر در نشست ضمن طرح سئوالاتی از فعالیت های انجام شده در زمینه انرژی در استان های خود مواردی را مطرح و توسط مخاطبین به آنها پاسخ داده شد.

در پایان نشست دکتر کیافر، عضو هیات رییس شورای مرکزی و نایب رئیس کمیسیون انرژی، استاندارد مصالح و محیط زیست شورای مرکزی ضمن بررسی موضوعات مطرحه در جلسه نسبت به جمع بندی مطالب و ارائه دستور کار به استان ها اقدام کرد.

سامانه ملی پایش انرژی ساختمان های کشور با مطرح کردن مبنای قانونی ایجاد سامانه ملی پایش انرژی ساختمان ها، مراحل و روند ایجاد این سامانه را به اطلاع اعضای حاضر در جلسه رساند.

در اولین نشست ایجاد وحدت رویه در انجام ضوابط فنی و اجرایی مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان مقرر شد در هفته آینده پس از تعیین شهرهای پایلوت برای ثبت اطلاعات انرژی ساختمان ها در سامانه فوق، نمایندگان این شهرها به مرکز معرفی و طی یک دوره آموزشی، نحوه کار با این سامانه آموزش داده شود.

سپس خانم مهندس شکاری و مهندس محقق و سامان نسب با ارائه توضیحاتی ضمن معرفی پروژه UNDP (صندوق تسهیلات محیط زیست جهانی) موارد مربوط به پایداری انرژی در مراحل طراحی - ساخت - بهره برداری - ذینفعان در این موارد - رده انرژی - تهیه فایل EPW برای کل کشور - تشریح سامانه ملی پایش انرژی - ثبت رده انرژی - رتبه بندی و ممیزی ساختمان - دسترسی های مختلف به سامانه - داشبورد مصارف در سال های گذشته - کنترل های آنلاین - تهیه گواهی های لازم و... ضمن ارائه قابلیت های پیشرفته این سامانه در خصوص نحوه کارکرد سامانه توضیحات کاملی ارائه کرد.

در ادامه نشست گزارشی از فعالیت های قبلی و در حال اجرا کمیسیون و موارد برنامه ریزی انجام شده در آینده توسط مهندس سیدیونسی، دبیر کمیسیون انرژی، استاندارد مصالح و محیط زیست شورای مرکزی ارائه شد. در همین حال، مهندس طاهری اصل رییس کمیسیون انرژی، استاندارد مصالح و محیط زیست



مشروح گزارش سفر استانی ریاست سازمان به گیلان؛

دور جدید سفرهای استانی مهندس خرم آغاز شد



در ادامه طرح خانه مهندس با کاربری‌های مسکونی، تفریحی، ورزشی، اقامتی و ... تقاضای همکاری و مساعدت در افزایش تعرفه مهندسان در هیات چهار نفره استان، بیمه تامین اجتماعی مهندسان و زمین باشگاه رفاهی و ورزشی مطرح شد.

در این سفر یک روزه، جلسه مشترکی با حضور مهندس خرم و هیات همراه و هیات مدیره و بازرسان سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان برگزار شد.

در این جلسه رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان گزارشی از روند اجرایی سازمان، تعداد اعضا و تعداد دفاتر نمایندگی در سطح استان ارائه داد. و سپس در خصوص

دکتر زارع در سخنان خود نقش آموزش مهارتی مهندسان در کنار کسب دانش علمی را در فرآیند جذب بازار کار آنان مهم قلمداد کرد و بر ضرورت انعقاد تفاهم نامه با سازمان آموزش و فنی و حرفه ای استان برای تحقق این امر تاکید کرد. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در این دیدار از تحقق بیمه مهندسان و تصویب آن در مجلس خبر داد و گفت: سازمان نظام مهندسی با دارا بودن ۵۵۰ هزار مهندس در سطح کشور، به عنوان بزرگترین سازمان مردم نهاد کشور یکی از مهم ترین حوزه‌های اثرگذار است. وی همچنین به لزوم اجرای مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان (مراقبت و نگهداری از ساختمان) در گیلان تاکید کرد و افزود: آغاز اجرای

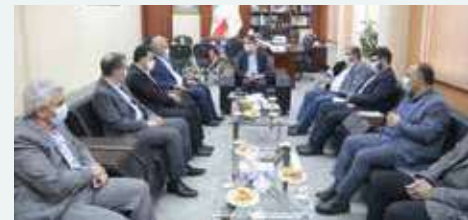
دور جدید سفرهای استانی مهندس خرم، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در سال ۱۴۰۰ در آغاز تابستان با سفر به استان گیلان کلید خورد.

وی در این سفر دیدارهای جداگانه ای با استاندار گیلان، مدیر کل راه و شهرسازی گیلان و هیات مدیره و بازرسان سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان داشت.

در دیدار مهندس خرم با دکتر ارسلان زارع، استاندار گیلان که جمعی از هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان نیز حضور داشتند، نماینده عالی دولت با بیان اینکه گیلان جزو پنج استان حادثه خیز است، به نقش و جایگاه با اهمیت نظام مهندسی اظهار داشت و گرایش جوانان را به



۶۰ درصد آنان، بیکار یا در شغل‌های غیر مرتبط و ۵۰ درصد مهندسان فاقد مسکن و در حال فعالیت هستند



آمادگی این سازمان برای اجرایی شدن مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان به صورت پایلوت و اجرایی شدن سامانه معرفی کارگران ماهر و استادکاران حرفه ای توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان صحبت شد و اعضای هیات مدیره و بازرسان سازمان نیز به بیان نقطه نظرات خود پرداختند.

در این جلسه موضوعاتی نظیر تعرفه خدمات مهندسی، بیمه تامین اجتماعی مهندسان، تشکیل ستاد مدیریت بحران و عضویت رئیس سازمان در ستاد استان‌ها با حق رای، تشکیل صندوق حمایتی از اعضا، تعارض منافع، شناسنامه فنی و ملکی و بیمه‌های تضمین کیفیت، کارگران ماهر و استادکاران حرفه ای و ... مطرح شد.

مبحث ۲۲ قانون مقررات ملی ساختمان به صورت پایلوت در تهران از اول تیرماه به آغاز شده و قرار است در سایر استان‌ها نیز اجرا شود.

مهندس خرم با اشاره به اینکه بیش از ۵۰ درصد مهندسان فاقد مسکن و ۶۰ درصد آنان، بیکار یا در شغل‌های غیرمرتبط در حال فعالیت هستند، افزود: با اجرایی شدن مبحث ۲۲ شاهد رونق ۱۸۰ صنعت وابسته به ساختمان خواهیم بود.

در ادامه سفر مهندس خرم به استان گیلان دیدار با مدیرکل راه و شهرسازی استان صورت گرفت. در این جلسه مهندس ماکان پدram مدیر کل راه و شهرسازی استان گیلان از مشارکت فعالانه نظام مهندسی در طرح اقدام ملی مسکن صحبت کرد.

سمت رشته‌های مهندسی در آموزش عالی باتوجه به نقش توسعه ای آن مایه مباحث دانست.

استاندار گیلان استفاده از ظرفیت ۲۳ هزار نفری جامعه مهندسی استان را بسیار مهم و ارزشمند ارزیابی کرد و گفت: آمادگی اجرای مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان در گیلان به عنوان یکی از اولین استان‌ها وجود دارد و مقاوم سازی، نگهداری و تعمیرات ساختمان‌های دولتی، اداری و دستگاه‌های اجرایی در اولویت قرار می گیرد.

وی ضمن استقبال از مشارکت سازمان نظام مهندسی در اجرای طرح اقدام ملی مسکن گفت: باتوجه به گستردگی صنایع مرتبط با صنعت ساختمان، رونق این بخش علاوه بر پایداری اشتغال، پویایی جامعه را به دنبال دارد.



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسستان
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



دستاوردهای سفر مهندس خرم به استان اردبیل

ابراز امیدواری کرد و آمادگی سازمان اردبیل را برای پیگیری موضوعات مربوطه اعلام داشت که از جمله آن، بحث پوشش بیمه ای جامعه مهندسی و صدور خدمات فنی مهندسی که در قالب تشکیل کمیته اجرایی در استان با همکاری صندوق مشترک اتفاق می افتد.

عضو هیات رئیسه شورای مرکزی و نایب رییس اول سازمان نظام مهندسی اردبیل در خصوص طرح اقدام ملی مسکن گفت با تاکید مهندس خرم، این موضوع در قالب شهرک های اقماری برای واحدهای مسکونی با هدف ساخت مسکن برای اعضای سازمان صورت می گیرد که این طرح به منظور خانه دار شدن مهندسان بسیار ارزشمند است. دکتر کیافر اظهار داشت: موضوع احداث خانه مهندس و راه اندازی باشگاه مهندسان در اردبیل از اقدامات ماندگار برای اعضا نظام مهندسی خواهد بود که امیدوارم با حمایت همه آحاد جامعه مهندسی بویژه اعضا شورای مرکزی در جهت تحقق اقدامات صورت گرفته پیش برویم.

فوریت قرار گرفته است. دکتر کیافر گفت تعیین کمیته ای برای احصا منابع جدید درآمدی سازمان از دیگر دستاوردهای حضور مهندس خرم در اردبیل بوده است.

عضو هیات رئیسه شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی اظهار داشت در رابطه با راه اندازی موضوعات دفتر نظارت بر عملکرد و صندوق مشترک استان ها، آموزش و پایگاه خبری اقدامات موثری صورت پذیرفته است، مقرر شد سازمان نظام مهندسی اردبیل اهتمام لازم را در راستای همکاری با موارد فوق الذکر بعمل آورد. وی گفت: مهندس خرم در جلسه هیات مدیره سازمان اردبیل از آغاز فعالیت کارگزاری بیمه در نظام مهندسی کشور خبر داد و ابراز امیدواری کرد ریاست سازمان با جدیت و دقت به همه دغدغه های سازمان حتی به مسئولیت های اجتماعی سازمان نسبت به اعضا و مردم در یکسال گذشته پرداخته که این مهم با تدابیر جناب آقای مهندس خرم و حمایت اعضا محترم شورای مرکزی حاصل شده است. کیافر از شروع فعالیت های اقتصادی صندوق مشترک در اردبیل

دکتر طاهر کیافر، عضو هیات رئیسه شورای مرکزی و نایب رئیس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان اردبیل به بیان دستاوردهای سفر اخیر استانی مهندس خرم ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان به استان اردبیل پرداخت.

وی در ابتدا با اشاره به سفر استانی مهندس خرم به استان اردبیل، اظهار داشت: ساختمان جدید سازمان نظام مهندسی ساختمان اردبیل که با دستاورد مبارک جناب آقای مهندس خرم افتتاح گردید با دستور ایشان، دفاتر مدیریت بحران و محبت ۲۲ مقررات ملی ساختمان در آن ایجاد می شود. به گفته عضو هیات رئیسه شورای مرکزی، موضوع ایجاد و راه اندازی باشگاه مهندسان با کاربری های اقامتی، تفریحی، ورزشی و توریستی در شهر سرعین در دستور کار سازمان قرار گرفته که این موضوع با تاکید مهندس خرم به استاندار اردبیل در اولویت برنامه های استان با قید



دکتر طاهر کیافر
عضو هیات رئیسه
شورای مرکزی

گزارش مشروح سفر استانی مهندس خرم به اردبیل؛

از احصا منابع جدید درآمدی برای نظام مهندسی تا احداث خانه مهندس در اردبیل



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تابستان
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



به دلیل غفلت و بی توجهی حتی ربالی سود از این منابع ذخیره شده در بانکها نصیب سازمان نشده است.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان از تعیین کمیته ای برای احصا منابع جدید درآمدی سازمان نظام مهندسی خبر داد و گفت: تمام تلاش ما بر این بوده تا در کنار فعالیت صندوق مشترک بتوانیم دفتر نظارت بر عملکرد، آموزش و حتی پایگاه خبری را راه اندازی کنیم و تا شش ماه آینده خبرگزاری نظام مهندسی مجوز فعالیت دریافت می کند.

مهندس خرم افزود: با راه اندازی دفتر مدیریت بحران و اجرای محبت ۲۲ ساختمان که به صورت پایلوت ستاد آن در تهران راه اندازی شده تا دو ماه آینده در همه استان ها این دفتر شکل گرفته و اعضای نظام مهندسی در ستادهای مدیریت بحران استان ها به عنوان عضو اصلی مشارکت خواهند کرد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود خاطر نشان کرد: در مدت باقی مانده از عمر مدیریتی هیئت مدیره در ۱۶ ماه پیش رو تلاشمان بر این خواهد بود تا بیشترین منافع را نصیب سازمان نظام مهندسی کنیم.

مهندس خرم همچنین گفت: قرار شده مشکل به وجود آمده در موضوع تعارض منافع رفع شود چرا که ما نمی خواهیم افراد متخصص از ورود به حوزه تخصصی منع شوند و وزیر راه و شهرسازی قول داده تا بخشنامه قبلی در محوریت اعضای هیئت مدیره برای اجرای پروژه های ساختمانی را مرتفع کنند.

وی در ادامه سخنان خود از آغاز فعالیت شرکت کارگزاری بیمه توسط سازمان نظام مهندسی خبر داد و اظهار کرد: صندوق مشترک در این زمینه فعال خواهد بود تا بیمه مسئولیت، تضمین کیفیت حتی بیمه عمر و تکمیلی اعضای نظام مهندسی سرو سامان پیدا کرده و توان این صندوق به حدی باشد تا از دو سال آینده دیگر پنج درصد حق نظارت نیز توسط سازمان گرفته نشود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان با قدر دانی از حمایت های استاندار پرتلاش و عمرانی استان اردبیل که پایه ریز توسعه این استان شدند، بیان کرد: بنده به رفاقت با استاندار اردبیل در سال های طولانی افتخار می کنم و امیدوارم استاندار اردبیل منشأ خیر و برکت در ایجاد تحول و تحرک بیشتر در مسیر عمران و آبادانی این خطه زرخیز باشد.

■ احصا منابع جدید درآمدی برای نظام مهندسی

در ادامه مهندس احمد خرم در نشست با اعضای هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل در سرعین گفت: در حال حاضر سازمان نظام مهندسی ساختمان در کشور سه هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان دارایی دارد.

وی اظهار کرد: در سال های اخیر اموال سازمان نظام مهندسی ساختمان به صورت پراکنده مورد سوء استفاده قرار می گرفت که سعی کردیم با شناسایی و تلاش های حقوقی نسبت به احیای این دارایی ها و صدور اسناد رسمی به نفع این سازمان اقدامات قانونی را انجام دهیم.

مهندس خرم تصریح کرد: ما به دنبال افزایش درآمد سازمان نظام مهندسی هستیم به طوری که دو هزار میلیارد تومان نقدینگی داریم که از این میزان بخش عظیمی از منابع در بانکها سپرده گذاری شده اما متأسفانه در سال های گذشته

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در ادامه سفرهای استانی خود، به استان اردبیل سفر کرد تا از نزدیک با مشکلات در این استان آشنا شود.

مهندس احمد خرم در مراسم افتتاح ساختمان جدید نظام مهندسی ساختمان در اردبیل گفت: کار احداث خانه مهندسان در استان های مختلف در دستور کار قرار گرفته و در استان اردبیل نیز خانه مهندسی اجرایی و عملیاتی خواهد شد.

وی اظهار کرد: ساختمان جدید نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل در پنج هزار متر مربع زیربنا و با صرف هزینه ای بالغ بر ۱۴ میلیارد تومان در مدت پنج سال اجرایی و عملیاتی شده است.

مهندس خرم تصریح کرد: با توجه به اینکه سازمان نظام مهندسی قرار است هر ماه یک خدمات جدید و متنوعی را ارائه کند، بر همین اساس به ساختمان هایی مجهز و با وسعت مناسب نیاز داریم تا طرح های متنوع را اجرایی و عملیاتی کنیم. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان نمونه این طرح ها را مجری دیصلاح و صدور شناسنامه فنی برای ساختمان ها اعلام کرد و گفت: اجرای این طرح ها با سرعت مناسب در سطح استان اردبیل در حال انجام است.

مهندس خرم از اجرای محبت ۲۲ بهره وری، نگهداری و تعمیرات خبر داد و افزود: عملیاتی کردن این محبت نیاز به فضای مناسب و جای مطلوبی دارد که قرار است با انتقال ساختمان اداری نظام مهندسی به ساختمان جدید احداث اجرای این طرح ها با وسعت نگاه بیشتر به انجام برسد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود خاطر نشان کرد: ساختمان جدید نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل با وسعتی مناسب و شامل بخش های مختلف آمفی تئاتر، اداری، مدیریت و همچنین اتاق های اقامتی آماده راه اندازی است که با تکمیل برخی از جزئیات در هفته های آینده از این ساختمان به شکل کامل بهره برداری خواهد شد.

مهندس خرم به رویکرد سازمان نظام مهندسی ساختمان برای احداث شهرک ها و مجتمع های مهندسی اشاره کرد و ادامه داد: ما آمادگی داریم در شهر سرعین نیز در زمینی مناسب این شهرک و باشگاه مهندسان را با کاربری های اقامتی، تفریحی، ورزشی و توریستی راه اندازی کنیم تا اعضای جامعه مهندسی از این فضا استفاده کنند.

وی اضافه کرد: در کنار این باشگاه مهندسان قرار است در شهرهای مختلف خانه مهندسی نیز اجرایی و عملیاتی شود که در این زمینه از منابع صندوق در استان ها استفاده خواهد شد تا بهترین شرایط را در ساخت خانه مهندسان شاهد باشیم.



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان از تعیین کمیته ای برای احصا منابع جدید درآمدی سازمان نظام مهندسی خبر داد



در کنار این امر باید مشکل بیمه تأمین اجتماعی مهندسان برطرف شود چرا که بخشی از مهندسان توانایی پرداخت هزینه‌های سرسام‌آور بیمه‌ای را ندارند.

در این جلسه علیرضا غریبی از جامعه مهندسان و عضو شورای شهر اردبیل نیز با بیان اینکه در استان اردبیل هیچ مشکل فنی از لحاظ کیفی و کمی وجود ندارد، بیان کرد: به نسبت سایر استان‌ها فعالیت سازمان نظام مهندسی و تلاش جامعه تلاشگر مهندسان جای قدرانی و سیاست دارد.

وی در ادامه اظهار کرد: سازمان نظام مهندسی باید در کمیسیون ماده پنج حق رأی داشته باشد تا در پرونده‌های ارجاعی بتواند نظر کارشناسی را ارائه کند.

غریبی تصریح کرد: هر چند شوراهای شهر لایحه‌ای را از طریق شورای عالی به مجلس ارسال کردند تا در این زمینه موانع و مشکلات برطرف شود اما بهتر است جامعه نظام مهندسی نیز پیگیر این حق و حقوق واقعی باشند.

■ شهرک مهندسان در اردبیل راه‌اندازی می‌شود

در همین حال، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل گفت: با تأکید رئیس سازمان نظام مهندسی کشور و پشتیبانی استاندار اردبیل قرار است در قالب طرح اقدام ملی



مسکن، شهرک مهندسان در استان اردبیل راه‌اندازی شود. انوری افزود: هر چند طرح موضوع و نامه‌های ارسالی در فضای مجازی منتشر شده اما تاکنون بخشنامه‌ای به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل ابلاغ نشده و ما قطعاً بر اساس دستورالعمل‌های ابلاغی از سوی سازمان سعی خواهیم کرد مسائل و موضوعات را به جد پیگیری کنیم.

وی در مورد طرح اقدام ملی مسکن و ثبت‌نام یک‌هزار و ۷۵۰ نفر از مهندسان برای خانه‌دار شدن خاطر نشان کرد: به دلیل نبود تعاونی امکان احداث این واحدها وجود نداشت تا در نهایت افراد حائز شرایط از بین داوطلبان مشخص شد تا امکان واگذاری واحدهای مسکونی به واجدین شرایط فراهم آید.

انوری در بخش دیگری از سخنان خود اضافه کرد: با تأکید رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور قرار شد شهرک مهندسان در استان‌ها راه‌اندازی شود تا امکان احداث مسکن و واگذاری آن به متقاضیان فراهم آید.

وی بیان کرد: انتظار می‌رود مهندسان در رشته‌های تخصصی در ساخت و سازها دخالت به موقع و فنی را داشته باشند که نمونه آن حضور مهندسان رشته مکانیک برای نظارت دقیق بر عملیات گازرسانی است تا از بروز حوادث ناگوار به ویژه گازگرفتگی‌ها در استان سردسیر اردبیل جلوگیری شود. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل همچنین از پوشش بیمه‌ای تأمین اجتماعی مهندسان در قالب کارگزاری بیمه ویژه مهندسان خبر داد و گفت: قرار شده در کنار پوشش بیمه تأمین اجتماعی مهندسان، بیمه تضمین کیفیت و بیمه‌های مسئولیت نیز به شکل کامل و مناسب اجرایی و عملیاتی شود.

که در این راستا گام‌های اساسی در دو سال اخیر برداشته شده است.

بهنام جو با قدرانی از جامعه مهندسی استان در اجرای این پروژه‌های زیربنایی و اساسی افزود: قطعاً در ادامه مسیر توسعه استان از این ظرفیت‌ها بیشتر و بهتر بهره خواهیم برد.

■ همت مهندسان اردبیلی در ساخت ۳۲۰۰ ابنیه

در این جلسه رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل نیز با قدرانی از سفر یک روزه رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان به استان اردبیل و دیدار با اعضای هیئت رئیسه و جامعه مهندسان استان اردبیل خاطر نشان کرد: در استان اردبیل ۱۲ هزار مهندس عضو نظام مهندسی داریم که شش هزار و ۴۰۰ نفر از آنها دارای پروانه فعالیت هستند.

انوری اضافه کرد: در سال گذشته دو میلیون و ۲۰۰ هزار متر مربع ساخت و ساز در قالب سه هزار و ۲۰۰ ابنیه و ساختمان توسط ساختمان مهندسی استان اردبیل انجام شده است.

وی به فعال بودن شش دفتر نمایندگی و ۱۴ دفتر رابط نظام مهندسی در سطح استان اشاره کرد و ادامه داد: کارهای خوبی در سال‌های اخیر در نظام مهندسی استان انجام شده تا مشارکت بیشتر جامعه مهندسی را در بهبود و اصلاح فرآیندها، اجرای کیفی پروژه‌ها، ارائه خدمات الکترونیکی، برگزاری دوره‌های آموزشی و کنترل نظارت بر اجرای پروژه‌ها شاهد باشیم.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل به احداث ساختمان شماره دو نظام مهندسی ساختمان اشاره کرد و گفت: این پروژه در پنج هزار متر مربع و در هشت طبقه اجرایی و عملیاتی شده است.

انوری اظهار کرد: با هدف شفافیت اطلاعات و همچنین عدم مراجعه مهندسان به سازمان سعی شده تا در بستر الکترونیکی خدماتی متنوع و آنلاین به اعضای نظام مهندسی انجام شود که در این زمینه سعی شده بهترین روش‌ها و راهکارها در نظر گرفته شود.



وی تصریح کرد: امیدواریم فعالیت‌های اقتصادی صندوق مشترک را در همه استان‌ها به ویژه استان اردبیل در هفته‌های آینده شاهد باشیم تا استان‌ها با پرداخت حق کارگزاری بتوانند از مزایای این صندوق منتفع شوند.

خرم گفت: در کنار فعالیت صندوق مشترک و پوشش بیمه‌ای جامعه مهندسی صدور خدمات فنی مهندسی در قالب کمیته اجرایی راه‌اندازی خواهد شد تا با پشتیبانی دستگاه‌های استانی امکان صدور خدمات فنی مهندسی به شکل هدفمند فراهم آید.

وی تصریح کرد: سازمان نظام مهندسی سازمانی خصوصی و در عین حال مأموریتی عمومی دارد که در کارهای اقتصادی به نفع اعضا ورود پیدا می‌کند که در بخش طرح اقدام ملی مسکن نیز با تشکیل دفتر امور مسکن و رفاهی قرار است در استان‌های مختلف امکان احداث واحدهای مسکونی حتی در قالب شهرک‌های اقماری فراهم آید.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان از راه‌اندازی شهرک‌های مهندسان در استان‌ها با هدف ساخت مسکن برای جامعه مهندسی خبر داد و خاطر نشان کرد: در کنار خانه مهندسی که با کاربری‌های هشت‌گانه راه‌اندازی خواهد شد،

“

در کنار خانه مهندس که با کاربری‌های هشت‌گانه راه‌اندازی خواهد شد، سعی و تلاشمان بر این است تا باشگاه مهندسان را نیز در کشور راه‌اندازی کنیم



سعی و تلاشمان بر این است تا باشگاه مهندسان را نیز در کشور راه‌اندازی کنیم و در کنار آن با اجرای طرح مجریان ذیصلاح و صدور شناسنامه‌های فنی بتوان به افزایش منابع درآمدی سازمان نظام مهندسی کمک کرد.

■ نقش مهندسان در توسعه اردبیل

در همین حال، استاندار اردبیل گفت: نقشی که مهندسان در مسیر توسعه، عمران و آبادانی استان اردبیل دارند، نقش بی‌بدیل و غیرقابل انکار است.

اکبر بهنام جو در دیدار با رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در اردبیل اظهار کرد: بنده در انجام مسئولیت‌ها و مأموریت‌های مختلف مهندس خرم را استاد و راهنمای خود می‌دانم و همواره از رهنمودها و نقطه نظرات این شخصیت فنی و تخصصی در اجرای پروژه‌ها و طرح‌های مختلف استفاده کرده‌ام.

وی با بیان اینکه با تلاش و همت جامعه مهندسی و فنی استان توسعه و پیشرفت در این خطه سرعت بیشتری به خود گرفته است، تصریح کرد: نقش آفرینی جامعه مهندسی در همه حوزه‌ها مشهود و معلوم است که نمونه‌هایی از این طرح‌های تحولی را در پایاب سدها به ویژه سد عمارت، پایاب خداآفرین و پروژه عظیم راه آهن اردبیل - میانه شاهد هستیم.

استاندار اردبیل پروژه راه آهن اردبیل - میانه را نماد مهندسی با جلوه‌هایی از تخصص و تبحر جامعه مهندسی اعلام کرد و گفت: اجرای ۴۰ کیلومتر ابنیه فنی در مسیر راه آهن اردبیل - میانه و احداث پل‌های به ارتفاع ۸۵ متر و دهنه ۶۰۰ متر تنها از عهده مهندسان مجرب، فنی و تخصصی می‌آید



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



گزارش مشروح سفر استانی مهندس خرم به استان فارس؛

از ملاقات با مهندسان پیشکسوت فارس تا نشست با فعالان اقتصادی



مهندس احمد خرم، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان در ادامه سفرهای استانی خود، به استان فارس سفر کرد تا از نزدیک با مشکلات در این استان آشنا شود.

رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان در سفری یک روزه به استان فارس، پس از استقبال گرم رییس، نایب رییس و معاون منابع انسانی، مالی و پشتیبانی سازمان استان در پایوبن فرودگاه شهید دستغیب شیراز، طی دیدارهای جداگانه ای با دو تن از مهندسان پیشکسوت، اعضای هیأت مدیره و بازرسان سازمان، استاندار فارس، شهردار شیراز، فعالان اقتصادی و اعضای اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان فارس، در آیین گشایش بیست و سومین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان استان فارس شرکت کرد.

در این سفر مهندس کاوه نوری کویایی دبیر اجرایی، طاهر کیفیر عضو هیأت رئیسه شورای مرکزی، بهمن مومنی مقدم مدیر اجرایی و کمیل صرامی مدیر روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان، مهندس خرم را همراهی کردند.

ملاقات با مهندسان پیشکسوت نظام مهندسی در فارس

مهندس خرم، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان در دیدار خود به استان فارس با مهندس ابراهیم مدرس حقیقی و مهندس سید محسن معین از مهندسان پیشکسوت سازمان دیدار و با اعطای لوح سپاس از تلاش‌های بی شائبه این دو بزرگوار طی سالیان متممادی و نقش پررنگشان در اعتلای دانش مهندسی استان فارس تشکر و قدردانی به عمل آورد.

برگزاری جلسه با هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی فارس

ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در این سفر یک روزه، جلسه ای را با اعضای هیأت مدیره و بازرسان سازمان استان فارس برگزار کرد.

در این جلسه مهندس سیف زاده، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس ضمن تشکر از حضور ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و هیأت همراه به استان فارس، گزارشی اجامی از اهم فعالیت‌های هیأت مدیره دوره هشتم سازمان ارائه کرد. در ادامه مهندس خرم پس از استماع نظرات و پیشنهادات حاضرین، گفت: با برنامه ریزی‌های انجام شده با وزارت راه و شهرسازی، تا پایان سال ۱۴۰۰ استفاده از خدمات سازندگان ذیصلاح و فرآیند صدور شناسنامه فنی و ملکی ساختمان در همه موارد تسری پیدا خواهد کرد.

وی افزود: به منظور حفظ جایگاه مهندسان و ارائه تسهیلات و خدمات به ایشان به دنبال آن هستیم تا در هر استان مجموعه‌ای تحت عنوان خانه مهندس بنا کنیم که در این مجموعه خدمات فرهنگی، ورزشی و رفاهی به اعضای سازمان ارائه شود.

رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در بخش دیگری از سخنانش اظهار داشت: ارتقای سطح وظایف و اختیارات روسای سازمان استان‌ها، جزو مسائلی است که حتما باید مورد تجدید نظر قرار گیرد. مهندس خرم تصریح کرد: بحث بیمه تأمین اجتماعی اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان و مالیات بر عملکرد اعضای سازمان جزو اقدامات بسیار ارزنده ای بود که اخیراً توسط شورای مرکزی سازمان پیگیری و به نتیجه رسید که پس از تصویب توسط مجلس شورای اسلامی به صورت قانون درآمد.

دیدار با استاندار استان فارس

در این دیدار که در دفتر استاندار فارس برگزار شد، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان گفت: در لایحه که برای تنظیم بیمه تأمین اجتماعی به سازمان داده شد، اضافه کردیم که بیمه تأمین اجتماعی شامل کارگرانی است که گواهینامه طی دوره آموزش مهارتی را از سازمان آموزش فنی و حرفه ای دریافت کرده و یا از وزارت راه و شهرسازی پروانه اشتغال دارند. رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان افزود: در این مصوبه، ۱۰۰ هزار مهندسی که در کارگاه‌ها بیمه خویش فرما داشتند، در حال حاضر بیمه تأمین اجتماعی هفت درصدی دارند که با این اتفاق، امسال یک هزار میلیارد تومان به نفع مهندسان شد. وی، یکی دیگر از اقدامات انجام شده از سوی این سازمان را مبحث ۲۲ دانست و خاطرنشان کرد: مبحث ۲۲ یک مبحث بسیار تعیین کننده و اشتغالزاست.

مهندس خرم تأکید کرد: این مهم تحولی را در بهره برداری، نگهداری و تعمیرات ایجاد می‌کند که استان فارس در خصوص عملیاتی شدن این مبحث فعالیت خوبی داشته است.

وی ادامه داد: گام بعدی، عملیاتی کردن مبحث ۱۹ است که تاکنون نه در اجرا به طور کامل انجام شده و نه بازرسی مصرف انرژی داریم و به دنبال این هستیم که از نیمه دوم امسال بازرسی انرژی هم انجام شود و عدد هشت برابری مصرف انرژی در کشور را نسبت به دنیا به چهار برابر برسانیم که در یک بازه دو ساله می‌توان این مصرف سنگین خانگی را به نصف رساند.

در همین حال، استاندار فارس در این دیدار گفت:

باید به دیپلماسی عمومی در سازمان نظام مهندسی ساختمان به منظور تقویت رابطه مردم و ارباب رجوع با این مجموعه توجه ویژه شود.

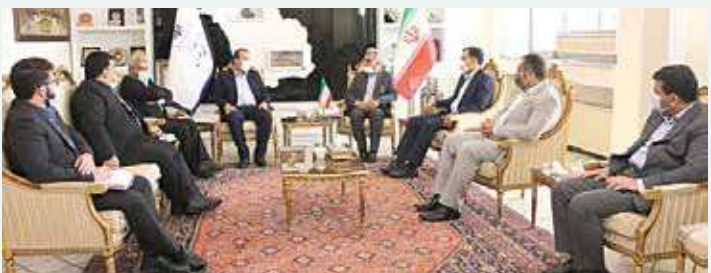
دکتر عنایت‌الله رحیمی افزود: مهندسان ساختمان باید ارتباط خود با مردم و ارباب رجوع را گسترش دهند و ارتباط خود را با جامعه به گونه‌ای تنظیم کنند که خدمت سودمندان در ذهن مردم به همین نحو جلوه کند. وی تصریح کرد: برخی دادن پول به مهندس را اجحاف می‌دانند که علت آنرا می‌توان در عدم ارتباط با جامعه مخاطب و اطلاع رسانی در خصوص جامعه مهندسی و خدمات آنها جستجو کرد در حالی که باید به گونه‌ای باشد که هر کس که به مهندسان رجوع می‌کند باید بداند که سرمایه خود را چند برابر کرده است. استاندار فارس اظهار داشت: باید تدبیری اندیشیده شود که در قالب قانون یا اصلاح قانون، سازمان‌های نظام مهندسی با توجه به توانمندی، ظرفیت و تخصصی که دارند در ساخت و سازهای کشور مشارکت کنند. رحیمی گفت:

۶۶

ارتقای سطح وظایف و اختیارات روسای سازمان استان‌ها، جزو مسائلی است که حتما باید مورد تجدید نظر قرار گیرد

معتقدم که تا بخش خصوصی را به شکل تخصصی توانمند کنیم و به کار نگیریم مشکل مسکن چه مسکن ملی و چه مسکن مهر حل نمی‌شود. استاندار فارس افزود: باید بپذیریم کسانی که سال‌ها در این حرفه بوده و تجربه بالایی را کسب کرده‌اند دست جوان ترها را هم بگیرند و بازار به گونه‌ای قبضه نشود که جوان ترها نتوانند ورود کنند.

وی تصریح کرد: در مسکن ملی معتقدم که وزارت راه و شهرسازی باید با جرات بیشتری ورود کند، اراضی زیادی هست که باید یک هماهنگی در وزارت راه و شهرسازی بین معاون مسکن و معاون شهرسازی ایجاد شود تا بتوان در شهرها و مراکز استان‌ها زمین مورد نیاز را برای اجرای



مسکن ملی تامین کرد.

وی اظهار داشت: در همین شهر شیراز هم دولت و هم بخش خصوصی زمین به اندازه کافی در اختیار دارند که می‌توانیم با تغییر و الحاق در اختیار ساخت مسکن قرار دهیم اما نیاز است که شورای عالی شهرسازی به عنوان اولویت اول به این مباحث نگاه کند.

رحیمی خاطرنشان کرد: خیل عظیم مهندسان کشور می‌توانند توسعه آینده کشور را رقم بزنند و با توجه به نیروهای خوش فکر و خلاق که در این مجموعه‌ها وجود دارد بن بست هم برای آنها وجود ندارد. وی افزود: دانشگاه‌ها نیز باید به سمت آموزش کیفی مهندسان حرکت کنند تا محصول نهایی کار مهندسان در قالب ساخت‌ها و وسایل‌های استاندارد و قابل قبول با عمر طولانی جلوه گر شود.

استاندار فارس با بیان اینکه مجموعه نظام مهندسی ساختمان استان به مقوله مدیریت بحران و پدافند غیرعامل نیز ورود خوبی داشته است، اظهار داشت: به منظور ایجاد آمادگی در استان برای مقابله با بحران‌ها حوادث احتمالی، طی سال‌های اخیر اقدام به تهیه بانک اطلاعات ماشین آلات و امکانات در استان کرده‌ایم.

رحیمی گفت: بر این اساس هر زمان که به ماشین آلات بخش خصوصی نیاز شود با مراجعه به این بانک اطلاعاتی از تعداد و نوع ماشین آلات موجود اطلاع کسب می‌کنیم و می‌توانیم برای همکاری و انجام ماموریت آنها را فرا بخوانیم. استاندار فارس تصریح کرد: با توجه به تجربه این استان در این زمینه، آمادگی داریم که در این زمینه تجربه را در اختیار سایر استان‌ها قرار دهیم.

جلسه با فعالان اقتصادی فارس

در ادامه رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان با حضور در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان فارس با رییس، اعضای هیأت رئیسه و فعالان اقتصادی استان فارس دیدار و دغدغه‌های این عزیزان را در خصوص موانع پیش روی سرمایه گذاری در بخش صنعت ساختمان جویا شد. همچنین رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان با شهردار شیراز دیدار و گفتگو کرد.

بازدید از مجتمع فرهنگی، ورزشی و رفاهی سازمان نظام مهندسی فارس

مهندس خرم رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و هیأت رئیسه شورای مرکزی در سفر استانی به استان فارس از مجتمع فرهنگی، رفاهی و ورزشی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس بازدید کرد. وی در حاشیه این بازدید ضمن تأیید اقدامات انجام شده و کارهای صورت گرفته توسط هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس، احداث چنین مجموعه کامل و فاخری را در خور تقدیر دانست. مهندس خرم با توجه به ظرفیت‌های با ارزش ایجاد شده در این مجموعه، توصیه کرد تا ۲ هزار متر مربع از زمین مجاور پروژه خریداری شود و جهت پروژه اقامتی مهندسان اجرا تا طرح خانه مهندس کامل شده و بتوان از آن برای سازمان‌های سراسر کشور الگوبرداری کرد.

گشایش نمایشگاه صنعت ساختمان استان فارس

بیست و سومین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان با حضور مهندس خرم، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس، دکتر رضایی کوچی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس و جمعی از مسئولان عالی رتبه استان و فعالان برتر این حوزه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین المللی استان فارس شروع به کار کرد.



خبرنامه سازمان مهندسی ساختمان

تاسیس ۱۴۰۰

پنجمین شماره

گزارش مشروح سفر استانی مهندس خرم به آذربایجان غربی؛

از بررسی مسائل صنعت ساختمان آذربایجان غربی تا نحوه مبارزه با فساد

اول طراحی این پروژه را به عهده خواهد داشت که ایجاد اپراتور سازمان با سرمایه گذاری بخش خصوصی تا پایان سال صورت می گیرد. همچنین خرید مجوز شرکت بیمه ای از دیگر برنامه هایی بوده که در حال انجام است.

دیدار مهندس پیشکسوت

مهندس احمد خرم در ادامه سفر خود به آذربایجان غربی با رحیم پارس نو، پیشکسوت عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان غربی و خانواده وی دیدار کرد. در این دیدار مهندس خرم با ستایش و قدردانی سال ها تلاش و عملکرد این پیشکسوت جامعه مهندسی، اظهار داشت: باید قدر زحمات تلاشگران عرصه های مختلف بالاخص جامعه مهندسی را دانست و از تجارب و مشاوره های آنان بهره

برد، بی شک این قشر سهمی بسیار با اهمیت در رسیدن جامعه مهندسی به شرایط ایده آل داشته اند که ما نیز به سهم خود از تلاششان قدردانی می کنیم. در ادامه این دیدار مهندس پارس نو، پیشکسوت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی خاطراتی از دوران حضورش در سازمان بیان کرد. در پایان مهندس احمد خرم رئیس شورای مرکزی سازمان، مرادزاده رئیس نظام مهندسی آذربایجان غربی و اعضای سازمان استان با هادی لویجی از زحمات این پیشکسوت قدردانی کردند.

بازدید از زمین مجموعه فرهنگی، ورزشی و مدرسه هدایت ارومیه

مهندس احمد خرم در دومین روز سفر به استان آذربایجان غربی از زمین مجموعه فرهنگی، ورزشی سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان غربی بازدید کرد. همچنین رئیس شورای مرکزی از مدرسه قدیمی هدایت ارومیه بازدید کرد.

این مدرسه که هم اکنون در اختیار اداره کل راه و شهرسازی استان است، یکی از بناهای قدیمی و تاریخی شهر ارومیه به شمار می رود که دارای معماری و سبک خاصی بوده و چندی پیش مرمت شده است.

بیمه مهندسين صنعت ساختمان به سرانجام رسيد

در همین حال، مهندس احمد خرم رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان در پایان سفر استانی به آذربایجان غربی در گفت و گویی گفت: از ابتدای حضورم سفرهایی را به استان های مختلف کشور به صورت هفته ای دو سفر برنامه ریزی کردیم که در طول دوران سازمان بی سابقه بوده است. با این حال، شیوع بیماری کرونا تاثیر منفی در این مهم داشت و تعداد سفرها به شدت کاهش یافت.

وی افزود: هدف ما از سفرها، دریافت پیشنهاد و خواسته های استان ها و همچنین بازدید از اقدامات، مصوبات و دستورالعمل های انجام شده، بوده است. مهندس خرم اضافه کرد: این سفرها بعد از یک سال تاخیر، از ابتدای سال جاری دوباره آغاز و تاکنون به هشت استان کشور سفر استانی انجام شده است.

رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان خاطر نشان کرد: ۲۰۰ دستور جلسه تدوین شده و ابلاغی به شورا، ده ها سال زمان برای اجرا نیازمند است. با این حال، به نتیجه رسیدن بیمه ۷ درصدی مهندسين صنعت ساختمان که جزو آرزوهای دیرینه مهندسان به شمار می رفت، یکی از اقدامات مهم ما بوده که به سرانجام رسیده است. خرم گفت: از دیگر اقدامات صورت گرفته در شورای مرکزی، نظارت بر امور و عملکرد استان ها که در گذشته اقدامی از سوی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور نشده بود، راه اندازی دفتر نظارت و بازرسی و ارزیابی عملکرد استان ها، دفتر آموزش در سازمان و همچنین انتخاب یک مدیر تمام وقتی برای روابط عمومی سازمان نظام مهندسی



پرداخت شود. وی اظهار داشت: براساس بند ۱۱۶ ماده ۱۱۶، ابلاغ دستورالعمل ها و مصوبات و بخشنامه های وزارت راه و شهرسازی به نظام مهندسی استان ها، از وظایف و اختیارات رئیس سازمان می باشد و وظیفه اداره کل نظارت عالی در صورت تفویض اختیار وزیر است.

مهندس خرم در خصوص برخورد با تخلف ها گفت: راه مبارزه با فساد این نیست که ممنوعیت ایجاد کنیم بلکه با راه اندازی سامانه یکپارچه و شفافیت کامل و همچنین نظارت انفاقی و تصادفی و برخورد و مجازات متناسب با تخلفات صورت گرفته، فساد را کاهش دهیم. وی افزود: همانگونه که جامعه مهندسی آگاه است، پس از گذشت ۲۵ سال از قانون نظام مهندسی هنوز ساختار سازمان و ارکان آن فاقد طراحی ساختار، تشکیلات،

۶۶

از هیات مدیره ها انتظار داریم، وظیفه و مأموریت خود را به نحو احسن انجام دهند و رسیدگی به پرسنل و اعضا و معیشت آنان، پیگیری امور رفاهی اعضا و حل مشکلات اساسی مهندسين را در اولویت قرار دهند

سیستم و فرآیند طراحی بوده که اصلاح ساختار و فرایندها نیز راه دیگر کاهش فساد و تخلف است. رئیس شورای مرکزی نظام مهندسی کشور در خصوص عملکرد سال گذشته سازمان تصریح کرد: حل موضوع بیمه تامین اجتماعی که بالغ بر یکصد هزار مهندس شاغل در کارگاه های ساختمانی از بیمه ۷ درصد بهره مند می شوند. همچنین برطرف شدن مسئله مالیات های اعضا و سازمان (علی الراس)، اجرای تفاهم نامه با معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، طراحی ساختار سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و استان ها در سه سطح و همچنین طراحی چارت و فرایندها بوده است، در این مورد طراح اپراتور همراه



مساعت در خصوص مبارزه با بیماری کرونا، راه اندازی نرم افزار گیشه برای ارسال الکترونیکی درخواست ها، راه اندازی فاز اول سامانه نظام جامع الکترونیک، ارائه کمک ها و تسهیلات مختلف به اعضا به مبلغ ۶۲ میلیارد تومان، ایجاد اتاق شیشه، کمک به خسارت دیدگان از حوادث غیر مترقبه و ... جزو عملکردهای عمومی هیات مدیره دوره هشتم بوده است. مرادزاده افزود: تکمیل و یا احداث ساختمان اداری دفاتر نمایندگی در شهرهای نقده، سردشت، تکاب، میاندوآب، چابپاره، شاهین دژ و خوی نیز انجام شده است. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی اضافه کرد: برخی مشکلات همچون مشکلات تعداد کار اعضا در شهرستان ها و کم تراژ بودن آنها، مشکلات مربوط به آزمون ماده ۲۷ و نیاز به بررسی مجدد آن، بازیابی چارت سازمان، نحوه ابلاغ دستورالعمل ها از سوی شورای مرکزی، موضوع تعارض منافع و ... از مطالبات هیات مدیره است. در ادامه این نشست اعضای هیات

مدیره استان به بیان نقطه نظرات، درخواست ها و مشکلات موجود پرداختند. در پایان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی از حل مشکلات بیمه ای مهندسان عضو سازمان خبر داد و گفت: کلیات طرح با پیگیری روسای سازمان ها و رئیس شورای مرکزی در مجلس شورای اسلامی مصوب شده است. بر همین اساس از مهندس خرم تشکر و قدردانی می کنیم. در همین حال، مهندس احمد خرم در دیدار با اعضای هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان غربی به موضوع تلاش برای خدمت به مردم و هموطنان اشاره و خاطر نشان کرد: باید به وظایف خود به نحو احسن عمل کنیم، وظیفه ما در خدمت به مردم خلاصه شده و باید منافع مردم را به منافع شخصی ترجیح دهیم.

وی اضافه کرد: برای حل مشکلات با دستگاه ها و تشکل ها نباید با تندی و موضع خشونت و درگیری وارد شد. مطالباتمان را بر مبنای گفتگو، تعامل و تفاهم دنبال می کنیم. رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان اضافه کرد: در خصوص تعارض منافع، نباید افراد را از کار تخصصی خود کنار گذاشت. از وزیر خواستیم حق محرومیت از پروانه اشتغال باید

مهندس احمد خرم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در سفر به آذربایجان غربی مورد استقبال رئیس و اعضای هیات مدیره سازمان قرار گرفت. وی در این سفر با یکی از مهندسان پیشکسوت عضو سازمان، اعضای هیات مدیره سازمان، استاندار آذربایجان غربی دیدار و گفتگو کردند.

در این سفر دکتر حمیدرضا کارگر عضو هیات ریسه، دکتر زهره ترابی عضو شورای مرکزی، مهندس بهمن مومنی مقدم مدیر اجرایی و مهندس کمیل صرامی مدیر روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، وی را همراهی کردند.

بررسی مسائل صنعت ساختمان آذربایجان غربی

نشست بررسی مسائل صنعت ساختمان آذربایجان غربی با حضور رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، استاندار آذربایجان غربی، مدیرکل راه و شهرسازی استان و جمعی از مدیران با محوریت ارائه گزارش از فعالیت های نظام مهندسی، بیان خواسته های جامعه مهندسان و تدوین برنامه جامع برای جلوگیری از وقوع تخلفات ساختمانی برگزار شد. تاکید بر گسترش تعامل و همکاری بین سازمان نظام مهندسی ساختمان با دستگاه های اجرایی، ارتقای کیفیت ساخت و سازها برای افزایش رفاه شهروندان و نیز کاهش زمان فرایندهای اداری و مدت صدور پروانه ساختمانی، ارائه تخفیف در تعرفه خدمات نظام مهندسی به اقشار خاص و اقشار نیازمند و مسائل مربوط به تعرفه های نظام مهندسی از دیگر موارد مطرح شده در این نشست بود.

دیدار با استاندار آذربایجان غربی

مهندس احمد خرم، رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان در بدو ورود سفر دو روزه به آذربایجان غربی با محمدمهدی شهریاری استاندار این استان دیدار کرد.

در این دیدار صمیمی که امیرحسین مرادزاده رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی، اعضای هیات مدیره سازمان، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری آذربایجان غربی، مدیرکل اداره کل راه و شهرسازی استان و شهردار ارومیه حضور داشتند، در خصوص مسائل حوزه ساخت و ساز و مهندسی گفت و گو شد.

دیدار با اعضای هیات مدیره سازمان نظام مهندسی آذربایجان غربی

در ادامه این سفر استانی، مهندس احمد خرم رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با اعضای هیات مدیره نظام مهندسی آذربایجان غربی نشست برگزار کرد.

در این نشست، ابتدا امیرحسین مرادزاده رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی به بیان گزارشی از عملکرد هیات مدیره دوره هشتم پرداخت و گفت: شورای مرکزی در دوره اخیر عملکرد قابل تحسینی داشته به طوری که ابلاغ تعرفه در ابتدای سال و درخواست واکسن کرونا برای اعضا از جمله این عملکردها بوده است.

وی در خصوص عملکرد دوره هشتم هیات مدیره سازمان استان اظهار داشت: امضای تفاهم نامه های همکاری با شهرداری، سازمان فنی و حرفه ای، منطقه آزاد ماکو، طرح اقدام ملی با اداره کل راه و شهرسازی، تفاهم سه جانبه با آزمایشگاه خاک راه و شهرسازی، اجرایی کردن تعرفه خدمات ۱۴۰۰ در ابتدای سال، الزامی کردن مجری ذی صلاح برای برای ۵ طبقه و بالای ۱۰۰۰ متر، افزایش ظرفیت کاری مهندسان از جمله فعالیت های تخصصی بوده، ضمن اینکه در خصوص فعالیت های عمومی چون کمک و



خبرنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاسیس استان ۱۴۰۰

پنجمین شماره

مشروح گزارش سفر استانی مهندس خرم به آذربایجان شرقی؛

از فاقد مسکن بودن ۵۰ درصد مهندسان تایگیری ساخت خانه مهندس



پورمحمدی ادامه داد: به رغم تحریمها و شرایط کرونایی، مسیر توسعه و پیشرفت استان در حوزه فعالیت‌های عمرانی بدون توقف ادامه دارد و در حال حاضر صدها پروژه مسکونی، راه‌سازی و جاده‌سازی در استان در حال اجراست. استاندار آذربایجان شرقی گفت: در چند سال اخیر، شرایط بسیار سختی بر جمهوری اسلامی ایران تحمیل شده که به جرات می‌توان گفت در تاریخ کشور، بی‌سابقه بوده است.

وی تصریح کرد: معتقدیم که شرایط سخت و دشوار، ما را در مقابل فشارها و ناهنجاری‌ها، مقاوم‌تر کرده و باعث خواهد شد که مصمم‌تر از گذشته برای رسیدن به اهداف خود گام برداریم.

دیدار با مهندس پیشکسوت

در همین حال، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در این سفر استانی به دیدار دکتر ارسطو ارمنغانی، از مهندسان پیشکسوت استان رفت. مهندس خرم در این ملاقات با اعطای لوح سپاس به دکتر ارسطو ارمنغانی، از تلاش‌های ارزشمند وی در طول سالهای گذشته تشکر و قدردانی کردند.

حضور در جلسه هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی آذربایجان شرقی

در ادامه مهندس خرم در جلسه هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی در جلسه هیأت مدیره سازمان نیز حضور یافت. بررسی مسائل و مشکلات جامعه

در ادامه سفرهای رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در ادامه سفرهای استانی خود به آذربایجان شرقی رفت تا از نزدیک با مشکلات این استان آشنا شود. مهندس احمد خرم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در سفر به آذربایجان شرقی مورد استقبال رئیس و اعضای هیأت مدیره سازمان قرار گرفت. وی در این سفر با یکی از مهندسان پیشکسوت عضو سازمان، اعضای هیأت مدیره و بازرسان سازمان، استاندار آذربایجان شرقی، شهردار کلانشهر تبریز، مدیر کل راه و شهرسازی استان دیدار و گفتگو کردند. در این سفر مهندس بهمن مومنی مقدم مدیر اجرایی، دکتر سید حمیدرضا کارگر عضو هیأت رئیسه شورای مرکزی، دکتر زهره ترابی عضو هیأت رئیسه شورای مرکزی و کمیل صرامی مدیر روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان، وی را همراهی کردند.

دیدار مهندس خرم با استاندار آذربایجان شرقی

در این سفر استانی، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان با استاندار آذربایجان شرقی در محل دفتر استاندار آذربایجان شرقی دیدار و گفتگو کرد. مهندس احمد خرم در این دیدار خواستار همکاری بیشتر استانداری‌ها با نظام مهندسی‌های فعال در استان‌ها شد و گفت: افزایش تعامل و همکاری دوجانبه، می‌تواند نویدبخش اخبار خوش در زمینه رونق صنعت ساختمان‌سازی و افزایش فعالیت صنایع وابسته به این حوزه شود. وی همچنین خواستار همکاری و حمایت استانداری برای احداث خانه مهندس در تبریز

ساختمان کشور بوده است.

خرم به دریافت مجوز پایگاه خبری جامع نظام مهندسی ساختمان کشور اشاره و اعلام کرد: این پایگاه به زودی راه‌اندازی و تا پایان سال، به خبرگزاری مهندسی تبدیل خواهد شد که می‌تواند کمک زیادی به سازمان و جامعه مهندسی کشور داشته باشد.

رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در خصوص بحث تعارض منافع گفت: اعتقاد دارم اگر قرار باشد اعضای هیأت مدیره‌ها را از استفاده از پروانه اشتغالشان منع کنیم، باید حق محرومیت را پرداخت کنیم. البته در این خصوص جلسات مختلفی برگزار شده است و به دنبال حل این موضوع با گفت و گو و رایزنی هستیم؛ رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور ادامه داد: قوانین مربوط به سازمان نظام مهندسی ساختمان نیاز به اصلاح دارد که این موضوع در دستور کار مجلس قرار گرفته و قرار است هفته آینده کمیسیون عمران مجلس به این موضوع رسیدگی و مانع نظرات خودمان را اعلام خواهیم کرد. خرم خاطر نشان کرد: برای بهبود وضعیت و اعمال تغییرات، اصلاحات اساسی برای قانون نظام مهندسی ساختمان از جمله مواد یک در خصوص نحوه تشکیلات مناسب همکاری تشکلهای صنفی حرفه‌ای در اجرای قانون نظام مهندسی، بند ۱۰ ماده ۲ در خصوص جلب مشارکت تشکلهای صنفی حرفه‌ای در تهیه و اجرای طرح‌های توسعه کشور و دیگر مواد نیاز است. ضمن اینکه باید سلسله مراتب ارکان نظام و همچنین نحوه تامین منابع سازمان و ارکان نظام تعریف دقیقی صورت گیرد. همچنین رفع ابهامات انتخابات سازمان و مشخص شدن اختیارات قانونی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در استان‌ها تدوین شود.

وی در خصوص ارتقای جایگاه مهندسی نیز گفت: ارتقای جایگاه و شان مهندسی وابسته به مواردی است که در این خصوص شفاف‌سازی همه اطلاعات ضروری می‌باشد. وی اضافه کرد: تعریف جایگاه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها و کشور در شوراها عالی و شوراها تصمیم‌گیری همچون شورای مدیریت بحران،

66

خرم به دریافت مجوز پایگاه خبری جامع نظام مهندسی ساختمان کشور اشاره و اعلام کرد: این پایگاه به زودی راه‌اندازی و تا پایان سال، به خبرگزاری مهندسی تبدیل خواهد شد که می‌تواند کمک زیادی به سازمان و جامعه مهندسی کشور داشته باشد

شورای عالی شهرسازی و معماری و شورای برنامه ریزی توسعه نیز ضروری است. خرم افزود: حرکت سالم سازمان در ارائه خدمات مهندسی و کاهش بروکراسی و تلاش برای ارائه خدمات مناسب به مردم جزو اولویتهایی است که می‌تواند شان و جایگاه مهندسی را ارتقا دهد. رئیس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: از هیأت مدیره‌ها نیز انتظار داریم، وظیفه و مأموریت خود را به نحو احسن انجام دهند و رسیدگی به پرسنل و اعضا و معیشت آنان، پیگیری امور رفاهی اعضا و حل مشکلات اساسی مهندسیین را در اولویت قرار دهند.

خرم گفت: یکی دیگر از اهداف ما از سفرهای مختلف به استان‌ها، دیدار با استانداران، معاونین عمرانی استانداری، مدیران کل راه و شهرسازی و همچنین شهرداران مراکز استان‌ها برای دریافت زمین و تسهیلات برای تامین مسکن مهندسیین را به عنوان یکی از مهم‌ترین برنامه‌هایمان مدنظر داریم.

وی در خصوص بحث تامین واکسن جامعه مهندسیین نیز گفت: تامین واکسن برای اعضای سازمان یکی از اقدامات جدی ماست که البته این موضوع هفته آینده قطعی خواهد شد. به عبارت دیگر، در صورت امکان به عنوان اولین بخش خصوصی، واکسن اعضا را وارد خواهیم کرد.



شد و اظهار داشت: در صورت موافقت استانداری، زمین لازم برای احداث خانه مهندس از سوی دولت واگذار و هزینه ساخت آن توسط نظام مهندسی استان پرداخت می‌شود.

مهندس خرم با اشاره به اینکه بیش از ۵۰ درصد مهندسان، فاقد مسکن و ۶۰ درصد آنان، بیکار یا در شغل‌های غیرمرتبط در حال فعالیت هستند، اظهار داشت: با اجرایی شدن مبحث ۲۲ شاهد رونق ۱۸۰ صنعت وابسته به ساختمان خواهیم بود.

همچنین استاندار آذربایجان شرقی در این دیدار گفت: صنعت راه و ساختمان از جمله صنایع مهم، استراتژیک و پیشران کشور محسوب می‌شود که نقش مهمی در اشتغال‌زایی و فعالیت ده‌ها رشته شغلی دیگر دارد. دکتر محمدرضا پورمحمدی اظهار داشت: صنعت راه و ساختمان از جمله صنایع مهم، استراتژیک و پیشران کشور محسوب می‌شود که نقش مهمی در اشتغال‌زایی و فعالیت ده‌ها رشته شغلی دیگر دارد. وی اظهار داشت: تورم ناشی از اشباع در حوزه فعالیت‌های ساختمانی، قدرت خرید مردم را کاهش داده است که باید با اتخاذ تدابیر مناسب، مشکلات این حوزه را سامان دهی کرد.

مهندس خرم خواستار همکاری بیشتر استانداری‌ها با نظام مهندسی‌های فعال در استان‌ها شد و گفت: افزایش تعامل و همکاری دوجانبه، می‌تواند نویدبخش اخبار خوش در زمینه رونق صنعت ساختمان‌سازی و افزایش فعالیت صنایع وابسته به این حوزه شود

مهندسی استان و نیز کشور از محورهای مهم این جلسه بود که با حضور مهندس احمد خرم در این جلسه مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

دیدار با شهردار کلانشهر تبریز

در همین حال، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با شهردار کلانشهر تبریز هم دیداری داشت. در حاشیه این دیدار، مهندس خرم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با دکتر ایرج شهبان باهر شهردار کلانشهر تبریز نیز به بحث و گفتگو پرداخت و در مورد پاره‌ای از مسائل و مشکلات سازمان استان مذاکراتی را انجام دادند.

دیدار با مدیر کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی

در پایان حضور مهندس خرم در تبریز، وی دیدار کوتاهی نیز با مهندس ابوالقاسم سلطانی، مدیر کل راه و شهرسازی استان داشت. در این دیدار مهندس خرم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان با مهندس سلطانی ضمن درخواست تلاش برای حل مشکلات جامعه مهندسی استان با ایشان در مورد پاره‌ای از مسائل از جمله ایجاد خانه مهندس به بحث و گفتگو پرداخت و مذاکراتی را در زمینه انجام داد.



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



گفتگو با مهندس عبدی مدیرکل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی؛

همه با هم برای خلق حماسه در انتخابات مهرماه مهندسی

الاجراست و هیات‌های اجرایی مکلف هستند طبق مفاد ابلاغیه مذکور (فعلاً بدون لحاظ‌بخش انتهایی آن) و آیین‌نامه اجرایی قانون، کارشان را پیش ببرند و نتایج را ابلاغ کنند. به هر حال در انتخابات پیش رو بخشنامه اخیر وزارت راه و شهرسازی ملاک عمل نخواهد شد؟

ببینید رای نهایی دیوان هر زمانی باشد، قطعاً به انتخابات پیش روی نظام مهندسی نمی‌رسد، زیرا اسامی رد صلاحیت شده‌ها در روزهای آینده (اواسط شهریور ماه) باید اعلام شود. بر همین اساس، فعلاً زمان نداریم منتظر رای قطعی دیوان عدالت اداری باقی بمانیم.

توضیح آنکه اگر شکایت در هیات عمومی رسیدگی شود، زمان بر خواهد بود و زمان آن شاید یک ماه و بیشتر طول بکشد. باتوجه به دستور موقت دیوان که صادر شده، ما لایحه دفاعیه دادیم و اگر آن هم خواهد لغو شود، دیگر ما فرصت زیادی نداریم، چرا که تا چند روز آینده باید اسامی نامزدهای تأیید صلاحیت شده اعلام شود.

روی این حساب، ما دیگر خیلی وارد این بحث نمی‌شویم. البته دستور موقت دیوان سرچای خودش است و ما مکلف به تبعیت از تصمیمات مقامات قضایی هستیم، قسمت دوم هم رسیدگی به ماهیت موضوع در دیوان عدالت اداری است که آن هم سرچای خودش انجام خواهد شد و ما الان نمی‌توانیم زمان مشخصی را اعلام کنیم.

■ برای حضور پرشور جامعه مهندسی در انتخابات چه توصیه‌ها و پیشنهادهای دارید؟

جامعه مهندسی یک جامعه فرهیخته، آگاه و پیشرو است و در همه عرصه‌ها معمولاً عناصر مهندسی، عناصر پیشرو فعال جامعه را تشکیل می‌دهند. انتظار، توقع و برداشت ما این است که این جامعه به حد کافی - با توجه به سابقه حداقل ۸ دوره انتخابات نظام مهندسی - به این بلوغ رسیده که باور داشته باشد راه رفع مشکلات و برطرف کردن مشکلاتی که در تمام سطوح درگیر آن هستند، مشارکت فعال در انتخابات است.

قطعاً پشتوانه رای بالای مهندسان برای منتخباتشان، یک قدرت و ابزار قوی چانه زنی یا پیگیری مطالبات ایجاد می‌کند که با این پشتوانه، اعضای هیات مدیره‌ها بتوانند در مراجع رسمی در دولت، مجلس و کمیسیون‌ها، در وزارت راه و شهرسازی و سایر مراجع ذیربط، مطالبات اعضا را به خوبی طرح و پیگیری کنند.

اعضا هرچه بیشتر در این انتخابات مشارکت داشته باشند، اولاً که بحث حضور پرشورشان به خودی خود یک نقطه مثبت در سابقه کاری سازمان نظام مهندسی ساختمان ایجاد می‌کند. واقعاً برداشت ما این است که اگر فرآیند انتخابات به صورت الکترونیکی برگزار شود، درصد مشارکت در انتخابات بالای ۵۰ درصد خواهد بود، این در حالی است که در دو دوره قبلی هیچ وقت درصد مشارکت به نزدیک این درصد هم نرسیده است. بر همین اساس، یکی از دلایل اصرار وزارتخانه برای الکترونیکی شدن برگزاری انتخابات، همین بحث بود که در کنار همه جنبه‌های مفید و قابل توجه از جمله کاهش هزینه‌ها و ... درصد مشارکت بالا برود.

در این میان، خواهش و انتظار ما از اعضا این است که در این انتخابات به بهترین نحوه و با بالاترین درصد مشارکت شرکت کنند. در واقع، یک سیاست کلی را مبنای کارمان قرار دادیم که خروجی یک انتخابات پرشور، هیچ وقت نمی‌تواند انتخاب بدی باشد. به عبارت دیگر، اگر انتخابات پر شور باشد، قطعاً نتیجه مثبت و خوبی خواهد داد.

یعنی در صورتی که انتخابات با مشارکت حداکثری همراه شود، قطعاً برآورد نتایج آن، انتخاب افراد دلسوز و خوش نام در بین جامعه مهندسی خواهد بود، ضمن اینکه حضور یک هیات مدیره مقتدر با پشتوانه آرای بالا، می‌تواند برای حل مشکلات در دستگاه‌های دولتی، شهرداری‌ها و امثالهم بسیار موثر باشد.

پس خواهش ما این است که جامعه مهندسی با انگیزه و شناخت بیشتر اعضا در این انتخابات شرکت کنند. در عین حال، امیدوارم بتوانیم با برگزاری انتخابات پرشور، نتایج خوبی برای جامعه مهندسی حاصل شود.

■ در پایان چه پیامی به اعضای نظام مهندسی دارید؟

انشالله شما هم کمک کنید که بتوانیم از نقطه نظرات اعضا در حوزه عملکردی مجموعه مطلع باشیم و هم اینکه توضیحاتی اگر داشته باشیم، بتوانیم به گوش اعضا برسانیم. در عین حال، بنده به واسطه مسئولیت و وظیفه‌ای که دارم، آماده هستم به سئوالات و ابهامات مطرح از سوی اعضا پاسخگو باشم، زیرا اعتقاد دارم که اطلاع‌رسانی خوب و مناسب به اعضا می‌تواند بخشی از کارهای روزمره ما را هم کاهش دهد.

در عین حال، انتظار بیشتری از هیات مدیره‌های فعلی سازمان‌های نظام مهندسی داریم و آن اینکه باید در ایجاد فضای انتخاباتی در همه استان‌ها به صورت فعال تر حضور داشته باشند. بعضاً در این دوره شاهد آن هستیم که اقلیتی از هیات مدیره برخی سازمان‌های نظام مهندسی استان‌ها به واسطه اتفاقات اخیر که صورت گرفته و تأیید صلاحیت خود را قطعی نمی‌دانند، به دنبال آن هستند که به نحوی در زمینه ایجاد فضای پرشور انتخابات، کم کاری و یا حتی سنگ اندازی کنند؛ هر چند عملکرد این تعداد محدود دور از چشم نبوده و نخواهد بود و به وقت مقتضی، برخورد لازم با این گونه افراد صورت خواهد گرفت. لیکن، آن چه مهم است توجه به سادگی و جایگاه سازمان نظام مهندسی ساختمان به عنوان بزرگترین جامعه حرفه‌ای در کشور است که باید تک تک اعضا در ارتقای آن به دور از حب و بغض و لحاظ منافع شخصی و گروهی، کوشا باشند.



که در خصوص بخشنامه ۲۷ اسفندماه سال ۹۶ وزیر وقت راه و شهرسازی صادر شد، عملاً بخشنامه مذکور تأیید و تثبیت شد، یعنی دیوان در این رای به صراحت اعلام کرد که آن بخشنامه مغایرتی با قانون ندارد و لازم الاجرا است.

بر همین اساس، ما بعد از دو سال و اندی، گزارشی از میزان رعایت آن بخشنامه توسط هیات مدیره‌ها از ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها خواستیم. در همین حال، استان‌ها پاسخ دادند این قضیه خیلی جدی مورد توجه قرار نمی‌گیرد به نحوی که برخی اعضای هیات مدیره از استان‌ها فارغ از الزاماتی که در آن بخشنامه برای اعضا شده بود، نسبت به ارائه خدمات مهندسی به احتیاج مختلف اقدام کرده بودند. بدین ترتیب در بخشنامه جدید فقط این قضایا به صورت مکتوب و دسته بندی اعلام شد که اگر کسی در سال ۹۷ و در موقع ثبت نام شرکت در انتخابات دوره هشتم تعهد داده که وارد حوزه تعارض منافع نشود و امروز شده است، این دیگر بحث پیچیده‌ای نیست.

■ همان طور که می‌دانید دیوان عدالت اداری رای موقت به تعلیق بخشنامه اخیر وزارت راه و شهرسازی داده است. وزارتخانه چه زمانی از این موضوع مطلع شد؟

ببینید دستور توقف وقتی اوایل هفته پیش به وزارتخانه ابلاغ شد، در ابتدا ما دفاعیات و توضیحات خودمان را به دیوان ارائه و در چند نوبت هم پیگیری کردیم که زودتر نتیجه دیوان را بگیریم. در این میان، اگر موضوع نقض قرار صادر شود، ما این بخشنامه را در مرحله تجدید نظر خواهی اعضا در هیات نظارت، اعمال خواهیم کرد.

مطلب دوم اینکه به هر حال وزارتخانه برای ابلاغ بخشنامه تعارض منافع و پیگیری رفع موانع ایجاد شده برای اجرای آن مطابق موازین قانونی، قطعاً انگیزه پیگیری کار را دارد. آن بخشنامه‌ای که ابتدای تیرماه سال جاری وزیر وقت راه و شهرسازی (مهندس اسلامی) صادر کردند، در داخل آن یک تدابیری دیده شده بود که مشکلات بعدی کمتری داشته باشد؛ از جمله اینکه جناب آقای وزیر می‌توانستند به استناد ماده ۲۳ آیین‌نامه اجرایی قانون، پروانه اعضای متخلف را تعلیق کنند. تعلیق پروانه به مفهوم اینکه عضو هیات مدیره سازمان دیگر نمی‌تواند حقیقی وارد فرآیند انتخابات شود و در واقع، اصلاً نمی‌تواند جزو هیات مدیره باشد ولی یک تدبیری برای اعمال آن داشتیم، اینکه ملاک یک استان ۶۰ درصد اعضای هیات مدیره سازمانش تعلیق شوند که در آن صورت، آن سازمان استان، دیگر رسمیت نداشت و سرپرستی وزارت راه و شهرسازی بر آن سازمان مطرح می‌شد تا انتخابات برگزار و هیات مدیره جدید مشخص شوند.

بر همین اساس، بنای وزارتخانه این نبود که باعث ایجاد خلل در امور سازمان شود، بدین ترتیب با یک یا چند مرحله تخفیف، این تفسیر مطرح شد که پروانه کسی، حتی المقدور معلق نشود ولی عضو هیات مدیره‌ای که رعایت بخشنامه‌های قانونی وزارت راه و شهرسازی را نکرده است، صلاحیت شرکت در انتخابات را نداشته باشد.

ما در جلساتمان با مسئولین دیوان عدالت اداری هم اعلام کردیم که هر چند بررسی شورای انتظامی نسبت به تخلفات اعضای هیات مدیره‌های سازمان‌های استان از نظر شکلی لازم است ولی در این مورد خاص از نظر ماهیتی، موضوع عدم رعایت تعارض منافع، حداقل خیلی پیچیده نیست. به عنوان مثال، اگر قرار بوده عضو هیات مدیره ای کار حرفه‌ای به واسطه پروانه اشتغال به کار نکند و برای این موضوع هم تعهد داده است لیکن در عمل، تعهد خود با ارائه خدمات حرفه‌ای در حوزه‌ای که مسئولیت نظارتش با خود ایشان است، نقض کرده، ولو با ۲۰ یا ۳۰ یا ۱۰ هزار مترمربع، دیگر چه ایرادی می‌توان به این موضوع گرفت.

روی این حساب، عرض می‌کنم که اثبات تخلف عدم رعایت تعارض منافع بسیار پیچیده نیست، زیرا به راحتی می‌شود از طریق اعمال ماده ۲۳، تعلیق پروانه این تعداد از افراد از صورت داد ولی واقعاً اگر این کار می‌شد، تبعاتی داشت که به همین خاطر، وزارتخانه به این نتیجه رسید که به صورت مسالمت آمیز، قضیه را حل کنیم که نامزدهای انتخاباتی اگر قبلاً مشمول این بحث بوده اند، در انتخابات آینده کاندیدا نشوند، چون اگر کاندید شوند و رای هم بیاورند، لیکن مثلاً یک ماه یا دو ماه بعد از آن، با رای صادره از شورای انتظامی از هیات مدیره سازمان استان خارج خواهند شد.

■ در هر صورتی بخشنامه آقای وزیر حسی در موضع فعلی و با لحاظ صدور قرار دستور موقت صادره نسبت به بخش انتهایی آن، سایر موارد آن لازم

■ **اشاره:** انتخابات هیات مدیره‌های سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور در دوم تا نهم مهرماه برگزار می‌شود. به همین بهانه، به سراغ مهندس عبدی قهرودی، مدیرکل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی که رئیس دستگاه نظارت بر انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کلیه استان‌ها است، رفتیم تا از چند و چون برگزاری این انتخابات بپرسیم. در حاشیه این گفتگو، درباره بخشنامه اخیر «تعارض منافع» وزارت راه و شهرسازی می‌سنوالاتی پرسیدیم تا ابهامات جامعه مهندسی برطرف شود. حال این گفتگو را بخوانید:

■ **جناب مهندس عبدی، انتخابات هیات مدیره‌های سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور از دوم مهرماه برگزار می‌شود. لطفاً بفرمائید برای برگزاری این انتخابات چه اقداماتی انجام شده است؟**

فرآیند برگزاری انتخابات را ما از اردیبهشت ماه امسال شروع کردیم و به نحوی برنامه ریزی کردیم که بتوانیم در یک بازه زمانی مشخص - تا شهریور ماه - فرآیند انتخابات را به سرانجام برسانیم. در واقع، به دلیل برآوردی که داشتیم، به خاطر تغییر و تحولاتی که ممکن است، در حین برگزاری آن بازه زمانی انتخابات پیش بیاید، تلاش بر این بود که قبل از این تغییر و تحولاتی که در پیش بود و انتظارش می‌رفت، بتوانیم انتخابات را به سرانجام برسانیم.

با این وجود، ریاست شورای عالی کانون کارشناسان رسمی درخواستی از وزیر وقت راه و شهرسازی داشت مبنی بر اینکه انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی به دلیل برگزاری انتخابات شورای عالی کارشناسان دادگستری در مردادماه، به تعویق بیفتد. او در این درخواست یادآور شده بود که بسیاری از کارشناسان ما عضو نظام مهندسی هستند و می‌خواهند در انتخابات نظام مهندسی شرکت کنند و هم‌زمانی این دو انتخابات شاید باعث شود که امکان حضورشان تحت شعاع قرار گیرد.

بر همین اساس، مهندس اسلامی با این درخواست موافقت کردند و ما برنامه زمان بندی را تغییر دادیم تا بتوانیم در اواخر شهریور ماه انتخابات را برگزار کنیم. در این میان، اتفاق دومی افتاد و آن هم تعطیلات متعدد و محدودیت‌های مربوط به شرایط شیوع بیماری کرونا بود که به کشور تحمیل شد و این موضوع و همچنین ابهاماتی که در اجرای دستور العمل‌های ابلاغی وزارت راه و شهرسازی پیش آمده بود، زمان برگزاری قطعی انتخابات را به مهرماه انداخت و این برنامه هم اکنون کام به کام در حال اجراست.

امروز (زمان گفتگو، اواسط شهریورماه) که من خدمت شما هستم، زمان اعلام نتایج رد صلاحیت شده‌ها است. براساس قانون، افرادی که احراز صلاحیت نمی‌شوند، سه روز مهلت دارند که اعتراض خود را به هیات‌های نظارت اعلام کنند، ضمن اینکه تا یک هفته هم دستگاه نظارت وظیفه رسیدگی به این شکایات را دارد. انشاءالله بعد از گذشت این مدت، اسامی نهایی احراز صلاحیت شدگان انتخابات نهمین دوره هیات مدیره‌های سازمان نظام مهندسی توسط هیات‌های اجرایی، آگهی و اعلام می‌شود و پس از آن وارد فضای تبلیغات انتخاباتی برای کاندیداها در تمامی استان‌ها خواهیم شد.

مطلب مهم دیگر اینکه چون برخی از استعلامات از برخی از دستگاه‌ها با تأخیر واصل شد، به همین خاطر برای اینکه تبعات بعدی را بتوانیم مدیریت کنیم، به هیات‌های اجرایی اجازه دادیم که با لحاظ سقف زمان تعیین شده، بدون اینکه سقف زمانی بهم بخورد، اگر امکان‌ش باشد، با رعایت حدود زمانی که در آیین‌نامه اجرایی پیش بینی شده، اعلام نتایج را تا چند روز جابجا کنند تا بتوانند جواب استعلامات را هم اعمال کرده باشند.

■ **در حالی انتخابات هیات مدیره‌های سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور در پیش رو داریم که بخشنامه اخیر وزارت راه و شهرسازی درباره موضوع تعارض منافع، بر ابهامات جامعه مهندسی درباره موضوع «ردصلاحیت‌ها» افزوده است. لطفاً در این باره توضیح دهید؟**

بخشنامه مهندس اسلامی، وزیر سابق راه و شهرسازی در این خصوص هیچ بحث خاص و جدیدی نیست. در تاریخ ۲۷ اسفندماه سال ۱۳۹۶ وزیر وقت راه و شهرسازی (دکتر آخوندی) بخشنامه‌ای تحت عنوان بخشنامه «تعارض منافع» صادر کرد. در این بخشنامه، چهارچوب و نحوه فعالیت اعضای هیات مدیره، و ارکان سازمان‌ها در آن لحاظ شده بود. هم‌زمان به خاطر مسائلی که در آن زمان پیش آمد، علی‌رغم ابلاغ این موضوع و طرح موضوع و اطلاع همه اعضا از آن، بخشنامه مورد اعتراض برخی از اعضا قرار گرفت و موضوع در دیوان عدالت اداری مطرح شد.

بدین ترتیب عدم ورود وزارت راه و شهرسازی به نظارت بر اجرای این بخشنامه بیشتر به خاطر این موضوع بوده که این بخشنامه در دیوان عدالت مطرح شده و درخواست ابطال آن را در حال رسیدگی بود.

فرض بر این بود که ممکن است علی‌رغم همه دفاعیاتی که وزارتخانه داشت، شاید این بخشنامه به هر دلیلی مورد تأیید دیوان قرار نگیرد و نقض شود؛ در آن صورت اگر بعدها مشخص می‌شد که این بخشنامه مورد تأیید دیوان عدالت اداری نیست و مثلاً بخشنامه ابطال می‌شد، خیلی از مسائل بهم می‌خورد و چهارچوب کاری از دست می‌رفت.

به همین خاطر، منتظر ماندیم تا دیوان بعد از رسیدگی‌های خودش در هیات عمومی در این باره رای صادر کند. با رای یکم تیرماه سال جاری



خبرنامه سازمان مهندسی ساختمان

تاسیس ۱۴۰۰

پنجمین شماره





در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان ابراز شد؛

توصیه رئیس سابق نظام مهندسی به وزارت راه و شهرسازی درباره «تعارض منافع»

آئین نامه‌های اجرایی و مقررات موضوعه باشد. وی تصریح کرد: باید خیلی پرهیز کنیم از اقداماتی که ممکن است این اقدامات، حتی حصول به موضوع برخورد با تعارض منافع را به تعویق بیندازد.

مهندس رجبی متذکر شد: این مطلب را بنده به دوستان عزیز می‌گویم که در وزارت راه و شهرسازی هستند، می‌گویم که اگر ما از این چهارچوب‌ها و مقررات‌ها خارج شویم و به نگاه شخصی برسیم، حتی ممکن است موضوع برخورد با تعارض منافع به تعویق بیفتد.

در ادامه از رئیس سابق سازمان نظام مهندسی ساختمان سؤال شد نظر به اعلام مقامات مسئول در وزارت راه و شهرسازی مبنی بر برگزاری انتخابات به صورت الکترونیکی، آیا این اقدام مهم که سابقه و تجربه آن برای سازمان و اعضایش وجود ندارد، با استقبال اعضا مواجه خواهد شد؟ که وی در پاسخ گفت: در هر صورت با هر شیوه و نحوه رای گیری، بنده فکر می‌کنم که مبنای اول صحت برگزاری انتخابات و دوم ایجاد اطمینان و آرامش در جامعه مهندسی باید قرار دهیم.

وی با اشاره به اینکه تصمیم گیری درباره نحوه برگزاری انتخابات نمی‌تواند بی ارتباط با آمادگی‌های وزارت راه و شهرسازی در این باره و تامین زیر ساخت‌های آن باشد، اظهار داشت: اگر در این باره زیر ساخت‌ها و امکانات آماده و شرایط مهیا است، مشکلی در ماجرا دیده نمی‌شود. به عبارت دیگر، در این شرایط ما هم فکر می‌کنیم این کار می‌تواند انجام شود، ولی اگر زیر ساخت‌ها آماده نیست، خوب عقلا باید صبر کنیم تا این مطلب اتفاق بیفتد و مبنای جزئی نمی‌تواند داشته باشد.



باشیم، ضمن اینکه مبنای ورود ما به موضوع تعارض منافع باید این‌ها باشد، چون هرگونه ورود شخصی و امثالهم به این موضوع باعث می‌شود ما به عرصه‌هایی وارد شویم که ممکن است که خدای ناکرده نتیجه آن، از آنچه که ابتدا توقع داریم، منفی‌تر باشد.

وی تأکید کرد: باید جامعه مهندسی اصرار کند، آنچه که در حوزه تعارض منافع صورت می‌گیرد، مانند همه بحث‌های دیگر باید با اتکاب به قانون، آئین نامه‌های اجرایی و مقررات موضوعه باشد تا از ورود به عرصه‌های شخصی و سلابی شخصی جلوگیری شود.

رئیس سابق سازمان نظام مهندسی ساختمان یادآور شد: اصلاح‌چالش ما با وزیر اسبق راه و شهرسازی بر این بود که چرا ایشان در حوزه نظام مهندسی ساختمان نگاه شخصی دارد در حالی که قانون و آئین نامه اجرایی، تکلیف همه را روشن کرده است، بنابراین بنده اصرارم بر این است که حتماً کسی با موضوع تعارض منافع و برخورد قانونی با این موضوع مشکلی ندارد و قبول دارد، اما مبنای مصادیق آن باید بر مبنای قانون،

مهمترین رویداد پیش روی سازمان نظام مهندسی ساختمان، برگزاری انتخابات نه‌مین دوره هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور است. از سوی دیگر، با توجه به اینکه ابلاغ بخشنامه اخیر «تعارض منافع» توسط وزارت راه و شهرسازی مصادف با انتخابات است، این اقدام منجر به ایجاد چالش برای کاندیداهای انتخاباتی به ویژه اعضای فعلی دوره هشتم شده است.

در همین حال، مهندس فرج الله رجبی، رئیس سابق سازمان نظام مهندسی ساختمان در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: گمان نمی‌کنم که اساساً در موضوع «تعارض منافع» اختلاف نظری بین هیچ‌کس در حوزه مهندسی و حتی در حوزه‌های دیگر باشد.

وی توضیح داد: همه این اصل را پذیرفتند، کسانی که در حوزه مسئولیتی هستند، قطعاً نباید تعارض منافع داشته باشند، چراکه موقعیت آنان با وظایف دیگری که دارند یا مسئولیت‌های دیگری که دارند، نباید در تعارض باشد.

رئیس سابق سازمان نظام مهندسی ساختمان با بیان اینکه موضوع تعارض منافع در عرصه ملی در همه سطوح در همه مشاغل و موقعیت‌ها از جمله حرفه مهندسی حتماً مورد توجه است، خاطر نشان کرد: فکر نمی‌کنم کسی در اصل ماجرا ایرادی داشته باشد؛ منتها بزرگترین و حساس‌ترین نکته این است که مصادق و معیار چنین مطلبی چیست؟

مهندس رجبی گفت: بنده به شدت اصرار دارم به همکاران مهندس یادآوری کنم که در این موضوع هم باید حتماً ما به قانون، آئین نامه‌های مصوب و مجموعه مقررات فعلی پایبند

گفتگو با فیروزی پور بادی، عضو کمیسیون عمران مجلس؛ لزوم تصمیم واحد مجلس برای اجرای «تعارض منافع» در تمامی صنف‌ها



برای صلاحیت کسانی که قرار است در هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور عضو شوند، حداقل مراجع قانونی نظر دهند تا این اشخاص سوء سابقه ای نداشته باشند. وی ادامه داد: انشالله بعد از طی این مراحل، آدم‌هایی شایسته مطرح شوند تا بتوانند به صورت قانونی، متعهدانه و وظیفشان را انجام دهند.

از عضو کمیسیون عمران مجلس در پایان سؤال شد که آیا اصلاحیه قانون نظام مهندسی ساختمان در دستور کار قرار دارد؟ خاطر نشان کرد: اگر سازمان نظام مهندسی ساختمان طرح و برنامه ای در این باره دارد، به این کمیسیون ارائه کند تا برای بررسی‌های بیشتر در دستور کار قرار گیرد. البته مجلس ضرورتی درباره اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان احساس کند، قطعاً این کار را خواهد کرد.

اتخاذ تصمیمی واحد درباره اجرای «تعارض منافع» در تمامی صنف‌ها شد و خاطر نشان کرد: نیاز است که پارلمان با استفاده از نظرات همه بخش‌ها، یک تصمیم واحدی در این باره بگیرد و همه مجموعه‌هایی که نظام صنفی دارند، مشمول این مصوبه شوند.

وی گفت: موضوع «تعارض منافع» که قرار است در نظام مهندسی اجرا شود، باید به همه صنف‌ها از جمله انجمن نظام پزشکی سرایت کند، ضمن اینکه لازم است در ابتدا مراحل قانونی را طی کند و مراجع ذیربط قانونی آن را بپذیرند. عضو کمیسیون عمران مجلس درباره چگونگی نظارت پارلمان بر انتخابات نظام مهندسی اظهار داشت: نظارت به این شکل خواهد بود که هم شامل نظارت عام، هم شامل ثبت نام و هم شامل اجرای انتخابات می‌شود. فیروزی پور بادی تأکید کرد: باید

نماینده مردم نطنز در مجلس و عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی خواستار ورود پارلمان برای اتخاذ تصمیمی واحد درباره اجرای «تعارض منافع» در تمامی صنف‌ها شد.

رحمت اله فیروزی پور بادی در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با اشاره به در پیش بودن انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در سراسر کشور، ابراز امیدواری کرد که همه مهندسی‌ن کشور در این انتخابات، مشارکت خوب و فعالی داشته باشند.

وی، چندین نکته را پیرامون بخشنامه اخیر وزارت راه و شهرسازی درباره موضوع «تعارض منافع» متذکر شد و افزود: این دستورالعملی که اخیراً توسط وزیر وقت راه و شهرسازی ابلاغ شده، همواره مورد بحث بوده است.

عضو کمیسیون عمران مجلس اظهار داشت: دستور آقای وزیر در صورت انطباق با قانون و پس از بررسی در شورای انظامی قابل اجرا خواهد بود.

وی در عین حال با بیان اینکه امروز ما موضوع تعارض منافع را در همه صنف‌ها داریم، تصریح کرد: اگر قرار است این اتفاق بیفتد و این محدودیت‌ها ایجاد شود، باید در همه صنف‌ها انجام شود.

فیروزی پور بادی در ادامه خواستار ورود مجلس شورای اسلامی برای

مهندس غرضی: «تعارض منافع» نه موضوعی اصلی بلکه فرعی است



رئیس اسبق سازمان نظام مهندسی ساختمان تأکید کرد: «تعارض منافع» نه موضوع اصلی، بلکه موضوعی فرعی است.

مهندس سید محمد غرضی در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور «تعارض منافع» را نه موضوع اصلی بلکه موضوعی فرعی خواند و گفت: تعارض در تشکیلات فنی مربوط به عمق داشتن امکانات است؛ برای اینکه رضایت صاحب ملک را به دست بیاورید.

وی اظهار داشت: اگر هرکسی بتواند خدمات بهتری ارائه کند، او تاج سر مردم هست ولی موضوع «تعارض منافع» دیگر موضوعی، فرعی است.

مهندس غرضی در ادامه درباره گفته‌های خود توضیح بیشتری داد و گفت: باید در فن به عمق فن نگاه کرد نه به فرعیات فن. بر همین اساس، اگر کسی بتواند رضایت ۱۰۰ ساله صاحب ملک را به دست آورد، او جایز در بهشت است.



خبرنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاسیس: ۱۴۰۰

پنجمین شماره





در دیدار دوتن از نمایندگان مجلس با مهندس خرم تاکید شد؛

اعلام آمادگی برای هرگونه همکاری و گسترش روابط بین نظام مهندسی و مجلس

دوتن از نمایندگان مجلس در دیدار با ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، برای هرگونه همکاری و گسترش روابط بین نظام مهندسی و پارلمان اعلام آمادگی کردند. دکتر غلامرضا مرجبا، نماینده دوره یازدهم شهرستان آستارا استان گیلان در مجلس، سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس و عضو شورای عالی اقتصاد و همچنین مهندس جبار کوچکی نژاد، نماینده ۴ دوره شهرستان‌های رشت و خمام استان گیلان در مجلس، عضو هیات ریسه کمیسیون برنامه و بودجه و عضو کمیسیون تلفیق بودجه مجلس با مهندس خرم، ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور دیدار و درباره مسایل مختلف بحث و گفتگو کردند.

نظام مهندسی ساختمان که به زودی در کل کشور برگزار خواهد شد، انتخابات سالم و مورد قبولی خواهد بود. و قطعاً برگ برنده ای دیگر از عملکرد مثبت این دوران را تکمیل تر خواهد کرد. این دو نماینده مجلس در ادامه جلسه به منظور هرگونه همکاری و گسترش روابط بین مجلس و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور اعلام آمادگی کردند. مهندس جبار کوچکی نژاد و دکتر مرجبا همچنین نتیجه گسترش همکاریهای مشترک در روابط بین نظام مهندسی و مجلس را باعث کاهش دخالت‌های دولت در تشکلهای مهمی چون نظام مهندسی دانستند.

در این دیدار آنان از عملکرد مثبت این دوره از ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به عنوان اتفاقی مثبت برای تمام مهندسان کشور یاد کردند. این دو نماینده مجلس همچنین رئیس سازمان را جزو مدیران نمونه و پیشگوستی با تجربه در حوزه عمران و معماری و شهرسازی و حمل و نقل خواندند و گفتند: دوران وزارت ایشان در راه و تریبری کشور واقعا اتفاقات زیربنایی قابل توجهی در کشور رخ داد که هیچ‌گاه از یادها نخواهد رفت. در همین حال، از دیگر موارد مطرح شده در این جلسه موضوع انتخابات بود. آنان خاطرنشان کردند انشاءالله انتخابات

گفتگو با دکتر شریعتی، عضو هیات ریسه کمیسیون عمران مجلس؛

انتقاد از تعیین شرط برای حضور افراد در تشکلهای کاملاً خصوصی

مقرراتی هم بر این‌ها حاکم کرده است. وی نتیجه گیری کرد: ما اجازه دهیم کسانی که انگیزه خدمت دارند و شایستگی هایشان مورد لحاظ نهادهای نظارتی قرار گرفته است، این‌ها بتوانند همچنان خدمتشان را برای مردم داشته باشند و ما از توانایی آنان محروم نشویم. به گفته شریعتی، اگر این دو نکته که عرض کردم، قابل توجه واقع می‌شود، خیلی بهتر می‌شد و ما می‌توانستیم از حضور پیشکسوتان و کسانی که با تجربه هستند، در مسیر ادامه به خدمت به مردم استفاده می‌کردیم. وی با بیان اینکه مجموعه نظام مهندسی مربوط به همه مهندسیین عزیز کشور ماست، اظهار داشت: به هر حال وقتی یک مجموعه خودش دارایی، ملکیت و در مجموعه مال خودش باشد، باید جامعه مهندسی این مجموعه را به خوبی حفظ کند. دبیر مجمع نمایندگان استان مازندران با اشاره به اینکه یکی از عرصه‌هایی که می‌شود به حفظ قوام این مجموعه کمک کرد، زمانی است که امر مشارکت و انتخابات پیش می‌آید، تاکید کرد: هر چه حضور مهندسیین عزیز در انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در سراسر کشور باشکوه‌تر و پر شورتر باشد، یقین بدانید کارکردهایی این سازمان‌ها نیز در آینده به نفع جامعه بیشتر خواهد شد.

عضو هیات ریسه کمیسیون عمران مجلس گفت: بعضی از مجموعه‌ها مثل نظام مهندسی، مجموعه‌هایی مردمی هستند و اگر ما بخواهیم شرطی برای حضور آنها در تشکلهای قائل شویم، خیلی پسندیده نیست. دکتر غلامرضا شریعتی در گفتگو با پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان با اشاره به بخشنامه «تعارض منافع» وزیر وقت راه و شهرسازی که با حکم دیوان عدالت اداری، موقتا تعلیق شد، گفت: دو نکته در این خصوص مورد توجه است. وی افزود: نکته اول، آنچه که مدنظر این بخشنامه و روح حاکم بر آن بود، اینکه کسانی که امروز برگزار کننده انتخابات نظام مهندسی هستند، به وسیله قوت و قدرت موجود بر نتیجه آراء اثر نگذارند. عضو هیات ریسه کمیسیون عمران مجلس خاطرنشان کرد: نکته دوم - به عنوان نظر شخصی و نه نظر کل همکاران در کمیسیون عمران - معتقدم بعضی از مجموعه‌ها مثل نظام مهندسی، مجموعه‌هایی مردمی هستند و اگر ما بخواهیم شرطی برای حضور آنها در تشکلهای قائل شویم، خیلی پسندیده نیست، زیرا اینها مجموعه دولتی نیستند بلکه مجموعه کاملاً خصوصی هستند که همه هزینه‌ها و اداره سازمان‌هایشان با خودشان است، ولی به هر حال مجلس و قانونگذار یک



زمینه برای سوء استفاده افراد مختلف در لایه‌های پنهان‌تر فراهم می‌شود؛

هشدار نسبت به عواقب عدم تعریف درست مصادیق تخلف و تعارض منافع بدون کارشناسی

در لایه‌های پنهان‌تر فراهم می‌شود. به گفته وی، شاید تنها سازمانی که در سالیان مختلف به جهت سیاسی یا ... مورد تاخت و تاز وزارت خانه‌ها قرار گرفته، تنها سازمان نظام مهندسی است، ضمن اینکه یادمان باشد فرهنگ و تمدن هر سرزمینی به دست مهندسیین آن رقم خورده است. بر همین اساس، تخریب چنین سازمان‌هایی، کار سختی نیست اما تشکیل آن در حال حاضر با این عظمت غیرممکن است. کوهی کمالی در عین حال خاطرنشان کرد: تشکلهای حرفه‌ای که دارای گردش مالی بالا هستند، درگیر تعارض منافع هستند و افراد زیادی در تلاش برای کسب موقعیت جهت منافع شخصی خواهند بود. به گفته وی، در صورت نظارت دقیق چه در زمان مسئولیت و بعد از آن و وضع قوانین بسیار سختگیرانه که معمولاً منجر به محرومیت دائم فعالیت‌های حرفه‌ای می‌شود، می‌توان تا حدودی جلوی تعارض منافع گرفت. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری در پایان درباره برگزاری انتخابات نظام مهندسی به صورت الکترونیکی اظهار داشت: اگر مواردی نظیر بازشماری یا عدم نفوذ به سامانه، قطعی مکرر و همچنین ترافیک بالا در روند برگزاری خلل ایجاد نکند، می‌تواند جزو حرکت‌های ماندگار در مجامع و انتخابات سازمان‌های نظام مهندسی و کلیه تشکلهای حرفه‌ای استقبال اعضا را بیشتر کند.



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری تاکید کرد: در صورت عدم تعریف درست مصادیق تخلف و تعارض منافع بدون کارشناسی، نه تنها تعارض منافع حذف نمی‌شود بلکه زمینه برای سوء استفاده افراد مختلف در لایه‌های پنهان‌تر فراهم می‌شود. دکتر مهران کوهی کمالی در گفتگو با پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با اشاره به اینکه هم‌اکنون در سراسر دنیا در خصوص تعارض منافع قوانین سنگین وضع شده است، گفت: اصولاً تعارض منافع بهره‌برداری غیرقانونی از هرگونه جایگاهی است که یک شخص به دست می‌آورد که این منافع شامل آشنایان و دوستان شخص هم می‌شود که مفصل است. وی با بیان اینکه سازمان‌های نظام مهندسی به عنوان بزرگترین نهاد خصوصی کشور متشکل از باهوش‌ترین افراد جامعه هستند، اظهار داشت: شکی نیست در صورت وضع قوانین یک صفحه‌ای به عنوان تعارض منافع در جهت حذف کلیه دست‌اندرکاران اعم از پاکدست و متخلف، زبان جبران‌ناپذیری به این سازمان خواهد دید. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری تاکید کرد: در صورت عدم تعریف درست مصادیق تخلف و تعارض منافع بدون کارشناسی، نه تنها تعارض منافع حذف نمی‌شود بلکه زمینه برای سوء استفاده افراد مختلف



خبرنامه سازمان مهندسی ساختمان

تاسیس ۱۴۰۰

پنجمین شماره

پیام رئیس کمیسیون عمران مجلس به انتخابات نظام مهندسی

شرط مجلس برای وزیر امور خارجه درباره صادرات خدمات فنی و مهندسی

کشورهای همسایه را فراهم کنیم، گفت: این موضوع را از آقای امیر عبدالهیان، وزیر جدید امور خارجه درخواست کردیم و انشاء الله جلساتی هم در آینده خواهیم داشت، ضمن اینکه حتما در ترکیب کارگروهی که مشخص می‌کنیم، از جامعه نظام مهندسی هم دعوت خواهیم کرد و در خدمت‌شان خواهیم بود.

وی در ادامه درباره وعده محوری دولت سیزدهم برای «تولید یک میلیون مسکن در سال»، گفت: با توجه به اینکه قرار است در مدت چهار سال چهار میلیون واحد مسکونی در کشور ساخته شود، یکی از مولفه‌های مهم اجرای این قانون، بحث نیروی انسانی است.

رضایی کوچی اظهار داشت: بیش از ۵۰۰ هزار مهندس ساختمان در سراسر کشور داریم که این‌ها می‌توانند نقش مهمی در تولید مسکن در کشور داشته باشند.

رئیس کمیسیون عمران مجلس معتقد است که ظرفیت کشور بیشتر از تولید یک میلیون مسکن در سال است، چراکه فقط مهندسان عزیز به راحتی می‌توانند بیش از یک میلیون واحد در سال بسازند. وی خواستار همراهی و کمک جامعه مهندسی برای تولید یک میلیون مسکن در سال که زمینه‌ای برای تحرک اقتصادی بیشتر کشور است، شد و ابراز امیدواری کرد که با ساخت ساختمان‌هایی با کیفیت بالا، جامعایی مناسب و همچنین استفاده از تکنولوژی‌های جدید در ساختمان سازی، شاهد حرکت‌های جدیدی در حوزه ساختمان باشیم.



مباهات و فخر کشور هستند، یادآور شد: بازپیدی از آزاد راه تهران به شمال داشته که انصافاً باید به مهندسی عزیزمان، فخر و افتخار کنیم.

رضایی کوچی تاکید کرد: با حضور وزیر جدید راه و شهرسازی، یکی از شروطی که با ایشان گذاشتیم، این بود که وزیر امور خارجه زمینه‌های صادرات خدمات فنی و مهندسی را فراهم کند، چراکه معتقدیم این اقدام علاوه بر اینکه می‌تواند برای کشور ارز آوری داشته باشد، بلکه هنر و توانمندی مهندسان ایرانی نیز در کشورهای همسایه به نمایش گذاشته می‌شود.

رئیس کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اینکه در تلاش هستیم بسترهای حضور شرکت‌ها و مشاورین در

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه سرنوشت جامعه مهندسی براساس انتخابات به عده‌ای سپرده خواهد شد، گفت: هرچه حضور مهندسان در این انتخابات پررنگ‌تر باشد، حتما ترکیب مقتدر و قوی شکل خواهد گرفت. دکتر رضایی کوچی در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان در آستانه برگزاری انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان، گفت: سرنوشت جامعه مهندسی و سرنوشت قسمت عمده‌ای از عمران کشور می‌خواهد براساس انتخابات به عده‌ای سپرده شود و طبیعی است هرچه حضور مهندسان پررنگ‌تر باشد، حتما ترکیب مقتدر و قوی شکل خواهد گرفت.

وی تصریح کرد: انتظار داریم که مهندسی عزیز در این رویداد مهم در عمران کشور نقش داشته باشند.

رضایی کوچی با اعلام اینکه مجلس شورای اسلامی در آستانه اصلاح قانون نظام مهندسی است، خاطرنشان کرد: نگاه پارلمان این است که اختیارات بیشتری به نظام مهندسی ساختمان بدهد، چراکه نظام مهندسی امروز بین شهرداری‌ها و وزارت راه و شهرسازی در فشار است.

رئیس کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه به دنبال استقلال بیشتر نظام مهندسی ساختمان هستیم، اظهار داشت: همچنین به دنبال اختیارات بیشتر به نظام مهندسی ساختمان هستیم تا شاهد کیفیت بهتر ساخت و سازها در کشور باشیم.

وی با تاکید بر اینکه جامعه مهندسی ما امروز مایه

گفتگو با مهندس علیپور، عضو کمیسیون عمران مجلس؛ صدور بخشنامه در آستانه انتخابات نظام مهندسی صورت خوبی نداشت

مهندسی کشور پر شور در انتخابات شرکت کنند

قانون، می‌شود تخلفات را بررسی کرد. وی با تاکید بر اینکه انتخابات باید به موقع برگزار شود، ابراز امیدواری کرد، در این انتخابات افراد با تجربه انتخاب شوند و نظام مهندسی ساختمان مسیر خودش را طی کند.

علیپور در ادامه از مهندسی کشور تقاضا کرد که انشاءالله پر شور در انتخابات شرکت کنند. البته ما در کشوری زندگی می‌کنیم که دموکراسی اسلامی حاکم است و در موضوعات مختلف کشور با رای مردم انتخابات برگزار می‌شود. بر همین اساس، حق مسلم یک رشته حرفه‌ای و مهندسی ایجاب می‌کند که مهندسان ما در انتخابات پررنگ‌تر ورود کنند.

وی تاکید کرد: به هر ترتیب مهندسان عزیز ما با دانشی و شناختی که دارند، شناسایی خوبی را انجام دهند، چون اگر قرار است در کشور شایسته سالاری حاکم باشد، خودمان باید شایسته‌ترین باشیم. شایسته‌گزینی هم به تنهایی کافی نیست، بلکه آن شایسته‌هایی که گزینش کردیم، شایسته بگماریم، یعنی برویم و رای بدهیم. در واقع، علاوه بر اینکه باید شایسته‌ترین گزینش کنیم، باید شایسته بگماریم، یعنی باری به هر جهت نشود و بگویم حالا این‌ها خوب هستند، نرویم تبلیغ کنیم و رای بدهیم. عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اینکه افراد شایسته‌ای که در طول سه سال مسئولیت می‌گیرند، باید شایسته مورد حمایت قرار گیرند، در عین حال اظهار داشت: در کارها نظر دهیم و نظر بخواهیم تا مسیر درست و با کیفیت در نظام مهندسی ساختمان انتخاب شود،

به گفته وی، وقتی شایسته بگماریم و شایسته حمایت کنیم، آن وقت شایسته خروجی به وجود می‌آید و با این روند، نیروهای جوان می‌توانند بیایند و مسئولیت بگیرند.



داشته باشیم. البته این کار چندین ساله است که در کشور دارد انجام می‌شود و اثرات خوبی هم داشته است.

وی با اشاره به اینکه در حرفه مهندسی معمولاً گفته می‌شود که کار را باید به کاردان سپرد، خاطر نشان کرد: به همین خاطر، مردم هم می‌دانند که کار را باید به کاردان سپارند. بر همین اساس، در این مسیر هرچه تجربه افراد بیشتر باشد، بهتر است و نباید ما بیایم و با بخشنامه‌هایی، این‌ها را محدود و نتوانیم از افراد با تجربه استفاده کنیم.

عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه فکر می‌کنم که صدور بخشنامه در آستانه انتخابات صورت خوبی نداشت، تصریح کرد: خودم موافق این موضوع نیستم که در آستانه انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در سراسر کشور، بخشنامه‌ای صادر و برای حضور افراد باتجربه محدودیت ایجاد شود. در عین حال، دستگاه‌های نظارتی چون وزارت راه و شهرسازی در ادامه مسیر می‌توانند کنترل داشته باشند و خدای ناکرده اگر تخلفی انجام شد، در کمیته‌های مشخص شده در

عضو کمیسیون عمران مجلس با تاکید بر اینکه مهندسی کشور پر شور در انتخابات شرکت کنند، گفت: صدور بخشنامه در آستانه انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در سراسر کشور صورت خوبی نداشت.

مهندس کمال علیپور خنکداری در گفتگو با پایگاه خبری سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: نظام برای اینکه بتواند نگاه و مهندسی درست به ساخت و ساز و پروژه‌های کشور داشته باشد، به طبع برون سپاری کرده است که بتواند از همه استعدادها و توانمندی مهندسی کشور استفاده شود.

نماینده مردم مازندران در مجلس افزود: نظام مهندسی ساختمان، یک سازمان مردم نهاد است که به کمک ساخت و ساز کشور آمده و توانسته است پروسه مهندسی را در کشور نظام‌مند کند.

عضو کمیسیون عمران مجلس عنوان کرد: خدا را شکر می‌کنیم که نظام مهندسی ساختمان در کشور اثرات خوب و مفیدی داشته است و امروز می‌بینیم که ساخت و سازهای فنی و مهندسی با نظارت مهندسان کشور انجام می‌شود.

علیپور با بیان اینکه ایران در گسل‌های مختلف زلزله قرار دارد و نیازمند این است که نظارت درست و بهتر و همچنین کنترل دقیقی بر روی ساخت و سازها به خصوص در پروژه‌های عمرانی داشته باشیم، اظهار داشت: نگاه ما این است که به بافت‌های فرسوده که ممکن است خسارت وارد شود، باید توجه ویژه شود، ضمن اینکه این کار باید توسط مهندسی نظام مهندسی ساختمان و با نظارت دقیق و کمک به شهرداری‌ها و ساخت و سازهای شخصی و انبوه ساز مثل دولت که ساخت و ساز دارد انجام می‌دهد، شود تا یک ساختمان در خور شان مردم عزیز ما



خبرنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاسیس ۱۴۰۰

پنجمین شماره

تبعات حذف بدنه با تجربه از نظام مهندسی ساختمان

به زودی باید منتظر ساخت وسازهای بی کیفیت باشید

نظام مهندسی، موجب حذف بدنه باتجربه و حرفه‌ای در زمینه تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی حوزه ساختمان شده و تبعات آن را در سال‌های نه‌چندان دور در قالب ساخت وسازهای بی کیفیت نمایان خواهد شد.

تبعات احتمالی برگزاری انتخابات الکترونیک

مهندس زحمتکش در ادامه با اشاره به وجود تجربه انتخابات الکترونیک در سال‌های گذشته، اظهار داشت: در انتخابات الکترونیک دوره هشتم هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان، پیرنت برگره‌های رای نیز در صندوق انداخته می‌شد تا در صورتی بروز اختلافات و اعتراضات احتمالی، قابل شمارش و صحت سنجی باشد.

وی با ابراز نگرانی نسبت به مشکلات برگزاری انتخابات تماماً الکترونیکی، گفت: قطعی‌های احتمالی می‌تواند موجب کاهش مشارکت و نبود امکان رای دادن برای برخی مهندسی‌ها شود. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با اشاره به احتمال وقوع حمله‌های سایبری، گفت: این حمله‌ها می‌تواند موجب مخدوش شدن آرا شود و با توجه به نبود برگره‌های فیزیکی رای امکان صحت سنجی و بررسی دقیق اعتراضات و شکایات احتمالی وجود ندارد.



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد تصریح کرد: از طرفی عضو هیات مدیره که نتواند فعالیت حرفه‌ای داشته باشد، عملاً نمی‌تواند برنامه‌ریزی صحیح در خصوص فعالیت‌های حرفه‌ای اعضای سازمان داشته باشد. وی همچنین گفت: کنار گذاشتن اعضای کنونی هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها از انتخابات

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد تأکید کرد: تبعات حذف بدنه باتجربه از نظام مهندسی ساختمان به زودی در قالب ساخت وسازهای بی کیفیت نمایان خواهد شد.

مهندس علی اصغر زحمتکش در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با اشاره به برداشت وزیر محترم راه و شهرسازی نسبت به متن قانون تعارض منافع، گفت: با توجه به موارد مطرح شده در متن قانون، این برداشت صحیح به نظر نمی‌رسد. وی با اشاره به قانون تعارض منافع گفت: از قانون این موضوع بر نمی‌آید که فردی که عضو هیات مدیره است، نمی‌تواند فعالیت حرفه‌ای انجام دهد. وی درباره مفاد نظام‌نامه انتخابات در خصوص الزامات عضویت در هیئت مدیره اظهار داشت: بر اساس این نظام‌نامه، فردی که تمایل به شرکت در انتخابات هیات مدیره دارد، باید دارای توانایی فنی و فعالیت حرفه‌ای پس از اخذ پروانه اشتغال به کار پایه یک را داشته باشد.

مهندس زحمتکش خاطر نشان کرد: با برداشتی که وزیر محترم راه و شهرسازی داشته‌اند، عملاً امکان شرکت در انتخابات برای هیچکدام از اعضای هیئت مدیره مقدور نیست و یکی از شرایط حضور در هیات مدیره برای آن‌ها سلب می‌شود.

یادداشتی از مهندس محمدرضا خسروی، رئیس نظام مهندسی سمنان؛

تعارض منافع؛ فرصت یا تهدید برای کاندیداهای انتخابات نظام مهندسی

ثانیاً در دستورالعمل ابلاغی مقام عالی وزارت وقت (۱۳۹۶) معروف به بخشنامه تعارض منافع به صراحت، برخی از دستگاه‌های اجرائی و نظارتی که احتمال تکفل همزمانی مسئولیت کنترل و تأیید ساختمان را با ارائه خدمات مهندسی ساختمان برای مهندس به همراه دارد ذکر و آن را از مصادیق قبول منافع متعارض بیان نموده است.

البته حذف عنوان «آن پروژه» تصریح شده در بند «د» ماده ۳۲ قانون بعد از کلمه کنترل ساختمان در بخشنامه فوق از جمله مواردی است که ابهاماتی را به دنبال دارد و باعث گردید تا در طول دوره هیئت مدیره هشتم از چالش‌های مهم پیش روی ارکان سازمان باشد که تاکنون، پاسخ کامل و جامعی از طرف هیچ یک از مراجع ذیصلاح وصول نگردیده است.

کلیه اعضای هیئت مدیره و سایر ارکان وفق ماهیت سمت، هرگز مسئولیت بررسی یا تأیید نقشه و امور مربوط به کنترل ساختمان را به عهده ندارند. ضمن اینکه وفق مفاد بند ۱-۲-۶ نظامنامه رفتار حرفه‌ای اخلاقی، مهندسان را از تصدی هم‌زمان مسئولیت در دو مرجع که یکی بردیگری وظیفه نظارتی دارد منع نموده، ضمن اینکه خوداظهاری در مواردی که احتمال تضاد منافع وجود دارد را تأکید نموده است؛ و این در حالی است که وظیفه محوله به اعضای هیئت مدیره در بند ۵ ماده ۱۵ قانون و ماده ۷۳ آئین‌نامه اجرائی آن موضوع نظارت بر حسن انجام خدمات مهندسی اعضا را تأکید دارد نه نظارت بر خود «خدمات مهندسی» که شخص مهندس خدمات دهنده به عنوان اصیل بوده و خود عهده دار مسئولیت آن می‌باشد و هرگز مسئولیتی متوجه اعضای هیئت مدیره سازمان نیست که باعث قبول منافع متعارض گردد.

با امعان نظر به مطالب مطروحه و روح حاکم بر قانون و آئین‌نامه اجرائی آن و حتی دستورالعمل معروف «تعارض منافع» و نظامنامه رفتار حرفه‌ای اخلاقی هرگز ارکان سازمان از فعالیت حرفه‌ای حتی با امتیاز پروانه اشتغال در صورت رعایت اجتناب از تکفل همزمان اموری که زمینه موجبات نمایندگی یا قبول منافع متعارض را فراهم آورد، منع نگردیده‌اند بلکه به عنوان ارکان یک سازمان حرفه‌ای همانند سایر سازمان‌های حرفه‌ای دیگر در کشور ملزم به ارائه خدمات در چهارچوب صلاحیت و ظرفیت رشته درکنار سایر وظایف محوله قانون ناشی از قبول مسئولیت در رکن مربوطه می‌باشند و همانند سایر احاد جامعه و اعضای سازمان حق استفاده از حقوق اجتماعی خود را داشته و هیچ مرجعی جز مراجع قضائی، شبه قضائی (شورای انتظامی) حق محروم کردن ایشان از فعالیت حرفه‌ای را ندارد چرا که در صورت اقدام با روح قانون اساسی کشور منافات دارد.



نظرات و اعتقادات شخصی) که ممکن است با تفاسیر و تعابیر متفاوت تغییر کرده و اشخاص را هم دچار زیان نموده و هم در بلاتکلیفی صنفی قرار دهد، که خود می‌تواند به طریق باعث سلب اعتبار اجتماعی و یا وهن صاحبان حرفه مهندسی شود.

در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان قانونگذار محترم به صورت کلی و روشن مصداق تعارض منافع را در بند «د» ماده ۳۲ احصاء نموده و به جهت اجرائی نمودن آن هیئت محترم وزیران وقت بر اساس اختیار قانونی نیز در آئین‌نامه اجرائی اصلاحیه ۱۳۹۴ موضوع را در بند ۵ ماده ۲ مکرر به عنوان یکی از اصول پنجگانه اخلاق حرفه‌ای در ارائه خدمات مهندسی ذکر و مصادیق رفتارهای مشمول و نقض این اصل مهم و سایر اصول را ارجاع به نظام نامه رفتار حرفه‌ای اخلاقی در مهندسی ساختمان ابلاغی وزارت راه و شهرسازی با کسب نظر از شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان و تشکل‌های قانونی و رسمی صنفی مرتبط به حرفه، ارجاع داده است.

حال سوال اینجاست که اولاً آیا در نظام نامه رفتار حرفه‌ای اخلاقی مصوب و انتشار یافته به تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۲۱ در روزنامه رسمی کشور، صرف فعالیت حرفه‌ای ارکان با امتیاز پروانه اشتغال به کار خود بدون توجه به ماهیت آن و احراز مصادیق به عنوان نقض اصل «عدم قبول منافع متعارض» تلقی و مستوجب مجازات انتظامی می‌گردد؟ ثانیاً ارائه تعهد مبنی بر عدم قبول منافع متعارض از طرف ایشان بیانگر تعهد بر عدم فعالیت حرفه‌ای با امتیاز پروانه اشتغال خویش و یا ممانعت از فعالیت ارکان محسوب و منظور می‌گردد؟

در پاسخ باید گفت که اولاً در نظام نامه رفتار حرفه‌ای اخلاقی اصل بر برائت است مگر آنکه موضوع به واسطه شکایت ذینفع مبنی بر نقض اصل در شورای انتظامی رسیدگی و پس از بررسی و در صورت احراز مصداق تخلف، رأی مقتضی صادر گردد. (فصل سوم نظامنامه صدرالذکر)

مهندس محمدرضا خسروی، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان یادداشتی با عنوان «تعارض منافع؛ فرصت یا تهدید برای کاندیداهای نهمین دوره انتخابات هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها» نوشته است. متن کامل این یادداشت به شرح ذیل است:

چندی است که پس از گذشت یک دوره چهارساله از اولین بخشنامه یا دستورالعمل وزارتی با موضوع عدم قبول منافع متعارض در سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها می‌گذرد به گونه‌ای که همواره تفسیرهای متعدد از آن در بدو انتخابات دوره هشتم و هم اکنون در آستانه انتخابات دوره نهم هیئت مدیره نظام مهندسی استان‌ها چالش‌هایی را برای اعضای سازمان استان‌ها به عنوان بزرگترین تشکل صنفی حرفه‌ای رقم زده است. البته این اقدام، اعضا را در دو جهت کاندیدایی عضویت هیئت مدیره و حضور پای صندوق رای بی انگیزه کرده است که این امر علاوه بر عواقب سوء آن برای تحقق اهداف قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، تضعیف جایگاه مهندسان در جامعه هدف (ذینفعان و بهره برداران ساختمان) را نیز به همراه خواهد داشت.

عدم قبول منافع متعارض نه تنها در کشور ما بلکه در تمام کشورها، مطرح و برای تمامی صنوف کارگری و کارفرمایی و حتی دستگاه‌های اجرائی دولتی و غیردولتی با مصادیق مشخص تعریف شده و لازم‌الرعایه است و هر شخص که دارای تعهد و وجدان کاری و حرفه‌ای باشد، به آن اعتقاد داشته و خود را ملزم به رعایت آن می‌نماید و عملاً با اخذ یا عدم اخذ تعهد مبنی بر رعایت آن هرگز از عهده شخص (حقیقی یا حقوقی) ساقط نخواهد شد و متضرر می‌تواند مدعی آن شود، اما موضوع تعارض منافع در ارکان سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها که این روزها به بهانه انتخابات نهمین دوره هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی و ساختمان استان‌ها مجدداً از طرف وزارت متبوع مطرح و اصطلاحاً نقل مجلس شده است که بر اساس مطالعات، تحقیقات و استنباط شخصی مواردی را طرح می‌نمایم و امیدوارم مخاطبین عزیز که در این رابطه اطلاعاتی دارند، نقطه نظرات خود را اعلام کنند.

برای ارکان سازمان عدم قبول منافع متعارض در ارائه خدمات مهندسی، صرفاً عدم فعالیت حرفه‌ای و عدم بهره‌مندی از امتیاز پروانه اشتغال نبوده همانگونه که فعالیت حرفه‌ای و بهره‌مندی سایر اعضا سازمان از پروانه اشتغال، ایشان را از قبول منافع متعارض میرا نمی‌نماید؛ لذا لزوم ارائه مصادیق و مواردی که اشخاص را در معرض قبول منافع متعارض قرار می‌دهد.

از سویی، قانونگذار محترم امری است ضروری (نه بر اساس

مهندسان حداکثر مشارکت را در انتخابات داشته باشند

وی تاکید کرد: این موضوع باید از جوانب مختلف در کمیسیون مختلف مجلس به خصوص کمیسیون عمران مجلس بررسی شود. عضو کمیسیون عمران مجلس در ادامه با اشاره به در پیش بودن انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در سراسر کشور، گفت: در هر انتخاباتی سرنوشت را خود مردم مشخص می‌کنند. وی با بیان اینکه انتظار داریم جامعه ۵۰۰ هزار نفری مهندسی مشارکت حداکثری در انتخابات داشته باشند، اظهار داشت: هر چقدر بتوانیم مشارکت بیشتری در انتخابات داشته باشیم، قطعاً توانمندی هیات مدیره‌ها هم دو چندان خواهد شد، ضمن اینکه در بعضی مواقع می‌بینیم که برخی عزیزان رای نمی‌دهند، ولی در مجامع می‌آیند و اظهار نظر می‌کنند. حسین زهی در پایان ابزار امیدواری کرد جامعه مهندسی در روز رای گیری پای صندوق بیایند و به مهندسیین مورد نظر خودشان رای بدهند تا در آینده بتوانند خواسته‌های خودشان را از این هیات مدیره‌ها درخواست کنند.



که به هیات مدیره و شورای سازمان وجود دارد، مشخص شود. به گفته حسین زهی، واقعا در برخی استان‌ها اصلا به صرف استان‌ها نیست بخشنامه اجرایی شود. به همین خاطر، اکنون در استان‌های مرزی هیچ کس حاضر نیست برای انتخابات هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان ثبت نام کند.

باید این دورا از هم جدا کنیم. نماینده مردم زاهدان در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه نسخه پیچیدن یکنواخت برای کشور مفید نیست، خاطرنشان کرد: بر همین اساس، ما باید بعضی از استان‌ها را استثنا ببینیم و استان‌هایی که برآورد زیادی دارند بتوانند در مجامع هم که تشکیل می‌شود، در مجامع نوع پرداختی‌هایی

عضو هیات رئیسه کمیسیون عمران مجلس با تاکید بر اینکه مهندسان حداکثر مشارکت را در انتخابات هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در سراسر کشور داشته باشند، گفت: نسخه پیچیدن یکنواخت برای کشور مفید نیست. دکتر اسماعیل حسین زهی در حاشیه دیدار با ریاست سازمان در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان با بیان اینکه تعارض منافع در سال‌های گذشته داشته ایم، گفت: یکسری تعهداتی بعضی از عزیزان دادند و گفتند ما که عضو هیات مدیره یا رئیس سازمان نظام مهندسی می‌شویم، به هیچ عنوان حق نظارت و امثالهم نداشته باشیم، یعنی با اذن این کار را کردند که خوب است.

عضو هیات رئیسه کمیسیون عمران مجلس تصریح کرد: البته در بعضی از استان‌های مرزی ماهیانه یک یا دو جلسه برگزار می‌شود و در مجموع حق جلسات ماهیانه ۲۰۰ الی ۳۰۰ هزار تومان به هیات مدیره‌ها نمی‌رسد، حالا در شهرهای بزرگ این رقم تفاوت دارد که ما

در گفتگو با دکتر اقبال شاکری، ناظر مجلس بر انتخابات نظام مهندسی بررسی شد؛

زمینه‌های برگزاری انتخابات پر شور نظام مهندسی

جامعه مهندسیین باعث افتخار کشور و نظام هستند

سلامت و شفافیت کامل انجام شود ولی رفتار کاندیداها هم برای جذب بدنه نظام مهندسی و افزایش حضور در انتخابات موثر است. در این میان، از اعضای محترم هم تقاضا می‌کنم که به صورت گسترده در انتخابات شرکت کنند که انشالله این اعضا شایسته، با یک رقابت حداکثری انتخاب شوند.

■ شما قبلا گفته بودید که مجلس نقش پر رنگی در نظارت در این دوره از انتخابات خواهد داشت، لطفا در این خصوص بیشتر توضیح دهید؟

ببینید مجلس الان دو کار را به صورت موازی دارد انجام می‌دهد؛ یکی نظارت بر انتخابات نظام مهندسی و دومی هم اصلاح قانون نظام مهندسی است.

در این میان، اصلاح قانون نظام مهندسی بعد از ده‌ها سال در حال انجام است. بر همین اساس، به منظور اصلاح این قانون نظرات تمام اندیشکده‌ها، کارشناسان، تشکل‌های حرفه‌ای و نظام، وزارت راه و شهرسازی و مرکز پژوهش‌ها اخذ شده است.

در این اصلاحیه بر اعطای استقلال بیشتر به نظام مهندسی، جلوگیری از تعارض منافع در ارکان نظام مهندسی و همچنین جلوگیری از انباشت مالی که خدای ناکرده باعث سوء استفاده یا باعث اقدامات غیر حرفه‌ای و تخصصی نشود. ضمناً در این اصلاحیه به اقدامات حرفه‌ای، تخصصی و تشکلی نظام بیشتر توجه شده است و انشالله مجلس با این استارت هم بتواند آن کمک لازم را به نظام نظام مهندسی ساختمان کند.

■ در پایان برای جامعه مهندسی چه پیامی دارید؟

جامعه مهندسیین باعث افتخار کشور و نظام هستند و توانمندی و ظرفیت‌های این نظام منحصر به فرد است. انشالله که بتوانیم با اقدامات موثر برای بهبود عملکرد اعضای نظام مهندسی علاوه بر افزایش اعتماد عمومی و افزایش سطح کیفی نظارت بر ساخت و ساز در کشور، زمینه حضور اعضای نظام مهندسی در بازارهای منطقه و بین‌المللی را فراهم کنیم، چراکه این نظام و اعضایش، شایستگی این را دارند که با هم‌تایان بین‌المللی خودشان رقابت تنگاتنگی داشته باشند.



قضاوت عمومی قرار دهند.

با این حال، کاندیدای محترم واقعا سعی کنند در یک انتخابات آزاد و بدون شائبه، رای بیاورند که باعث حضور بیشتر اعضا در انتخابات شوند. اگر خدای ناکرده یک حاشیه‌هایی برای یک انتخابات ایجاد شود، موجب دل‌سردی اعضا می‌شود، بنابراین ضمن اینکه ما نظارت کافی و قدرتمندانه توسط هیات‌های اجرایی و نظارت خواهیم کرد، انشالله انتخابات در

“

● مهندسی و افزایش حضور در انتخابات موثر است. در این میان، از اعضای محترم هم تقاضا می‌کنم که به صورت گسترده در انتخابات شرکت کنند که انشالله این اعضا شایسته، با یک رقابت حداکثری انتخاب شوند

● جامعه مهندسیین باعث افتخار کشور و نظام هستند و توانمندی و ظرفیت‌های این نظام منحصر به فرد است

اشاره: پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به منظور برگزاری انتخابات پر شور نظام مهندسی، به سراغ دکتر اقبال شاکری، نماینده مردم تهران و عضو کمیسیون عمران مجلس رفته است. او که استاد عمران دانشگاه صنعتی امیرکبیر می‌باشد، از سوی کمیسیون عمران به عنوان ناظر مجلس بر انتخابات نظام مهندسی انتخاب شده است. دکتر شاکری در این گفتگو تاکید کرد که جامعه مهندسیین باعث افتخار کشور و نظام هستند و توانمندی و ظرفیت‌های این نظام منحصر به فرد است. حال این گفتگو را بخوانید:

■ آقای دکتر شاکری، انتخابات هیات مدیره‌های سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور را در پیش داریم، لطفا نظرتان را در این خصوص بفرمایید؟

این دوره از انتخابات از اهمیت قابل توجهی برخوردار است و ما انتظار داریم که در این انتخابات، افراد شایسته با سابقه مدیریتی شفاف از لحاظ حرفه‌ای، تخصصی و مالی مورد انتخاب اعضا واقع شوند تا بتوانند عقب افتادگی‌های نظام مهندسی و ارتقای نیروها و اعضای نظام را به سطح مطلوب برسانند. همچنین امیدواریم منتخبان جامعه مهندسی از ظرفیت بزرگ بیش از ۵۰۰ هزار عضو برای بهبود ساخت و ساز در کشور به کار گیرند.

در این میان، ما هر چه بیشتر بتوانیم اعتماد بدنه نظام مهندسی را جذب کنیم تا در انتخابات شرکت کنند و به افراد شایسته که فکر می‌کنند نماینده واقعی آنها و همچنین همسو با خواسته‌های مردم است، رای دهند. انشالله منتخبان شایسته جامعه نظام مهندسی بتوانند به اهداف نظام مهندسی جامعه عمل بپوشانند و باعث اعتماد به نفس و امیدواری اعضا شوند.

■ برای برگزاری انتخابات پر شور چه پیشنهادی دارید؟

برای انتخابات بنده یک توصیه به کاندیداها می‌کنم. ما داریم. بر همین اساس، آن‌هایی که احراز صلاحیت می‌شوند و به مرحله انتخابات می‌رسند، واقعا خودشان را در معرض



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تابستان

۱۴۰۰

پنجمین
شماره





خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



۲۰



پیام تبریک مهندس خرم
به رئیس جمهور؛

اعلام آمادگی همه جانبه نظام مهندسی برای همکاری با دولت سیزدهم

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان، پیروزی حجت الاسلام سید ابراهیم رئیسی در انتخابات ریاست جمهوری را تبریک گفت. به گزارش روابط عمومی سازمان، مهندس احمد خرم، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در پیامی، پیروزی حجت الاسلام سید ابراهیم رئیسی در انتخابات ریاست جمهوری را تبریک گفت.

متن کامل این پیام به شرح ذیل است:

حضرت حجت الاسلام و المسلمین جناب آقای سید ابراهیم رئیسی

ریاست محترم جمهوری اسلامی ایران
باسلام و احترام

توفیق انتخاب شایسته حضرتعالی به ریاست جمهوری اسلامی ایران را صمیمانه تبریک و تهنیت عرض می نمایم. امید است در سایه عنایات حضرت حق، و به پشتوانه ملت قهرمان و غیور کشورمان و همکاری دیگر قوا و همه نیروهای متخصص و متعهد و بهره مندی از تمام ظرفیت های ارزشمند مادی و معنوی کشور، شاهد رشد، پیشرفت و آبادانی روزافزون میهن عزیزمان باشیم. سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور آمادگی همکاری و همراهی همه جانبه خود را در مسیر پیشبرد اهداف متعالی و آبادانی کشور به ویژه در حوزه صنعت ساختمان براساس وظیفه ذاتی خود اعلام می دارد. از درگاه خداوند متعال برای آن جناب در مسئولیت خطیر ریاست جمهوری موفقیت، و برای ملت شریف ایران سعادت و سربلندی مسئلت دارم.

احمد خرم

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان



پیام تبریک مهندس خرم
به معاون اول رئیس جمهور؛

مهندس احمد خرم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در پیامی، انتصاب دکتر محمد مخبر به عنوان معاون اول رئیس جمهور را تبریک گفت.

در این پیام آمده است:

«برادر ارجمند جناب آقای دکتر محمد مخبر

معاون اول محترم رئیس جمهور

با سلام و عرض ادب

احتراما انتصاب شایسته جنابعالی که بیانگر تعهد و کارآمدی و شایستگی در کسوت خدمتگزاری است به مسئولیت خطیر و پر افتخار معاون اولی رئیس جمهور را تبریک عرض می نمایم.

امیدوارم با هدایت و مدیریت مدبرانه جنابعالی و با استفاده از تمامی ظرفیت ها و توانمندی های موجود در جامعه در راستای اهداف پیش بینی شده و در سایه شعار سال و به برکت حمایت های حضرت ولیعصر «ارواحنا فداه» در خدمت به مردم فهیم و میهن اسلامیمان موفق و سربلند باشید.

سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با ۵۵۰ هزار عضو فعال به عنوان بزرگترین تشکل و سازمان خصوصی حرفه ای کشور با ماموریت های عمومی و حاکمیتی آمادگی خود را برای همراهی، همکاری و هم افزایی در بخش های مختلف ساختمان بویژه تامین مسکن برای اقشار ضعیف و متوسط کشور و یا هر ماموریتی که به این سازمان محول شود اعلام می دارد.

قبلا از بذل توجه و حمایت های جنابعالی از بخش خصوصی کمال تشکر و امتنان را دارد.»

احمد خرم

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان



پیام تبریک مهندس خرم
به مهندس قاسمی؛

آمادگی همه جانبه نظام مهندسی برای همکاری با وزارت راه و شهرسازی دولت سیزدهم مهندس احمد خرم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در پیامی، انتخاب شایسته مهندس رستم قاسمی به عنوان وزیر راه و شهرسازی را تبریک گفت و آمادگی همه جانبه نظام مهندسی ساختمان برای همکاری با وزارت راه و شهرسازی دولت سیزدهم را اعلام کرد.

متن کامل این پیام به شرح ذیل است:

جناب آقای مهندس رستم قاسمی

باسلام و احترام

توفیق انتخاب شایسته حضرتعالی به عنوان وزیر راه و شهرسازی را صمیمانه تبریک و تهنیت عرض می نمایم. امید است در سایه عنایات حضرت حق، با مدیریت خردمندانه جنابعالی و به پشتوانه ملت قهرمان و غیور کشورمان شاهد رشد و پیشرفت و آبادانی روزافزون میهن عزیزمان باشیم.

سازمان نظام مهندسی ساختمان آمادگی همکاری و همراهی همه جانبه خود را در مسیر پیشبرد اهداف متعالی و آبادانی کشور به ویژه در حوزه صنعت ساختمان براساس وظیفه ذاتی خود اعلام می دارد.

توفیقات روز افزون آن جناب و همه اعضای دولت سیزدهم در مسیر خدمت به ملت شریف ایران و سربلندی کشور عزیزمان را از درگاه ایزد منان مسالت دارم.

احمد خرم

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان

شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور بیانیه داد؛

حمایت همه جانبه نظام مهندسی از برنامه های مهندس رستم قاسمی

مهندس رستم قاسمی در عرصه های دیگر را از یاد برد. در عین حال، بررسی های کارشناسی این شورا درباره برنامه کلیدی دولت سیزدهم در بخش مسکن از توان و ظرفیت فنی و اجرایی تولید یک میلیون مسکن در کشور حکایت دارد به نحوی که بخش مسکن و ساختمان کشور با بیش از ۳۰۰ صنعت دیگر ارتباط نزدیک دارد و رونق بازار در این بخش به رشد و پویایی سایر صنایع وابسته کمک خواهد کرد.

برهمن اساس، امیدواریم با رای اعتماد نمایندگان فهیم و شریف مجلس شورای اسلامی به مهندس قاسمی به عنوان مدیری متعهد، جهادی و انقلابی، دولت سیزدهم با محوریت وزارت راه و شهرسازی بتواند به وعده های خود در بخش مسکن از جمله تامین یک میلیون مسکن در سال جامه عمل ببوشاند.

تقویت نقش و جایگاه این سازمان تاکید شده است. در این میان، وضعیت نامناسب و نگران کننده صنعت ساختمان با سهمی بیش از ۳۰ درصد اقتصاد و ۱۲ درصد اشتغال کشور و برنامه های منسجم، یکپارچه، عملیاتی و کارآمد وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی برای عبور از این شرایط، ما را بر آن داشت تا از نمایندگان فهیم و شریف مجلس شورای اسلامی بخواهیم با درک شرایط حساس و خطیر کنونی و با رای قاطع خود به ایشان، آغاز دوران جدید تحول در وزارت راه و شهرسازی را کلید بزنند.

البته شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی با بررسی بند به بند برنامه های وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی به خصوص در بخش مسکن - تولید یک میلیون مسکن در سال - به این نتیجه رسید که این برنامه عملیاتی و کارآمد است، ضمن اینکه نباید تجارب بسیار ارزشمند و ماندگار

شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در اول شهریورماه در آستانه رای اعتماد مجلس به وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی با صدور بیانیه ای، حمایت همه جانبه از برنامه های یکپارچه، عملیاتی و کارآمد مهندس رستم قاسمی را اعلام کرد.

در این بیانیه آمده است: «سازمان نظام مهندسی ساختمان به عنوان بزرگترین تشکل غیردولتی با بیش از نیم میلیون نفر عضو فرهیخته و توانمند، بیش از دو دهه است که از طریق کنترل و بسط و ترویج مقررات ملی ساختمان در اقصی نقاط کشور، در افزایش طول عمر مفید ساختمان، تامین حقوق بهره بردار و حفظ و صیانت از منافع ملی در این حوزه ایفا نقش نموده و سوابقی درخشان از خود بر جای گذارده و با استناد به این سوابق، در سیاست های کلی نظام اداری (ابلاغی رهبری انقلاب) بر

در نشست مهندس خرم و دکتر شریعتی صورت گرفت؛

توافق نظام مهندسی با سازمان استاندارد ایران



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان
تاسیس
۱۴۰۰
پنجشنبه
شماره

■ ماده ۱- موضوع تفاهم نامه

۱-۱- سیاست گذاری، کنترل و نظارت بر استفاده از مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استانداردهای اجباری در ساخت و سازهای شهری.

۱-۲- همکاری، همراهی و هماهنگی در ساماندهی مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استانداردهای ملی ایران مورد استفاده در پروژه‌های ساختمانی.

۱-۳- همکاری در تدوین اطلاعیه‌ها، استانداردهای ملی و آموزش در خصوص الزامات مباحث مقررات ملی ساختمان و استانداردهای ملی مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی.

۱-۴- ایجاد سازوکارهای همکاری و پشتیبانی جهت بهره برداری موثر از ظرفیت‌های علمی، فنی و اجرایی سازمان نظام مهندسی و سازمان استاندارد در چارچوب قانون.

۱-۵- انجام تعاملات و همکاری با سازمان‌ها، شهرداری‌ها، وزارتخانه‌ها و اعضای شورای عالی استاندارد در جهت اهداف تفاهم نامه.

۱-۶- کمیته راهبردی مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استانداردهای ملی ایران

۱-۷- به منظور تهیه، تدوین، تصویب، پیگیری و اجرای مفاد این تفاهم نامه، کمیته راهبردی مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استانداردهای ملی ایران با عنوان "کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران" تشکیل می‌گردد. کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران با ساختار ذیل هر ۶ ماه یکبار در محل سازمان ملی استاندارد تشکیل و سیاست‌های کلی تدوین و به منظور اجرا به استان‌ها ابلاغ می‌گردد.

۲- ساختار کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران به شرح ذیل است:

- ۱- رئیس: رئیس سازمان استاندارد
- ۲- نائب رئیس: رئیس سازمان نظام مهندسی
- ۳- دبیر: معاونت نظارت بر اجرای استاندارد
- ۴- سه نفر از اعضای هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی (شورای مرکزی/ استان‌ها) بنا به پیشنهاد رئیس سازمان نظام مهندسی

ساختمانی مشمول مقررات استاندارد ملی ایران مورد استفاده در پروژه‌های ساختمانی، همکاری در تدوین، استانداردسازی و آموزش در خصوص الزامات مباحث مقررات ملی ساختمان و استانداردهای ملی از دیگر موضوعات مورد توجه در این تفاهم نامه است.

به موجب این تفاهم نامه، بهره برداری موثر از ظرفیت‌های علمی، فنی و اجرایی هر دو سازمان در چارچوب قانون و همکاری با سازمان‌ها، شهرداری‌ها، وزارتخانه‌ها و اعضای شورای عالی استاندارد برای اجرای تفاهم نامه مورد تاکید قرار گرفت.

این تفاهم نامه، به استناد قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد و قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان همچنین آیین نامه نظارت بر استانداردهای اجباری در مراحل تولید، توزیع و مصرف مصالح ساختمانی با هدف گسترش همکاری‌های علمی، فنی و اجرایی بین دو سازمان در ۸ ماهه

و با اعتبار سه سال که قابل تمدید نیز می‌باشد به امضای غلامرضا شریعتی، رئیس سازمان ملی استاندارد ایران و احمد خرم، رئیس سازمان نظام مهندسی کشور رسید.

متن کامل این تفاهم نامه به شرح ذیل است:

در راستای اجرای سیاست‌های کلی نظام جمهوری اسلامی ایران ابلاغی مقام معظم رهبری مورخ ۲۵ شهریورماه ۱۳۸۴ با عنوان

"پیشگیری و کاهش خطرات ناشی از سوانح طبیعی و حوادث غیر مترقبه" و به استناد قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد مصوب ۱۳۹۶ و قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۴ و همچنین مصوبه هیأت وزیران با عنوان آیین نامه نظارت بر استانداردهای اجباری در مراحل

تولید، توزیع و مصرف مصالح ساختمانی مورخ ۲۳ بهمن ماه ۱۳۸۴، این تفاهم نامه با هدف گسترش همکاری‌های علمی، فنی، و اجرایی فی مابین سازمان ملی استاندارد ایران

به نمایندگی جناب آقای غلامرضا شریعتی و سازمان نظام مهندسی ساختمان به نمایندگی جناب آقای احمد خرم که به ترتیب «سازمان استاندارد» و «سازمان نظام مهندسی» نامیده می‌شوند به امضاء می‌رسد.

سازمان ملی استاندارد ایران و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به منظور پیشگیری و کاهش خطرات ناشی از سوانح طبیعی و حوادث غیر مترقبه تفاهم نامه همکاری امضا کردند.

مهندس احمد خرم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، در مراسم امضای تفاهم نامه سازمان ملی استاندارد ایران و سازمان نظام مهندسی ساختمان، بی توجهی به استانداردسازی مصالح ساختمانی و ساخت بناهای بی کیفیت و غیر استاندارد در ۴۰ سال اخیر را موجب قربانی شدن بیش از ۸۰ هزار شهروند ایرانی دانست.

وی، استاندارد بودن مصالح را یکی از معیارهای تعیین کننده عمر مفید ساختمان عنوان کرد و با بیان اینکه در ۴۰ سال گذشته ۸۰ هزار نفر بر اثر تخریب ساختمان‌های غیر استاندارد

قربانی شده‌اند، تاکید کرد: باید با اجرای سریع این تفاهم نامه خطرات ناشی از سوانح طبیعی و حوادث غیر مترقبه را کاهش دهیم. در همین حال، دکتر غلامرضا شریعتی، رئیس سازمان

ملی استاندارد ایران در مراسم امضای این تفاهم نامه با اشاره به کوتاه بودن عمر مفید ساختمان‌ها در کشور گفت: انعقاد این تفاهم نامه یکی از ضروریات است که باید مورد توجه قرار گیرد.

وی استاندارد سازی مصالح ساختمانی و ساخت و ساز کیفی را از دغدغه‌های سازمان ملی استاندارد ایران دانست و افزود: اگر به کیفیت در ساختمان‌ها بی توجهی شود، علاوه بر

هدررفت هزینه، شاهد بحران و آسیب‌های اجتماعی خواهیم بود.

شریعتی با اشاره به شرایط اقلیمی کشور و بروز بلایای طبیعی متعدد، استاندارد سازی مصالح ساختمانی را عاملی برای حفظ سرمایه‌های انسانی دانست که باید مورد توجه تمام مسئولان ذی ربط قرار گیرد.

از مهمترین موضوعات این تفاهم نامه، سیاستگذاری، کنترل و نظارت بر استفاده از مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استاندارد اجباری در ساخت و سازهای شهری است.

همچنین ساماندهی مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات



- ۵- سه نفر از معاونین سازمان استاندارد بنا به پیشنهاد رئیس سازمان استاندارد
- ۶- معاونت مرتبط وزارت راه و شهرسازی
- ۷- معاونت مرتبط وزارت صنعت، معدن و تجارت
- ۸- معاونت هماهنگی عمرانی وزارت کشور
- ۹- رئیس کارگروه اجرایی کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران
- ۱۰- نماینده اتاق بازرگانی صنعت، معدن و تجارت استان
- ۱۱- رئیس دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران
- ۲- ۳- احکام اعضای کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران منطبق بر مدت تفاهم نامه و مشترکاً با امضای رئیس سازمان استاندارد و رئیس سازمان نظام مهندسی صادر می‌گردد. همچنین احکام رئیس کارگروه اجرایی و رئیس دبیرخانه دائمی بنا به پیشنهاد دبیر کمیته صادر می‌گردد.
- ۲- ۴- بنا به صلاحدید و بر حسب نیاز، توسط رئیس سازمان استاندارد یا رئیس سازمان نظام مهندسی یا دبیر کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران از مسئولین مربوطه هر دو سازمان و سایر نهادها از جمله، وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها، شهرداری‌ها، ادارات کل استانی سازمان استاندارد، سازمان‌های نظام مهندسی استان‌ها، انجمن‌های صنفی، انجمن‌های علمی، اساتید دانشگاهی، تولیدکنندگان مصالح و فرآورده‌های ساختمانی و متخصصین و مشاورین فنی ذیصلاح به عنوان عضو مدعو در جلسات کمیته راهبردی استاندارد ساختمان یا جلسات کارشناسی مرتبط دعوت به عمل خواهد آمد.

ماده ۳- "کارگروه اجرایی کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران"

- ۱- نائب رئیس کارگروه اجرایی
- ۲- دبیر کارگروه اجرایی
- ۳- سه نفر از مدیران کل سازمان استاندارد بنا به پیشنهاد رئیس سازمان استاندارد
- ۴- سه نفر از اعضای هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی (شورای مرکزی / استان‌ها) بنا به پیشنهاد رئیس سازمان نظام مهندسی
- ۵- مدیرکل مرتبط در وزارت راه و شهرسازی
- ۶- مدیرکل مرتبط در وزارت صنعت، معدن و تجارت
- ۷- مدیرکل مرتبط در وزارت کشور
- ۳- ۱۱- احکام اعضای کارگروه اجرایی کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران منطبق بر مدت تفاهم نامه و مشترکاً با امضای رئیس سازمان استاندارد و رئیس سازمان نظام مهندسی صادر می‌گردد. همچنین رئیس، نائب رئیس و دبیر کارگروه اجرایی بنا به پیشنهاد دبیر کمیته و حکم مشترک رئیس هر دو سازمان منصوب می‌گردد.
- ۳- ۲- جلسات کارگروه اجرایی کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران به صورت ماهانه و یک در میان در سازمان استاندارد و سازمان نظام مهندسی برگزار می‌گردد. جلسات با حضور رئیس، نائب رئیس، دبیر و سایر اعضای کارگروه اجرایی و حسب مورد با حضور مدعوین تشکیل می‌گردد.

ماده ۴- کمیته اجرایی مشترک مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی استاندارد در استان‌ها

- ۴- ۱- به منظور اجرایی کردن مصوبات کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران و موضوع این تفاهم نامه، کمیته مشترک مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی استاندارد استان "کمیته مشترک استاندارد ساختمان استان" تشکیل می‌گردد تا بر چگونگی اجرای کلیه مفاد تفاهم نامه و اولویت بندی جهت ساماندهی مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استاندارد اجباری با توجه به ضروریات مدنظر، کنترل و نظارت داشته باشند. گزارش کلیه اقدامات انجام شده توسط کمیته‌های مشترک استاندارد ساختمان استان‌ها به صورت هر سه ماه یکبار به کمیته راهبردی ارسال می‌گردد.

- ۴- ۲- ساختار کمیته اجرایی مشترک استاندارد ساختمان استان:**
- ۱- مدیرکل استاندارد استان (رئیس)
- ۲- رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان (نایب رئیس)

- ۳- دبیر کمیته مشترک استاندارد ساختمان استان (رئیس اداره نظارت بر اجرای استاندارد استان)
- ۴- کارشناس مسئول بخش ساختمانی اداره کل استاندارد استان
- ۵- معاون خدمات فنی مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان
- ۶- چهار نفر از اعضای هیئت مدیره سازمان (بنا به پیشنهاد سازمان به اداره کل، به تفکیک یک نفر از هر رشته عمران، معماری، برق و مکانیک).
- ۷- چهار نفر از معاونین و یا روسای ادارات تخصصی اداره کل (بنا به پیشنهاد اداره کل به سازمان)
- ۸- نماینده اداره کل راه و شهرسازی استان
- ۹- نماینده سازمان صنعت، معدن و تجارت استان
- ۱۰- نماینده استانداری استان
- ۱۱- نماینده اتاق بازرگانی صنعت، معدن و تجارت استان
- ۱۲- رئیس کارگروه اجرایی کمیته مشترک استاندارد ساختمان استان
- ۱۳- رئیس دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان استان

۴- ۱۲- احکام اعضای کمیته منطبق بر مدت تفاهم نامه و مشترکاً توسط مدیرکل استاندارد استان و رئیس سازمان نظام

ماده ۵- دبیرخانه دائمی مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استانداردهای ملی ایران

- ۵- ۱- به منظور ساماندهی و اجرای مصوبات کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران، دبیرخانه دائمی مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استانداردهای ملی ایران، با عنوان "دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران" تشکیل می‌گردد.
- ۵- ۲- محل دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران در سازمان استاندارد خواهد بود و همچنین سازمان استاندارد موظف به تجهیز دبیرخانه می‌باشد. به کارگیری مدیران، مشاوران و نیروی کارشناس در دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران بر اساس چارت مصوب در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران انجام می‌گردد.
- ۵- ۳- رئیس دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران و مدیر اجرایی آن بنا به پیشنهاد دبیر کمیته منطبق بر مدت تفاهم نامه و بر اساس حکم مشترک رئیس سازمان استاندارد و رئیس سازمان نظام مهندسی منصوب می‌گردد.

- ۵- ۴- دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران نسبت به انعقاد تفاهم نامه‌های همکاری مشترک با سازمان‌ها، انجمن‌های صنفی، انجمن‌های علمی، دانشگاه‌ها، مراکز



مهندس خرم، بی توجهی به استانداردسازی مصالح ساختمانی و ساخت بناهای بی کیفیت و غیر استاندارد در ۴۰ سال اخیر را موجب قربانی شدن بیش از ۸۰ هزار شهروند ایرانی دانست

مهندسی استان صادر می‌گردد. همچنین دبیر، به پیشنهاد مدیرکل استاندارد استان از اعضای کمیته مشترک استاندارد استان منصوب می‌گردد.

۴- ۳- بنا به صلاحدید و بر حسب نیاز، توسط مدیرکل استاندارد استان و رئیس سازمان نظام مهندسی استان از مسئولین مربوطه اداره کل و سازمان، انجمن‌های صنفی تولیدکنندگان مصالح و فرآورده‌های ساختمانی استاندارد مربوطه و مشاورین فنی ذیصلاح به عنوان عضو مدعو دعوت بعمل خواهد آمد.

۴- ۴- دبیرخانه دائم کمیته مشترک استاندارد استان در محل اداره کل استاندارد استان می‌باشد.

آموزشی، نهادها، شهرداری‌ها و ارگان‌های مرتبط در جهت پیشبرد اهداف این تفاهم نامه اقدام می‌نماید.

۵- ۵- دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران عضو حقیقی و حقوقی جذب نموده و کارگروه‌های تخصصی ذیل این دبیرخانه تشکیل می‌گردد. روش اجرایی جذب اعضای دبیرخانه، تشکیل کارگروه‌های تخصصی و فعالیت‌های اعضا آن‌ها در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران بررسی و مصوب می‌گردد.

۵- ۶- دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران جهت اجرای برنامه‌های مصوب کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران می‌تواند از حمایت مالی و اسپانسر برای تأمین هزینه‌ها بهره‌مند گردد. نحوه جذب حمایت مالی و چگونگی استفاده از منابع اسپانسرها در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران بررسی و تصویب خواهد شد.

۵- ۷- جلسات کارشناسی دبیرخانه دائمی استاندارد ساختمان ایران با حضور رئیس و اعضای کارگروه‌های تخصصی و حسب مورد با حضور مدعوین برگزار می‌گردد.

۶- ۶- اقدامات سازمان نظام مهندسی

۶- ۱- مطابق قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و نیز آیین نامه نظارت بر استانداردهای اجباری در مراحل تولید، توزیع و مصرف مصالح ساختمانی، کارشناسان بازرسی سازمان

نظام مهندسی از پروژه‌های ساختمانی در دست احداث، بازرسی‌های لازم را بعمل آورده و گزارش اقدامات آن‌ها در هر یک از استان‌ها جهت بررسی و تصمیم‌گیری مرتبط در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران ارائه خواهد شد.

۶-۲ سازمان نظام مهندسی موظف است سازوکار راه‌اندازی و تشکیل واحد مدیریت مصالح استاندارد ذیل معاونت‌های خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها جهت نظارت، کنترل کیفیت، اصلاح نقشه‌ها و بازرسی از پروژه‌های ساختمانی در دست احداث در استان‌ها را تهیه و ابلاغ نماید.

۶-۳ سازمان نظام مهندسی موظف است کلیه اطلاعیه‌های فنی مصوب در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران را جهت اجرا و اصلاح و کنترل نقشه‌های ساختمانی و فرآیند طراحی و نظارت در رشته‌های عمران، معماری، برق و مکانیک به سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها ابلاغ نماید.

۶-۴ تعیین اولویت‌ها، شاخص‌ها و چگونگی انجام نظارت و بازرسی‌ها از پروژه‌های ساختمانی در دست احداث طبق مفاد اطلاعیه‌های صادره کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران و توسط معاونت‌های خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها مدیریت خواهد شد. در این خصوص دستورات اجرایی توسط سازمان نظام مهندسی در

را مکلف نموده تا مصارف خود در زمینه مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استاندارد اجباری ملی را از واحدهای تولیدی معتبر دارای پروانه کاربرد علامت استاندارد، تأمین نمایند.

۶-۸ سازمان نظام مهندسی موظف است از طریق اختصاص یک درگاه مشخص در وبسایت خود و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها، فهرست به روز مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استاندارد اجباری بر اساس شماره استاندارد ملی ایران همراه با اطلاعات واحدهای تولیدکننده مربوطه را برای جستجو در اختیار کلیه ذینفعان قرار دهد.

■ ماده ۷- اقدامات سازمان استاندارد

۷-۱ مطابق قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد و نیز آیین‌نامه نظارت بر استانداردهای اجباری در مراحل تولید، توزیع و مصرف مصالح ساختمانی، محل تولید شامل کارگاه‌ها و کارخانه‌های تولید مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی از لحاظ کنترل کیفیت و رعایت الزامات استانداردهای ملی ایران تحت بازرسی سازمان استاندارد قرار می‌گیرند و سازمان استاندارد موظف است گزارش اقدامات در این خصوص را به کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران ارائه نماید.

استاندارد ساختمان ایران ارائه نماید.

۷-۴ چنانچه هر کدام از مصوبات کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران جهت اجرایی شدن نیاز به تصویب در شورای عالی استاندارد ایران داشته باشد، رئیس سازمان نظام استاندارد موظف است موضوع را مطرح و تا حصول نتیجه پیگیری و گزارش آن را در جلسات کمیته ارائه نماید.

۷-۵ سازمان استاندارد موظف است کلیه اطلاعیه‌های فنی مصوب در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران را جهت اجرا و اصلاح کنترل کیفیت تولید و فروش مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی به ادارات کل استاندارد استان‌ها و واحدهای تولیدی تحت پوشش خود ابلاغ نماید.

■ ماده ۸- اقدامات مشترک

۸-۱ سازمان نظام مهندسی و سازمان استاندارد موظف اند در بررسی‌ها و مصوبات اطلاعیه‌های فنی کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران، آخرین تغییرات و ویرایش جدید از مباحث مقررات ملی ساختمان و استانداردهای ملی ایران در خصوص هر یک از مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی را منظور نمایند.

۸-۲ سازمان نظام مهندسی و سازمان استاندارد موظف اند از طریق وبسایت و سایر سامانه‌های اطلاع‌رسانی خود، اهمیت موضوع این تفاهم‌نامه و روند پیشبرد امور و اطلاعیه‌های مصوب کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران را به نحو شایسته و به صورت مستمر اطلاع‌رسانی نمایند.

۸-۳ با همکاری سازمان نظام مهندسی و سازمان استاندارد به منظور آموزش و ترویج ضوابط استاندارد ملی ایران و مباحث مقررات ملی ساختمان در خصوص مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی در میان مهندسان دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی حقیقی و حقوقی، برنامه‌های آموزشی مدونی در قالب دو بخش آموزش‌های عمومی (ویژه عموم مهندسان) و اختصاصی (ویژه کارشناسان بازرسی) توسط کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران تهیه و اطلاع‌رسانی آن از طریق هر دو سازمان انجام خواهد شد. در این خصوص از ظرفیت‌های هر دو سازمان از قبیل سالن‌های آموزشی و پتل‌های مجازی و اساتید همکار در مدت این تفاهم‌نامه به صورت رایگان استفاده می‌شود و به افرادی که دوره‌های آموزشی مصوب را با موفقیت بگذرانند، گواهینامه مورد تایید سازمان استاندارد و سازمان نظام مهندسی اعطاء خواهد شد.

۸-۴ کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران ضمن تأمین اعتبار از سازمان نظام مهندسی و سازمان استاندارد، می‌تواند از اسپانسر برای تأمین هزینه دوره‌های آموزشی و برنامه‌های مصوب بهره‌مند گردد. نحوه جذب حمایت مالی و چگونگی استفاده از منابع اسپانسرها در کمیته بررسی و تصویب خواهد شد.

۸-۵ سازمان استاندارد و سازمان نظام مهندسی موظف خواهند بود زیرساخت‌های لازم جهت اجرایی شدن این تفاهم‌نامه را تأمین و در اجرای توافقات حاصله در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران تمامی مساعی لازم را به کار گرفته و زمینه مساعد جهت تعاملات با انجمن‌های صنفی و تولیدکنندگان مصالح و فرآورده‌های ساختمانی استاندارد را حاصل نمایند.

۸-۶ سازمان استاندارد و سازمان نظام مهندسی موظف خواهند بود به منظور ارائه دستاوردهای این تفاهم‌نامه و ارائه آثار پژوهشی مرتبط، همایش مشترک ملی یا بین‌المللی به صورت سالانه یا دو سالانه برگزار نمایند. روش اجرایی این همایش در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران مورد برنامه‌ریزی و تصویب قرار خواهد گرفت.

■ ماده ۹- تعداد نسخ و مدت تفاهم‌نامه

۹-۱ این تفاهم‌نامه در ۸ ماده شامل ۷ صفحه و ۲ نسخه که هر کدام حکم واحد را دارد امضاء و مبادله شد.

۹-۲ این تفاهم‌نامه از تاریخ امضاء به مدت سه سال اجرا می‌گردد و پس از پایان این مدت قابل تمدید است، همچنین با درخواست یکی از طرفین و شناسایی نقاط قوت و ضعف امکان اصلاح و بازنگری در مفاد تفاهم‌نامه وجود خواهد داشت.



۶۶

دکتر شریعتی، استاندار دساز مصالح ساختمانی و ساخت و ساز کیفی را از دغدغه‌های سازمان ملی استاندارد ایران دانست و گفت: اگر به کیفیت در ساختمان‌ها بی‌توجهی شود، علاوه بر هدررفت هزینه، شاهد بحران و آسیب‌های اجتماعی خواهیم بود

۷-۲ سازمان استاندارد موظف است فهرست به روز مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استاندارد اجباری بر اساس شماره استاندارد ملی ایران را همراه با اطلاعات واحدهای تولیدکننده مربوطه در وبسایت خود ارائه نموده و لینک آن را در اختیار سازمان نظام مهندسی قرار دهد.

۷-۳ سازمان استاندارد موظف است به تخلقاتی که متوجه تولیدکننده مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی مشمول مقررات استاندارد اجباری می‌باشد و از طریق گزارشات بازرسی سازمان نظام مهندسی اعلام می‌شود، وفق فصل ۴ (جرایم و مجازات‌ها) قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد رسیدگی نموده و گزارش اقدامات در این خصوص را به کمیته راهبردی

حدود صلاحیت و مسئولیت مهندسان دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی حقیقی و حقوقی به سازمان نظام مهندسی استان‌ها ابلاغ می‌گردد.

۶-۵ سازمان نظام مهندسی موظف است مطابق بند ۵ ماده ۱۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، در جهت پیشبرد اهداف این تفاهم‌نامه، در مواردی که مهندسان دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی حقیقی و حقوقی در ایفای وظایف قانونی خویش در حوزه به کارگیری مصالح، فرآورده‌ها و تجهیزات ساختمانی استاندارد و الزامات استانداردهای ملی اجباری کوتاهی می‌نمایند، برخورد قانونی لازم را معمول و گزارش این اقدامات را به کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران ارائه نماید.

۶-۶ چنانچه هر کدام از مصوبات کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران جهت اجرایی شدن نیاز به تصویب در هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی داشته باشد، رئیس سازمان نظام مهندسی موظف است موضوع را مطرح و تا حصول نتیجه پیگیری و گزارش آن را در جلسات کمیته ارائه نماید.

۶-۷ سازمان نظام مهندسی با همکاری مهندسان دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی حقیقی و حقوقی و با توجه به تمهیداتی که در کمیته راهبردی استاندارد ساختمان ایران اتخاذ می‌گردد، کارفرمایان و سازندگان پروژه‌های ساختمانی



**خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان**

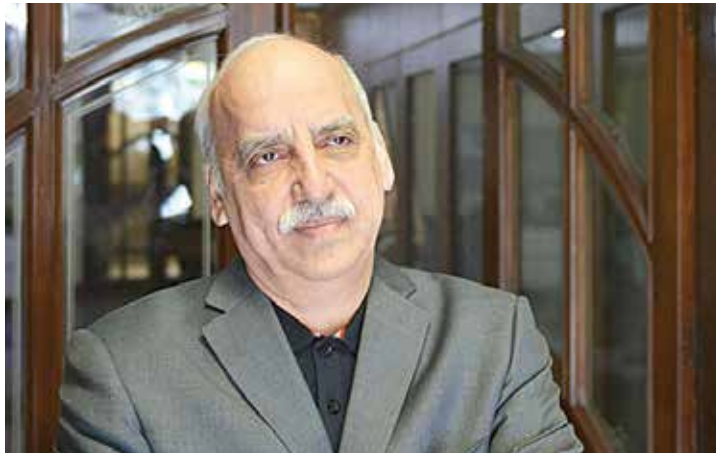
تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



طرح‌های ساخت مسکن باید ظرافت‌های بسیاری را مدنظر قرار دهد؛

دکتر عبده تبریزی: در شرایط کاملاً متفاوتی از گذشته مواجه هستیم



کشور با گذشته تفاوت‌های بسیاری دارد، زیرا علاوه بر تنگناهای مالی دولت، قدرت خرید مردم به نوتعیین کننده‌ای بر میزان تقاضا اثر گذاشته است. بر همین اساس، تولیدکنندگان مسکن دیگر مانند گذشته نخواهند توانست واحدهای خود را بفروشند.

وی در ادامه گفت: به نظر می‌رسد دولت جدید با تکرار اشتباهات مسکن مهر و مداخله مستقیم خود در ساخت مسکن و مدل‌های غیرکارشناسی در تامین مالی آن موجب تولید پول پر قدرت در اقتصاد بشود و به تورم جدیدی دامن بزند.

عبده تبریزی با تاکید بر اینکه دولت جدید باید موانع فعالیت بخش خصوصی را بردارد و بانک‌های تخصصی از جمله بانک مسکن را مأمور تامین منابع این حوزه کند، اظهارداشت: تولید مسکن در برخی از سال‌های گذشته توانسته بود بخش قابل ملاحظه‌ای از GDP را در اختیار گیرد. بر همین اساس، با برنامه ریزی دقیق بخش مسکن همچنان می‌تواند این نقش را در اقتصاد ملی ایفا کند.

مشاور عالی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: به نظر می‌رسد دولت جدید با تکرار اشتباهات مسکن مهر و مداخله مستقیم خود در ساخت مسکن و مدل‌های غیرکارشناسی در تامین مالی آن موجب تولید پول پر قدرت در اقتصاد بشود و به تورم جدیدی دامن بزند.

دکتر حسین عبده تبریزی، مشاور عالی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با حضور در دویست و هفتاد و چهارمین جلسه شورای مرکزی به تحلیل مسایل مختلف در بخش مسکن و ساختمان پرداخت.

وی با بیان اینکه در شرایط کاملاً متفاوتی از گذشته مواجه هستیم، گفت: طرح‌های ساخت مسکن باید ظرافت‌های بسیاری را مدنظر قرار دهد.

وی، تنگنای تامین مالی، تولید پول پر قدرت، کاهش قدرت خرید و به تبع آن کاهش تقاضا را از جمله پیچیدگی‌های شرایط فعلی کشور عنوان کرد. عبده تبریزی توضیح داد: شرایط کنونی

دولت هرگز نباید به طور مستقیم به حوزه ساخت مسکن ورود کند؛

دکتر عبدالعلی زاده: امکان تولید یک میلیون واحد مسکونی در سال را داریم



وی با تاکید بر اینکه دولت برای تولید اشتغال و توزیع ثروت چاره‌ای جز تمرکز بر بخش مسکن ندارد، اظهارداشت: دولت هرگز نباید به طور مستقیم به حوزه ساخت مسکن ورود نماید و صرفاً با حمایت‌های موثر، راه را برای نقش آفرینی بخش خصوصی باز کند.

عبدالعلی زاده خاطر نشان کرد: سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در سراسر کشور می‌توانند نقش قابل توجهی در افزایش کیفیت ساختمان داشته باشند.

وزیر اسبق مسکن و شهرسازی، بافت‌های فرسوده کلان شهرها را بهترین مکان برای پروژه‌های دولت در حوزه مسکن دانست و احیای دفاتر نوسازی محلات را یکی از راهکارهای موثر برای تشویق مردم در تجمیع پلاک و تسهیل در آزاد سازی زمین‌ها اعلام کرد.

وزیر اسبق مسکن و شهرسازی معتقد است که امکانات کشور توان تولید یک میلیون واحد مسکونی در سال را دارد.

دکتر علی عبدالعلی زاده، مشاور عالی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با حضور در دویست و هفتاد و چهارمین جلسه شورای مرکزی به تحلیل مسایل مختلف در بخش مسکن و ساختمان پرداخت.

وی با بیان اینکه دولت برای تامین زمین باید به دنبال توسعه ساخت و ساز در بافت‌های فرسوده باشد، گفت: امکانات کشور توان تولید یک میلیون واحد مسکونی در سال را دارد.

به گفته وزیر اسبق مسکن و شهرسازی، دولت باید به تولید مسکن به عنوان محرک اصلی اقتصاد کشور نگاه کند، چراکه سایر بخش‌های اقتصاد کلان به اندازه بخش مسکن امکان اثرگذاری بر اقتصاد ملی را ندارد.



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



پیام مهندس مؤمنی مقدم به مناسبت روز مهندس نقشه بردار؛

سال سخت مهندسان نقشه برداری

حوزه نظارت ساختمان برای شهر تهران فراهم شد و اکنون شهروندان پایتخت از مزایای حضور مهندسان ناظر نقشه بردار در مهم‌ترین سرمایه خود یعنی مسکن، بهره‌مند می‌شوند.

صیانت از حقوق عمومی و ارتقای واقعی کیفیت ساخت‌وساز و از طرفی ارائه خدمات ارزشمند با رعایت منافع عمومی باید در اولویت تمامی کارها و مهم‌تر از منافع شخصی قرار گیرد. در سال‌های گذشته شاهد بودیم که تعامل سه‌جانبه سازمان نظام مهندسی ساختمان، سازمان ثبت اسناد و املاک و شهرداری تهران مبنی بر یکپارچه‌سازی گواهی پایان کار ساختمان و صورت‌مجلس تفکیکی آپارتمان‌ها توانسته بسیاری از مشکلات حقوقی مردم را کاهش داده و حذف نماید و خیلی خوشحالم که جامعه مهندسان نقشه‌بردار در این حوزه کارنامه خوبی ارائه کردند.

ما در جهت ارتقا جایگاه این رشته و تحقق حقوق قانونی مهندسان نقشه‌بردار در صنعت ساختمان در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران الزام به حضور ناظر نقشه‌بردار را در راستای کاهش آسیب‌های شهری الزامی کردیم و امیدوارم چند استان معدود باقیمانده نیز هرچه زودتر با اجرای کامل قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین‌نامه اجرایی ماده ۳۳ این قانون و با نگاه ملی به ارتقای کیفیت مسکن به وظایف نظارتی خود در حوزه رشته مهندسی نقشه‌برداری اقدام نمایند.

مجدداً فرارسیدن ۱۳ شهریور، روز ابوریحان بیرونی و تجلیل از مقام مهندس نقشه‌بردار، را به همه مهندسان نقشه‌بردار میهن تبریکی می‌گوییم و امیدوارم با تدابیر و تلاش ارگان‌های تصمیم‌گیرنده و مسئول در حوزه سلامت کشور و تکمیل چرخه واکنش‌سیونی کل هم‌میهنان عزیز ایران، هرچه زودتر شاهد کاهش چشم‌گیر و حتی رخت بر بستن کرونا از این سرزمین باشیم و مراسم گرامی‌داشت مقام مهندسان نقشه‌بردار کشور در سال آینده را پرشور و باشکوه در کنار یکدیگر و رقم خوردن اتفاقات بهتر برای مهندسان نقشه‌بردار جشن بگیریم و بنده نیز در جایگاه دبیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، این نوید را می‌دهم که با برنامه‌های تدوین‌شده و امید به ساختار جدید در دولت، شاهد اعتلای جایگاه مهندسی در کشور در تمامی شئون صنعت ساخت‌وساز شهری باشیم.



افزایش سرسام‌آور قیمت ریالی این ملزومات روبرو هستیم و این دو عامل باعث کوچکتر شدن سفره مهندسان نقشه‌بردار و استهلاک تجهیزات موجود در کشور شده است.

گرچه مراسم تجلیل از مهندسان نقشه‌بردار در روز ۱۳ شهریور به عادت مألوف و باهدف تجدیدیدار با همکاران این عرصه امکان‌پذیر نیست، اما تلاش برای پیگیری و رفع موانع و مشکلات پیرامون حوزه اشتغال این رشته با همان جدیت گذشته ادامه دارد و در کمال مسرت خوشوقتم به اطلاع مهندسان نقشه‌بردار برسانم که پس از مدت‌ها انتظار، امکان ارائه خدمات مهندسی نقشه‌برداری در

مدیر اجرایی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به مناسبت روز بزرگداشت ابوریحان بیرونی و روز مهندس نقشه‌بردار، پیامی صادر کرد.

به گزارش روابط عمومی سازمان، مهندس بهمن مؤمنی مقدم، رئیس هیئت مدیره جامعه صنفی مهندسان نقشه‌بردار ایران و مدیر اجرایی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به مناسبت ۱۳ شهریورماه، روز بزرگداشت ابوریحان بیرونی و روز مهندس نقشه‌بردار، پیامی صادر کرد.

متن کامل این پیام به شرح ذیل است:
به نام خداوند جان و خرد

۱۳ شهریور، در تقویم ملی زادروز دانشمند همه قرون و اعصار و استاد جاودان ایرانی‌تبار، ابوریحان بیرونی است. این مناسبت فرخنده به‌پاس فعالیت‌های پیشگامانه بیرونی در ژئودزی و کارتوگرافی، که امروزه آن‌ها را به‌عنوان شاخه‌هایی از درخت تناور مهندسی نقشه‌برداری می‌شناسیم، به‌عنوان روز بزرگداشت مقام مهندسان نقشه‌بردار نام‌گذاری شده است.

مدت‌هاست که سیزدهم شهریورماه را به بهانه مصادف شدن مناسبت فرخنده بزرگداشت ابوریحان و روز مهندس نقشه‌بردار و با برگزاری آیین‌های گسترده در اقصی نقاط کشور گرمی می‌داریم اما امسال متأسفانه دومین سالی هست که به دلیل تقارن این مناسبت با تداوم شیوع کرونا و عدم امکان برگزاری اجتماعات با اولویت بر مراقبت از سلامت افراد، امکان برپایی مراسم و آیین‌های گرامی‌داشت روز مهندس نقشه‌بردار همچون سنوات گذشته مقدور نیست. متأسفانه تداوم شیوع کرونا بر جنبه‌های مختلف زندگی بشری از ارتباطات، آموزش، فعالیت‌های اجتماعی، صنفی، صنعتی و اقتصادی تأثیرات عمیق و گاه بی‌ بازگشتی گذاشته است. فعالیت‌های مرتبط با مهندسی نقشه‌برداری و داده‌های مکانی نیز از این آسیب بی‌نصیب نبوده است؛ تداوم رکود اقتصادی در کنار مشکلات ناشی از تورم لجام‌گسیخته در اقتصاد کشور، عرصه را بر زندگی معمول و متعارف فعالان رشته مهندسی نقشه‌برداری همانند سایر اقشار جامعه تنگ کرده است از طرفی رشته نقشه‌برداری جزو رشته‌های مهندسی‌های تک و ناگزیر از کاربرد ابزار و فناوری‌های پیشرفته و برتر بوده که در اثر افزایش نرخ ارز و مشکلات واردات، با



تداوم رکود اقتصادی در کنار مشکلات ناشی از تورم لجام‌گسیخته در اقتصاد کشور، عرصه را بر زندگی معمول و متعارف فعالان رشته مهندسی نقشه‌برداری همانند سایر اقشار جامعه تنگ کرده است

تبریک رئیس سازمان نقشه برداری به مهندس خرم و مهندس مومنی مقدم

زیرساخت همانند سایر زیرساخت‌ها از قبیل شبکه حمل و نقل، بهداشت و مخابرات و غیره اطلاعات مکانی نگریسته می‌شود.

نقش این زیرساخت در تصمیم‌گیری‌ها، توسعه فناوری اطلاعات، تجارت الکترونیکی، ارائه خدمات نوین به جامعه، توسعه پایدار، کاهش اثرات بلایای طبیعی، بهبود کیفیت زندگی شهروندان موجب گردیده که برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری در این جهت روند روزافزون یابد. اینجانب ضمن قدردانی از جامعه خردم و متخصص مهندسان نقشه بردار، این روز بزرگ را به همه فعالان خط مقدم سازندگی و جامعه فرهیخته مهندسان نقشه بردار کشور تبریک و تهنیت عرض نموده و با عنایت به فرموده مقام معظم رهبری مدظله العالی در سال "تولید پشتیبانی‌ها، مانع زدایی‌ها" و اهمیت نقش اطلاعات مکانی در سیاست‌گذاری و اهداف کلان تبیین شده، شکوفایی کشور عزیزمان، جمهوری اسلامی ایران را در همه عرصه‌ها از خداوند متعال مسئلت می‌نمایم.



یافته است. در دنیای امروز اطلاعات مکانی یکی از مهم‌ترین ابزارهای تصمیم‌گیری در سطوح مختلف یک جامعه محسوب می‌گردد و نگرش کنونی جهان به نقشه و صنعت ژئوماتیک تغییر یافته و به‌عنوان یک



گذشته حتی تا دور نقشه برداری طلایه دار عمران جوامع دانسته می‌شده و امروز نیز با توجه به اهمیت جایگاه و کاربرد اطلاعات مکانی در نظام برنامه‌ریزی و توسعه متوازن و پایدار این رشته قدر و منزلت بیشتری

مهندس جعفرزاده ایمن آباد، رئیس سازمان نقشه برداری با صدور پیامی، روز نقشه برداری را به مهندس خرم، ریاست سازمان و مهندس مومنی مقدم، مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان تبریک گفت.
متن کامل این پیام به شرح ذیل است:
با سلام و احترام،

سیزده شهریورماه روز بزرگداشت ابوریحان محمد بن احمد بیرونی از دانشمندان بزرگ ایران در عرصه علوم مهندس سیف اختر شناسی و جغرافیا می‌باشد که این روز در بین جامعه مهندسان نقشه برداری به‌عنوان روز نقشه بردار نامیده می‌شود. قرن‌ها پیش برای اولین بار از فنون نقشه برداری جهت تقسیم بندی زمین استفاده گردید و در طول تاریخ، نقشه برداران نقش حیاتی در شکل دهی و توسعه تمدن‌ها داشته‌اند و همچنین متخصصین مختلف علوم دیگر را در کشف ناشناخته‌های زمین و فضا همراهی نمودند همگی واقع بر آن هستیم که هر فعالیت عمرانی با نقشه برداری شروع می‌شود و از



خبرنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاسیس ۱۴۰۰

پنجمین شماره



مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان خبر داد: آغاز به کار ارجاع نظارت نقشه برداری در تهران

در قالب شهری و با هدف ارتقای کیفیت ساخت و ساز و افزایش کیفیت ساختمان‌ها فرصت حضور خدمات فنی مهندسان هفت رشته نظام مهندسی ساختمان فراهم شود.

مومنی مقدم، توضیح داد: گرچه ساختمان یک کالای سرمایه‌ای است اما در عین حال در نگاه کلان اقتصادی، یک سرمایه ملی قلمداد می‌شود و قطعاً افزایش کیفیت و افزایش عمر مفید ساختمان، دغدغه عموم مردم نیز هست و بنده به عنوان نماینده رشته مهندسی نقشه‌برداری مطمئن هستم با استفاده از خدمات مهندسان ناظر نقشه‌بردار شاهد تحول ملموسی در کیفیت ساخت و ساز و دستیابی به اهداف کلان و در نهایت افزایش عمر مفید ساختمان خواهیم بود.

وی با برشمردن مزایای شرح خدمات رشته نقشه‌برداری، تأکید کرد: اجرای این طرح در فاز آغازین با معرفی مهندسان ناظر نقشه‌بردار در سطح مناطق ۲۲ گانه شهر تهران در گروه ساختمانی «د» و همچنین در منطقه ۱ تهران در گروه ساختمانی «ج» و «د» لازم‌الاجرا خواهد بود، ضمن اینکه با همدلی مسئولین مدیریت شهری این طرح در مراحل بعدی به کلیه ساخت و سازها به صورت فراگیر در سطح شهر و استان تعمیم داده خواهد شد.

مومنی مقدم در پایان با ابراز امیدواری نسبت به ارتقای جایگاه رشته مهندسی نقشه‌برداری و اجرای کامل قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین‌نامه اجرایی ماده ۳۳ این قانون، گفت: ساماندهی مهندسان ناظر نقشه‌بردار و اصلاح سامانه‌های ناظرین در دست اقدام است و جزئیات اجرایی آن به اطلاع مهندسان و شهروندان خواهد رسید.

مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان از آغاز به کار ارجاع نظارت نقشه‌برداری در سطح تهران خبر داد.

در مراسمی با حضور مهندس مومنی مقدم نماینده رشته نقشه‌برداری در هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران و مهندس میرجعفری ریاست سازمان نظام مهندسی این استان و نمایندگان شرکت ریسمان، ارجاع نظارت نقشه‌برداری در سطح تهران آغاز به کار کرد.

در همین حال، مهندس مومنی مقدم نماینده رشته نقشه‌برداری در هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران گفت: طی سال‌های گذشته این استان از خدمات مهندسان نقشه‌بردار در حوزه نظام ساخت و ساز محروم بوده است.

وی اظهارداشت: هم‌اکنون پس از ۱۳ سال انتظار خوشحالم که خبر آغاز عملیاتی شدن نظارت نقشه‌برداری پایتخت را در آستانه فرا رسیدن روز مهندس نقشه‌بردار اعلام کنم. بر همین اساس، به میمنت روز بزرگداشت ابوریحان بیرونی و روز مهندس نقشه‌بردار و همچنین تقارن این دو رویداد فرخنده با آغاز اجرایی شدن نظارت نقشه‌برداری را به همه مهندسان نقشه‌بردار همکار خود تبریک می‌گویم.

به گفته مومنی مقدم، این اقدام با همدلی و همراهی اعضای هیات مدیره دوره هشتم و مهندس میرجعفری رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران به ثمر نشست. بر همین اساس، جا دارد از یکایک کلیه افرادی که در این راه ما را یاری کردند، تشکر کنم. وی اضافه کرد: در این مقطع از شرایط کشور باید با تغییر نگاه نقطه‌ای به ساختمان، به نگاه پهنه‌ای و

در جلسه مجازی رؤسای سازمان نظام مهندسی ساختمان ایران و پرتغال صورت گرفت؛

نهایی شدن تفاهم نامه همکاری نظام مهندسی ایران و پرتغال



در جلسه رؤسای سازمان نظام مهندسی ساختمان ایران و پرتغال که به صورت مجازی برگزار شد، تفاهم نامه همکاری مشترک بین دو سازمان نهایی گردید.

در این جلسه که با حضور سفیر ایران در پرتغال برگزار شد، بر لزوم گسترش همکاری‌های مشترک بین دو کشور در حوزه صنعت ساختمان تأکید شد.

در این راستا، مهندس احمد خرم ضمن معرفی سازمان نظام مهندسی ساختمان به عنوان بزرگترین تشکل تخصصی مهندسی در کشور با بیش از ۵۵۰ هزار عضو مهندس به زمینه‌های همکاری مشترک این دو سازمان از جمله صنعتی سازی، ساختار و فرایند مراقبت و نگهداری ساختمان، هوشمندسازی و ساختمان سبز، صرفه جویی انرژی، و تبادل نظر در خصوص نسل آینده ساخت و ساز اشاره کرد.

وی با بیان اینکه ما هم اکنون در نسل ششم ساخت و ساز هستیم، گفت: آینده صنعت ساختمان با تکیه بر دانش و تکنولوژی‌های نوظهور خواهد بود. به عبارت دیگر، کاربرد هوشمندسازی، نانو و بیو تکنولوژی در نسل هفتم ساخت و ساز



مطرح می‌شود. در ادامه نشست مجازی «کارلوس مینرو ایریش»، ضمن استقبال از پیشنهادات ایران، اولویت‌های کاری و زمینه‌های فعالیت این سازمان را اعلام کرد.

وی همچنین ابراز امیدواری کرد با پایان یافتن بیماری همه گیر کرونا، رؤسای دو سازمان بتوانند به صورت حضوری دیدار داشته باشند.

همچنین در این جلسه، سفیر ایران در پرتغال به سوابق تاریخی ارتباط و همکاری بین دو کشور در زمینه‌های مختلف و نیز وجود تعداد قابل توجه دانشجویان ایرانی در رشته‌های مختلف فنی و مهندسی در کشور پرتغال اشاره و تأکید کرد: همکاری نزدیکتر بین دو سازمان به نفع دو کشور و اعضای دو سازمان خواهد بود.

در همین حال، تفاهم نامه همکاری بین سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان ایران و پرتغال نهایی و مقرر شد این تفاهم نامه در اولین جلسه پس از تعطیلات تابستانی کشور پرتغال - به منظور آغاز رسمی این همکاری - به صورت مجازی امضا شود.

بررسی برنامه‌های آموزشی در جلسه گروه تخصصی نقشه برداری

عنوان نماینده گروه تخصصی برنامه‌های پیشنهادی در خصوص آموزش و بازآموزی مهندسان نقشه بردار و دوره‌های لازم برای اساتید و دوره‌های ارتقا و تمدید پایه را ارائه کرد.

همچنین مهندس مومنی مقدم، مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان ضمن ابراز رضایت از عملکرد گروه تخصصی نقشه برداری در این مدت، از ارسال شرح خدمات و مبحث نقشه برداری تحت عنوان کنترل هندسی و رقمی به صورت مکتوب به وزارت راه و شهرسازی خبر داد.

سپس در ادامه جلسه اعضای گروه تخصصی نقشه برداری شورای مرکزی از مسایل و مشکلات رشته نقشه برداری در استان خود مواردی را مطرح کردند که در همین حال، مهندس مومنی مقدم در این باره بر نقش آموزش مهندسان نقشه بردار در رفع موانع و مشکلات این رشته در استان‌ها و همفکری استفاده از ظرفیت اعضای هیات مدیره‌های نقشه بردار در سایر گروه‌ها و کمیسیون‌های شورای مرکزی تأکید کردند.

وی اعلام کرد: هر برنامه آموزشی که گروه تخصصی برای افزایش و ارتقای دانش مهندسان نقشه بردار پیشنهاد و ارائه کند، در اولین فرصت توسط واحد آموزش شورای مرکزی برگزار خواهد شد.

جلسه گروه تخصصی نقشه برداری شورای مرکزی به صورت حضوری و مجازی و با حضور مهندس مومنی مقدم، مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان، مهندس قیاسی مدیر آموزش سازمان نظام مهندسی کشور و مشارکت اعضا در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان برگزار شد.

در این جلسه دکتر یزدانی، رئیس گروه تخصصی نقشه برداری شورای مرکزی ضمن خوش آمدگویی و تشکر از حضور مهندس مومنی مقدم و مهندس قیاسی و تبریک به عضو جدید گروه تخصصی (مهندس مهجوریان)، در خصوص مباحث مربوط به آموزش مهندسان نقشه برداری و نقشه‌های تفکیک اعیانی موارد و مشکلات موجود سخن گفت.

در همین حال، مهندس قیاسی، مدیر آموزش شورای مرکزی درباره برگزاری دوره برای اساتید رشته نقشه برداری به منظور استانداردسازی در تمامی کشور و همچنین ایجاد بانک اطلاعاتی اساتید و استفاده از ظرفیت اساتید در کل کشور جهت ارتقای دانش اساتید و مهندسان نقشه بردار توضیحاتی ارائه کرد.

وی اظهارداشت: حدود ۹۰ درصد از شرکت کنندگان در دوره‌ها اظهار رضایت کرده اند که نشان از موفقیت در برگزاری دوره‌ها دارد.

در ادامه جلسه مهندس اسدی، نایب رئیس گروه به



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



تفاهم نامه همکاری فنی و حرفه ای و نظام مهندسی امضا شد

در راستای گسترش روزافزون سامانه های نوین مدیریتی و مهارتی و به منظور توسعه آموزش های مهارت محور و فنی و حرفه ای، تفاهم نامه همکاری بین سازمان آموزش فنی و حرفه ای و سازمان نظام مهندسی ساختمان به امضا رسید. این تفاهم نامه به امضای علی اوسط هاشمی، معاون وزیر تعاون و رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور و احمد خرم، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و در راستای فراهم کردن زمینه های لازم برای تربیت نیروی انسانی متخصص صنعت ساختمان با برنامه ریزی و اجرای دوره های آموزش عملی و بهره برداری از ظرفیت ها و توانمندی های دو طرف رسید. مهندس خرم در مراسم امضای این تفاهم نامه با بیان اینکه نباید فرصت ها را از دست بدهیم، اظهار داشت: در ۴ دهه گذشته به دلیل پایین بودن کیفیت و عمر ساختمان ها، تلفات و خسارات مادی و معنوی زیادی داده ایم.

وی، رمز موفقیت در پیشگیری از بروز اینگونه اتفاقات را آموزش های مهارتی عنوان کرد و افزود: به منظور افزایش طول عمر مفید ساختمان در ایران، باید به طور جدی به دنبال آموزش و کارورزی برویم.

مهندس خرم با تاکید بر اینکه ارتباطات با مراکز آموزشی و پژوهشی بیرون کشور را باید گسترده دنبال کنیم، ابراز امیدواری کرد با اجرای تفاهم نامه با سازمان آموزش فنی و حرفه ای، مشکلات در این بخش هم حل شود.

در ادامه علی اوسط هاشمی رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور اظهار کرد: بدون تردید این تفاهم یکی از موثرترین و فراگیرترین تفاهم نامه های است که در طول این دو سال منعقد شده، تست همچنین با بیش از ۷۰ بنگاه فعال اقتصادی در سطح کشور از جمله بهترین ها و موثرترین ها بنگاه ها همکاری خواهیم کرد. وی افزود: اثرات و برکات این تفاهم در لایه های مختلف اقشار جامعه نمایان خواهد شد. گیرنده این خدمات در بخش های مختلف احداث ساختمان هستند، که می تواند هم در حوزه احداث و نگهداری و نیز مراقبت از ساختمان خدمات دریافت کنند.

هاشمی بیان کرد: در این حوزه باید گفت تلاش های خوبی صورت گرفته که لازم و ضروری بوده است، اما پوشش دهنده همه نیازها نبوده و موجب ایجاد پیوندی قوی و موثر و نیز نفوذ اثر و ارتقای به افراد تحصیل کرده جامعه نشده است. وی ادامه داد: همکاری میان نظام مهندسی کشور و سازمان آموزش فنی و حرفه ای امروز خودش را در تفاهم نامه نشان می دهد که اراده ارزشمندی خواهد بود و موجب می شود تا سطح کیفی خدمات، نظارت، اطمینان بخشی در جامعه ارتقا پیدا کند. هاشمی یادآور شد: امیدواریم بتوانیم پیام این امر مهم را در مینا قرار دهیم تا به لزوم ایجاد دید فنی و مهندسی برسیم، همچنین حضور در هر کارگاه نیازمند وجود یک مهندس با دید وسیع فنی و مهندسی است که بر نیروی با مهارت برای بودن در هر موضع کاری در کارگاه ارزش گذاری کند. وی عنوان کرد: نباید به راحتی تن به پذیرش نیروی بدون مهارت داد و اصول فنی و مهندسی و مهارتی نیز بایستی در هر پروژه چه در قالب ساختمان و چه در قالب خطر ریلی هزار کیلومتری رعایت شود.

رئیس سازمان فنی و حرفه ای گفت: در این تفاهم نامه از اختیارات سازمان آموزش فنی و حرفه ای کسر و به اختیار و اعتبار سازمان نظام مهندسی افزوده شده و قرار است ظرفیت فنی و مهندسی تیم سازمان نظام مهندسی با هم



افزایی هدف گذاری شود. وی بیان کرد: مسئله آموزش و سنجش توسط مربیان سازمان نظام مهندسی در کارگاه های سازمان فنی و حرفه ای می تواند موضوعیت پیدا کند و فقط به مربیان سازمان فنی و حرفه ای محدود نشود. البته همکاری متقابل طرفین در نیازسنجی، امکان سنجی، ارزیابی آموزشی، تدوین و بازنگری استانداردهای مهارتی، برگزاری دوره های آموزشی مهارتی مورد نظر و صدور گواهینامه های مربوطه، فراهم کردن کارآموزی برای مهندسیین عضو سازمان نظام مهندسی قبل از ورود به حرفه، اجرایی نمودن قانون الزام فراگیری آموزش های فنی و حرفه ای برای اشتغال نیروی کار وابسته و فراهم کردن زمینه های لازم برای تربیت نیروی انسانی در فناوری های نوین و راهبردی ساختمان از جمله اهداف انعقاد این تفاهم نامه است.

همچنین، برگزاری همایش ها و گردهمایی های تخصصی و علمی در خصوص صنعت ساختمان، همکاری و پیگیری الزام استفاده از کارگران دارای پروانه مهارت فنی در عملیات اجرایی ساختمان ها، همکاری دو طرف در تدوین و تعیین ضوابط و اجرای دوره های آموزشی ورود به حرفه، و اجرایی نظام صلاحیت حرفه ای مصوب هیات محترم وزیران برای به کارگیری نیروی ماهر کار در حوزه ساختمان از دیگر اهداف انعقاد این تفاهم نامه است.

از تعهدات مشترک طرفین در این تفاهم نامه می توان به همکاری در طراحی و اجرای قانون الزام فراگیری آموزش های فنی و حرفه ای برای اشتغال به کار برای مشاغل و چارچوب صلاحیت حرفه ای مصوب هیات محترم وزیران، به رسمیت شناختن حقوق مادی و معنوی طرف مقابل در خصوص نتایج حاصل از فعالیت های مشترک، اعلام کلیه تغییرات در برنامه های آموزشی طرفین به یکدیگر،



مشارکت و همکاری طرفین در تولید و تکثیر مواد آموزشی و اپلیکیشن های تخصصی و کاربردی و همکاری در برگزاری المپیادهای ملی و بین المللی، اشاره کرد.

متن کامل این تفاهم نامه به شرح ذیل است:

با استعانت از درگاه خداوند متعال در سال اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال و در راستای گسترش آموزش های تخصصی مهارتی در حوزه صنعت ساختمان و با عنایت به ماده ۴، بند «ک» ماده ۲۱، قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، ماده ۵ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، ماده ۲۱ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و تبصره ماده ۴ آیین نامه ارجاع کار به پیمانکاران؛ این تفاهم نامه در راستای گسترش روزافزون سامانه های نوین مدیریتی و مهارتی و به منظور توسعه آموزش های مهارت محور و فنی و حرفه ای بین سازمان آموزش فنی و حرفه ای و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به شرح ذیل منعقد شد:

ماده ۱- اهداف تفاهم نامه

۱-۱- همکاری متقابل طرفین در نیازسنجی، امکان سنجی، ارزیابی آموزشی، تدوین و بازنگری استانداردهای مهارتی، برگزاری دوره های آموزشی مهارتی مورد نظر و صدور گواهینامه های مربوطه.

۱-۲- فراهم کردن زمینه های لازم برای تربیت نیروی انسانی متخصص صنعت ساختمان با برنامه ریزی و اجرای دوره های آموزش عملی.

۱-۳- بهره برداری از ظرفیت ها و توانمندی های طرفین.

۱-۴- فراهم کردن زمینه های لازم برای تربیت نیروی انسانی در فناوری های نوین و راهبردی ساختمان.

۱-۵- برگزاری همایش ها و گردهمایی های تخصصی و علمی در خصوص صنعت ساختمان.

۱-۶- همکاری و پیگیری الزام استفاده از کارگران دارای پروانه مهارت فنی در اجرای ساختمان ها

۱-۷- همکاری طرفین در تدوین و تعیین ضوابط و اجرای دوره های آموزشی ورود به حرفه

۱-۸- فراهم کردن کارآموزی برای مهندسیین عضو سازمان نظام مهندسی قبل از ورود به حرفه

۱-۹- اجرایی نمودن قانون الزام فراگیری آموزش های فنی و حرفه ای برای اشتغال نیروی کار وابسته

۱-۱۰- اجرای نظام صلاحیت حرفه ای مصوب هیات محترم وزیران جهت نیروی کار حوزه ساختمان

۱-۱۱- همکاری در تربیت مربیان مهارتی در استان ها

۱-۱۲- استفاده از ظرفیت های طرفین در برگزاری ارزشیابی و سنجش صلاحیت حرفه ای

ماده ۲- تعهدات طرف اول

۲-۱- همکاری در برگزاری دوره های آموزشی برای مهندسیین ساختمانی و برگزاری آزمون های مربوطه وفق ضوابط طرف اول.

۲-۲- تخصیص فضا و امکانات جهت اجرای دوره های مشترک.

۲-۳- استفاده از متخصصین معرفی شده از سوی سازمان نظام مهندسی در کمیته های تخصصی برنامه ریزی درسی.

۲-۴- همکاری در زمینه برگزاری نشست ها و همکاری های علمی و تخصصی با سازمان نظام مهندسی ساختمان.

۲-۵- برگزاری همایش ها و گردهمایی های تخصصی و علمی در مرکز تربیت مربی و پژوهش های فنی و حرفه ای و تربیت مربی مهارتی در سطح استان ها با همکاری نظام های مهندسی در سراسر کشور.

۲-۶- همکاری در تولید کتب، فیلم و منابع آموزشی مرتبط.

۲-۷- همکاری در برگزاری آزمون ها و سنجش صلاحیت حرفه ای نیروی کار مرتبط با حوزه ساختمان.

۲-۸- تسهیل در واگذاری فعالیت های اجرایی مرتبط با آموزش و سنجش در سطح استان ها با توجه به ظرفیت ها و پتانسیل های نظام مهندسی استان ها.

ماده ۳- تعهدات طرف دوم

۳-۱- اجرای نیازسنجی و امکان سنجی دوره های آموزشی مورد نیاز.

۳-۲- همکاری با طرف اول در تهیه، تدوین و یا بازنگری استانداردهای آموزشی مورد نیاز حسب مورد.

۳-۳- همکاری با طرف اول در تهیه، تدوین و اجرای دوره های مختلف و توسعه دانش فنی و مهارتی منابع انسانی فعال در صنعت ساختمان.

۳-۴- مشارکت در برگزاری دوره های مهارتی و فناوری با طرف اول با توافق طرفین.

۳-۵- شناسایی و معرفی مهندسیین ساختمان واجد شرایط برای شرکت در آزمون ادواری به طرف اول برحسب نیاز.

۳-۶- معرفی متقاضیان ارتقاء سطح مهارتی موضوع بند ۵-۳ به طرف اول جهت شرکت در دوره های آموزشی.

۳-۷- معرفی افراد صاحب نظر و متخصص به عنوان آزمونگر در حوزه صنعت ساختمان.

۳-۸- همکاری در برگزاری آزمون ها و سنجش صلاحیت حرفه ای نیروی کار مرتبط با حوزه ساختمان.

ماده ۴- تعهدات مشترک

۴-۱- دو طرف متعهدند حقوق مادی و معنوی طرف قابل را در خصوص نتایج حاصل از فعالیت های مشترک به رسمیت بشناسند.

۴-۲- دو طرف متعهدند کلیه تغییرات در برنامه های آموزشی را به یکدیگر اعلام کنند.

۴-۳- مشارکت و همکاری طرفین در تولید و تکثیر مواد آموزشی و اپلیکیشن های تخصصی و کاربردی.

۴-۴- همکاری طرفین در برگزاری المپیادهای ملی و بین المللی.

۴-۵- همکاری در طراحی و اجرای قانون الزام فراگیری آموزش های فنی و حرفه ای برای اشتغال به کار جهت مشاغل و چارچوب صلاحیت حرفه ای مصوب هیات محترم وزیران

۴-۶- طرفین نمی توانند بدون هماهنگی قبلی تعهدات مندرج در این تفاهم نامه را کلاً یا جزئاً به غیر واگذار نمایند.

ماده ۵- نحوه استفاده از اطلاعات طرفین

دو طرف متعهدند اطلاعات، اسناد، مدارک و داده های طبقه بندی شده را که در فرآیند همکاری به دست می آید بدون هماهنگی با طرف مقابل منتشر نمایند.

ماده ۶- روند اجرای تفاهم نامه

۶-۱- نمایندگان طرفین متعهدند در جلسات مشترک اقدامات انجام شده را بررسی و نسبت به پیشرفت کار، برنامه ریزی لازم را انجام دهند

۶-۲- به منظور عملیاتی نمودن مفاد تفاهم نامه کارگروه کارشناسی تشکیل می گردد

۶-۳- این کارگروه ماهیانه یکبار تشکیل جلسه داده و هر سه ماه گزارش خود را به رؤسای طرفین ارائه خواهند داد.

ماده ۷- تعهدات مالی

هرگونه بار مالی در اجرای مفاد این تفاهم نامه از سوی دو طرف می بایست بر اساس انعقاد قرار دادهای جداگانه بین طرفین انجام پذیرد.

ماده ۸- مدت اجرای تفاهم نامه

۸-۱- مدت این تفاهم نامه از تاریخ امضاء به مدت ۲ سال شمسی می باشد که تمدید و ادامه فعالیت، بازنگری، اصلاح و یا تغییرات اساسی در مفاد این تفاهم نامه با توافق ذات البین انجام می شود.

۸-۲- در صورتیکه حوادث غیرمترقبه و خارج از حیطه و اقتدار و اختیار برهبریک از طرفین تفاهم نامه حاکم گردد و موجب بروز هرگونه تأخیر در اجرای مفاد تفاهم نامه شود تا زمان رفع شرایط فوق تفاهم نامه به حالت تعلیق در آمده و مسئولیتی از این جهت متوجه طرف مقابل نخواهد بود.



ماده ۹- کمیته حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف در اجرای این تفاهم نامه کمیته حل اختلاف متشکل از یک نماینده از طرف اول، یک نماینده از طرف دوم و یک نفر داور مرضی الطرفین که با توافق طرفین تعیین می گردد، تشکیل و موارد اختلاف را بررسی و حل می نمایند.

ماده ۱۰- سایر موارد

۱۰-۱- سایر شرایط و مواردی که در این تفاهم نامه پیش بینی نگردیده تابع احکام کلی و شرایط عمومی مربوط به تفاهم نامه ها و قوانین جاری کشور بوده و برای طرفین لازم الاتباع خواهد بود.

۱۰-۲- در صورت عدم رضایت هر یک از طرفین در اجرای مفاد این تفاهم نامه، با اعلام کتبی و ذکر دلایل مستدل، با در نظر گرفتن فرصت سه ماهه این تفاهم نامه فسخ می گردد. در صورت این امر مانع از اجرای تعهدات قبلی هیچ یک از طرفین نخواهد بود.

۱۰-۳- مسئول نظارت، پیگیری و اجرای تفاهم نامه از سوی طرف اول در اولین جلسه کارگروه همکاری اعلام می گردد.

۱۰-۴- مسئول نظارت، پیگیری و اجرای تفاهم نامه از سوی طرف دوم در اولین جلسه کارگروه همکاری اعلام می گردد.

۱۰-۵- نشانی های مندرج در صدر این تفاهم نامه اقامتگاه قانونی طرفین می باشد و تغییر اقامتگاه می بایست به صورت کتبی به طرف مقابل اطلاع داده شود.

۱۰-۶- این تفاهم نامه در ۱۰ ماده و در ۲ نسخه تنظیم گردیده که هر کدام حکم واحد را دارد.



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره

دستور کار گروه‌های تخصصی شورای مرکزی؛

۷ گروه تخصصی و آخرین اقدامات

آخرین اقدامات گروه‌های تخصصی برق، مکانیک، نقشه برداری، عمران، ترافیک، معماری و شهرسازی و دستور کارهای این کارگروه‌ها در گزارشی ویژه «پرسش و پاسخ» مورد بررسی قرار گرفت. حال جزئیات این گزارش را بخوانید:

و تأمین موجبات ارتقای کیفیت پروژه‌های ساختمانی قدم بسیار مثبتی خواهد بود.

■ **تعیین مبانی تعرفه گاز در چه مرحله‌ای است و تا چه زمانی این مبانی نهایی می‌شود؟**

مدت زمان زیادی است که این مبانی به وزارت راه ارسال و چندین جلسه هم در این مورد در دفتر توسعه برگزار شده است. در همین حال، نامه پیرو نامه اولیه به وزارت راه ارسال شده ولی متأسفانه هنوز ابلاغ نشده است.

گروه تخصصی نقشه برداری و آخرین اقدامات

مهندس مومنی مقدم به عنوان عضو شورای مرکزی و مدیر اجرایی سازمان به پرسش‌های خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان درباره آخرین اقدامات گروه تخصصی نقشه برداری پاسخ داد. حال این پرسش و پاسخ را بخوانید:

■ **تدوین شیوه‌نامه یکسان کشوری برای تفکیک آپارتمان در دستور کار گروه نقشه برداری قرار گرفته است، لطفاً بفرمائید تدوین این شیوه‌نامه در چه وضعیتی قرار دارد؟**

این شیوه‌نامه در جلسات مختلف در دوره هفتم شورای



مرکزی و در کمیته راهبردی مشترک مطرح و کلیات آن تصویب و در جلسه‌ای با حضور ریاست سازمان و معاونت وقت املاک و امور کاداستر سازمان ثبت اسناد و املاک (جناب آقای صعیب زرنندی) رونمایی شد.

در ادامه و در جریان آماده سازی برای چاپ در جلسات مجدد مطرح و در نهایت سئوالاتی برای جمع بندی برای اخذ پاسخ از طریق دبیر کمیته راهبردی به معاونت مذکور ارائه شد که با تغییر معاونت املاک و کاداستر سازمان ثبت و همچنین تغییر شورای مرکزی و سپس بروز پاندمی کرونا امکان پیگیری فراهم نشد.

■ **فکر می‌کنید این شیوه‌نامه تا چه زمانی، نهایی و سپس ابلاغ خواهد شد؟**

این شیوه‌نامه در دوره اخیر و در اولین جلسه مشترک با سازمان ثبت مطرح و با برگزاری جلسات مشترک به صورت مجدد نیز پیگیری خواهد شد. البته امید است تا پایان سال جاری به چاپ برسد، ضمن اینکه در این خصوص لازم است مسئولان سازمان با برگزاری جلسات مشترک و رایزنی با مسئولان سازمان ثبت اسناد و املاک در تسریع موضوع، اقدام مقتضی مبذول فرمایند.

■ **با توجه به اینکه کارگروه‌هایی برای طراحی و نظارت نقشه برداری تشکیل شده است، لطفاً به عنوان فرد مطلع در مورد**

این خدمات است. امیدواریم با حمایت شورای مرکزی و معاونت مسکن و ساختمان، الزامی بودن این بند از مقررات ملی ساختمان به عنوان یکی از صلاحیت‌های آزمایشگاهی به استان‌ها ابلاغ شود.

■ **درباره موضوع آسانسور و وظایف مهندس برق هم توضیح بفرمائید؟ ضمناً آیا کارگروه برق، اقدامی درباره استانداردهایی که باید توسط سازمان ملی استاندارد با همکاری نظام مهندسی ساختمان تدوین شود، انجام داده است؟**

در بحث آسانسور اقدامات نسبتاً موثری در شورای ششم صورت گرفت. در حال حاضر هم یک کارگروه ویژه که زیر نظر گروه تخصصی برق است، نحوه پیاده سازی مبحث پانزده مقررات ملی ساختمان را پیگیری می‌کند، اما پیاده سازی آن در گام اول نیازمند به حل مساله حقوقی طراحی، نظارت، اجرا و بازرسی آسانسور با سازمان استاندارد است. البته این موضوع مستلزم این است که مبحث پانزده مورد بازنگری جدی از جنبه حقوقی قرار گیرد.

گروه مکانیک و آخرین اقدامات

مهندس نوری کوبایی به عنوان رئیس کارگروه تخصصی مکانیک شورای مرکزی به پرسش‌های خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان پاسخ داد. این پرسش و پاسخ را بخوانید:

■ **تدوین شیوه‌نامه صلاحیت مجریان ذی صلاح در دستور کار گروه مکانیک قرار گرفته است، لطفاً بفرمائید تدوین این شیوه‌نامه در چه وضعیتی قرار دارد؟**

پیشنهاد گروه تخصصی مکانیک تکمیل شده و به منظور اخذ نظر و تکمیل موارد مربوط به رشته برق به گروه تخصصی برق ارسال شده است.

■ **فکر می‌کنید این شیوه‌نامه تا چه زمانی، نهایی و سپس ابلاغ خواهد شد؟**



امیدوارم سریع در گروه برق بررسی شود تا بتوانیم به عنوان پیشنهاد شورا به دفتر مقررات ملی ارسال کنیم.

■ **نظر کارگروه مکانیک درباره سند جامع مدل سازی اطلاعات ساختمان چیست؟**

تهیه سند و اجرایی کردن آن در راستای ارتقای بهره‌وری صنعت ساختمان، استفاده و گسترش شیوه‌های نوین فناوری اطلاعات و زیرساخت‌ها، بهبود شرایط فرآیندهای مدیریت پروژه‌های ساختمانی، الزام استانداردهای مصالح و تجهیزات و یکپارچه سازی داده‌های اطلاعاتی این صنعت و ایجاد بانک جامع مصالح و تجهیزات استاندارد

گروه تخصصی برق و آخرین اقدامات

پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان در گفتگو با مهندس علیرضا سنایی دشتی، رئیس گروه تخصصی برق شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان به بررسی آخرین اقدامات درباره تدوین دستورالعمل نحوه فعالیت مجریان تاسیسات، نحوه اجرایی شدن خدمات فنی آزمایشگاه برق و استانداردهایی که باید توسط سازمان ملی استاندارد با همکاری نظام مهندسی ساختمان تدوین شود، پرداخت. حال این پرسش و پاسخ را بخوانید:

■ **تدوین دستورالعمل نحوه فعالیت مجریان تاسیسات در دستور کار گروه برق قرار گرفته است، لطفاً بفرمائید تدوین این دستورالعمل در چه وضعیتی قرار دارد؟**

همانطور که همکاران گرامی مستحضر هستند، به منظور اجرایی شدن خدمات اجرای تاسیسات برق نیاز به اخذ صلاحیت اجرای تاسیسات برق است که این موضوع پس از حدود شش سال تلاش در شورای مرکزی و گروه تخصصی برق آن در سال ۱۴۰۰ جز آزمون‌های مقررات ملی ساختمان قرار گرفت. به موازات این موضوع گروه تخصصی برق پیش نویس اولیه آن را تهیه کرده است که پس از هماهنگی با



همکاران گروه تخصصی مکانیک تقدیم شورا می‌شود.

■ **فکر می‌کنید این دستورالعمل تا چه زمانی، نهایی و سپس ابلاغ خواهد شد؟**

نهایی شدن و ابلاغ این دستورالعمل باید توسط وزارت راه و شهرسازی باید صورت پذیرد، ولی نسخه پیشنهادی آن در پاییز ۱۴۰۰ به وزارتخانه ارسال می‌شود.

■ **با خبر شدیم کارگروه برق، نحوه اجرایی شدن خدمات فنی آزمایشگاه برق را هم در دست بررسی دارد. آیا این موضوع صحت دارد؟**

یکی از اهداف گروه تخصصی برق شورای مرکزی نظارت دقیق تاسیسات برقی ساختمان به مقررات ملی ساختمان هست. یکی از این موارد پیاده سازی بند ۱۳-۳-۵ مبحث سیزده مقررات ملی ساختمان در مورد «آزمون اولیه و کنترل» می‌باشد که این امر مستلزم این موضوع می‌باشد که خدمات فنی آزمایشگاه برق جز دستورالعمل خدمات آزمایشگاهی قرار گیرد.

در این راستا، در گام اول این خدمات در شرح خدمات مهندسی رشته برق که مورد تایید شورای مرکزی و دفتر توسعه مهندسی می‌باشد، گنجانیده شده است. در گام بعدی گروه تخصصی برق در حال تدوین جزئیات این شرح خدمات، تجهیزات مورد نیاز و حق الزحمه جهت انجام



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیسات
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



آن توضیح فرمایید؟

این کارگروه‌ها به همراه چند کارگروه دیگر در دوره اخیر فعالیت خود را آغاز کرده و در مورد شرح خدمات با انجام کار تکمیلی روی نتایج دوره قبل، جمع بندی نهایی را به وزارت راه و شهرسازی ارسال کرده‌اند. اقدام دیگر این کارگروه‌ها بررسی و جمع بندی در خصوص ظرفیت کاری و همچنین خدمات اجرا در نقشه برداری است که با پیگیری در جلسات آتی نتایج آن قابل ارائه خواهد بود.

تاکنون درباره مبحث نقشه برداری چه اقداماتی انجام شده است؟

مبحث نقشه برداری با مکاتبات جدید برای چندمین بار به وزارت راه و شهرسازی ارسال شده و خوشبختانه کمیته‌ای با حضور هیأت رئیسه گروه تخصصی و همچنین با حضور اساتید مورد نظر این وزارتخانه تشکیل و اولین جلسه هم برگزار شده است.

بررسی و آماده سازی مبحث برای شورای تدوین مقررات ملی ساختمان در حال پیگیری است. در راستای تصویب و انتشار این مبحث ضروری است تا مسئولین سازمان و اعضای مرتبط با موضوع در شورای محترم مرکزی نسبت به رایزنی و برگزاری جلسات با افراد ذی مدخل در وزارتخانه، اقدام تا مباحث مغفول مانده همچون مبحث نقشه برداری، هر چه زودتر پیگیری و انتشار یابد.

گروه تخصصی ترافیک و آخرین اقدامات

دکتر غلامرضا شیران، رئیس گروه تخصصی ترافیک شورای مرکزی به پرسش‌های خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان پاسخ داد. این پرسش و پاسخ را بخوانید:

برگزاری دوره‌های آموزشی برای شیوه‌نامه اجرایی ارایه خدمات مهندسی توسط گروه ترافیک در دستور کار قرار گرفته است، لطفاً بفرمائید برگزاری این دوره‌ها چه زمانی و چگونه برگزار خواهد شد؟



چند جلسه گذشته گروه تخصصی ترافیک را به ملی سازی و یکنواخت سازی اساتید و مفاد و شیوه درسی و آزمون نهایی این دوره‌ها اختصاص داده ایم و پیشرفت‌های خوبی داشته ایم. با اعلان نهایی استان‌ها در باب استاد و دانشجو، این مهم با نظارت و مدیریت گروه تخصصی و همکاری آموزش شورای مرکزی، انشاءالله در مهر ماه آغاز خواهد شد.

فکر می‌کنید برگزاری این دوره‌ها با استقبال جامعه مهندسی مواجه شود؟

جامعه مهندسی ترافیک خود خواهان و پیگیر این مهم است. آن‌ها نیاز دارند حتماً با مفاد آموزشی و حساسیت موضوع در ایمن سازی دسترسی‌ها بیش از پیش آشنا شوند و مفاد تئوریک را عملیاتی کنند.

در حال حاضر کارگروه ترافیک چه دستور کارهای دیگری در برنامه دارد، لطفاً توضیح دهید؟

پیگیری بندهای فوق‌الاشاره به علاوه پیگیری عبور از کمیته‌های فنی شورای تدوین مقررات ملی ساختمان در تصویب نهایی مبحث ترافیک

برای حل معضل ترافیک چه راهکار اجرایی پیشنهاد می‌کنید؟

پیگیری توسط نظامات مهندسی و اجرای دقیق و پیوسته مفاد فوق توسط سازمان‌های راهداری و شهرداری‌ها، آرامشی نسبی در ارتقای ایمنی ترافیک برون شهری و درون شهری ایجاد می‌کند.

گروه تخصصی عمران و آخرین اقدامات

دکتر کامبیز نرمانشیری، دبیر گروه تخصصی عمران شورای مرکزی به پرسش‌های خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان پاسخ داد. این پرسش و پاسخ را بخوانید:

ویرایش جدید مبحث ۹ مقررات ملی ساختمان در دستور کار گروه عمران قرار گرفته است، لطفاً بفرمائید ویرایش جدید در چه وضعیتی قرار دارد و همچنین فکر می‌کنید ویرایش جدید مبحث ۹ تا چه زمانی، نهایی و سپس ابلاغ خواهد شد؟



در خصوص مبحث نهم مقررات ملی ساختمان (طرح و اجرای سازه‌های بتن آرمه)، با توجه به درخواست استان‌ها در خصوص ویرایش جدید این مبحث و مشکلات و سئوالاتی که سازندگان و مهندسان در خصوص اجرای این مبحث داشتند، بررسی در دستور کار گروه تخصصی عمران قرار گرفت و مقرر شد موارد پیشنهاد شده توسط استان‌ها در این گروه بررسی و بعد از تجزیه و تحلیل جهت پیشنهاد به دفتر تدوین مقررات ملی ارسال شود.

در خصوص مبحث دهم مقررات ملی (طرح و اجرای سازه‌های فولادی)، با توجه به اینکه پیش نویس این مبحث جهت اظهار نظر به گروه تخصصی عمران شورای مرکزی ارسال شده است، بررسی این مبحث در دستور کار قرار گرفت و در جلسات متعدد گروه تخصصی بررسی انجام و نظرات این گروه توسط شورای مرکزی به وزارت راه و شهرسازی و دفتر مقررات ملی ساختمان ارسال شد.

با توجه به اینکه گروه عمران، تدوین دستورالعمل ساخت و ساز در پهنه گسل را هم در دست بررسی دارد، لطفاً به عنوان فرد مطلع در مورد آن توضیح فرمایید؟

دستورالعمل ساخت و ساز در پهنه گسل‌ها که توسط شورای مرکزی به این گروه ارسال شده بود، در جلسات متعدد بررسی و پس از اخذ نظرات اعضای گروه ارسال خواهد شد.

درباره نظام نامه بهسازی زلزله چه اقداماتی انجام شده است؟

در خصوص نظام نامه ارزیابی و بهسازی لرزه‌ای سازه‌ها از حدود سه سال پیش تاکنون این نظام‌نامه در دستور کار گروه تخصصی قرار گرفته است و پس از تصویب در گروه تخصصی در جلسات متعدد که با کارشناسان وزارت راه و شهرسازی برگزار شد، این نظام‌نامه همچنان در حال نهایی شدن است. ضمناً به استناد پیشنهاد گروه تخصصی و مکاتبات شورای مرکزی به وزارت راه و شهرسازی، ارزیابی و بهسازی لرزه‌ای ساختمان‌ها به عنوان یکی از صلاحیت‌های جدید در رشته عمران مورد تایید وزارت راه و شهرسازی قرار گرفت و در آزمون برگزار شده قبلی لحاظ شد.

گروه تخصصی معماری و آخرین اقدامات

دکتر زهره ترابی، رئیس گروه تخصصی معماری شورای مرکزی به پرسش‌های خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان پاسخ داد. این پرسش و پاسخ را بخوانید:

لطفاً از فوری‌ترین دستور کار گروه معماری بفرمائید؟

• در خصوص صلاحیت‌های جدید از جمله طراحی داخلی تجارب سایر کشورها (کانادا) بررسی و برای توسعه و گسترش این صلاحیت در ایران مواردی طرح شد که براساس موارد مطروحه معماران در صورت گذراندن دوره‌های تخصصی مذکور و قبولی در آزمون نهایی می‌توانند از مزایای دوره مذکور استفاده نموده و موفق به اخذ صلاحیت فوق شوند. ضمناً تدوین شرح خدمات معماری داخلی در اولویت گروه تخصصی می‌باشد.

• پیشنهاد تشکیل کارگروه حریق در گروه تخصصی معماری شورا ارائه شد که این کارگروه برای هدف‌های بعدی مبنی بر استفاده از مهندسیین ذیصلاح برای کنترل نقشه‌های آتش نشانی پروژه‌ها در سازمان نظام مهندسی است.

• پیگیری مغایرت‌های مباحث مقررات ملی ساختمان در مبحث ۳ و ۴ در جلسات گروه

• با توجه به مشکلات موجود اکثر استان‌ها در مورد تداخل مسئولیت‌های میان رشته‌ای در خصوص طراحی و ارائه جزئیات اتصال غیر سازه‌ای، الحاقی و دیوارهای جداکننده و بررسی شرح خدمات مهندسیین طراح معماری، محاسب سازه و شرح خدمات ناظران عمران و ناظر معمار طی نامه‌ای نسبت به تفکیک شرح خدمات مطابق مباحث مقررات ملی اعلام نظر شد.

• تشکیل کمیته نما در استان‌ها برای کنترل نما طبق دستورالعمل و چک لیست

آیا پیگیر پیاده سازی مدل الگوی معماری ایرانی - اسلامی هستید، لطفاً بیشتر توضیح دهید؟

وقت آن رسیده است که سازمان نظام مهندسی ساختمان، اقدامی در باز آفرینی نماهای ساختمانی و سیمای خیابان‌های شهری ایران به عمل آورد. امروزه پس



از سه دهه آموزش مستمر فراگیر و ترویج عمومی معماری از طریق صنف مهندسی ساختمان، بیشتر ایرانیان با صنف معماری و معماران آشنا شده‌اند و فرصت خوبی برای عمومی کردن معماری و تولید نماهای ساختمانی سازگار با هویت ایرانی ایجاد شده است اما در حال حاضر هیچ سند همگانی قابل فهم برای تولید معماری و آفرینش نمای ابنیه استاندارد و سازگار با حس هویت محلی وجود ندارد.

تهیه دستورالعمل راهنمای طراحی نماهای ساختمانی هر شهر را در کانون این هدف قرار داده و آن را تنها راه برای حفظ انسجام بصری بناهای شهری می‌داند و فراتر از سلیقه مهندسان و سازندگان و شهروندان بهره بردار، یک حق و تکلیف در ارتباط با هویت و پایداری شهری است. تاکید بر تهیه نظام نامه طراحی ویژه شهرهای منتخب هر استان است و تهیه نظام نامه تیپ برای تمام استان‌ها و شهرستان‌ها به تهی شدن محتوای نظام نامه منجر خواهد شد.

در تهیه شرح خدمات راهنمای طراحی نماهای ساختمانی هر شهر، موضوعات زیر مورد توجه قرار می‌گیرد:



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



• بررسی ساختار نظام نامه‌های موجود در خصوص نامسازی و کنترل سیمای ساختمان‌ها در کشور

• تشخیص محورهای اصلی در منظر شهری و نمای ساختمان‌ها

• توجه به تنوع پهنه‌های سرزمینی موثر بر سیمای منظر ساخت و ساز

• بررسی ضوابط و سیاست‌های ابلاغی مرتبط در مقررات ملی ساختمان

• بررسی ضوابط بالادستی ابلاغی وزارت خانه‌ها و مراجع قانونی در زمینه سیمای ساختمان‌ها

• حضور نمایندگان تخصصی و طراحان و تهیه کنندگان راهنمای طراحی در پهنه‌های اقلیمی و فرهنگی یا استان‌های منتخب در جلسات کارگروه

با توجه به اهمیت موضوع نما و مکاتبات شورای مرکزی با سازمان نظام مهندسی استان‌ها مبنی بر تاکید بر ظرفیت سازی، کار فرهنگی و باز تعریف احیای مفاهیم معماری در بررسی طرح نمای ساختمان‌ها به لحاظ فرم، شکل، مصالح و تاثیر بر سیمای منظر شهری و تطبیق با الگوها و آموزه‌های فرهنگی معماری ایرانی- اسلامی و همچنین در راستای ایفای وظایف قانونی بر اساس بند ۱ از ماده ۲ قانون نظام مهندسی ساختمان کشور، احیای مفاهیم معماری سیمای منظر شهری و مصوبه ضوابط و مقررات ارتقاء کیفی سیمای منظر شهری شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب ۱۳۸۷ که تهیه نقشه حجمی انبیه و راندوی مصالح به کار گرفته شده در انبیه جدید را از جمله وظایف مهندسان طراح معمار منظور کرده است.

همچنین با توجه به شرح خدمات مصوب سال ۱۳۷۸ ابلاغی وزارت راه و شهرسازی انجام خدمات مازاد بر موارد منعکس شده در شرح خدمات مصوب مذکور را مستحق حق الزحمه مازاد دانسته است.

اعضای گروه تخصصی معماری شورای مرکزی به منظور بستر سازی و ایجاد شرایط و ترویج خدمات یاد شده در سطح کشور اقدام به تهیه شرح خدمات و بر آورد و تهیه حق الزحمه پیشنهادی بابت مدل سازی و تصویر سازی سه بعدی اجرایی و فاز ۲ نما به منظور ایجاد وحدت رویه در استان‌ها و مبنای قرار گرفتن در توافق با کارفرمایان نموده است.

تشکیل کمیته نما و برگزاری جشنواره ساختمان برتر به عنوان تجارب برخی از استان‌ها در جهت ترویج نمای معماری ایرانی است. کمیته بررسی نما در استان‌ها راه اندازی شود و ترویج گسترده استفاده از مصالح بومی و معماری بومی انجام گردد و به صورت موضوعی و موضعی در خصوص مفاهیم معماری ایرانی، مصالح، محبت ۱۹، درز انقطاع و... بررسی‌های لازم در کمیته‌های نما به عمل آید.

جای اصل نظام تشویق در نظام مهندسی خالی است؛ شناسایی الگوهای بارز و بحث بهره‌گیری از فناوری نوین ساختمانی در صنعت ساختمان. آنچه مهم است مشاورین املاک و بازاریان هستند که در بازار قیمت را تعیین می‌کنند و به خریداران تحمیل می‌کنند، ساختمان‌های واجد ارزش شناسایی شوند. در این خصوص تجارب استان قزوین در خصوص جشنواره ساختمان برتر بررسی شد. بحث‌های صرفه جویی در مصرف انرژی - منابع تجدید ناپذیر- فناوری‌های نوین ساخت- صنعتی سازی - مدیریت ساخت در این جشنواره در جهت کیفیت ساخت بررسی می‌شوند.

گروه تخصصی شهرسازی و آخرین اقدامات

دکتر عباس وثیق نیا، رئیس گروه تخصصی شهرسازی شورای مرکزی در گفتگو با خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان به بیان جایگاه خدمات مهندسی شهرساز در قوانین پرداخت و اعلام اقدامات این گروه تخصصی در خصوص شرح خدمات، صلاحیت‌های جدید و مقررات ملی شهرسازی به شماره آتی خبرنامه موکول کرد.

لطفا جایگاه خدمات شهرسازی در قوانین را بیان کنید؟

شهرسازی با هدف مدیریت بهتر شهر به عنوان یک علم میان رشته‌ای، زبان مشترک و هماهنگ کننده تمام علوم مربوط به مدیریت شهر است. از گذشته تاکنون هر زمان صحبت از نظام مهندسی ساختمان و موضوع تأیید و امضا محاسبات، نقشه‌ها و نظارت بر اجرای یک بنای ساختمانی مطرح بود، صرفاً نام چهار رشته مهندسی (عمران، معماری، برق و مکانیک) مطرح می‌شد. خوشبختانه در سال ۱۳۷۴ قانون نظام مهندسی طوری اصلاح شد تا در خصوص بسیاری از ساختمان‌ها و فضاهای عمومی، سایر تخصص‌ها از جمله نقشه برداری، ترافیک و شهرسازی نیز در ترکیب تخصص‌های مهندسی نظام مهندسی قرار گیرند. البته حضور مهندسی شهرساز نمودهای متفاوتی از جمله احقاق حقوق شهروندی دارد. در راستای پیشبرد هدف احقاق شهروندان در عرصه‌های عمومی به طور بنیادی ظرفیتی تحت عنوان شهرسازی وکالتی (advancacy planning) در جهان وجود دارد و شهرسازان به عنوان متخصصی که در این زمینه هم آموزش دیده اند و هم کار تجربه کرده اند، به عنوان «وکیل شهرساز» (advancacy planners) می‌توانند وظیفه احقاق حق شهروندان در حوزه



عمومی را بر عهده گیرند.

این کار موجب می‌شود که شهروندی که از حقوق خود در عرصه عمومی اطلاع ندارد، یا حتی اگر اطلاع دارند به طور تخصصی قادر به پیگیری آن و جلوگیری از زیر پا گذاشتن آن نیستند، یاری شوند تا به حق خود در عرصه عمومی دست یابند. وظیفه «وکیل شهرساز» هم توسط اشخاص حقیقی و حقوقی می‌تواند سازماندهی و عملیاتی شود.

امضا شهرساز و تایید طرح‌ها توسط یک مهندس شهرساز از جمله موضوعاتی است که کماکان مورد غفلت دستگاه‌های اجرایی به ویژه شهرداری‌های برخی از شهرها واقع شده است. لازم است در ابتدا به جایگاه خدمات شهرسازی در قوانین پرداخته و در ادامه به مکاتبات متعدد در خصوص منع واگذاری خدمات شهرسازی به افراد فاقد صلاحیت بپردازیم.

۱- جایگاه خدمات شهرسازی در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

ماده ۲ - اهداف و خط مشی

بند ۲ - تنسيق امور مربوط به مشاغل و حرفه‌های فنی و مهندسی در بخش‌های ساختمان و شهرسازی.

بند ۹ - الزام به رعایت مقررات ملی ساختمان، ضوابط و مقررات شهرسازی و مفاد طرح‌های جامع و تفصیلی و هادی از سوی تمام دستگاه‌های دولتی، شهرداری‌ها، سازندگان، مهندسیین، بهره‌برداران و تمام اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با بخش ساختمان به عنوان اصل حاکم بر کلیه روابط و فعالیت‌های آن‌ها و فراهم ساختن زمینه همکاری کامل میان وزارت مسکن و شهرسازی، شهرداری‌ها و تشکل‌های مهندسی و حرفه‌ای و صنوف ساختمان

ماده ۱۵ - اهم وظایف و اختیارات هیئت مدیره سازمان‌های نظام مهندسی

بند ۴ - همکاری با مراجع مسئول در امر کنترل ساختمان از قبیل اجرای دقیق و صحیح مقررات ملی ساختمان

و ضوابط طرح‌های جامع و تفصیلی و هادی شهرها توسط اعضای سازمان حسب درخواست.

بند ۸ - تنظیم روابط بین صاحبان حرفه‌های مهندسی ساختمان و کارفرمایان و کمک به مراجع مسئول در بخش ساختمان و شهرسازی در زمینه ارجاع مناسب کارها به صاحبان صلاحیت و جلوگیری از مداخله اشخاص فاقد صلاحیت در امور فنی.

بند ۱۰ - کمک به ارتقای کیفیت طرح‌های ساختمانی، عمرانی و شهرسازی در محدوده استان و ارائه گزارش بر حسب درخواست، شرکت در کمیسیون‌ها و شوراهای تصمیم‌گیری در مورد این گونه طرح‌ها و همکاری با وزارت مسکن و شهرسازی و شهرداری‌ها در زمینه کنترل ساختمان و اجرای طرح‌های یاد شده با استفاده از خدمات اعضای سازمان استان.

ماده ۲۰ آیین نامه اجرایی ماده (۳۳) قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

اشخاص حقوقی یا دفاتر مهندسی طراحی ساختمان که توانایی طراحی و اجرای پروژه را به صورت توأم دارند، می‌توانند از وزارت مسکن و شهرسازی درخواست صلاحیت طرح و ساخت، بنمایند.

۲- جایگاه خدمات شهرسازی در مقررات ملی ساختمان در مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظامات اداری) به موضوع لزوم استفاده از افراد واجد صلاحیت برای ارائه خدمات شهرسازی اشاره شده است

ماده ۴ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان

کلیه طرح‌های ساختمانی و نقشه‌ها و مدارک فنی آن از جمله معماری، سازه، تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی منحصراً باید توسط دفاتر مهندسی طراحی ساختمان یا طراحان حقوقی ساختمان در حدود صلاحیتی که در زمینه طراحی دارای پروانه اشتغال از وزارت مسکن و شهرسازی میباشند.

طبق شرایط و ضوابط زیر و مطابق با قراردادهای همسان که نمونه آن پیوست شرح خدمات مهندسان رشته ساختمان است و با صاحبکاران باید منعقد نمایند، انجام شود.

شهرداری‌ها یا سایر مراجع صدور پروانه نیز موظفاند نام و مشخصات طراحان واجد شرایط را که توسط صاحبکاران معرفی شده اند، در پروانه‌های مربوط قید نموده و تنها نقشه‌هایی را بپذیرند که حسب مورد توسط مسول دفتر مهندسی طراحی به اتفاق طراح حقیقی آن یا طراح حقوقی به اتفاق طراح حقیقی آن طرح در حدود صلاحیت و ظرفیت مربوط امضا و مهر شده و مشخصات فنی کار و نقشه‌های اجرایی آن براساس شرح خدمات مهندسان رشته‌های ساختمان انجام پذیرفته و مورد تایید سازمان استان قرار گرفته باشد.

طراح ساختمان حسب رشته تخصصی خود پاسخگوی تمامی مراحل و مسائل آن طرح، به سازمان استان، شهرداری، سایر مراجع صدور پروانه و یا سایر مراجع کنترل میباید.

بند ۷ ماده ۴ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان

نظر به اینکه تراکم ساختمانی، کاربری آن، رعایت حقوق همسایگی، مسائل و بازتاب‌های ترافیکی، ارزش‌های هویتی، انطباق تراکم جمعیتی یا ساختمانی، مسائل ایمنی در هنگام وقوع حوادث غیرمترقبه، حفظ فضای باز به ازای واحدهای احداثی و نظایر آن در زمین‌های مربوط به احداث مجتمع‌ها و مجموعه‌های ساختمانی نیازمند مشارکت و اعلام نظر متخصصان رشته شهرساز و بعضاً رشته ترافیک می‌باشد شهرداری‌ها موظفاند در تمامی ساختمان‌هایی که ضرورت توجه و رعایت به موارد فوق احساس شود، نسبت به استفاده از خدمات مهندسان شهرساز و ترافیک بهره‌برداری نمایند ضمناً به سازمان‌های استان‌ها توصیه می‌شود در خصوص طراحی ساختمان‌های گروه «د» و مجتمع‌های ساختمانی از خدمات مهندسان شهرساز در امور طراحی به منظور ایجاد هماهنگی با ساختمان‌های مجاور و رعایت مسائل شهرسازی استفاده شود.

۱۰ اقدام راهبردی وزارت راه و شهرسازی در دولت سیزدهم

نمایندگان در نشست علنی سوم شهریورماه ۱۴۰۰ مجلس شورای اسلامی در پایان بررسی صلاحیت وزرای پیشنهادی رئیس جمهور به رستم قاسمی وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی با ۲۶۷ رأی موافق، ۱۴ رأی مخالف و ۴ رأی ممتنع رأی اعتماد دادند. قاسمی متولد سال ۱۳۴۳ لامرد و کارشناسی ارشد مهندسی عمران از دانشگاه امیرکبیر و عضو هیات علمی دانشگاه جامع امام حسین (ع) است. فرمانده مهندسی نیروی دریایی سپاه، فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص)، عضو هیات مدیره سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، مدیرعامل شرکت قطارهای شهری کشور، عضو اتاق بازرگانی ایران، وزیر نفت دولت دهم، عضو هیات عامل بانک مرکزی، ریاست اوپک و عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی از جمله سوابق وی است. **خال ۱۰ با اقدام راهبردی وزارت راه و شهرسازی در دولت سیزدهم آشنا شوید:**



اقدام نخست

بانک زمین تسهیلگری معماری و شهرسازی: متولی این بخش سازمان ملی زمین و مسکن است که این مهم را در همکاری با معاونت معماری و شهرسازی، شرکت عمران شهرهای جدید و شرکت بازآفرینی شهری باید به انجام برساند. بخشی از اقدامات مورد انتظار این بخش شامل تکمیل و بروز رسانی بانک زمین و احصای کلیه زمین‌های دولتی واقع در حریم و محدوده شهرها، تامین تمامی اراضی مورد نیاز برای تولید مسکن در دولت سیزدهم، اجرای ماده ۶ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و اجرای ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن تا پایان ۱۴۰۰ است.

اقدام دوم

نهضت ملی مسکن: متولی این بخش معاونت مسکن و ساختمان است که در همکاری با معاونت معماری و شهرسازی، معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع و شرکت عمران شهرهای جدید به این کار اقدام می‌کند. بخشی از اقدامات مورد انتظار در این بخش نیز شامل پیگیری و نهایی سازی جدول اقدام مبتنی بر قانون جهش تولید و تامین مسکن، تدوین نقشه راه مبتنی بر اولویت‌بندی چگونگی اجرای طرح‌های پشتیبان اقدام ملی مسکن، زمانبندی اجرایی عملیات طرح اقدام ملی با حداکثر سرعت ممکن، معرفی افراد واجد شرایط به بانک‌ها جهت اخذ تسهیلات ساخت مسکن موضوع قانون بودجه، و تشکیل فوری صندوق مسکن و تجهیز منابع مالی مطرح در قانون جهش تولید مسکن است. همچنین، تکمیل کلیه واحدهای باقیمانده مسکن مهر تا پایان ۱۴۰۰، ایجاد سامانه ثبت اطلاعات برخط واحدهای تکمیل نشده مسکن مهر، تسریع در اجرای خدمات روبنایی مورد نیاز پروژه‌های مسکن مهر از محل تهاتر اراضی وزارت راه و شهرسازی، پاسخگویی به نیازسنجی مسکن در چارچوب طرح‌های جامع، مکانیابی شهرها و شهرک‌ها و تامین اراضی پشتیبان سکونت در چارچوب ملاحظات فنی در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، اخذ مصوبات مورد نیاز اجرای طرح نهضت ملی مسکن از هیات دولت و شورای عالی مسکن علاوه بر اخذ مصوبات مرتبط از شورای عالی معماری و شهرسازی، شروع مقدمات اجرایی فرآیند ساخت نهضت ملی مسکن با اولویت شهرهای کوچک و متوسط و روستاها و تامین مسکن محرومان، تسریع در فرآیند نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده، امکان‌سنجی بضاعت اراضی خالی در محدوده شهرها جهت استفاده بهینه در راستای تامین مسکن و خدمات پشتیبان، برنامه‌ریزی دقیق برای تامین منابع مالی و دقیق کردن برنامه تولید متناسب با شرایط درآمدی و میزان حمایت دولت از گروه‌های مختلف، نظارت بر هزینه کرد اعتبارات حوزه مسکن و ساختمان، و بازنگری در طرح جامع مسکن از دیگر انتظارات این بخش عنوان شده است.

اقدام چهارم

نهضت جامع حمل و نقل: در این بخش متولی معاونت حمل و نقل است که باید در همکاری با سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران، شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اقدام را اجرایی و عملیاتی کند. اقدامات مورد انتظار این بخش نیز شامل تکمیل طرح جامع حمل و نقل و نقشه راه عملیاتی سازی آن مبتنی بر زمان بندی مشخص، تدوین نقشه راه بهبود کیفیت ناوگان حمل و نقل در چهار بخش، تدوین نقشه اقدام کردیورهای بین‌المللی و هاب‌های لجستیکی، تدوین برنامه عملیاتی برای کاهش تلفات با افزایش ایمنی راه‌های کشور، و تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام راه روستایی است.

اقدام ششم

تعیین تکلیف پروژه‌های پیشران حمل و نقل: متولی این بخش معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع است. اقدامات مورد انتظار این بخش نیز شامل احصاء و تدوین برنامه زمانبندی کلیه پروژه‌های پیشران در حوزه حمل و نقل با تاکید بر پروژه‌های ناتمام دارای اولویت و امکان خاتمه‌یابی سریع است.

اقدام هفتم

بازآفرینی نظام‌های سرمایه‌های انسانی: متولی این بخش نیز معاونت توسعه و برنامه‌ریزی تعیین شده و بازآفرینی نظام شایسته‌گزینی، جبران خدمت و غنا بخشی شغلی اقدام مورد انتظار این بخش است.

اقدام پنجم

اقتصاد مسکن و حمل و نقل و فراگیری اطلاعاتی: در این بخش متولیان اصلی معاونت حمل و نقل و معاونت مسکن و ساختمان هستند که باید در همکاری با معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع کار را به انجام برسانند. اقدامات مورد انتظار این بخش نیز شامل تکمیل و به روز رسانی «سامانه ملی املاک و اسکان» جهت اجرای ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم به عنوان مهم‌ترین ابزار سیاست‌گذاری و مدیریت حوزه مسکن، شناسایی و معرفی خانه‌های خالی و گران‌قیمت با اولویت کلانشهرها به وزارت اقتصاد و دارایی جهت اخذ مالیات با اجرای ماده ۵۴ مکرر و ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم و تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۰، و تدوین طرح‌های هدایت اعتباری و مالیاتی در حوزه مسکن و حمل و نقل و باززنده سازی سامانه‌های جامع‌آماری در حوزه مسکن و حمل و نقل است.

تدوین راهکارهای جذب سرمایه‌گذار مردمی در طرح‌های حمل و نقلی و مسکن، معرفی طرح‌های آزادراه‌ها و طرح‌های ریلی و دعوت از سرمایه‌گذاران برای مشارکت، استفاده از منابع مالی و اموال دستگاه‌های تابعه برای تامین مالی طرح‌های اولویت‌دار حمل و نقل از طریق صندوق توسعه حمل و نقل، و تدوین برنامه عملیاتی شناسایی مسائل حقوقی و مالکیتی جذب سرمایه مردمی در حوزه ساخت و ساز و معاملات مسکن بخش دیگری از اقدامات مورد انتظار در این موضوع است.

اقدام هشتم

بازآفرینی ساختار سازمان وزارت راه و شهرسازی: متولی این بخش معاونت توسعه مدیریت و سرمایه‌های انسانی است که در همکاری با معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع این مهم را به انجام می‌رساند. اقدامات مورد انتظار این بخش شامل بازنگری در ساختار و شرح وظایف سازمانی ستاد و دستگاه‌های وابسته وزارت راه و شهرسازی با رویکرد یکپارچه‌سازی، شفاف‌سازی، چابک‌سازی، رفع موانع اداری و کاهش هزینه‌های غیرضرور است.

اقدام نهم

راه‌اندازی حلقه‌های اندیشه‌ورز با متولی گری معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع: این معاونت در همکاری با مرکز پژوهش‌های راه، مسکن و ساختمان این کار را به انجام می‌رساند. در این بخش برنامه‌ریزی تشکیل کارگروه مشترک هم‌فکری و ایده‌پردازی با حضور همکاران توانمند ستادی، نخبگان دانشگاهی، فعالان و مجریان بخش خصوصی در حوزه‌های مربوط با وزارتخانه و مدیران ستادی در سطح ملی و استانی و کمک به پیاده‌سازی پژوهش‌های دانش‌پایه و تجربیات روز دنیا در طرح‌ها و برنامه‌های وزارتخانه است.

اقدام دهم

ارتقای بهره‌وری کلیه واحدها با متولی گری معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع: اقدام مورد انتظار این بخش نیز شامل پروژه بهبود شاخص‌های عملیاتی کلیه بخش‌های ستادی، عملیاتی و پایش شاخص‌ها در حوزه راه و مسکن است.



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تابستان
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



در نامه ای به دکتر محمودزاده، معاون وزیر مسکن و شهرسازی ابراز شد؛

نکات مهندس خرم درباره مصادیق تعارض منافع



مهندس احمد خرم، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور (شورای مرکزی) به دکتر محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی درباره مصادیق تعارض منافع نامه نوشت.

در این نامه آمده است: «عطف به نامه شماره ۵۸۵۹۵/۴۳۰ مورخ یازدهم مردادماه ۱۴۰۰ رئیس محترم دستگاه نظارت بر انتخابات هیئت مدیره سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها که به پیوست آن فرم "تعهدنامه عدم تعارض منافع" برای تکمیل توسط داوطلبان ارسال گردیده و به رغم عدم ارسال نسخه ای از نامه مذکور برای این سازمان، موارد زیر به استحضار می رسد:

۱- تنها مصداق ذکر شده تعارض منافع در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۴، بند ماده ۳۲ است، که اشعار می دارد "ارائه خدمات مهندسی طراحی، اجرا و نظارت توسط اشخاص حقیقی و حقوقی که مسئولیت بررسی یا تأیید نقشه و یا امور مربوط به کنترل ساختمان آن پروژه را نیز بر عهده دارند" تخلف از قانون است.

در این خصوص نیز ارائه خدمات مهندسی محرومیت مطلق استفاده از پروانه اشتغال بکار مهندسی برای هیچ شخصی نیست و صرفاً ارائه خدمات مهندسی اشخاص برای همان پروژه که مسئولیت های مذکور را بر عهده دارند تخلف محسوب شده است.

۲- در آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (اصلاحی ۱۳۹۴) نیز در موارد زیر موضوع تعارض منافع بیان شده است:

الف- در دوبرند از پنج بند ماده ۲ مکرر آیین نامه اجرایی:

الف-۱- بند اول که اشعار می دارد:

"رجحان منافع عمومی، حفظ محیط زیست، میراث فرهنگی و رعایت قانون بر منافع شخصی خود و صاحبان کار به هنگام تعارض منافع".

الف-۲- بند پنجم که اشعار می دارد:

"اجتناب از تکفل هم زمان اموری که زمینه و موجبات نمایندگی یا قبول منافع متعارض را فراهم آورد."

فراز پایانی ماده ۲ مکرر نیز اشعار می دارد:

"مصادیق رفتارهای مشمول رعایت یا نقض اصول فوق در حرفه های مهندسی موضوع قانون، بر اساس نظام نامه رفتار حرفه ای اخلاقی در مهندسی ساختمان خواهد بود که پس از کسب نظر از شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان وتشکل های قانونی و رسمی مرتبط با حرفه، با تصویب وزیر راه وشهرسازی ابلاغ می شود."

"نظام نامه رفتار حرفه ای در مهندسی ساختمان" که به تصویب وزیر محترم راه و شهرسازی وقت رسیده، در سه فصل شامل اصول اخلاق حرفه ای، مصادیق رفتار حرفه ای اخلاقی در مهندسی ساختمان و شیوه احراز نقض نظام نامه تبیین شده است.

در اصول اخلاق حرفه ای و مصادیق رفتار آن مندرج در نظام نامه مذکور نیز اعضای هیئت مدیره برای استفاده از پروانه اشتغال بکار مهندسی منع نشده اند، ضمن اینکه بر اساس اصل مترقی برائت، فصل سوم این نظام نامه نیز آمده است:

"رعایت رفتار حرفه ای اخلاقی موضوع این نظام نامه به وسیله تمامی اشخاص مشمول آن احراز شده تلقی می شود، مگر آن که شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان استان یا شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان (کشور)، حسب مورد، متعاقب دریافت شکایت، پس از سیر تشریفات قانونی نقض ارادی آن را احراز و به آن حکم نموده و رای صادره قطعی شده باشد."

ب- تبصره ۳ ماده ۵۹ آیین نامه اجرایی (اصلاحی ۱۳۹۴) نیز اشعار می دارد:

"تبصره ۳- به منظور رفع تعارض منافع و تسهیل رقابت سالم و اجتناب از اختلال در انجام وظایف، تصدی هم زمان کارکنان دستگاه های نظارتی یا اجرایی مرتبط با موضوع قانون، مجاز نمی باشد."

هیئت مدیره، منوط به استعفا از آن مراجع دانسته و شرکت در انتخابات را نیز مستلزم ارائه تعهدنامه تنظیم شده در دفتر اسناد رسمی اعلام کرده اند.

التهیه بنا به مراتب مذکور، موضوع تعارض منافع یا منافع متعارض بر اساس قانون و آیین نامه اجرایی صرفاً در موارد صدرالاشاره ذکر شده است و منعی برای استفاده از پروانه اشتغال بکار مهندسی به طور مطلق برای اعضای محترم سازمان و بالأخص اعضای هیئت مدیره سازمان استان وجود ندارد.

علی ایحال در صورتی که آن وزارت خانه محترم مصادیق دیگری را علاوه بر قانون و آیین نامه اجرایی آن برای قرار نگرفتن در معرض تعارض منافع مدنظر دارد، خواهشمند است به صراحت مصادیق آن و شماره بخشنامه ها و تاریخ ابلاغ آن را اعلام فرمایند، چراکه "تعهدنامه عدم تعارض منافع" ارائه شده و ارجاع آن به بخشنامه ها و ضوابط ابلاغی بدون آنکه منضم به تعهد گردند یا ارجاع به بخشنامه هایی که احتمالاً در آینده ابلاغ خواهند شد، از نظر حقوقی دارای اشکال است.

از طرفی اگر وزارت محترم راه و شهرسازی عضویت در هیئت مدیره سازمان استان یا حضور در سایر ارکان آن از جمله تصدی سمت بازرس سازمان استان یا عضویت در شورای انتظامی را مستلزم عدم استفاده از پروانه اشتغال بکار مهندسی، تودیع پروانه و توقف فعالیت حرفه ای می داند، شایسته است این موضوع را طی ابلاغ دستورالعملی با ذکر مستندات قانونی به این سازمان اعلام کرده و هرگونه تعهد در این خصوص را مبتنی بر دستورالعمل مذکور از داوطلبان اخذ نماید، تا از هرگونه ابهام و سوء برداشت احتمالی جلوگیری به عمل آید.

در پایان اضافه می نماید که سازمان نظام مهندسی ساختمان در جهت ارتقای سلامت اداری، رعایت اخلاق حرفه ای و حفظ حقوق شهروندی، موضوع "اجتناب از تکفل هم زمان اموری را زمینه و موجبات نمایندگی یا قبول منافع متعارض را می نماید" و "رفع تعارض منافع و تسهیل رقابت سالم و اجتناب از اختلال در انجام وظایف" را از موضوعات بسیار بااهمیت در مهندسی ساختمان و نحوه اداره صحیح سازمان دانسته و خود را مقید به رعایت آن می داند و به همین دلیل اعتقاد دارد مصادیق تعارض منافع باید به طور دقیق و شفاف تعیین و تبیین گردد.

قبلاً از حسن نظر جنابعالی از طرف کلیه اعضای سازمان کمال تشکر را دارم. «

رونوشت این نامه به اعضای شورای مرکزی و رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان (کلیه استان ها) برای اطلاع ارسال شده است.

مصادیق این تبصره به عنوان دستگاه های نظارتی و اجرایی مرتبط با موضوع قانون نیز که توسط وزیر محترم راه و شهرسازی تعیین گردید، طی نامه شماره ۲۸۴۸۷/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ جنابعالی به ادارات کل راه و شهرسازی ابلاغ و رونوشت آن برای این سازمان ارسال گردید.

لذا؛ اولاً؛ عدم رعایت "بند د ماده ۳۲ قانون" از طرف واجدان شرایط آن تخلف از قانون بوده و مطابق بند ۵ از بخش الف یکی از تخلفات حرفه ای موضوع ماده ۹۱ آیین نامه اجرایی قانون بوده و مستحق مجازات انتظامی به شرح زیر است:

"۵- ارائه خدمات یا مشارکت در ارائه خدمات طراحی، محاسبه، اجرای طرح توسط اشخاص حقیقی و حقوقی که مسئولیت بررسی و تأیید نقشه و یا امور مربوط به کنترل و بازرسی آن طرح را در شهرداری ها و دهیاری ها، سایر مراجع صدور پروانه ساختمان یا سازمان های دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی بر عهده دارند، در مدت تصدی همان شغل، به مجازات انتظامی از درجه یک تا درجه پنج."

ثانیاً؛ مصادیق تعارض منافع یا منافع متعارض مذکور در ماده ۲ مکرر آیین نامه اجرایی در "نظام نامه رفتار حرفه ای در مهندسی ساختمان" ذکر شده و مطابق همان نظام نامه از طرف تمامی اشخاص مشمول آن احراز شده تلقی گردیده، مگر آنکه مطابق شرایط پیش گفته منجر به صدور رای قطعی در شورای انتظامی مبنی بر عدم رعایت آن گردد.

ثالثاً؛ مدیرکل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی، طی نامه شماره ۴۸۴۵۶/۴۳۰ مورخ ۱۲ تیرماه ۱۴۰۰، صدور اعتبارنامه برای اشخاص شاغل در دستگاه های نظارتی و اجرایی موضوع بخشنامه شماره ۲۸۴۸۷/۴۳۰ مورخ سوم خردادماه ۱۴۰۰ را در صورت انتخاب به عنوان عضو

۶۶

در صورتی که وزارتخانه مصادیق دیگری را علاوه بر قانون و آیین نامه اجرایی آن برای قرار نگرفتن در معرض تعارض منافع مدنظر دارد، خواهشمند است به صراحت مصادیق آن و شماره بخشنامه های آن را اعلام کند



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس

۱۴۰۰

پنجمین
شماره



۳۲

مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان خبر داد:

واکسیناسیون مهندسان با دستور وزارت بهداشت

نظام مهندسی ساختمان در خصوص ارسال لیست اعضا و کارکنان سازمان استانه جهت دریافت واکسن کرونا، به اطلاع می‌رساند وزارت محترم بهداشت درمان و آموزش پزشکی طی نامه شماره ۳۰۴/۱۱۰۵۷ مورخ ۱۶ شهریور ماه جاری آمادگی خود را جهت واکسیناسیون اعضا و کارکنان سازمان نظام مهندسی ساختمان در کل کشور اعلام نموده است. لذا مقتضی است رئیس محترم سازمان استان جهت واکسیناسیون اعضا و کارکنان سازمان به واحد علوم پزشکی استان مراجعه و نامه مذکور آن وزارتخانه را از واحد علوم پزشکی استان پیگیری نماید.

احمد خرم
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان

خرم، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان به روسای سازمان نظام مهندسی ساختمان در ۱۴ استان (البرز، ایلام، آذربایجان غربی، خراسان جنوبی، خراسان شمالی، زنجان، سمنان، سیستان و بلوچستان، قزوین، گلستان، گیلان، مازندران و ممدان) به شرح ذیل است: با سلام؛

احتراما با توجه به پیگیری مکرر سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به وزارت بهداشت و درمان طی نامه شماره ۴۰۱۰۵/س مورخ هفتم تیرماه امسال در خصوص واکسیناسیون کرونا اعضا و کارکنان سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و استانه و همچنین پیرو نامه محرمانه به شماره ۰۰/۱۵۵۸/م مورخ ۱۹ تیرماه امسال سازمان

نتیجه داد و این وزارتخانه در تاریخ سه شنبه شانزدهم شهریور ماه در نامه ای به سازمان نظام مهندسی ساختمان، موافقت خود را با این درخواست اعلام کرده است. مهندس مومنی مقدم تصریح کرد: بر همین اساس، روسای سازمان استانهها برای واکسیناسیون اعضا و کارکنان سازمان خود باید به واحد علوم پزشکی استان خود مراجعه و فرآیند اجرایی مربوطه را از طریق این واحد هماهنگ نمایند. وی یادآور شد: باتوجه به اینکه ۱۴ استان، اسامی اعضا پر ریسک و کارکنان سازمان استان متبوع را برای دریافت واکسن کرونا به سازمان نظام مهندسی ساختمان اعلام کرده بودند، فعلا وزارت بهداشت با این فهرست موافقت کرده است. متن کامل نامه مهندس

مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در اواسط شهریورماه از آغاز واکسیناسیون مهندسان با دستور وزارت بهداشت خبر داد. مهندس مومنی مقدم با اشاره به نامه رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان به روسای سازمان نظام مهندسی ساختمان در ۱۴ استان (تهران، البرز، ایلام، آذربایجان غربی، خراسان جنوبی، خراسان شمالی، زنجان، سمنان، سیستان و بلوچستان، قزوین، گلستان، گیلان، مازندران و ممدان)، گفت: با دستور وزارت بهداشت، واکسیناسیون مهندسان پرریسک آغاز شده است.

وی توضیح داد: پیگیریهای مکرر سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور از وزارت بهداشت برای واکسیناسیون مهندسان بالاخره

توافقات مهم مهندس خرم با وزیر وقت بهداشت؛

دیدار ریاست سازمان با وزیر بهداشت به واکسیناسیون منظم مهندسان ختم شد

مهندس خرم ادامه داد: خدمت آقای دکتر نمکی عرض کردیم و ایشان با بزرگواری تقبل فرمودند که در گام نخست، واکسن پرریسکها را به صورت رایگان، سریع تزریق کنند و به محض اینکه این مرحله به اتمام رسید، سپس ریسک متوسطها و در ادامه ریسک پایینها را به صورت رایگان، تزریق کنند. در واقع، با تزریق رایگان واکسن کرونا به مهندسان «پرریسک»، ریسک متوسط و ریسک پایین» در نوبت‌های مختلف، دیگر هزینه‌ای به سازمان نظام مهندسی ساختمان و اعضای سازمان تحمیل نخواهد شد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان گفت: در این راستا، به دنبال پاسخ نامه‌ای که به استان‌ها نوشته می‌شود، افراد پروانه دار و پرریسک و همچنین افراد پروانه دار و کم ریسک در دو نوبت، سریع لیست‌شان باید آماده شود و سپس شماره تماس، شماره پروانه، و کد ملی مهندسان بلافاصله روی میز وزیر محترم بهداشت قرار بگیرد تا ایشان هم فوراً دستور تزریق واکسن در مراکز واکسیناسیون را صادر کنند. بحث سن افراد هم در فهرست پرریسک و کم ریسک مطرح نیست. اسامی افراد در هر سنی که در لیست آمده باشد، واکسن کرونا تزریق خواهد شد.

به اعتقاد مهندس خرم، این اقدام، حرکت بسیار ارزشمندی بود که انجام شد و قول آن توسط وزیر محترم بهداشت داده شد و انشاءالله به نتیجه خواهد رسید.

وی ابراز امیدواری کرد که با این واکسیناسیون، آسیب‌هایی که به جامعه مهندسی کشور می‌رسد، به خصوص آن‌هایی که پرریسک محسوب می‌شوند و بی‌وقفه به مردم خدمت می‌کنند، به حداقل ممکن برسد. مهندس خرم در پایان در جمع بندی موضوع واکسن کرونا گفت که اولاً، واکسن را خود وزارت بهداشت تامین می‌کند، دوم اینکه اولویت اصلی سازمان، در مورد کسانی است که پروانه اشتغال دارند، سوم اینکه واکسیناسیون هیچ هزینه‌ای برای سازمان و اعضا دربر نخواهد داشت و رایگان کار انجام می‌شود.



دو، یک میلیون و ۱۰۰ هزار دوز واکسن مورد نیاز است که این تعداد با افزودن همسران مهندسان به دو میلیون و ۲۰۰ هزار دوز واکسن افزایش می‌یابد. بر همین اساس، با محاسبه هر دوز واکسن ۷۵۰ هزار تومان به ازای هر نفر، برنامه واکسیناسیون مهندسان و همسران آنان در مجموع ۷۰۰ میلیارد تومان بار مالی در پی خواهد داشت که اصلاً از طاقت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها و همچنین توان اکثریت اعضا خارج بود.

وی تاکید کرد: بیش بینی سازمان نظام مهندسی ساختمان این بود که این موضوع به یک بحران اجتماعی سنگین در جامعه مهندسی منجر خواهد شد و هیچکس هم پاسخگو نخواهد بود.

شدیدم با دکتر نمکی، وزیر بهداشت دیدار کنیم و بنده مسئله را مطرح کردم.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان تصریح کرد: از وزیر بهداشت تقاضا کردیم که بالاخره بخش عمده ای از جامعه مهندسی کشور در معرض خطر و شرایط «فورس ماژور» هستند به نحوی که در کارگاه کاری می‌کنند و با مجموعه‌های کارگری سروکار دارند و احتمال مبتلا شدن آنان به کرونا، خیلی بالاست. بر همین اساس، جامعه مهندسان در اولویت تزریق واکسن کرونا قرار گیرند.

دکتر نمکی، این مطلب را مبنا قرار دادند و گفتند ما می‌توانیم به کسانی که پرریسک هستند، اولویت تزریق واکسن کرونا بدهیم. در اولویت اول توافق شد لیست مهندسان پرریسک - بیش از ۱۰۰ هزار نفر- به همراه همسران آنان که در مجموع ۲۰۰ هزار نفر می‌شوند، تهیه شود، ضمن اینکه قرار شد به محض اینکه ما لیست اولیه کردیم، دستور تزریق واکسن به صورت رایگان داده شود.

وی توضیح داد: در واقع، با این اقدام دیگر سازمان نظام مهندسی ساختمان نخواهد به منظور تامین واکسن مهندسان، ۷۵۰ هزار تومان به ازای هر نفر پرداخت کند و با خواهیم این مبلغ را از اعضای سازمان دریافت کنیم. البته بررسی کردیم در صورت تامین کامل واکسن ۵۵۰ هزار مهندس و به ازای هر نفر دو

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در ابتدای تیرماه با تشریح پیگیری‌های انجام شده برای تامین واکسن مهندسان از توافقات مهم با وزیر بهداشت در این خصوص خبر داد.

مهندس احمد خرم در ابتدای تیرماه در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی ساختمان درباره آخرین وضعیت تامین واکسن ضد کرونای مهندسان و خانواده‌های آنان، توضیحاتی ارائه کرد.

وی اظهارداشت: خوشبختانه از ابتدای شیوع ویروس کرونا در کشور تاکنون سازمان نظام مهندسی ساختمان اقدامات ویژه و قابل توجهی انجام داده است به نحوی که سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها با هماهنگی ستاد ملی مقابله با کرونا، اقدامات خود را در ۱۶ ماه گذشته پیش برده‌اند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان با اشاره به برنامه واکسیناسیون گروه‌های هدف که هم اکنون توسط وزارت بهداشت در حال اجراست، گفت: در ابتدای کار، ستاد مدیریت بحران در استان‌ها تشکیل و صندوقی برای کمک به آسیب دیدگان از کرونا که عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان هستند، تاسیس شد و تمام پروتکل‌های بهداشتی هم در این دوران به اجرا درآمدند.

وی از تداوم پیگیری‌ها از بخش‌های مختلف برای تامین واکسن کرونای مهندسان خبر داد و اظهارداشت: حدود یک ماه قبل درخواست کردیم که دولت مجوز واردات واکسن کرونا را به سازمان نظام مهندسی بدهد تا این سازمان بتواند واکسن وارد کند و در اختیار وزارت بهداشت قرار دهد.

مهندس خرم توضیح داد: در این باره در ابتدا سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران اقدام کرد ولی ستاد ملی مقابله با کرونا جواب منفی داد. در ادامه با خبر شدید که برای واردات واکسن کرونا، بعضی از سازمان‌ها و نهادهای مدنی مثل اتاق بازرگانی، تقاضا کردند ولی با آن درخواست‌ها هم مخالفت شد. وی در عین حال اظهارداشت: با پیگیری‌های بی‌وقفه، بالاخره روز جمعه گذشته موفق



خبرنامه
سازمان
نظام مهندسی
ساختمان

تاسیس
۱۴۰۰

پنجمین
شماره



گزارش ویژه از نحوه پیگیری ریاست سازمان و شورای مرکزی برای واکسیناسیون اعضا؛

واکسیناسیون مهندسان چگونه به سرانجام رسید؟

دکتر رئیسی رسیده بود، خدمت دکتر نوروزی نژاد ارایه و ایشان درخواست فایل زمینه فهرست اسامی مهندسان را کردند.

بر همین اساس، فایل مورد نظر آماده و برای وزارتخانه ارسال شد. پس از ارسال فایل به وزارتخانه، دکتر نوروزی نژاد، فایل فهرست اعضا را تایید کرد و در نهایت به امضای دکتر گویا رسید و در تاریخ ۱۶ شهریورماه جاری با شماره نامه ای که در نامه لحاظ گردید، برای سازمان ارسال و مقرر شد که استان‌ها یک نماینده به علوم پزشکی استان خود معرفی کنند.

در این میان، از استان همدان به صورت پایلوت پیگیری شد تا اطمینان حاصل شود که کار انجام می‌شود. خوشبختانه واکسیناسیون اعضای این استان که پیگیری‌های قبلی آنها بی نتیجه مانده بود، با دستور وزارت بهداشت انجام شد. در ادامه واکسیناسیون مهندسان در سراسر کشور به صورت تدریجی صورت گرفت.

در این میان، باید توجه داشت که واکسیناسیون اعضای سازمان صرفاً با درخواست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و سپس با دستور دکتر رئیسی، معاون وزیر بهداشت به نتیجه رسیده است. همچنین باید اشاره کرد که نمایندگان سازمان در این مدت برای به نتیجه رسیدن واکسیناسیون اعضا حدود ۱۸ مرتبه به وزارت بهداشت مراجعه کردند به طوری که حدود ۱۵ تا ۱۶ بار به آقای زمانی و آقای باقرزاده، رئیس دفتر دکتر رئیسی مراجعه و یا با خود ایشان و با آقای دکتر گویا، به کرات تماس داشتند تا اینکه نتیجه خیلی خوبی حاصل و واکسیناسیون اعضا سازمان آغاز شد.

معاون وزیر بهداشت و سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا به صورت شفاهی موافقت کرد که ۳۰ هزار دوز واکسن در اختیار اعضای نظام مهندسی قرار گیرد.

دو روز بعد از این دستور، نمایندگان سازمان به وزارت بهداشت مراجعه و دستور کتبی دکتر رئیسی درباره واکسیناسیون اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان را اخذ کردند.

در ادامه پس از اخذ دستور کتبی معاون وزیر بهداشت، پیگیری‌های مکرری از طرف

66

واکسیناسیون اعضای سازمان صرفاً با درخواست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و سپس با دستور وزارت بهداشت به نتیجه رسیده است

نمایندگان سازمان انجام و در نهایت این برنامه به نتیجه رسید به نحوی که وزارت بهداشت در نامه ای به دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور، واکسیناسیون مهندسان را براساس لیست اعلامی سازمان نظام مهندسی ساختمان مجاز دانست. توضیح آنکه نمایندگان سازمان پیگیری پروسه واکسیناسیون اعضای سازمان نظام مهندسی به وزارت بهداشت مراجعه کردند و با رایزنی که با دکتر نوروزی نژاد، معاون بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت صورت گرفت، نامه‌ای را که به امضای دکتر گویا و پاراف

وزیر وقت بهداشت دیدار کنیم و بنده مسئله را مطرح کردم.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان تصریح کرد: از وزیر بهداشت تقاضا کردیم که بالاخره بخش عمده‌ای از جامعه مهندسی کشور در معرض خطر و شرایط «فوری ماژور» هستند به نحوی که در کارگاه کار می‌کنند و با مجموعه‌های کارگری سروکار دارند و احتمال مبتلا شدن آنان به کرونا، خیلی بالاست. بر همین اساس، جامعه مهندسان در اولویت تزریق واکسن کرونا قرار گیرند.

دکتر نمکی، این مطلب را مبنا قرار دادند و گفتند ما می‌توانیم به کسانی که پرریسک هستند، اولویت تزریق واکسن کرونا بدهیم. در اولویت اول توافق شد لیست مهندسان پرریسک تهیه شود، ضمن اینکه قرار شد به محض اینکه ما لیست ارایه کردیم، دستور تزریق واکسن به صورت رایگان داده شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان در ادامه گفت: در این راستا، به دنبال پاسخ نامه‌ای که به استان‌ها نوشته شد، افراد پروانه دار و پرریسک و همچنین افراد پروانه دار و کم ریسک در دو نوبت، سریع لیست‌شان آماده شد.

سپس در تاریخ یکم شهریورماه جاری نامه ای از طرف سازمان نظام مهندسی ساختمان تنظیم و بر روی سامانه وزارت بهداشت بارگذاری شد.

در این راستا، نمایندگان سازمان در تاریخ سوم شهریورماه جاری به اتفاق پاسخ مهندس خرم به وزارت بهداشت مراجعه کردند. در پی پیگیری‌های مکرری که انجام شد، دکتر رئیسی،

واکسیناسیون اعضای سازمان صرفاً با درخواست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و سپس با دستور دکتر رئیسی، معاون وزیر بهداشت به نتیجه رسید.

به گزارش روابط عمومی سازمان، به اطلاع اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان می‌رساند، با پیگیری‌های مکرر صورت گرفته از سوی سازمان از تیرماه تاکنون و موافقت وزارت بهداشت در شهریورماه، سرانجام واکسیناسیون اعضای سازمان به نتیجه رسید.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان با اشاره به برنامه واکسیناسیون اعضای این سازمان، گفت: در ابتدای کار، ستاد مدیریت بحران در استان‌ها تشکیل و صندوقی برای کمک به آسیب دیدگان از کرونا که عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان هستند، تاسیس شد و تمام پروتکل‌های بهداشتی هم در این دوران به اجرا درآمدند. وی اظهار داشت: بیش از دو ماه قبل درخواست کردیم که دولت مجوز واردات واکسن کرونا را به سازمان نظام مهندسی بدهد تا این سازمان بتواند واکسن وارد کند و در اختیار وزارت بهداشت قرار دهد.

مهندس خرم توضیح داد: در این باره در ابتدا سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران اقدام کرد ولی ستاد ملی مقابله با کرونا جواب منفی داد. در ادامه با خبر شدیم که برای واردات واکسن کرونا، بعضی از سازمان‌ها و نهادهای مدنی مثل اتاق بازرگانی، تقاضا کردند ولی با آن درخواست‌ها هم مخالفت شد.

وی در عین حال اظهار داشت: با پیگیری‌های بی وقفه، بالاخره موفق شدیم با دکتر نمکی،



راه اندازی پایگاه اختصاصی مرکز واکسیناسیون سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور؛

«سازمان نظام مهندسی» محل واکسیناسیون مهندسان شد

اعضای محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان که تاکنون موفق به دریافت واکسن کووید ۱۹ نشده‌اند، آمده است: به اطلاع می‌رساند با عنایت به دستور ریاست سازمان برای تمدید مهلت اجرای طرح واکسیناسیون در مرکز اختصاصی نظام مهندسی در صورت تمایل به منظور تزریق واکسن کووید ۱۹ (سینوفارم) لازم است پس از دریافت پیامک از طرف این سازمان مبنی بر اعلام زمانبندی مورد نظر برای مراجعه به آدرس ونک - خیابان خدامی - خیابان تک شمالی - پلاک یک اقدام نموده و از مراجعه در زمان‌های دیگر خودداری کنند.

دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی تهران کار خود را از امروز آغاز کرد. وی افزود: در این مرکز علاوه بر کارکنان، اعضا و خانواده‌های آنها، به اعضای پرریسک سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران که قبلاً توسط سازمان متبوع خود معرفی شده‌اند، خدمات ارایه می‌شود. همچنین با دستور ریاست سازمان، مهلت اجرای طرح واکسیناسیون در مرکز اختصاصی نظام مهندسی تمدید شده است. در اطلاعیه جدید روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور خطاب به

نظام مهندسی ساختمان کشور از وزارت بهداشت برای واکسیناسیون مهندسان بالاخره نتیجه داد و این وزارتخانه در تاریخ سه شنبه شانزدهم شهریورماه در نامه ای به سازمان نظام مهندسی ساختمان، موافقت خود را با این درخواست اعلام کرد.

در همین حال، کمیل صرامی، مدیر روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان با اعلام این خبر، گفت: با توجه به تاکید و پیگیری‌های متعدد ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و در راستای اجرای طرح واکسیناسیون اعضا و کارکنان نظام مهندسی، این مرکز با همکاری و مشارکت

پایگاه جمعیتی و اختصاصی مرکز واکسیناسیون سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور روز بیست و سوم شهریورماه جاری با حضور مهندس خرم و عوامل دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی در محل این سازمان راه اندازی شد.

در همین حال، واکسیناسیون اعضای سازمان با تاکید سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و سپس با دستور دکتر رئیسی، معاون وزیر بهداشت به نتیجه رسید.

توضیح آنکه پیگیری‌های مکرر سازمان



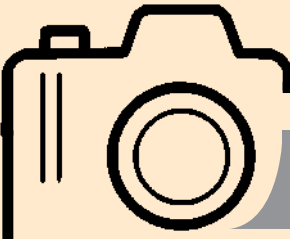
خبرنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان

تابستان ۱۴۰۰

پنجمین شماره



۳۵



واکسیناسیون سراسری مهندسان از درجه دورین

