

صور تجلسه هیئت مدیره



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

شماره جلسه: ۲۵

رئیس جلسه: مهندس فرهمند	تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۲/۲۶	ساعت شروع جلسه: ۱۸
دبیر جلسه: مهندس شهسواری	مکان برگزاری: سالن جلسات سازمان	ساعت خاتمه جلسه: ۲۱

مصوبات	ردیف
<p>جلسه بیست و پنجم هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد روز دوشنبه ساعت ۱۸ در محل سازمان استان تشکیل و موارد ذیل مورد بحث و بررسی و تصویب قرار گرفت.</p> <p>پیش از آغاز جلسه، موضوع احداث ساختمان جدید و کسر ظرفیت مهندسین طراح و ناظر برای این پروژه و نحوه اخذ قرارداد با مشاور و نحوه اخذ شناسنامه فنی و ملکی پروژه های اقدام ملی مطرح و به اتفاق آرا در دستور کار جلسه هیئت مدیره قرار گرفت.</p>	۱
<p>موضوع تفاهم نامه همکاری سازمان با سازمان جهاد دانشگاهی استان مطرح و باتوجه به توضیحات جناب آقای دکتر خانی با عقد تفاهم نامه مذکور در حوزه های همکاری مطالعاتی، تألیف، تدوین و ... به مدت ۳ سال به اتفاق آراء موافقت گردید.</p> <p>باتوجه به مفاد مواد ۷۶ و ۷۷ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان درخصوص انتخاب مدیران دفاتر نمایندگی شهرستان ها و کمیسیون های تخصصی سازمان مقرر شد باتوجه به نظامنامه کمیسیون های تخصصی و موضوعی ابلاغی از سوی شورای مرکزی، اعضای محترم هیئت مدیره اسامی پیشنهادی خود در هر رشته (حداکثر ۵ فرد) را حداکثر تا تاریخ شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ به هیئت رئیسه سازمان اعلام تا پس از پایش و بررسی اولیه در کارگروه مربوطه، مجدداً در هیئت مدیره مطرح و اتخاذ تصمیم گردد. ضمناً درخصوص تعیین مدیران دفاتر نمایندگی شهرستان ها نیز باتوجه به شیوه نامه تشکیل دفاتر نمایندگی ابلاغی از سوی شورای مرکزی مقرر شد جناب آقای مهندس حاجی محمدرضائی نماینده محترم هیئت مدیره در امور شهرستان ها، نظرات اعضای هیئت مدیره را جمع بندی و به ریاست سازمان اعلام نمایند تا موضوع در جلسات بعدی هیئت مدیره مطرح و تصمیم گیری گردد.</p>	۲
<p>موضوع جدول حق الزحمه خدمات مهندسی مرکز استان در سال ۱۴۰۱ مطرح و باتوجه به نامه شماره ۱۹۶۰۸/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ وزارت راه و شهرسازی، با افزایش ۳۰ درصد تعرفه نسبت به سال ۱۴۰۰ موافقت گردید. ضمناً موضوع حق الزحمه خدمات مهندسی در خارج از محدوده روستاها و حریم شهرها (بخشداری ها) در سال ۱۴۰۱ مطرح و به اتفاق آراء مقرر شد باتوجه به نامه های شماره ۷۱۸۵۹ و ۶۸۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ و ۱۴۰۱/۰۲/۰۶ اداره کل راه و شهرسازی استان، جدول حق الزحمه بخشداری ها در گروه های ساختمانی "الف و ب" معادل ۵۰ درصد و در گروه های "ج و د" معادل ۱۰۰ درصد جدول حق الزحمه خدمات مهندسی مرکز استان در سال ۱۴۰۱ تدوین و اعلام گردد. همچنین به استناد نامه فوق الذکر وزارت راه و شهرسازی و باتوجه به توضیحات جناب آقای مهندس دهقان مدیر هماهنگی دفاتر نمایندگی شهرستان ها مقرر شد، جدول حق الزحمه خدمات مهندسی شهرستان ها در سال جاری همانند جدول حق الزحمه مرکز استان در نظر گرفته شود لیکن یارانه ۱۰ درصدی در گروه های ساختمانی "الف و ب" به پرونده هایی که مالکین آن در دوره های آموزشی و توجیهی شرکت نموده اند، تعلق گیرد.</p>	۳

صور تجلسه هیئت مدیره



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

شماره جلسه: ۲۵

ردیف	مصوبات
۴	موضوع جدول حق الزحمه گاز خانگی و دویبندی در سال ۱۴۰۱ مطرح و به استناد نامه شماره ۱۹۶۰۸/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ وزارت راه و شهرسازی با افزایش ۳۰ درصدی آن نسبت به سال ۱۴۰۰ موافقت گردید.
۵	موضوع جدول حق الزحمه تفکیک آپارتمان ها در سال ۱۴۰۱ مطرح و به استناد نامه شماره ۱۹۶۰۸/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ وزارت راه و شهرسازی با افزایش ۳۰ درصدی آن نسبت به سال ۱۴۰۰ موافقت گردید.
۶	موضوع جدول حق الزحمه پرونده های صنعتی در سال ۱۴۰۱ مطرح و مقرر شد در جلسه ای مشترک با حضور نمایندگان شرکت شهرک های صنعتی استان در این خصوص بحث و تصمیم گیری گردد.
۷	<p>موضوع چگونگی تنسيق و ساماندهی ظرفیت طراحی و نظارت مهندسين در سال ۱۴۰۱ مطرح و مواردی به شرح ذیل مصوب گردید:</p> <ul style="list-style-type: none"> • باتوجه به پیش بینی پرونده های سازمان در سال ۱۴۰۱ و تعداد مهندسينی که در فراخوان همکاری با سازمان اعلام آمادگی نموده اند، با متراژ های پیشنهادی جهت تخصیص ظرفیت طراحی موافقت گردید. (به شرح جدول پیوست) • در خصوص ظرفیت نظارت: <p>ظرفیت نظارت کارهای در دست اقدام - ظرفیت طراحی تخصیصی ۱۴۰۱ - ظرفیت ظهر پروانه اشتغال = ظرفیت اشتغال نظارت</p> <ul style="list-style-type: none"> • ملاک سنجش و ظرفیت اشتغال در زمینه طراحی وفق بند ۵-۳-۱ از فصل دوم مبحث دوم، در طول یکسال منتهی به آخر اسفندماه هر سال لحاظ گردد. بنابراین ظرفیت طراحی تخصیص یافته به مهندسين تا پایان اسفندماه سال ۱۴۰۱ بوده و ظرفیت های باقیمانده طراحی از سال گذشته نیز در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ صفر می گردد. • پرونده های دارای متراژ اضافه بنا و یا تمدید، تا زمان تکمیل فرم اتمام عملیات ساختمانی به عنوان ظرفیت در دست اقدام مهندسين محسوب شده، لیکن تعداد کار آن پس از پایان قرارداد خارج گردد. بدیهی است این موضوع در رابطه با مهندسين ناظری که فاقد رابطه قراردادی با صاحب کار می باشند، موضوعیت نخواهد داشت.
۸	مقرر گردید به منظور حمایت از ثبت نام کنندگان در طرح نهضت ملی مسکن و همراهی با سایر دستگاه های اجرایی در این طرح ملی، سازمان استان هزینه صدور شناسنامه فنی و ملکی در سال جاری را به استناد تفاهم نامه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۴ فی مابین وزارت راه و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی ساختمان، منطبق با جدول حق الزحمه خدمات مهندسی سال ۱۴۰۰ محاسبه نموده و از افزایش ۳۰ درصدی آن براساس نامه شماره ۱۹۶۰۸/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ آن وزارت صرف نظر نماید.

Handwritten signatures and stamps in blue ink at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones on the right, some with circular stamps.

صورتجلسه هیئت مدیره



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

شماره جلسه: ۲۵

ردیف	مصوبات
۹	موضوع قرارداد مشاور پروژه ساختمان جدید سازمان مطرح و با عقد قرارداد طراحی با ۵۰ درصد جدول حق الزحمه خدمات مهندسی سال ۱۴۰۰ موافقت گردید. ضمناً مقرر شد با استفاده از پتانسیل های موجود در مبحث دوم در راستای افزایش ظرفیت اشتغال متعهدین پروژه، جهت همکاری و تشویق آن ها به منظور ارائه خدمات مهندسی در این مورد بهره گرفت.

اعضای جلسه:

جناب آقای مهندس شهسواری	جناب آقای مهندس آقاباقری	جناب آقای دکتر منصوری (مجازی)	جناب آقای مهندس فرهمند
سرکار خانم مهندس اسمعیلی	جناب آقای مهندس عبدالوہابزاده	جناب آقای مهندس حاجی محمدرضایی	جناب آقای مهندس دهقان
	جناب آقای مهندس استوار	جناب آقای مهندس صدوقیان	جناب آقای مهندس امیریگی