

صور تجلسه هیئت مدیره



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

شماره جلسه: ۴۵

رئیس جلسه: مهندس فرهنگد	تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۹/۰۷	ساعت شروع جلسه: ۱۷
دبیر جلسه: مهندس شهسواری	مکان برگزاری: سالن جلسات سازمان	ساعت خاتمه جلسه: ۲۰

مضوبات

ردیف

جلسه چهل و پنجم هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، روز دوشنبه ساعت ۱۷ در محل سازمان استان تشکیل و موارد ذیل مورد بحث و بررسی و تصویب قرار گرفت.

پیش از دستور، نامه شماره ۱۰۵۹۳/م مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۲ استانداری یزد با موضوع همکاری در تدوین برنامه های عملیاتی تحقق درآمدهای مالیاتی استان یزد و ارسال اطلاعات مهندسان ناظر و مجری با رأی اکثریت اعضاء در دستور کار قرار گرفت.

همچنین جناب آقای مهندس عبدالرضازاده با توجه به بسته شدن صورت های مالی اجلاس برگزار شده سازندگان مسکن، گزارشی از تراز مثبت آن ارائه نموده و پیشنهاد پرداخت پاداش به همکاران برگزارکننده اجلاس را دادند.

سپس جناب آقای مهندس آقاباقری گزارشی از وضعیت قرارداد غرفه های نمایشگاه صنعت ساختمان و قیمت های آن ارائه و درخصوص سایر موارد از جمله کتاب نمایشگاه و ... مواردی را مطرح نمودند.

در پایان، ریاست محترم سازمان در خصوص مواردی به شرح ذیل گزارشی ارائه نمودند:

- برگزاری بیست و چهارمین جلسه هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان در بهمن ماه سال جاری
- میزان بدهی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به شورای مرکزی
- حکم سازمان بازرسی و پیگیری آن در دیوان عدالت اداری عمومی و برداشت تقریباً کل میزان مبلغ جریمه از حساب سازمان و نامه نگاری با ستاد اقتصاد مقاومتی مبنی بر درخواست مهلت پرداخت اصل مبلغ
- چگونگی مشارکت با شرکت عمران یزد باف و عقد قرارداد با آن شرکت درخصوص پروژه مسکونی اراضی یزدباف
- اعلام فراخوان ثبت نام نام مجتمع مسکونی ویژه اعضاء

موضوع ارزیابی عملکرد پرسنل در سال ۱۴۰۱ توسط سرکار خانم آذرنوش مسئول توسعه منابع انسانی سازمان مطرح و با توجه به توضیحات و فرم های طراحی شده در دو سطح مدیریتی و کارشناسی و تشریح اهداف و معیارهای ارزیابی هریک از پرسنل، فرم ها و برنامه زمانبندی اجرای آن به اتفاق آراء مورد موافقت قرار گرفت.

(۱۱ رأی موافق)



صور تجلسه هیئت مدیره

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

شماره جلسه: ۴۵

<p>موضوع بررسی تعداد کار مهندسين مشغول بكار در شهرستان ها با توضيحات جناب آقای مهندس دهقان مدير هماهنگی دفاتر نمایندگی شهرستان ها مطرح شد. با توجه به مقایسه آمار پرونده ها براساس مترآژ و گروه های ساختمانی سال جاری با سال گذشته و پیشنهادهای مطرح شده، مواردی به شرح ذیل مصوب و مقرر شد مراتب به هیئت ۴ نفره استان به منظور اتخاذ تصمیم اعلام گردد.</p> <p>- دوره نظارت پرونده های ساختمانی گروه های "الف" و "ب" در شهرستان ها یکساله در نظر گرفته شود.</p> <p>- تعداد کار مهندسين شاغل در شهرستان ها به استناد نامه شماره ۷۹۵۸۷/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ وزارت راه و شهرسازی به ۲۴ کار افزایش یابد.</p> <p>- در صورت تکمیل ظرفیت مهندسين دفاتر نمایندگی شهرستان ها، از ظرفیت مهندسين مرکز استان استفاده گردد.</p> <p>(۱۱ رأی موافق)</p>	<p>۲</p>
<p>بازنگری در تخفیفات خدمات مهندسی سازمان (خانواده شهداء، ایثارگران، مهندسين عضو و ...) با توضيحات جناب آقای مهندس صحراکاری و سرکار خانم مهندس مشکوه مطرح و با توجه به بررسی و جمع بندی صورت گرفته درخصوص وضع موجود (موارد مشمول تخفیف و شرایط احراز آن) با جدول پیشنهادی و اعمال موارد آن از جمله در نظر گرفتن امتیاز تشویقی و ... موافقت گردید، ضمناً مقرر شد درخصوص چگونگی اعمال تخفیف در پرونده های بافت تاریخی و فرسوده مراتب به هیئت ۴ نفره استان به منظور اتخاذ تصمیم اعلام شود.</p> <p>(۱۱ رأی موافق)</p>	<p>۳</p>
<p>موضوع خدمات تهیه نقشه تک خطی با توضيحات جناب آقای مهندس علمی مسئول دفتر توسعه تکنولوژی سازمان مطرح و با توجه به وجود و الزامی بودن این خدمات در هنگام تهیه نقشه چون ساخت در زمان پایانکار، مورد موافقت اعضا قرار نگرفت.</p> <p>(۲ رأی موافق)</p> <p>لیکن پیشنهاد شد موضوع خدمات تهیه نقشه تک خطی و جدول حق الزحمه آن به صورت ویژه در فرآیند تهیه نقشه چون ساخت لحاظ گردد.</p>	<p>۴</p>
<p>نامه شماره ۱۰۵۹۳/م مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۲ استانداری یزد با موضوع همکاری در تدوین برنامه های عملیاتی تحقق درآمدهای مالیاتی استان یزد مربوط به ارسال اطلاعات مهندسان و مجریان ذیصلاح سازمان مطرح و با توجه به عدم وجود اطلاعات مکفی در طول سالیان گذشته در حوزه مجریان و تغییر احتمالی شرایط قراردادهای فی مابین مالک و مجری بدون اطلاع سازمان، مقرر شد ضمن تأکید و اعلام دلایل فوق مبنی بر غیرقابل استناد بودن اطلاعات مجریان، اسامی مجریان دارای صلاحیت و تعداد پرونده های در دست اقدام آن ها به مراجع ذیصلاح اعلام گردد. ضمناً با توجه به اینکه تا پایان سال سامانه سینا به صورت کامل مورد بهره برداری قرار خواهد گرفت، امکان ارسال اطلاعات به صورت دقیق و با جزئیات از ابتدای سال ۱۴۰۲ مقدور خواهد بود. همچنین مقرر شد درخصوص موضوع اعلام کارکرد مجریان، به نحو مقتضی به آن ها اطلاع رسانی لازم صورت پذیرد.</p> <p>(۱۱ رأی موافق)</p>	<p>۵</p>

صور تجلسه هیئت مدیره



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

شماره جلسه: ۴۵

جناب آقای مهندس شهسواری	جناب آقای مهندس آقاباقری	جناب آقای دکتر منصوری	جناب آقای مهندس فرهمند
سرکار خانم مهندس اسمعیلی	جناب آقای مهندس عبدالرزاقزاده	جناب آقای مهندس حاجی محمد رضایی	جناب آقای مهندس دهقان
	جناب آقای مهندس استوار	جناب آقای مهندس صدوقیان	جناب آقای مهندس امیربیگی