

دعوتنامه شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

احداث ساختمان نظام مهندسی بافق

بدینوسیله به اطلاع می رساند سازمان نظام مهندسی استان یزد در نظر دارد احداث ساختمان نظام مهندسی بافق

را از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

- کارفرما : سازمان نظام مهندسی استان یزد به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۲۸۱۱۲ شماره ثبت ۲۱۶۶

- دستگاه مناقصه گزار و دستگاه نظارت : سازمان نظام مهندسی استان یزد

مشخصات و شرایط مناقصه :

۱- موضوع مناقصه : احداث ساختمان نظام مهندسی بافق

۲- مهلت دریافت اسناد از نمایندگی نظام مهندسی شهرستان بافق تا ساعت ۱۴/۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ و مهلت تحویل پیشنهاد قیمت تا پایان ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ می باشد.

۳- محل تحویل ضمانت نامه : یزد - بافق - ابتدای خیابان ۱۴ معصوم. نمایندگی نظام مهندسی شهرستان بافق.

۴- محل اجرای کار : شهر بافق .

۵- مبلغ برآورد کار جهت اجرا (به ریال) : ۱۹,۹۲۸,۳۵۳,۱۴۰ ریال (نوزده میلیارد و نهصد و بیست و هشت میلیون و سیصد و پنجاه و سه هزار و یکصد و چهل ریال)

۶- مدت زمان اجرای قرارداد : ۶ ماه شمسی

۷- دوره تضمین: حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای مدت (دوازده ماه) از سوی پیمانکار تضمین می گردد .

۸- فهرست بهای مورد عمل جهت تهیه برآورد اجرای کار : فهرس بهای پایه سازمان برنامه و بودجه سال ۱۴۰۲

۹- رشته و پایه پیمانکار جهت فرآیند ارجاع کار : پیمانکار دارای صلاحیت و واجد شرایط

۱۰- مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار: مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار ۹۹۶,۴۱۷,۶۵۷ ریال می باشد که فقط به طرق زیر قابل تهیه و تنظیم است در غیر اینصورت پیشنهاد قیمت مورد قبول کارفرما نخواهد بود .

۱۲-۱- اصل فیش واریز وجه به حساب شماره ۲۹۰۵۴۰۲۰۰۹۲۰۱۰۱۱۴۲۴۱۱۶۰۱ نزد بانک پارسیان یزد بنام سازمان نظام مهندسی ساختمان یزد

۱۲-۲- ضمانت نامه بانکی

۱۲-۳- اوراق مشارکت بی نام تضمین شده توسط بانکها و دولت با قابلیت باز خرید قبل از سررسید (موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت)

۱۱- قیمت اسناد مناقصه : مبلغ صفر ریال که به هنگام دریافت اسناد اخذ می گردد.

۱۲- پاکات مناقصه و پیشنهاد قیمت : مناقصه به صورت یک مرحله ای عمومی بوده که پیشنهاد ها طی ۳ پاکت ارائه می گردد

۱۴-۱- پاکت الف : تضمین فرآیند ارجاع کار مطابق با بند ۱۰ دعوتنامه.

۱۴-۲- پاکت ب : در این پاکت باید مدارک زیر قراردادده شود :



- کپی گواهینامه صلاحیت پیمانکار (مجری ذیصلاح)
- شناسه ملی و کد اقتصادی
- تصویر گواهی نامه ارزش افزوده
- ارائه تاییدیه گواهی امضاء ثبتی از دارندگان امضاء تعهد آور .
- کپی اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات
- اسناد سجلی شناسنامه و تصویر کارت ملی دارندگان امضاء تعهد آور.
- فرم خود اظهاری کارهای در دست اجرا و ظرفیت کاری به صورت تکمیل و مهر و امضاء شده .
- دعوتنامه، موافقت نامه و شرایط خصوصی و فنی با مهر و امضاء تعهد آور
- ۳-۱۴- **پاکت ج** : در این پاکت باید مدارک زیر قرار داده شود
- فرم پیشنهاد قیمت با مهر و امضاء تعهد آور
- تکمیل و بارگذاری کلیه جداول برآورد با مهر و امضاء تعهد آور
- آنالیز قیمت مطابق بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ و بخشنامه ۷۶۵۷۴ .
- تبصره یک (در صورت عدم ارائه آنالیز قیمت و یا خطا بودن آن ، برگ پیشنهاد قیمت بررسی نمی گردد .
- تبصره دو (پیشنهادهای ارائه شده باید کامل و خوانا و بدون قید و شرط و بدون قلم خوردگی نوشته گردند و به پیشنهادهای مشروط و مبهم و فاقد سپرده و یا کسری سپرده ترتیب اثر داده نمی شود و برای تعیین برنده ارقام حروفی ملاک عمل می باشند و به پیشنهادی که رقم کل به حروف نداشته باشد مردود می باشد.
- ۱۳- نحوه بازگشایی پاکت : به ترتیب پاکت ((ج))، ((ب))، ((الف))
- ۱۴- تعیین برنده مناقصه : برنده مناقصه بر اساس قانون برگزاری مناقصات و بخشنامه دامنه قیمت و در صورت لزوم بررسی آنالیز تعیین می شود.
- ۱۵- تکلیف پیمانکار برنده : برنده مناقصه باید حداکثر تا سه روز پس از ابلاغ کارفرما به او جهت انجام تشریفات عقد قرارداد مراجعه نماید همچنین تضمین انجام تعهدات خود معادل ۵ درصد مبلغ برآورد مناقصه را به کارفرما تحویل نماید و به انعقاد پیمان مبادرت ورزد. در غیر اینصورت بدون هیچ تشریفات قضایی تضمین شرکت در مناقصه وی به نفع کارفرما ضبط می گردد و کار به نفر دوم ارجاع داده می شود و در صورت نداشتن نفر دوم، مناقصه تجدید می گردد.
- ۱۶- رفتار با پیمانکاران متخلف : هر گاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند بر اساس دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی پیمانکاران به شماره ۹۲/۴۲۷۸۷ مورخ ۹۲/۰۵/۲۰ با آنها رفتار خواهد شد. همچنین رفتار پیمانکاران در پاسخ به دعوتنامه، مشارکت در مناقصه و رعایت مهلت های مقرر، به دفتر مشاوران و پیمانکاران سازمان برنامه و بودجه اعلام می شود تا با پیمانکاران متخلف، براساس ضوابط مربوط رفتار شود.
- ۱۷- آزاد سازی تضمین شرکت در مناقصه پیمانکاران به استثنای نفرات اول و دوم پس از اعلام نتایج (به استثنای روزهای تعطیل) با مراجعه پیمانکار به امور مالی مقدور می باشد .
- ۱۸- پیمانکار برنده باید پس از اطلاع از برنده شدن، شخصاً و یا از طریق نماینده مجاز معرفی شده وی (بصورت کتبی) نسبت به پیگیری مکاتبات اداری جهت عقد قرارداد و ابلاغ آن اقدام نماید .
- ۱۹- نشانی دوطرف در موافقتنامه : در زمان انعقاد قرارداد از نشانی و کد پستی شرکت برنده مناقصه که از سامانه شناسه ملی اشخاص حقوقی یا پایگاه روزنامه رسمی کشور هر کدام به روز باشد استخراج می شود برای درج در موافقت نامه ها و همچنین برای ارسال سایر مکاتبات استفاده می

- شود بنابراین شرکت کنندگان در مناقصه می بایست نسبت به کنترل نشانی فعلی محل دفتر شرکت خود با نشانی اعلام شده به ثبت شرکت ها اقدام نماید و چنانچه هر یک از طرفین قرارداد تغییر آدرس نماید باید سریعاً بعد از تغییر نشانی در ثبت شرکتها، نشانی جدید را بصورت کتبی به طرف دیگر قرارداد اعلام نماید در غیر اینصورت کلیه مکاتبات به آدرس قبلی دریافت شده تلقی خواهد شد .
- ۲۰- کلیه مسئولیتهای رعایت رشته، رتبه بندی و تعداد کار مجاز در دست اجرا و ظرفیت ریالی مجاز به عهده خود پیمانکار می باشد و در صورتیکه پیمانکار برنده مناقصه فاقد هریک از موارد مذکور باشد قرارداد با ایشان فسخ و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه و یا حسن انجام تعهدات آن شرکت به نفع کارفرما ضبط می گردد و کلیه خسارات وارده به کارفرما از طریق مراجع قانونی از پیمانکار مسترد می گردد .
- ۲۱- هرگونه توضیح و یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن به مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها حداکثر تا ۴۸ ساعت پیش از آخرین روز موند تسلیم پاکات، کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جزو اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد .
- ۲۲- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح و یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را تا ۴۸ ساعت قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان بصورت کتبی ابلاغ می گردد و در صورتیکه پیشنهادی قبل از مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بصورت کتبی بنماید
- ۲۳- از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات، مستلزم تغییر در مقادیر یا قیمتها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادهای را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اعلام و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند .
- ۲۴- آخرین مهلت اعتبار پیشنهادهای قیمت سه ماه پس از آخرین روز مهلت تسلیم پاکات پیشنهاد قیمت به دبیر خانه می باشد و قابل تمدید برای یک دوره سه ماهه دیگر .
- ۲۵- پیمانکاران قبل از پیشنهاد قیمت موظف به بازدید از محل پروژه بوده و جهت بازدید ابتدا به دفتر نمایندگی نظام مهندسی بافق مراجعه نمایند.
- ۲۶- دریافت وجوه سپرده حسن انجام کار طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲ ت ۵۰۶۵۹ در مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد .
- ۲۷- مقام مجاز دارای حق امضای شرکت باید دارای کارت ملی باشد و کپی پشت و روی آن را در هنگام عقد قرارداد (در صورت برنده شدن) تسلیم کارفرما نماید و تشخیص امضای مقام مجاز بر اساس تغییرات آخرین روزنامه و اساسنامه صورت می گیرد .
- ۲۸- تاخیر در پرداخت مطالبات پیمانکاران مشمول ماده ۵۲۲ قانون دادرسی مدنی نمی باشد و حسب توافق طرفین بر مبنای ماده ۲۳۰ قانون مدنی میزان خسارت تاخیر در پرداخت یک هزارم در سال می باشد .
- ۲۹- پیشنهاد دهنده باید تمام اوراق و فرمهای مناقصه را مهر و امضای مجاز نماید .
- ۳۰- هنگام تنظیم و عقد قرارداد نظام مهندسی ساختمان استان یزد معادل ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی را به منظور حسن انجام تعهدات از پیمانکار تضمین بانکی یا اسناد خزانه به عنوان سپرده تا زمان تحویل قطعی دریافت می دارد.
- ۳۱- حق فسخ قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات پیمانکار برای کارفرما محفوظ است.
- ۳۲- در صورت قبولی یا رد پیشنهاد ، اسناد فراخوان بجز ضمانت نامه مسترد نخواهد شد.
- ۳۳- مناقصه گذار در رد یا قبول هر پیشنهاد مختار می باشد.
- ۳۴- تعدیل به قرارداد تعلق نمی گیرد.